

PR Campania FESR 2021-27 - AZIONE 2.1.3 E AZIONE 2.4.4 - “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MESSA A NORMA IMPIANTI E ABBATTIMENTO BARRIERE SCUOLA MEDIA DE GASPERI”. Beneficiario: Comune di Castello di Cisterna (NA). CUP: B95E22000190006. SURF: OP_27176 23063BP000000044.

DESCRIZIONE PROPOSTA D'INTERVENTO

L'area oggetto di intervento, di proprietà del Comune di Castello di Cisterna, risulta essere urbanisticamente consona all'edificazione ed appartiene ai sensi del vigente P.R.G. a Comparto S1 (Attrezzature scolastiche SS5).

Il lotto ospita al suo interno un fabbricato adibito a scuola media oggetto di intervento, la quale è costituita da tre piani: un seminterrato, un piano rialzato ed un piano primo.

Attualmente la scuola è composta da: Piano Seminterrato adibito a deposito; Piano Rialzato costituito da quattro aule, una sala per gli insegnanti, diversi ambienti riservati alla direzione, due depositi e servizi igienici; Piano Primo dove troviamo otto aule, due ambienti per uffici, cinque depositi e servizi igienici.

L'intervento previsto ha come obiettivi l'adeguamento sismico, l'efficientamento energetico, l'adeguamento alle norme degli impianti e il superamento delle barriere architettoniche.

Gli ambienti interni sono stati ridimensionati in base al Decreto Ministeriale 18 dicembre 1975, di conseguenza l'intervento prevede:

Piano Rialzato

- tre aule
- un archivio
- ambienti riservati alla direzione didattica
- sei depositi
- servizi igienici

Piano Primo

- sei aule
- due uffici
- quattro depositi
- servizi igienici.

Con il presente progetto l'Amministrazione comunale si prefigge l'obiettivo di adeguare l'edificio alle odierne normative in materia di sicurezza, di adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli ambienti scolastici con i seguenti interventi:

- Opere strutturali in fondazione mediante collegamento dei plinti isolati con travi in c.a.;
- Rinforzo di nodi, travi e pilastri con FRP;
- Ringrosso dei pilastri snelli con incamiciatura in c.a. dello spessore di 8 cm;
- Carterizzazione con lamiera in acciaio, dello spessore di 10 mm, dei pilastri presenti al piano seminterrato che risultano tozzi perché inglobati, per 3/4 della lunghezza, nella parete in c.a.;
- Opere di antisfondellamento dei solai e antiribaltamento delle tamponature;
- Rifacimento dell'impianto elettrico;
- Rifacimento dell'impianto idrico-sanitario;
- Installazione dei corpi illuminanti con tecnologia a led;
- Interventi per il superamento delle barriere architettoniche;
- Realizzazione del cappotto termico esterno su pareti verticali e sui solai di copertura;
- Sostituzione degli infissi esterni ed interni;
- Installazione di un nuovo impianto fotovoltaico;
- Installazione di un impianto solare termico;
- Riqualificazione funzionale e incremento nuovi posti.