

AVVISO
COMUNE DI SAN VALENTINO TORIO (SA)

Si rende noto che con Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 17/04/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata adottata la variante normativa all'art. 101 - zona S1 Aree per l'istruzione delle NTA del vigente PUC, ai sensi degli artt. 3 e 4 del Regolamento Regionale del 04 agosto 2011 n. 5, in particolare dopo il comma 4) è stato inserito il comma 5) "Per le aree esistenti, destinate all'istruzione, nel caso di sostituzione edilizia, i limiti di cui all'art. 2.1 "Ampiezza" comma 2.1.2 del D.M. 18 dicembre 1975 possono essere inferiori rispetto a quelli riportati nella tabella 2 del DM del 1975. Inoltre, nel caso di demolizione e ricostruzione, l'intervento risulta vincolato nel rispetto delle distanze dai confini e/o da altri edifici così come previsto dalla normativa vigente ovvero al rispetto delle distanze minime esistenti al momento della demolizione, se inferiore al limite previsti da normativa", e la stessa è depositata presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico, per 30 (trenta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC ed è consultabile presso l'Ufficio Urbanistica del Comune dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dal martedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30, nonché sul sito web del Comune di San Valentino Torio all'indirizzo: <https://www.comune.sanvalentinotorio.sa.it> al link "Piano Urbanistico Comunale" presente in Home Page. Durante il periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni in merito all'adeguamento di che trattasi, in duplice copia, di cui una in bollo entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURC secondo le seguenti modalità:

- all'ufficio protocollo del Comune e farà fede il protocollo di registrazione;
- con raccomandata A/R indirizzata all'ufficio protocollo del Comune e farà fede il timbro di ricezione;
- tramite PEC e farà fede la data di consegna al gestore della PEC: protocollo comunedisanvalentinotorio@pec.it

Il Responsabile del Servizio III
*Arch. Onofrio Abronzo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2000, del D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente