

Comune di Montecorvino Pugliano - C.F.: 00555180652 - Approvazione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata relativo al Comparto CR10 località San Vito est, comprensivo di delocalizzazione, di una volumetria dismessa alla via A. Diaz n.1.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 04/12/2024, immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo, ai sensi dell'articolo 26 della Legge Regionale n.16/2004 s.m.i., dell'articolo 10 del Regolamento Regione Campania n. 5 del 4.08.2011 di attuazione per il governo del territorio e dell'art.108 e seguenti Capo V del REC, relativo al comparto edificatorio a destinazione residenziale CR10, in località San Vito est, comprensivo di delocalizzazione, ai sensi dell'art.4, comma 13 della L.R. 13/2022, di una volumetria dismessa alla via A. Diaz n.1.

Che ai sensi dell'art. 10, comma 3 del Regolamento 5/2011, gli atti del Piano Urbanistico Attuativo, comprensivo degli elaborati di legge è stato depositato presso l'Ufficio Tecnico per 30 (trenta) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso sul BURC n. 88 del 30/12/2024.

Che del deposito degli atti si è data notizia mediante pubblicazione avviso all'Albo Pretorio nonché sul BURC n. 88 del 30/12/2024

Che nel termine fissato non sono pervenute osservazioni al PUA adottato.

Che la Provincia di Salerno, prot. 17747 del 27/02/2025, nel termine di giorni 30 ha trasmesso le proprie osservazioni.

Che con nota prot 4990 del 02/04/2025 il Responsabile Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata ha riscontrato le osservazioni formulate dalla Provincia di Salerno e con Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 07/04/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato, come previsto dal Regolamento 5/2011, il Piano Urbanistico Attuativo ambito di trasformazione CR10 (ex ATR10), comparto edificatorio a destinazione residenziale, in località San Vito est, comprensivo di delocalizzazione ai sensi dell'art.4, comma 13 della L.R. 13/2022, di una volumetria dismessa alla via A. Diaz n.1, presentato dalle Sig.re Patrizia e Claudia Provenza e del Sig. Marcello Galdi.

RENDE NOTO

Che il PUA - Piano Urbanistico Attuativo ambito di trasformazione CR10 (ex ATR10), comparto edificatorio a destinazione residenziale, in località San Vito est, comprensivo di delocalizzazione ai sensi dell'art.4, comma 13 della L.R. 13/2022, di una volumetria dismessa alla via A. Diaz n.1 è stato approvato a tutti gli effetti di legge con la Delibera di Giunta Comunale n. 43 del 07/04/2025, ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il presente avviso è pubblicato sul BURC e sul sito web istituzionale del Comune di Montecorvino Rovella (SA) all'indirizzo www.comune.montecorvinorovella.sa.it

**Il Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata
Ing. Paolo Carrafiello**