

PR Campania FESR 2021-27 - AZIONE 2.1.3 E AZIONE 2.4.4 - "LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO I.C. "L. VAN BEETHOVEN". Beneficiario: Comune di Casaluce (CE). CUP: J95E2400060002. SURF: OP_27168 23063BP000000040.

DESCRIZIONE PROPOSTA D'INTERVENTO

EDIFICIO STATO DI FATTO

L'edificio da demolire è stato ultimato nel 1978, si caratterizza per una struttura portante in c.a..

a) Caratteristiche edificio

L'edificio scolastico da demolire è caratterizzato da due piani fuori terra dove sono collocate le aule e i servizi.

Costruito negli fine anni 70 è caratterizzato da una tipologia strutturale mista, l'attività di demolizione interessa una superficie di 3.772,20 mq che sviluppano una Volumetria complessiva di 14.698,80 mc;

L'attuale edificio scolastico allo stato dell'arte e totalmente inadeguato dal punto di vista sismico, impiantistico, energetico e funzionale in quanto non dispone di spazi essenziali per lo svolgimento delle attività mensa etc..

2. PROGETTO

L'area d'intervento della nuova scuola è ubicata in via F. Maiello, 30, si sviluppa su di una superficie complessiva di circa 3780 mq ed è libera da vincoli di qualsiasi natura.

In linea con le indicazioni riportate nella normativa urbanistica comunale e con il D.M. del 18/12/1975 è stato sviluppato il progetto di una nuova scuola articolata di su un unico livello con:

- Superficie lotto 8.740 mq
- Superficie coperta 1.733,38;
- Volume da demolire 14.698,80
- Superficie lorda convenzionale destinato a scuola 2.747,54 mq;
- Volumetria complessiva di 11.260 mc.

Il progetto nella sua attuazione prevede il raggiungimento dei seguenti obiettivi:

1. Sicurezza sismica: Una scuola che consente una versatilità degli spazi, contenere i costi di costruzione e ottenere una scuola sicura con un indice di rischio sismico > 1 ;

2. Antincendio: materiali con resistenza al fuoco almeno REI 60, edificio con ambienti dotati di uscite di sicurezza direttamente nell'area esterna, rilevatori di fumo e sistema di allarme antincendio garantiranno il rispetto delle norme antincendio evitando riserva idrica gruppo elettropompe, motopompe, ottenendo un contenimento dei costi di costruzione e di manutenzione dell'opera;

3. Efficienza energetica: realizzazione di una nuova scuola Nzeb -10% attraverso Dispositivi di controllo digitali da remoto; Soluzioni impiantistiche a basso consumo energetico; Utilizzo di fonti rinnovabili per la produzione dell'energia necessaria (fotovoltaico); isolamento delle superficie opache pareti (copertura e parti contro terra) e trasparenti;

Confort ambientale integrato (Microclima, Illuminazione e Oscuranti), con un sistema di Domotica per un'efficienza energetica attiva, di automazione e controllo dell'edificio scolastico;

4. Durabilità dei materiali e bassi costi di manutenzione.

5. Nuovi spazi didattici, flessibili, inclusivi e adeguati alle innovazioni tecnologiche e pedagogiche;

- Valorizzazione del contesto, attraverso la progettazione di elementi di connessione con la città. La Piazza pubblica, quale luogo di socialità tra scuola e comunità locale, Auditorium spazio polifunzionale, Giardino.

- Didattica un ambiente unitario, dove l'interno e l'esterno sono posti in continuità visiva e possono essere messi in relazione fisica attraverso pareti/porte scorrevoli.

3. QUADO ESIGENZIALE

L'attuale popolazione scolastica relativamente al plesso scolastico oggetto dell'intervento è di 309 alunni come si evince dalla dichiarazione della dirigente scolastica.