

Descrizione sommaria dei Luoghi:

Struttura in c.a. di tre livelli f.t. Per causa di percolamento delle acque meteoriche dai solai superiori è stata verificata la presenza di diffusi fenomeni di corrosione delle armature di sostegno dei solai in latero cemento in diversi ambienti sia didattici, amministrativi e promiscui che richiedono il trattamento protettivo e/o sostituzione dei ferri e il ripristino degli intradossi in calcestruzzo con cemento a pronta presa additivato. Questi ambienti si ritiene che non siano agibili.

Intervento Progettuale

Descrizione sommaria dei possibili interventi sulle strutture:

Come evidenziato nelle conclusioni riportate a valle dell'elaborato "MODELLAZIONE STRUTTURALE" la conformazione geometrica assieme all'altezza fuori terra, nonché la analisi puntuale eseguita sui materiali componenti la struttura portante hanno consentito di valutare la reale necessità di interventi di miglioramento/adeguamento sismico. Tale miglioramento viene pertanto ipotizzato come una serie di "interventi locali" mirati alla risoluzione delle problematiche riportate nelle tavole grafiche allegate allo studio di Vulnerabilità eseguito.

Quanto innanzi detto, va ovviamente integrato dalle risultanze inerenti il complessivo stato di manutenzione dell'edificio e la sua reale efficienza tanto dal punto di vista impiantistico quanto per le finiture e non ultimo il contenimento dei consumi energetici.

E' prioritario adempiere ad interventi di messa in sicurezza per inizializzare le attività di ripristino dei solai con evidenti e diffusi processi di deterioramento delle strutture orizzontali causate da cattiva tenuta delle barriere isolanti in copertura che ha determinato l'infiltrazione delle acque meteoriche compromettendo le condizioni generali delle strutture orizzontali in diversi ambienti ai piani inferiori dell'edificio.

Per usufruire dei locali sottostanti necessitano attività ed opere provvisorie di messa in sicurezza.

Vi sono diffusi fenomeni di infiltrazioni. Necessita il rifacimento del manto di copertura. Bisogna riattintare le pareti. I prospetti esterni hanno bisogno di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Gli intonaci vanno totalmente verificati assieme al copriferro del c.a.

IPOTESI DI ADEGUAMENTO SISMICO

Le verifiche prodotte, unitamente ai riscontri effettuati in opera, hanno evidenziato la opportunità di intervenire con le seguenti tipologie di lavorazioni. -

Rinforzo dei Pilastri; Rinforzo a taglio di travi in c.a. con placcaggio ad "U" o a completo avvolgimento, mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica, SRP (Steel Reinforced Polymer), provvisto di Valutazione Tecnica Europea (ETA) -

Rinforzo a taglio/flessione di Travi - Sistemi di presidio antiribaltamento - Consolidamento delle strutture di fondazioni (da verificare in fase operativa)