



Decreto Dirigenziale n. 406 del 19/05/2025

Dipartimento 60 - Uffici Speciali

Direzione Generale 6 – Grandi Opere

Oggetto dell'Atto:

Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda - 1° LOTTO -2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo, interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV). Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennita' di esproprio definitivo dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lle 845 (ex 107) e 849 (ex 380).

PREMESSO che

- a. l'art. 4, comma 3, L.R. n. 38/2016 ha disposto lo scioglimento e la liquidazione di ARCADIS;
- b. con D.G.R. n. 261 del 15.05.2017 (Burc n. 43 del 29.05.2017), avente ad oggetto: "art.4 L.R. 38/2016 Arcadis. Prime determinazioni" è stato, tra l'altro, disposto ai sensi, dell'art.4, comma 5, lett. b), della legge regionale n. 38/2016, l'attribuzione delle operazioni (attività, iniziative e progetti) in titolarità della sopprimenda ARCADIS alle strutture Regionali competenti ratione materiae nonché all'ACAMIR, secondo quanto risulta dal documento Allegato sub. 1 – Assegnazione iniziative e Progetti - alla indicata deliberazione;
- c. con decreto del Commissariato ad Acta n. 709 del 28.07.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della "Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (svincolo di Grottaminarda)" redatto dal Consorzio INFR.AV per il tratto compreso tra la progressiva km 6+500 e la progressiva km 19+980, conforme alle prescrizioni emerse in sede di Conferenza dei Servizi ed al prelativo piano particellare di esproprio;
- d. in data 28.07.2010 è stato sottoscritto tra le parti l'Atto aggiuntivo quadro alla convenzione del 14.08.1982 con cui il Consorzio INFR.AV è stato individuato quale esecutore dei lavori della Strada a scorrimento veloce Lioni – Grottaminarda, di collegamento dell'Autostrada NA-BA con l'Autostrada SA-RC dalla progressiva 6,500 alla progressiva 19,980, ed allo stesso Consorzio sono state altresì delegate le connesse procedure espropriative;
- e. con decreto del Commissario ad acta n.1419 del 14 settembre 2015 è stato approvato il progetto esecutivo del 2° stralcio 1° costruttivo dal Viadotto Rampone (Frigento) allo svincolo di Grottaminarda, compreso tra le progressive Km 12+140 e Km 19+980 con Q.E. con importo complessivo di € 60.000.000,00 di cui € 54.008.310,98 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza e di oneri di concessione;
- f. con Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge - data di pubblicazione sul BURC (n. 47 del 07.08.2019) - l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è rinominato Ufficio speciale "Grandi Opere";
- g. con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- h. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- i. con decreto dirigenziale n. 627 del 06.09.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata autorizzata la liquidazione a titolo di deposito definitivo dell'importo complessivo di € 254.850,71 in favore del M.E.F. - Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Napoli, a favore delle ditte non concordatarie, a garanzia delle indennità di esproprio/asservimento degli immobili interessati dai lavori in oggetto così come individuati nella tabella allegata al medesimo decreto;
- j. con decreto dirigenziale n. 659 del 08.09.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", come integrato dal decreto dirigenziale n. 705 del 23/09/2022 del medesimo Ufficio Speciale, è stata disposta l'espropriazione/asservimento degli immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV) e Grottaminarda (AV) occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento "*Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)*";
- k. con Decreto del Presidente della Regione Campania n. 140 del 09.11.2022 è stato conferito al dr. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore Generale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" 60.06.00

CONSIDERATO che

- con note acquisite al protocollo Generale della Regione Campania rispettivamente in data 19.11.2024 PG/2024/0547815 e in data 25.03.2025 PG/2025/0151621 il sig. UVA Michele nato a Grottaminarda (AV) il 07.05.1957 C.F. VUAMHL57E07E206L ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giuste quietanze
 - o nr nazionale 1286899, nr provinciale 329035 del 12.07.2016 di € 1.169,60 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 380,

- nr nazionale 1286901, nr provinciale 329036 del 12.07.2016 di € 8.241,60 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 107,
- nr nazionale 1379017, nr provinciale 336373 del 14.07.2022 di € 4.324,99 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lle 845 (ex 107) e 849 (ex 380),

occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*, trasmettendo la documentazione di seguito elencata:

- istanza di svincolo delle somme depositate al M.E.F. presentata su apposito modello;
 - documento identità e codice fiscale del richiedente;
 - Atto di Donazione e Divisione a rogito della dr.ssa Manna Margherita, notaio in Ariano Irpino (AV), REP. n. 31787 trascritto al R.G. n. 24060 e R.G. 24062 con il quale il sig. UVA Michele nato a Grottaminarda (AV) il 07.05.1957 C.F. VUAMHL57E07E206L è divenuto proprietario dei fondi ubicati nel Comune di Grottaminarda e censiti nel N.C.T. al Foglio 32 mappali n. 107 e n. 380;
 - certificato destinazione urbanistica del Comune di Grottaminarda, Pratica n. 01210620090626 del 16.01.2025;
- con nota acquisita al protocollo Generale della Regione Campania in data 31.03.2025 PG/2025/0163050 il sig. UVA Michele nato a Grottaminarda (AV) il 07.05.1957 C.F. VUAMHL57E07E206L ha trasmesso il Certificato ipotecario speciale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate n.ro AV 18185 anno 2025, attestante tutte le iscrizioni e trascrizioni effettuate, relative ai cespiti oggetto di esproprio da cui si evince che non sono presenti diritti di terzi sul bene per il periodo di riferimento dal 07.09.2002 al 08.01.2025

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- la titolarità del diritto di proprietà del sig. UVA Michele relativo agli immobili individuati nel comune di Grottaminarda (AV) e censiti nel N.C.T. al foglio 32 p.lle 107 (attuale 845) e 380 (attuale 849);
- l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte del sig. ***OMISSIS*;
- l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- la dichiarazione dell'avente diritto in cui lo stesso, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO altresì che

- con quietanze:
 - nr nazionale 1286899, nr provinciale 329035 del 12.07.2016 risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 1.169,60 (euro millecentosessantanove/60), a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 280 e che su detto deposito residua l'importo di € 215,00 (euro duecentoquindici/00) quale saldo del 20%,
 - nr nazionale 1286901, nr provinciale 329036 del 12.07.2016 risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 8.241,60 (ottomiladuecentoquarantuno/60), a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 107 e che su detto deposito residua l'importo di € 1.515,00 (euro millecinquecentoquindici/00) quale saldo del 20%,
 - nr nazionale 1379017, nr provinciale 336373 del 14.07.2022 risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 4.324,99 (quattromilatrecentoventiquattro/99), a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lle 845 (ex 107) e 849 (ex 380),

a favore della ditta non concordataria sig. ***OMISSIS* occorsi per la realizzazione delle opere relative alla *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;

garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 380;

- dell'importo di € 1.515,00 (euro millecinquecentoquindici/00) quale saldo del 20% sull'importo di € 8.241,60 (euro ottomiladuecentoquarantuno/60) depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1286901, nr provinciale 329036 del 12.07.2016, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lla 107;
- dell'importo di € 4.324,99 (quattromilatrecentoventiquattro/99), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1379017, nr provinciale 336373 del 14.07.2022 a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 32 p.lle 845 (ex 107) e 849 (ex 380)

occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Strada a scorrimento veloce Lioni -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;

2. di dare atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al Foglio 32 p.lle 845 (ex 107) e 849 (ex 380), ricadono in "ZONA E - Agricola (fondovalli e conche pianeggianti e sub pianeggianti) lett.a) ex art. 33 PTCP" nel vigente PUC;
3. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
5. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
6. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e al richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
10. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al Burc ed alla CASA di VETRO della Regione Campania.

Il Direttore Generale
Dott. Fabrizio Manduca