



DIPARTIMENTO ENERGIA
DIREZIONE GENERALE INFRASTRUTTURE E SICUREZZA
Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni)

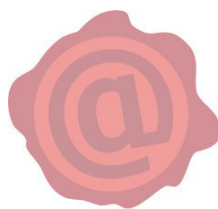
1. La Società **PVEXO APOLLO 3 S.r.l.** con nota acquisita al prot. 0179884 del 03.10.2024 e successive integrazioni, ha presentato istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e dell'art. 12 del D.Lgs. 387/200 per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia "Battery Energy Storage System" (BESS) denominato "Race BESS", di potenza pari a 96 MW e alle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN), da realizzarsi nel comune di Giugliano in Campania (NA), con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 0220412 del 2.12.2024 il Proponente ha chiesto altresì, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con accertamento della conformità urbanistica e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi del D.P.R. n. 327 dell'08.06.2001 a cui questa Amministrazione ha dato seguito avviando la relativa procedura con nota MASE n. 0017748 del 31.1.2025; in seguito all'ottenimento del benestare rilasciato da Terna il Proponente ha comunicato con nota acquisita al prot. MASE n. 0047140 del 12.3.2025 l'aggiornamento del PTO e ha trasmesso il relativo piano particellare aggiornato.
2. Il progetto prevede la realizzazione di un impianto BESS (Battery Energy Storage System), di tipo "stand alone", della potenza di immissione e prelievo pari a 96 MW costituito da:
 - N. 192 container di energia (Battery Container) di dimensioni 12,19x2,44 H2,9 m High Cube;
 - N. 24 Sistemi di Conversione (PCS – Power Conversion Unit) comprensivo di quadro di parallelo in Media Tensione e Trasformatori MT/BT;
 - N. 768 unità HVAC per il condizionamento dei Battery Container (4 unità per ogni Battery Container);
 - N. 5 cabine per i servizi ausiliari, al cui interno saranno alloggiati il locale trasformatore dei servizi ausiliari ed il locale quadri BT e telecomunicazione
 - N. 1 Cabina di raccolta, al cui interno saranno alloggiati la sala quadri MT di arrivo dai container, la partenza in MT per la stazione di utenza ed il locale misure;
 - N. 20 unità HVAC per il condizionamento delle Cabine Ausiliari (4 unità per ogni cabina ausiliari e 4 unità per la Cabina MT).L' Impianto di sarà collegato in antenna a 150 kV su un futuro stallo a 150 kV della Stazione Elettrica (SE) di trasformazione della RTN 380/220/150 kV denominata "Patria".
3. Le aree interessate dall'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (sia asservimento che esproprio) sono le seguenti:
 - *Area di impianto*
 - *Area del cavidotto interrato MT di collegamento tra l'impianto BESS e la stazione elettrica MT/AT.*



- *Area del cavidotto interrato AT*
 - *Area interessata dalla stazione elettrica MT/AT*
4. Il progetto, gli elaborati tecnici, unitamente alle informazioni sulla natura e sullo scopo dell'opera, nonché il piano particolareggiato di esecuzione contenente la descrizione di ciascuno dei terreni o edifici per i quali si stimano necessari l'espropriazione o l'acquisizione del diritto di servitù, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni, sono depositati presso il Comune di Giugliano in Campania (NA);
 5. nel periodo durante il quale i predetti elaborati rimarranno depositati chiunque può prenderne visione e avanzare osservazioni in merito alle opere e al relativo tracciato. Le eventuali osservazioni inerenti al procedimento dovranno essere inoltrate dalle parti interessate dal procedimento espropriativo all'indirizzo PEC autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it del Ministero dell'ambiente e della Sicurezza Energetica Dipartimento Energia, Direzione Generale Fonti Energetiche e titoli abilitativi, Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici, nonché alla società proponente all'indirizzo PEC pvexoapollo3srl@pec.it entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di ricevimento del presente avviso a mezzo raccomandata A/R o di pubblicazione sull'Albo pretorio.
 6. I soggetti interessati sono indicati nel piano particellare allegato;
 7. Responsabile del procedimento è la dott.ssa Elisabetta D'Agostino, Coordinatrice della Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici della Direzione Generale Fonti Energetiche e titoli abilitativi del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Roma – pec: autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it.

LA COORDINATRICE

(dott.ssa Elisabetta D'Agostino)



ELISABETTA
D'A OSTINO
Ministero dell'Ambiente e
della Sicurezza
Energetica
FUNZIONARIO
28.04.2025 15:26:18
MT+02:00



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica

DIPARTIMENTO ENERGIA

Direzione Generale Fonti energetiche e titoli abilitativi

Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici

PVEXO APOLLO 3 S.r.l.

pvexoapollo3srl@pec.it

E p.c.

Comune di Giugliano in Campania

protocollo@pec.comune.giugliano.na.it

OGGETTO: PROCEDIMENTO PE-169-2024-03.

Istanza di Autorizzazione Unica, ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 7/2002 e s.m.i. e art. 12 del D.Lgs. 387/2003 per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia "Battery Energy Storage System" (BESS) denominato "Race BESS", di potenza pari a 96 MW e alle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) da realizzarsi nel comune di Giugliano in Campania (NA).

Proponente: PVEXO APOLLO 3 S.r.l.

Avvio della procedura di apposizione vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001
Trasmissione particellare aggiornato

Si fa riferimento alla nota prot. MASE n. 0179884 del 03.10.2024 con cui questo Dicastero ha avviato il procedimento in epigrafe, a seguito dell'istanza di autorizzazione unica trasmessa con nota acquisita al prot. MASE n. 0058368 del 27.03.2024 e successive integrazioni da parte della Società PVEXO APOLLO 3 S.r.l. (di seguito: il Proponente) per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico dell'energia "Battery Energy Storage System" (BESS) denominato "Race BESS", di potenza pari a 96 MW e alle relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale (RTN) da realizzarsi nel comune di Giugliano in Campania (NA).

Con nota acquisita al prot. MASE n. 0220412 del 02.12.2024, il Proponente ha chiesto che, con il provvedimento autorizzativo, venga dichiarata la pubblica utilità delle opere oggetto dell'istanza e che sia apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001, secondo quanto previsto nei documenti allegati, ivi compreso il particellare di esproprio a cui questa Amministrazione ha dato seguito avviando la procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con nota prot. MASE n. 0017748 del 31.1.2024.

Con successiva nota acquisita al prot. MASE n. 0047140 del 12.3.2025 in seguito al benessere rilasciato da Terna il Proponente ha comunicato l'aggiornamento del PTO e del relativo piano particellare oggetto della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.



Pertanto, con la presente si comunica nuovamente l'avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio allegando l'avviso integrato e aggiornato.

La presente nota di avvio e l'avviso allegato annullano e sostituiscono la nota citata MASE n. 0017748 del 31.1.2024 e i relativi allegati.

Si comunica che la preventiva partecipazione da parte dei soggetti interessati è svolta nelle forme previste dal DPR n. 327/2001 che prevede:

- nel caso in cui il numero dei proprietari interessati risulti inferiore a 50 unità, la comunicazione individuale a mezzo raccomandata A/R (combinato disposto dell'art. 52-*bis*, commi 4 e 6, 52-*ter* e 11, comma 2);
- nel caso in cui il numero dei proprietari sia uguale o maggiore a 50 unità la comunicazione effettuata mediante pubblico avviso (v. format allegato alla presente comunicazione), da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto.

Ai fini di cui sopra, si invita Codesta Società proponente, ai sensi della legge n. 241/90 e s.m.i. e degli articoli 11 e 52-*ter* del DPR n. 327/2001 e s.m.i. e per conto di questo Ministero, a provvedere ai seguenti adempimenti di pubblicità:

1. partecipazione degli interessati:
 - a. se il numero dei proprietari è inferiore a 50 unità: comunicazione diretta ai proprietari interessati della presente nota di avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio unitamente all'avviso e al particellare allegato alla stessa mediante raccomandata A/R (allegare copia della ricevuta della raccomandata A/R);
 - b. se il numero dei proprietari è superiore a 50 unità: pubblicazione dell'avviso e del particellare allegato alla presente comunicazione sull'Albo Pretorio dei Comuni nel cui territorio è prevista la costruzione dell'impianto, sul BURP, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma;
2. deposito in duplice copia, presso gli uffici dei medesimi Comuni, di una sintesi tecnica dell'intervento, riportante i dati tecnici dell'impianto, le ditte catastali interessate, con indicazione dei relativi fogli di mappa e particelle catastali, nonché di una corografia riportante chiara evidenza delle particelle interessate;
3. trasmissione a questa Amministrazione, decorsi almeno 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di cui alla lettera a) o dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio di cui alla lettera b), di apposito resoconto contenente tutte le osservazioni pervenute nell'ambito della procedura da parte dei soggetti interessati e/o intervenuti spontaneamente; in merito si ricorda che gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;



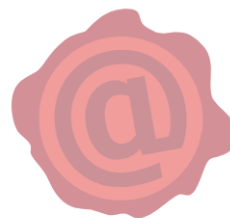
4. trasmissione a questa Amministrazione di una delle predette copie depositate presso i comuni, con l'indicazione del periodo di pubblicazione e del deposito di eventuali osservazioni.

All'esito dei suddetti adempimenti pubblicitari, ed in caso di conclusione positiva della conferenza di servizi, questa Amministrazione disporrà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in sede di rilascio dell'autorizzazione unica.

Si ricorda che la struttura competente all'emissione del provvedimento finale è la Direzione Generale Fonti Energetiche e Titoli Abilitativi del Dipartimento Energia; l'ufficio competente agli adempimenti istruttori è la Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici. La responsabile del procedimento è la dott.ssa Elisabetta D'Agostino, coordinatrice della Divisione IV – Infrastrutture e impianti di produzione energetici, Direzione Generale Fonti energetiche e titoli abilitativi.

L'indirizzo PEC ufficiale a cui trasmettere le comunicazioni formali nell'ambito del procedimento è autorizzazioni.bess@pec.mase.gov.it. Per tutte le informazioni sul procedimento inoltre è possibile contattare il funzionario istruttore ing. Stefano Starace (tel. 327.9381358-starace.stefano@mase.gov.it) e la dott.ssa Lavinia Masini (masini.lavinia@mase.gov.it) e/o la sig.ra Antonella Di Prisa (diprisa.antonella@mase.gov.it).

LA COORDINATRICE
(dott.ssa. Elisabetta D'Agostino)



ELISABETTA
D'AGOSTINO
Ministero
dell'Ambiente e della
Sicurezza Energetica
FUNZIONARIO
28.04.2025 15:27:13
GMT+02:00



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

(Provincia di Napoli)

Realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico denominato "Race BESS" della potenza di 96 MW e delle relative opere di connessione alla Stazione Elettrica "SE Patria" in zona agricola del Comune di Giugliano in Campania (NA).

Proponente



PVEXO APOLLO 3 SRL

PVEXO Apollo 3 Srl
Viale dell'Arte 19 - 00144 Roma (RM),
P.IVA 17149601001, REA RM-1699389,
pvexoapollo3srl@pec.it

Sviluppatore



Greenergy

GREENERGY SRL
Via Stazione snc - 74011 Castellaneta (TA)
Tel +39 0998441860, Fax +39 0998445168
P.IVA 02599060734, REA TA-157230
www.greenergy.it, mail:info@greenergy.it

GIUSEPPE
MANCINI
10.03.2025
18:44:48
GMT+02:00



Elaborato PIANO PARTICELLARE

Data

11/03/2025

Codice Progetto

G P V E X 3

Nome File

Codice Elaborato

R _ 0 5

Revisione

03

Foglio

A4

Scala

Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato
03	Quarta emissione	11/03/2025	Pian.Terr. Vittoria Cugusi	Ing. Giuseppe Mancini	PVEXO APOLLO 3 s.r.l
02	Terza emissione	25/09/2024	Dott.Agr. Rossana Casamassima	Ing. Giuseppe Mancini	PVEXO APOLLO 3 s.r.l
01	Seconda emissione	25/07/2024	Dott.Agr. Rossana Casamassima	Ing. Giuseppe Mancini	PVEXO APOLLO 3 s.r.l
00	Prima emissione	15/03/2024	Dott.Agr. Rossana Casamassima	Ing. Giuseppe Mancini	PVEXO APOLLO 3 s.r.l



INDICE

1. PREMESSA	1
2. DESTINAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI	3
3. MODALITÀ DI VALUTAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE	5
3.1. Indennità aggiuntive.....	6
3.2. Modalità di valutazione dell'indennità per servitù di elettrodotto coattivo	9
3.3. Quantificazione delle superfici e delle quote	11



1. PREMESSA

Il presente piano particellare è redatto ai sensi del D.P.R. n°327/2001 e s.m.i. “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”. Il piano è finalizzato all’individuazione delle ditte proprietarie dei terreni interessati sia dall’esproprio che dall’imposizione di servitù da elettrodotto necessari per la realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico denominato “Race BESS” della potenza di 96 MW e delle relative opere di connessione alla Stazione Elettrica “SE Patria” in zona agricola del Comune di Giugliano in Campania (NA).

Il piano si compone della presente parte descrittiva in cui vengono analiticamente elencate le eventuali ditte catastali da espropriare o da sottoporre a servitù con le corrispondenti superfici da occupare e dalla indennità offerta, oltre che ad un elaborato grafico che consente di individuare l’area interessata dall’opera riportata sulla mappa catastale aggiornata.

Si precisa che le particelle dove ricadrà l’impianto di accumulo elettrochimico sono nella disponibilità della società PVEXO APOLLO 3 S.r.l., con contratti preliminari di compravendita legalizzati, ciò nonostante, le suddette aree sono state inserite nel presente piano particellare di esproprio con lo scopo di garantire l’eseguibilità dell’opera ad autorizzazione ottenuta.

Mentre, per quanto riguarda la realizzazione del cavidotto necessario per connettere il suddetto impianto alla Stazione Elettrica “Patria” si prevede il ricorso alla procedura di apposizione di servitù di elettrodotto coattivo.

In misura residuale, per attraversamenti di sedi stradali o di porzioni di terreno di pubblica proprietà e/o Enti pubblici, si prevede la stipula di apposita convenzione. Per quanto concerne il progetto del percorso cavidotto, sin dall’inizio si è optato di seguire le strade pubbliche e/o private ad uso pubblico onde evitare l’uso e l’occupazione di proprietà private.



Ciò nonostante, dato che la realizzazione delle opere avverrà in tempi considerevolmente successivi alla progettazione, potrebbero presentarsi impedimenti imprevedibili, quali la realizzazione di infrastrutture di vario tipo sui tratti di terreno interessati dal cavidotto, che potrebbero comportare lo spostamento del tracciato cavidotto sui terreni privati posti sul lato opposto della sede stradale rispetto a quello individuato nella tavola del progetto percorso cavidotto.

Per tale ragione, è stata considerata una fascia di 5,00 m a destra ed a sinistra, rispetto al limite della sede stradale, da impegnare per la posa del cavidotto elettrico qualora il tracciato cavidotto proposto non risulti nel frattempo utilizzabile. Per la realizzazione delle opere di cui alla presente proposta progettuale, così come meglio rappresentate nell'elaborato grafico allegato alla presente relazione, risultano necessarie quindi procedure di:

- Esproprio delle aree necessarie alla realizzazione delle opere di connessione (stazione di elevazione MT/AT) e dell' area destinata all'impianto di accumulo elettrochimico;
- Apposizione di vincolo di servitù di elettrodotto coattivo sui terreni di proprietà privata interessati dal cavidotto elettrico interrato;
- Stipula di convenzioni con enti pubblici per i tratti di cavidotto che interessano aree di pubblica proprietà.



2. DESTINAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI

Il comune di Giugliano in Campania (NA) è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con delibera del Commissario ad Acta n. 87 del 29/10/1983; con delibera del Commissario ad Acta n. 120 del 06/07/1984 sono state esaminate le osservazioni pervenute. Il Piano è stato reso esecutivo con Decreto sindacale il 18/11/1985 a seguito del decreto di conformità del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 15415 del 27/09/1985.

Il Piano Regolatore Generale P.R.G. sostituisce il Programma di Fabbricazione vigente della metà degli anni '70, in gran parte non attuato, di cui eredita parte delle zone di espansione residenziale e delle grandi aree per attrezzature pubbliche e standard previste.

Dalla consultazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Giugliano in Campania, l'area d'intervento destinata alla realizzazione dell'impianto di accumulo elettrochimico ricade in Zona Agricola Normale E1, disciplinata dall'art. 16 delle NTA allegate al Piano Regolatore Generale, con integrazione delle osservazioni accolte ai sensi della Delibera del Commissario ad Acta N.120 del 06/07/1984.

Secondo l'art.16 – Divisione del territorio in zone omogenee, zona E1 Zona Agricola Normale:

- Destinazione d'uso: agricola con possibilità di costruzioni necessarie alla conduzione dei fondi, come case coloniche, fienili, stalle, capannoni per la lavorazione, la trasformazione e la conservazione dei prodotti agricoli;
- Strumento attuativo: concessione di edificare;
- Area minima di intervento: mq 10.000;
- Indice di fabbricabilità fondiaria: per le aree boschive, pascolive e incolte 0.003mc/mq, per le aree seminate e a frutteto 0.03 mc/mq; nel computo



dei volumi non sono da conteggiarsi fienili, stalle, silos, magazzini e locali per la lavorazione dei prodotti del fondo; per tali realizzazioni l'indice massimo di fabbricabilità fondiaria è pari a 0.10 mq/mq.

Per gli allevamenti zootecnici, consentiti esclusivamente nelle zone boschive, incolte e pascolive, non vanno superati i seguenti limiti:

- Rapporto di copertura: 5%
- Minima distanza dai confini: mt. 20
- Ampliamenti: le esistenti costruzioni a destinazione agricola possono, in caso di necessità, essere ampliate fino ad un massimo del 20% dell'esistente cubatura, purché esse siano direttamente utilizzate per la conduzione del fondo opportunatamente documentata;
- Accorpamenti: per le necessità abitative dell'imprenditore agricolo a titolo principale è consentito l'accorpamento di lotti di terreno non contigui a condizione che sull'area asservita venga trascritto, presso la competente Conservatoria Immobiliare, vincolo di inedificabilità a favore del Comune da riportare successivamente su apposita mappa catastale depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

In Figura 1 è possibile vedere una rappresentazione grafica di quanto appena esposto. Per maggiori informazioni riguardo la destinazione urbanistica delle particelle coinvolte in progetto, si rimanda a quanto riportato all'interno del Certificato di Destinazione Urbanistica rilasciato dal Comune di Giugliano in Campania (NA) in data 06/11/2023 allegato alla presente.

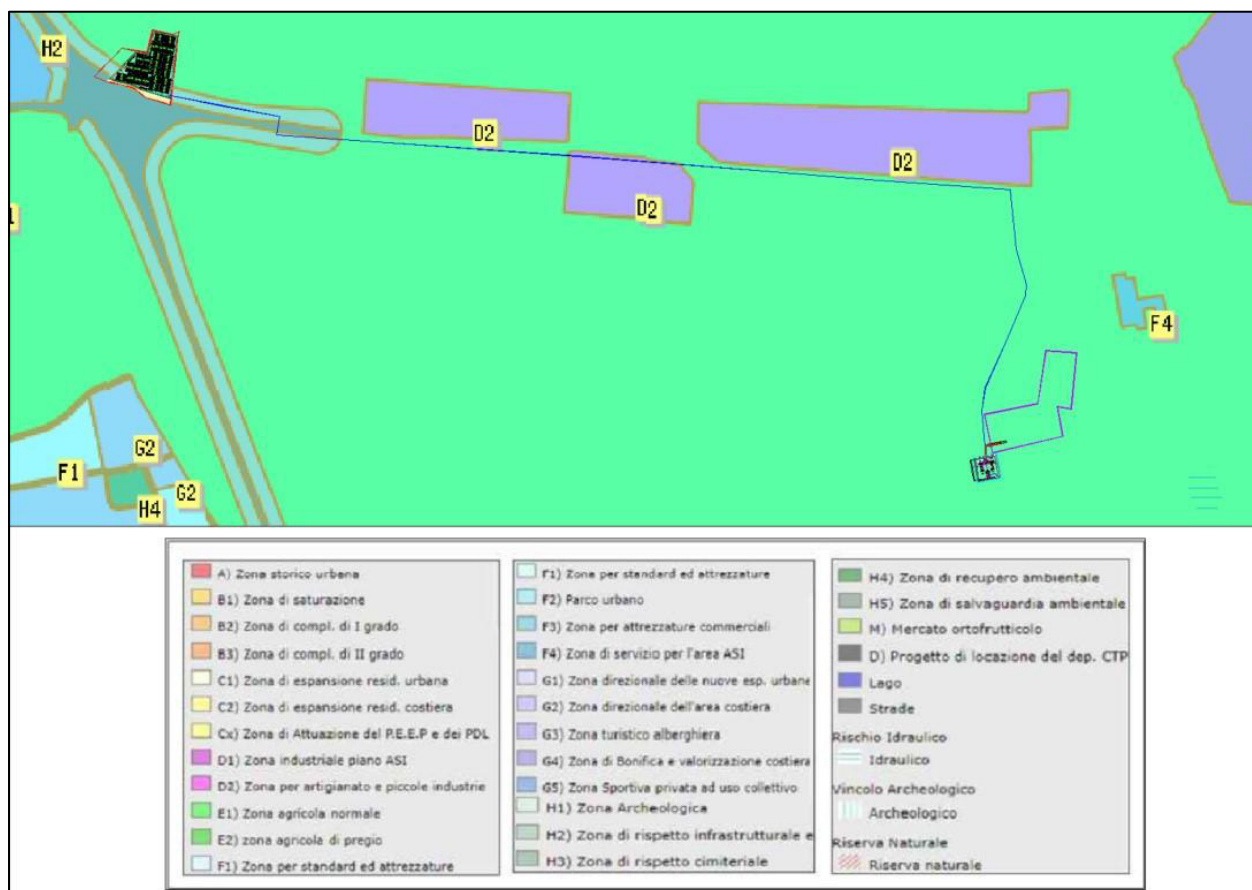


Figura 1 - Inquadramento generale PRG – Comune di Giugliano in Campania

3. MODALITÀ DI VALUTAZIONE INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE

L'entità delle compensazioni monetarie da corrispondere alle singole proprietà si uniforma alla sentenza della Corte costituzionale n. 181 anno 2011 che, pur non imponendo di commisurare integralmente l'indennità di espropriazione dei suoli agricoli e non edificabili al valore di mercato del bene ablati, prevede che sia conservato un «ragionevole legame» con il valore venale, a garanzia di un «serio ristoro».

Nel caso di indennità di esproprio di aree non edificabili, il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 art. 40, così come modificato dal D.lgs. n. 302/2002, prevede quale indennità



definitiva quella determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Al fine di procedere alla stima del valore venale dei beni, è stata valutata la possibilità edificatoria con riferimento alla situazione di fatto delle aree in accordo con la specifica destinazione conferita dagli strumenti urbanistici che, per le aree in oggetto, risulta essere di natura agricola.

A questo scopo, la stima per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno è stata condotta secondo il criterio di stima sintetico-comparativo, basato sulla comparazione con i valori medi riscontrati in una campagna conoscitiva preliminare condotta sul mercato immobiliare locale. La stima parte dal più probabile valore medio di mercato delle aree interessate dalle opere indipendentemente dalla coltura dichiarata e quindi riscontrabile nelle visure catastali. Pertanto, in riferimento ai valori medi di mercato, riscontrati nella campagna conoscitiva si è ritenuto congruo attribuire, come più probabile valore venale stimato, il seguente parametro di riferimento per le qualità colturali presenti nelle porzioni di terreno interessate:

a) Seminativo: €/ha 46.000,00 (quarantaseimila/00).

3.1. Indennità aggiuntive

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo spetta inoltre un'indennità aggiuntiva a titolo principale in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura praticata. Spetta una indennità aggiuntiva anche al fittavolo, al mezzadro o al compartecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare

in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. Anche questo valore di indennità è quantificato pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura praticata.

Al fine di determinare il valore di indennità aggiuntiva da attribuire al proprietario coltivatore diretto o azienda agricola, in accordo con il D.P.R. del 8 giugno 2001 nr. 327 e s.m.i, sono stati esaminati gli ultimi valori agricoli medi (V.A.M.) determinati dalla Commissione Provinciale Espropri per la Provincia di Napoli annualità 2019. Detti V.A.M., di cui di seguito si riporta la tabella riepilogativa con indicazione delle regioni agrarie, sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia delle Entrate, tutte le particelle ricadono all'interno della Regione Agraria n.5 Piano Campano Sud-Occidentale dei Comuni di Arzano, Calvizzano, Cardito, Casandrino, Casavatore, Crispiano, Frattamaggiore, Frattaminore, Giugliano in Campania, Grumo Nevano, Marano di Napoli, Melito di Napoli, Mugnano di Napoli, Villaricca, Qualiano, Quarto, Sant'Antimo.



Ufficio del territorio di NAPOLI

Data: 25/11/2019
Ora: 11.35.33

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del

n. del

REGIONE AGRARIA N°: 5 PIANO CAMPANO SUD-Occidentale Comuni di: ARZANO, CALVIZZANO, CARDITO, CASANDRINO, CASAVATORE, CRISPANO, FRATTAMAGGIORE, FRATTAMINORE, GIUGLIANO IN CAMPANIA, GRUMO NEVANO, MARANO DI NAPOLI, MELITO DI NAPOLI, MUGNANO DI NAPOLI, VILLARICCA, QUALIANO, QUARTO, SANT'ANTIMO					REGIONE AGRARIA N°: 6 PIANO CAMPANO SUD-ORIENTALE Comuni di: ACERRA, AFRAGOLA, BRUSCIANO, CAIVANO, CASALNUOVO DI NAPOLI, CASTELLO DI CISTERNA, MARIGLIANELLA, MARIGLIANO, POMIGLIANO D'ARCO, SAN VITALIANO, SAVIANO, SCISCIANO			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
AGRUMETO					86670,00			
AGRUMETO IRRIGUO					85600,00			
BOSCO CEDUO	6955,00				7597,00			
BOSCO D'ALTO FUSTO	10165,00							
FRUTTETO	57780,00				58850,00			
FRUTTETO IRRIGUO	73081,00	SI	SI		70620,00	SI	SI	
INCOLTO PRODUTTIVO	5457,00				6634,00			
INCOLTO STERILE	2782,00				2889,00			
NOCCIOLETO					87419,00			
NOCETO	37985,00				51360,00			
ORTO IRRIGUO	87205,00				94160,00			
ORTO IRRIGUO A COLTURA FLOREALE					103790,00			
PASCOLO	6634,00				6527,00			



Ufficio del territorio di NAPOLI

Data: 25/11/2019
Ora: 11.35.33

Valori Agricoli Medi della provincia

Annualità 2019

Dati Pronunciamento Commissione Provinciale

Pubblicazione sul BUR

n. del

n. del

REGIONE AGRARIA N°: 5 PIANO CAMPANO SUD-Occidentale Comuni di: ARZANO, CALVIZZANO, CARDITO, CASANDRINO, CASAVATORE, CRISPANO, FRATTAMAGGIORE, FRATTAMINORE, GIUGLIANO IN CAMPANIA, GRUMO NEVANO, MARANO DI NAPOLI, MELITO DI NAPOLI, MUGNANO DI NAPOLI, VILLARICCA, QUALIANO, QUARTO, SANT'ANTIMO					REGIONE AGRARIA N°: 6 PIANO CAMPANO SUD-ORIENTALE Comuni di: ACERRA, AFRAGOLA, BRUSCIANO, CAIVANO, CASALNUOVO DI NAPOLI, CASTELLO DI CISTERNA, MARIGLIANELLA, MARIGLIANO, POMIGLIANO D'ARCO, SAN VITALIANO, SAVIANO, SCISCIANO			
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
PASCOLO ARBORATO	6634,00				8453,00			
PRATO	13910,00							
ROSETO	130005,00							
SEMINATIVO	39911,00				44405,00			
SEMINATIVO ARBORATO	47615,00				49220,00			
SEMINATIVO IRRIGUO	63665,00				70620,00			
SEMINATIVO IRRIGUO ARBORATO	67945,00				67410,00			
SEMINATIVO IRRIGUO COLTURA SPECIALIZZATA POLIENNALE	82390,00				82390,00			
VIGNETO	37450,00				40125,00			
VIGNETO ARBORATO	36380,00				38734,00			

Figura 2 - Valori Agricoli Medi - Provincia di Napoli - Annualità 2019

In accordo con l'art. 45 del Capo IX (Cessione Volontaria) del DPR 327/01, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione volontaria del bene o della sua quota di proprietà.

Il corrispettivo dell'atto di cessione:

- se riguarda un'area edificabile, è calcolato ai sensi dell'articolo 37, senza la riduzione del quaranta per cento;
- se riguarda una costruzione legittimamente edificata, è calcolato nella misura venale del bene ai sensi dell'art. 38;
- se riguarda un'area non edificabile, è calcolato aumentando del cinquanta per cento l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3;



- d) se riguarda un'area non edificabile, coltivata direttamente dal proprietario, è calcolato moltiplicando per tre l'importo dovuto ai sensi dell'articolo 40, comma 3. In tale caso non compete l'indennità aggiuntiva di cui all'art. 40, comma 4.

L'accordo di cessione produce gli effetti del decreto di esproprio e non li perde se l'acquirente non corrisponde la somma entro il termine concordato.

3.2. Modalità di valutazione dell'indennità per servitù di elettrodotto coattivo

Risulta necessario ai fini della presente relazione, determinare l'indennità per l'apposizione di servitù al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione monetaria in ragione della specifica occupazione. L'art. 44 del Dpr 327/01 prevede a riguardo che è dovuta una indennità al proprietario del fondo che, dall'esecuzione dell'opera pubblica o di pubblica utilità, venga gravato da servitù o che subisca una permanente diminuzione di valore per la perdita o la ridotta possibilità di esercizio del diritto di proprietà. Il dispositivo di legge non prevede indennità aggiuntive nel caso di apposizione di servitù.

Per le aree interessate da servitù permanente sarà corrisposto al relativo proprietario l'indennità calcolata in base alla perdita di valore del terreno interessato. Tale indennità conseguente all'imposizione della servitù di elettrodotto, è stata assunta pari al 50% dell'indennità di espropriazione permanente.

La servitù permanente di elettrodotto a favore della società Beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere a carico dei terreni interessati quanto segue:

- Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;



- L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- La costruzione di accessi costituiti direttamente da strada di collegamento alla viabilità ordinaria da realizzarsi e mantenersi a cura del beneficiario;
- L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;
- La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutto il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;
- Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;
- Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.

Il valore da attribuire al diritto di servitù permanente è determinato dalla relazione:

a	Indennità d'esproprio	<i>Superficie occupata x Valore Venale x quota di titolarità</i>
b	Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto, azienda agricola, fittavolo, mezzavolo o compartecipante	<i>Superficie occupata x V.A.M. x quota di titolarità</i>



c	Maggiorazione nel caso di cessione volontaria	<i>Indennità d'esproprio (secondo V.A.M.) x 0,50</i>
d	Maggiorazione nel caso di cessione volontaria di coltivatore diretto	<i>Indennità d'esproprio (secondo V.A.M.) x 3</i>
e	Indennità per l'imposizione di servitù	<i>0,50 x Indennità di esproprio</i>

Tabella 1 – Quadro riassuntivo del calcolo delle indennità

3.3. Quantificazione delle superfici e delle quote

L'identificazione grafica delle proprietà immobiliari con sovrapposte le aree oggetto di servitù è riportata negli specifici elaborati grafici allegati alla presente relazione, ove sono indicate, per ogni singolo foglio di mappa catastale, le particelle interessate e la categoria di occupazione.

Detti elaborati sono stati redatti sulla base dei fogli di mappa forniti dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale del Territorio di Napoli e georeferenziati nelle coordinate catastali del sistema Cassini-Soldner.

Dalle operazioni geometriche eseguite è stato possibile determinare l'esatta superficie delle particelle da espropriare e delle porzioni su cui si prevede l'apposizione del vincolo di servitù di elettrodotto. Per la determinazione di queste ultime, si prevede una larghezza della fascia di servitù pari a 5,00 m.

Ai sensi dell'articolo 34, comma 1 DPR 327/01, l'indennità di esproprio spetta al proprietario del bene da espropriare, ovvero all'enfiteuta, se ne sia anche possessore. La norma stabilisce che chi vanta un diritto reale o personale di godimento sul bene, in qualità di usufruttuario, titolare di diritto di uso o abitazione, titolare di un diritto di locazione o comodato, o titolare di una servitù, non ha diritto a nessuna indennità di esproprio, salvo che abbia in atto un rapporto associativo agrario in qualità di fittavolo o mezzadro.



In merito alle quote di titolarità delle singole particelle si è fatto riferimento ai dati di visura forniti dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Napoli; pertanto, ad ogni singolo titolare dei diritti reali sui fondi interessati dall'occupazione permanente o temporanea è riconosciuta un'indennità in ragione della relativa quota di titolarità. Si riportano nel seguito delle tabelle riepilogative delle procedure previste per le varie particelle interessate e della quantificazione delle varie forme di indennità previste.

Allegati:

1. Tabella particelle interessate da esproprio;
2. Planimetria catastale delle aree di intervento.



CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO
Provincia: Napoli
Comune: Giugliano in Campania

SPECIFICAZIONE DEI DIRITTI

Determinazione Indennità

	N.	Foglio	Particella	Comune	Proprietario - Luogo e data di nascita	Codice fiscale/P.Iva	Diritti	Quota (q)	Porz	Destinazione d'uso	Classe	Superficie Totale P.IIa (ha)	Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	Lunghezza esproprio(m)	Larghezza esproprio (m)	Area da espropriare m2 (a)	Valore unitario vendale terreno euro/ha (b)	Indennità di servitù [€] (0,5xaxbxq)	Titolo	note			
	S	1	37	68	Giugliano in Campania (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	6,3347	1046,91	507,1	316,809	5,00	1584,045	46.000,00 €	3.643,30 €	Esproprio	
	S	2	37	82	Giugliano in Campania (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,3957	65,4	31,68	23,538	5,00	117,690	46.000,00 €	270,69 €	Esproprio	
	S	3	37	74	Giugliano in Campania (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,4242	70,11	33,96	22,339	5,00	111,695	46.000,00 €	256,90 €	Esproprio	
	S	4	37	76	Giugliano in Campania (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	1,0692	176,7	85,59	44,570	5,00	222,850	46.000,00 €	512,56 €	Esproprio	
	S	5	37	29	Giugliano in Campania (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,9397	155,3	75,22	39,204	5,00	196,020	46.000,00 €	450,85 €	Esproprio	
	S	6	37	69	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Frutteto Irriguo	2	0,328	141,79	47,43	4,761	5,00	23,807	Convenzione con Ente			
	S	7	46	81	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	93024020617	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,1008	16,55	8,07	51,433	5,00	257,165	Convenzione con Ente			
	S	8	46	64	Giugliano in Campania (NA)	A.N.A.S VIALE KENNEDY con sede in NAPOLI (NA)		Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,342	56,17	27,38	133,568	5,00	667,840	Convenzione con Ente			
	S	9	46	322	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA ASSESSORATO AI LAVORI PUBBLICI con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,3	49,27	24,02	5,992	5,00	29,960	Convenzione con Ente			
	S	10	46	70	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,0897	14,73	7,18	19,945	5,00	99,725	Convenzione con Ente			
	S	11	46	71	Giugliano in Campania (NA)	GUIDA PAOLA nata a AVERSA (CE) il 19/01/1984	GDUPLA84A59A512S	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,0692	11,36	5,54	19,561	5,00	97,805	46.000,00 €	224,95 €	Esproprio	
	S	12	46	155	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	93024020617	Proprieta'	1000	/	1000		Relitto Stradale		0,0225			60,898	5,00	304,490	Convenzione con Ente			
	S	13	46	88	Giugliano in Campania (NA)	APROVITOLA ALFREDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 30/10/1969	PRVLRD69R30E054D	Proprieta'	1	/	1		Ente Urbano		0,4814			60,898	5,00	304,490	100.000,00 €	1.522,45 €	Esproprio	
	S	14	46	154	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	93024020617	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0023	0,38	0,18	6,962	5,00	34,810	Convenzione con Ente			
	S	15	46	307	Giugliano in Campania (NA)	APROVITOLA ALFREDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 30/10/1969	PRVLRD69R30E054D	Proprieta'	1000	/	1000	Sub.2	Ente Urbano	01	0,2671			6,962	5,00	34,810	100.000,00 €	174,05 €	Esproprio	
						APROVITOLA ALFREDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 30/10/1969	PRVLRD69R30E054D	Proprieta'	1000	/	1000	Sub.3						6,962	5,00	34,810	100.000,00 €	174,05 €		
						APROVITOLA ALFREDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 30/10/1969	PRVLRD69R30E054D	Proprieta'	1000	/	1000	Sub.5						6,962	5,00	34,810	100.000,00 €	174,05 €		
						APROVITOLA ALFREDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 30/10/1969	PRVLRD69R30E054D	Proprieta'	1000	/	1000	Sub.6						6,962	5,00	34,810	100.000,00 €	174,05 €		
	S	16	46	175	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0004	0,07	0,03	2,057	5,00	10,285	Convenzione con Ente			
	S	17	46	174	Giugliano in Campania (NA)	CONCILIO MICHELE nato a VILLARICCA (NA) il 18/06/1976	CNCMHL76HI8G309B	Proprieta'	1	/	2	Orto irriguo	U	0,2298	118,68	35,6	2,057	5,00	10,285	100.000,00 €	25,71 €	Esproprio		
						CONCILIO ROBERTO nato a VILLARICCA (NA) il 27/08/1977	CNCRR177M27G309G	Proprieta'	1	/	2						2,057	5,00	10,29	100.000,00 €	25,71 €			
	S	18	46	177	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0084	1,38	0,67	31,799	5,00	158,995	Convenzione con Ente			
	S	10	46	176	Giugliano in Campania (NA)	CONCILIO MICHELE nato a VILLARICCA (NA) il 18/06/1976	CNCMHL76HI8G309B	Proprieta'	1	/	2	Seminativo	2	0,2512	41,26	20,11	31,799	5,00	158,995	46.000,00 €	182,84 €	Esproprio		
						CONCILIO ROBERTO nato a VILLARICCA (NA) il 27/08/1977	CNCRR177M27G309G	Proprieta'	1	/	2						31,799	5,00	158,995	46.000,00 €	182,84 €	Esproprio		
	S	20	46	173	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0172	2,82	1,38	65,946	5,00	329,730	Convenzione con Ente			
	S	21	46	203	Giugliano in Campania (NA)	PIROZZI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in MARANO DI NAPOLI (NA)	07683490630	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,176	28,91	14,09	50,480	5,00	252,400	46.000,00 €	580,52 €	Esproprio	
	S	22	46	206	Giugliano in Campania (NA)	PIROZZI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in MARANO DI NAPOLI (NA)	07683490630	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,0029	0,48	0,23	4,563	5,00	22,815	46.000,00 €	52,47 €	Esproprio	
	S	23	46	204	Giugliano in Campania (NA)	PIROZZI IMMOBILIARE S.R.L. con sede in MARANO DI NAPOLI (NA)	07683490630	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,1002	16,46	8,02	10,876	5,00	54,380	46.000,00 €	125,07 €	Esproprio	
	S	24	46	152	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0068	1,12	0,54	33,820	5,00	169,100	46.000,00 €	388,93 €	Esproprio	
	S	25	46	187	Giugliano in Campania (NA)	PIROZZI DOMENICO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 15/12/1940	PRZDNC40TI5E054U	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	2	0,202	33,18	16,17	33,718	5,00	168,590	46.000,00 €	387,76 €	Esproprio	
	S	26	46	150	Giugliano in Campania (NA)	CANNAVACCIUOLO EMMA nata a NAPOLI (NA) il 16/05/1959	CNNMME59E56F839P	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo	2	0,0054	0,89	0,43	33,813	5,00	169,065	46.000,00 €	388,85 €	Esproprio	
	S	27	46	189	Giugliano in Campania (NA)	CANNAVACCIUOLO EMMA nata a NAPOLI (NA) il 16/05/1959	CNNMME59E56F839P	Proprieta'	1000	/	1000		Ente Urbano		0,216			38,879	5,00	194,395	100.000,00 €	971,98 €	Esproprio	
S	28	46	199	Giugliano in Campania (NA)	MOLA IMMOBILIARE SRL con sede in QUALIANO (NA)	05805851218	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	2	0,2263	59,69	31,56	43,579	5,00	217,895	55.000,00 €	599,21 €	Esproprio		
S	29	46	146	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Frutteto	2	0,007	1,85	0,98	37,542	5,00	187,710	Convenzione con Ente				
S	30	46	144	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Frutteto	2	0,0027	0,72	0,38	10,815	5,00	54,075	Convenzione con Ente				
S	31	46	193	Giugliano in Campania (NA)	NAPOLANO CASTRESE nato a VILLARICCA (NA) il 17/06/1956	NPLCTR56HI7G309E	Proprieta'	500	/	1000	Frutteto	2	0,2340	62,24	32,63	10,815	5,00	54,075	55.000,00 €	74,35 €	Esproprio			
					TUTINO GENNARO nato a NAPOLI (NA) il 12/09/1957	TTNGNR57PI2F839R	Proprieta'	500	/	1000						10,815	5,00	54,075	55.000,00 €	74,35 €				
S	32	46	142	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	93024020617	Proprieta'	1000	/	1000		Relitto Stradale		0,0100			34,939	5,00	174,695	Convenzione con Ente				
S	33	46	82	Giugliano in Campania (NA)	BIANCO ANTONIO nato a NAPOLI (NA) il 11/09/1990	BNCNTN90PIIF839B	Proprieta'	1	/	1	Sub.8	Ente Urbano	05	0,2960			34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €	Esproprio		
					BIANCO ANTONIO nato a NAPOLI (NA) il 11/09/1990	BNCNTN90PIIF839B	Proprieta'	1	/	1	Sub.9						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					SUNRISE S.R.L. con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	06033490639	Proprieta'	1	/	1	Sub.16						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					CORRADO LAURA nata a NAPOLI (NA) il 11/03/1980	CRRLRA80C51F839W	Proprieta'	1	/	1	Sub.17						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					CAMMAROTA ASSUNTA nata a NAPOLI (NA) il 02/04/1963	CMMSNT63D42F839S	Proprieta'	5000	/	10000	Sub.18						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					ELICIO FRANCESCO nato a NAPOLI (NA) il 25/04/1963	LCEFNC63D25F839A	Proprieta'	5000	/	10000							34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					BOTTA ALESSANDRO nato a NAPOLI (NA) il 14/11/1977	BTTLSN77S14F83VW	Proprieta'	1	/	1	Sub.19						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					BELLOTTI MARIANNA nata a NAPOLI (NA) il 10/09/1977	BLLMNN77P50F839L	Proprieta'	1	/	1	Sub.20						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					ESPOSITO ROMINA nata a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 20/07/1993	SPSRMN93L60F799S	Proprieta'	1	/	1	Sub.21						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					MADDALUNO RAFFAELE nato a POZZUOLI (NA) il 11/10/1966	MDDRFL66RI1G964L	Proprieta'	1	/	1	Sub.22						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					BRASSO ILARIA nata a NAPOLI (NA) il 27/04/1981	GRSLRI8ID67F839N	Proprieta'	1	/	2	Sub.23						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					SIGNORIELLO COSIMO nato a NAPOLI (NA) il 09/04/1979	SGNCSM79D09F839K	Proprieta'	1	/	2							34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					STAR IMMOBILIARE S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	05116751214	Proprieta'	1	/	1	Sub.24						34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					BAUDIERO PASQUALE nato a NAPOLI (NA) il 12/05/1947	LDRPQL47EI2F839W	Proprieta'	1	/	1	Sub.2													

					BASILE FRANCESCO nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 22/10/1979	BSLFNC79R22F799M	Nuda Proprietà	1	2				01	0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					BASILE GIUSEPPE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 24/12/1983	BSLGGP83T24F799P	Nuda Proprietà	1	2					0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					BASILE VINCENZO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 01/10/1948	BSLVCN48R01E054B	Usufrutto	1	2					0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					PENNINO CLELIA nata a NAPOLI (NA) il 28/02/1950	PNNCLL50B68F839J	Usufrutto	1	2					0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					BUSIELLO ARMANDO nato a NAPOLI (NA) il 08/02/1955	BSLRND55B08F839R	Proprieta'	1	1	Sub.30				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					BUSIELLO ARMANDO nato a NAPOLI (NA) il 08/02/1955	BSLRND55B08F839R	Proprieta'	1	1	Sub.31				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					BUSIELLO ARMANDO nato a NAPOLI (NA) il 08/02/1955	BSLRND55B08F839R	Proprieta'	1	1	Sub.32				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					STAR IMMOBILIARE S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	051I675I2I4	Proprieta'	1	1	Sub.35				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					STAR IMMOBILIARE S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	051I675I2I4	Proprieta'	1	1	Sub.33				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					STAR IMMOBILIARE S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	051I675I2I4	Proprieta'	1	1	Sub.34				0,2960				34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					CROCE VIRGINIA nata a NAPOLI (NA) il 22/10/1977	CRCVGN77R62F839L	Proprieta'	1	1	Sub.36		05	0,2960					34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					DI MEO DAVIDE nato a NAPOLI (NA) il 19/07/1962	DMIDVD62LI9F839P	Proprieta'	1	2			02	0,2960					34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					FERRILLO LUIGIA nata a POZZUOLI (NA) il 11/08/1971	FRRLGU7IM5IG964L	Proprieta'	1	2			02	0,2960					34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	436,74 €			
					DE FRA S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	0854835I2I5	Proprieta'	1	1	Sub.37		01	0,2960					34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
					DE FRA S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	0854835I2I5	Proprieta'	1	1	Sub.38		01	0,2960					34,939	5,00	174,695	100.000,00 €	873,48 €			
S	34	46	141	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	1000		Relitto Stradale			0,0191				46,479	5,00	232,395	Convenzione con Ente				
S	35	46	294	Giugliano in Campania (NA)	RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.17	Ente Urbano	02	0,6305					44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €	Esproprio		
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.18		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.19		01						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.6		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.7		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					D'ORTA MARIANNA nata a NAPOLI (NA) il 05/02/1973	DRTMNN73B45F839M	Proprieta'	1000	1000	Sub.8		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					D'ORTA MARIANNA nata a NAPOLI (NA) il 05/02/1973	DRTMNN73B45F839M	Proprieta'	1000	1000	Sub.9		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.2		01						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.5		U						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.21		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.22		02						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.26		03						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.25		03						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
					RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000	Sub.27		01						44,284	5,00	221,420	100.000,00 €	1.107,10 €			
S	36	46	140	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	3	0,1960	44,84	26,32	291,552	5,00	1457,760	Convenzione con Ente						
S	37	46	286	Giugliano in Campania (NA)	RUSSO OLIMPIA nata a FRATTAMAGGIORE (NA) il 14/08/1950	RSSLMP50M54D789U	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1560	41,49	21,75	16,972	5,00	84,860	55.000,00 €	233,37 €	Esproprio				
S	38	38	174	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,5630	149,16	78,51	227,612	5,00	1138,060	Convenzione con Ente						
S	39	38	187	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1277	33,83	17,81	41,178	5,00	205,890	Convenzione con Ente						
S	40	38	228	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1416	37,66	19,75	42,773	5,00	213,865	Convenzione con Ente						
S	41	38	230	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1497	39,82	20,87	44,347	5,00	221,735	Convenzione con Ente						
S	42	38	185	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Seminativo	2	0,932	153,07	74,61	327,756	5,00	1638,780	Convenzione con Ente						
S	43	38	10	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	1,2464	330,22	173,8	109,900	5,00	549,500	Convenzione con Ente						
S	44	38	64	Giugliano in Campania (NA)	CACCIAPUOTI ANTONIETTA ; FU VINCENZO		Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1110	29,41	15,48	18,021	5,00	90,105	55.000,00 €	247,79 €	Esproprio				
S	45	38	65	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	1000		Frutteto	2	0,1220	32,32	17,01	59,386	5,00	296,930	Convenzione con Ente						
S	46	38	153	Giugliano in Campania (NA)	NESSUNA CORRISPONDENZA													35,609	5,00	178,045					
S	47	38	218	Giugliano in Campania (NA)	CACCIAPUOTI DANIELE nato a NAPOLI (NA) il 28/06/1978	CCCDNL78H28F839B	Proprieta'	1	2		Seminativo	2	0,0045	0,74	0,36			8,631	5,00	43,155	46.000,00 €	49,63 €	Esproprio		
					CACCIAPUOTI VALERIA nata a NAPOLI (NA) il 07/01/1982	CCCVLR82A47F839P	Proprieta'	1	2									8,631	5,00	43,155	46.000,00 €	49,63 €			
S	48	38	216	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Seminativo	2	0,0136	2,25	1,09	27,807	5,00	139,035	Convenzione con Ente						
S	49	38	178	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Seminativo	2	0,0113	1,86	0,9	22,636	5,00	113,180	Convenzione con Ente						
S	50	38	181	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Seminativo	2	0,0081	1,33	0,65	26,817	5,00	134,085	Convenzione con Ente						
S	51	38	363	Giugliano in Campania (NA)	CACCIAPUOTI ANTONIO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 07/01/1911	CCCNNTN1IA07E054M	Proprieta'	200	1000		Seminativo	2	0,0698	11,54	5,59			31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	72,68 €	Esproprio		
					CACCIAPUOTI ANTONIO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 25/03/1943	CCCNNTN43C25E054Z	Proprieta'	200	1000									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	72,68 €			
					CACCIAPUOTI MARIA nata a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 20/11/1908	CCCMRA08S60E054B	Proprieta'	200	1000									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	72,68 €			
					CACCIAPUOTI GENEROSA nata a QUALIANO (NA) il 06/07/1972	CCCGRS72L46HI0IP	Proprieta'	1	5									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	72,68 €			
					PARAGLIOLA ANNA nata a MARANO DI NAPOLI (NA) il 19/01/1947	PRGNNA47A59E906V	Proprieta'	1	15									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	24,23 €			
					ARAGLIOLA CRISTINA nata a MARANO DI NAPOLI (NA) il 29/06/1949	PRGCST49H69E906O	Proprieta'	1	15									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	24,23 €			
					PARAGLIOLA VINCENZA nata a MARANO DI NAPOLI (NA) il 02/06/1951	PRGVCN51H42E906Y	Proprieta'	1	15									31,602	5,00	158,010	46.000,00 €	24,23 €			
S	52	38	179	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	800I1990639	Proprieta'	1000	1000		Seminativo	2	0,												

S	78	39	261	Giugliano in Campania (NA)	RISPO ROSA nata a VILLARICCA (NA) il 16/04/1951	RSPRSO5ID56G309R	Proprieta'	1	/	1	Sub.4	Ente Urbano	03	0,1331			22,509	5,00	112,545	100.000,00 €	562,73 €	Esproprio		
					RISPO ROSA nata a VILLARICCA (NA) il 16/04/1951	RSPRSO5ID56G309R	Proprieta'	1	/	1	Sub.5		03				22,510	5,00	112,550	100.000,00 €	562,75 €			
					RISPO ROSA nata a VILLARICCA (NA) il 16/04/1951	RSPRSO5ID56G309R	Proprieta'	1	/	1	Sub.7		02				22,510	5,00	112,550	100.000,00 €	562,75 €			
					RISPO ROSA nata a VILLARICCA (NA) il 16/04/1951	RSPRSO5ID56G309R	Proprieta'	1	/	1	Sub.8		03				22,510	5,00	112,550	100.000,00 €	562,75 €			
					RISPO ROSA nata a VILLARICCA (NA) il 16/04/1951	RSPRSO5ID56G309R	Proprieta'	1	/	1	Sub.9		03				22,510	5,00	112,550	100.000,00 €	562,75 €			
S	79	39	95	Giugliano in Campania (NA)	FERRAIUOLO ROSA nata a CASAL DI PRINCIPE (CE) il 08/06/1945	FRRRSO45H48B872L	Proprieta'	1	/	2		Seminativo	2	1,146	189,4	91,74	2,303	5,00	11,515	46.000,00 €	13,24 €	Esproprio		
					PIANESE GIULIO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 01/10/1936	PNSGLI36R01E054I	Proprieta'	1	/	2							2,303	5,00	11,515	46.000,00 €	13,24 €			
S		80	39	408	Giugliano in Campania (NA)	G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.3	Ente Urbano		0,7874			61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €	Esproprio	
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.4						61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €		
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.5		01				61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €		
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.6		02				61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €		
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.7		02				61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €		
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.8						61,440	5,00	307,199	100.000,00 €	1.535,99 €		
						G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1	Sub.9						61,440	5,00	307,200	100.000,00 €	1.536,00 €		
S	81	39	297	Giugliano in Campania (NA)	G.S.G. PATRIA SRL con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	060503612I8	Proprieta'	1	/	1		Seminativo Irriguo	2	0,0010	0,19	0,08	13,172	5,00	65,860	82.500,00 €	271,67 €	Esproprio		
S	82	39	295	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,0085	1,62	0,66	41,183	5,00	205,915	Convenzione con Ente				
S	83	39	346	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,0025	0,48	0,19	40,950	5,00	204,750	Convenzione con Ente				
S	84	39	345	Giugliano in Campania (NA)	MARANO GIUSEPPA nata a MELITO DI NAPOLI (NA) il 23/03/1934	MRNGPP34C63FI1IK	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,1210	23,12	9,37	41,162	5,00	205,810	82.500,00 €	848,97 €	Esproprio		
S	85	39	277	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,0305	5,83	2,36	126,882	5,00	634,410	Convenzione con Ente				
S	86	39	344	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,0215	4,11	1,67	129,139	5,00	645,695	Convenzione con Ente				
S	87	39	411	Giugliano in Campania (NA)	SANNINO MARRONE ANIELLO nato a NAPOLI (NA) il 04/12/1980	SNNNL80T04F839H	Proprieta'	1	/	2		Seminativo Irriguo	1	2,6083	545,57	215,53	196,754	5,00	983,770	82.500,00 €	2.029,03 €	Esproprio		
					SANNINO MARRONE LISA nata a NAPOLI (NA) il 02/08/1983	SNNLSI83M42F839R	Proprieta'	1	/	2							196,754	5,00	983,770	82.500,00 €	2.029,03 €			
S	88	39	284	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA		Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	2,4235	463,1	187,74	115,074	5,00	575,370	Convenzione con Ente				
S	89	39	285	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO RAMO BONIFICA		Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,1157	22,11	8,969	34,773	5,00	173,865	Convenzione con Ente				
S	90	40	461	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	2	0,1770	46,89	24,68	188,510	5,00	942,548	55.000,00 €	864,00 €	Convenzione con Ente		
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							188,510	5,00	942,548	55.000,00 €	864,00 €			
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							188,510	5,00	942,548	55.000,00 €	864,00 €			
S	91	39	287	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Seminativo Irriguo	2	0,0800	15,29	6,2	4,595	5,00	22,975	Convenzione con Ente				
S	92	40	531	Giugliano in Campania (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	930240206I7	Proprieta'	1000	/	1000		Frutteto Irriguo	2	1,5450	570,52	223,42	16,764	5,00	83,820	Convenzione con Ente				
S	93	40	218	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	2	0,1230	32,59	17,15	380,189	5,00	1900,945	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							380,189	5,00	1900,945					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							380,189	5,00	1900,945					
S	94	40	431	Giugliano in Campania (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	80011990639	Proprieta'	1000	/	1000		Frutteto	2	1,7510	463,91	244,17	212,826	5,00	1064,130			Convenzione con Ente		
S	95	40	430	Giugliano in Campania (NA)	MAISTO MARIA nata a GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) il 27/03/1974	MSTMRA74C67E054I	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	2	2,4919	660,21	347,48	156,926	5,00	784,630	55.000,00 €	2.157,73 €	Esproprio		
S	96	40	462	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	2	0,0220	5,83	3,07	48,583	5,00	242,915	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							48,583	5,00	242,915					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							48,583	5,00	242,915					
S	97	40	463	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	2	0,1100	29,14	15,34	134,581	5,00	672,905	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							134,581	5,00	672,905					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							134,581	5,00	672,905					
S	98	58	78	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	960241I0635	Proprieta'	1	/	1		Seminativo	3	0,8537	102,73	50,7	52,672	5,00	263,358	Convenzione con Ente				
S	99	58	131	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Seminativo	3	0,0250	3,01	1,48	43,924	5,00	219,620	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							43,924	5,00	219,620					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							43,924	5,00	219,620					
S	100	58	7	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	960241I0635	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	3	5,7075	1305,82	766,4	153,464	5,00	767,321	Convenzione con Ente				
S	101	58	276	Giugliano in Campania (NA)	NESSUNA CORRISPONDENZA							Ente Urbano		0,1120			29,440	5,00	147,200					
S	102	58	155	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Seminativo	3	0,0330	3,97	1,96	46,316	5,00	231,580	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							46,316	5,00	231,580					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							46,316	5,00	231,580					
S	103	58	299	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	3	0,1077	24,64	14,46	203,738	5,00	1018,690	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							203,738	5,00	1018,690					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							203,738	5,00	1018,690					
S	104	58	298	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	3	0,0800	18,3	10,74	180,55	5,00	902,765	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							180,55	5,00	902,765					
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3							180,55	5,00	902,765					
S	105	58	296	Giugliano in Campania (NA)	ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	2		Frutteto	3	0,1279	29,26	17,17	18,984	5,00	94,922	Convenzione con Ente				
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	2							18,984	5,00	94,922					
S	106	58	297	Giugliano in Campania (NA)	TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	3	0,1028	23,52	13,8	5,888	5,00	29,440	Convenzione con Ente				
S	107	58	301	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	2		Frutteto	3	0,020	4,460	2,620	30,271	5,000	151,354	Convenzione con Ente				
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	2							30,271	5,000	151,354					
S	108	58	129	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	2		Seminativo Arboreo	3	0,068	8,89	4,74	7,2616	5,00	36,308	Convenzione con Ente				
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	2							7,2616	5,00	5,00					
S	109	58	300	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0577971I000	Proprieta'	1	/	3		Frutteto	3	0,0078	1,78	1,05	24,337	5,00	121,685	Convenzione con Ente				
					ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3							24,337	5,00	121,685					

					GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	960241I0635	Proprieta'	1	/	1			Fabbricato rurale		0,1755			68,436	5,00	342,180	Convenzione con Ente			
S	I13	58	128		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	960241I0635	Proprieta'	1	/	1			Frutteto	3	3,3395	764,05	448,42	187,615	5,00	938,075	Convenzione con Ente			
S	I14	58	303		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	057797I1000	Proprieta'	1	/	2			Frutteto	3	0,1083	4,19	2,46	30,710	5,00	153,550	Convenzione con Ente			
						TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	2								30,710	5,00	153,550				
S	I15	58	302		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	057797I1000	Proprieta'	1	/	3			Frutteto	3	0,0592	13,54	7,95	21,000	5,00	105,000	Convenzione con Ente			
						ENEL PRODUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)	0561784I001	Proprieta'	1	/	3								21,000	5,00	105,000				
						TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	0577966I007	Proprieta'	1	/	3								21,000	5,00	105,000				
D	I16	37	68		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1			Seminativo	2	6,3347	1046,91	507,1	316,809	5,00	1584,045	46.000,00 €	3.643,30 €	Esproprio	
D	I17	37	82		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1			Seminativo	2	0,3957	65,4	31,68	23,538	5,00	117,690	46.000,00 €	270,69 €	Esproprio	
D	I18	37	74		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1			Seminativo	2	0,4242	70,11	33,96	22,339	5,00	111,695	46.000,00 €	256,90 €	Esproprio	
D	I19	37	76		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1			Seminativo	2	1,0692	176,7	85,59	44,570	5,00	222,850	46.000,00 €	512,56 €	Esproprio	
D	I20	37	29		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	LA FENICE S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	03549690612	Proprieta'	1	/	1			Seminativo	2	0,9397	155,3	75,22	39,204	5,00	196,020	46.000,00 €	450,85 €	Esproprio	
D	I21	46	81		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede in ROMA (RM)	93024020617	Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo	2	0,1008	16,55	8,07	51,200	5,00	256,000	Convenzione con Ente			
D	I22	46	64		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	A.N.A.S VIALE KENNEDY con sede in NAPOLI (NA)		Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo	2	0,3420	56,17	27,38	4,270	5,00	21,350	Convenzione con Ente			
D	I23	46	63		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	A.N.A.S VIALE KENNEDY con sede in NAPOLI (NA)		Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo	2	0,3880	64,12	31,06	134,430	5,00	672,150	Convenzione con Ente			
D	I24	46	157		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Frutteto	1	2,7087	836,56	391,7	246,950	5,00	1234,750	Convenzione con Ente			
D	I25	46	159		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Frutteto	2	0,1487	39,4	20,74	53,980	5,00	269,900	Convenzione con Ente			
D	I26	46	162		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo Arboreo	2	0,3200	55,03	31,4	108,930	5,00	544,650	Convenzione con Ente			
D	I27	46	160		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Frutteto	2	0,3763	99,7	52,47	124,790	5,00	623,950	Convenzione con Ente			
D	I28	46	164		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo	2	0,3800	62,41	30,42	168,140	5,00	840,700	Convenzione con Ente			
D	I29	38	56		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	PROVINCIA DI NAPOLI con sede in NAPOLI (NA)	01263370635	Proprieta'	1000	/	1000			Pascolo	U	0,1488	3,44	2,29	610,150	5,00	3050,750	Convenzione con Ente			
D	I30	38	170		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Semiantivo Irriguo	2	0,2370	53,86	18,36	268,400	5,00	1342,000	Convenzione con Ente			
D	I31	38	368		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	CARDONE FEDERICO nato a NAPOLI (NA) il 30/03/1948	CRDFRC48C30F839O	Proprieta'	3	/	3			Semiantivo Irriguo	2	1,3444	305,5	104,15	128,150	5,00	640,750	82.500,00 €	2.643,09 €	Esproprio	
D	I32	38	209		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	SCHIANO DI ZENISE DOMENICO & C. S.N.C. con sede in POZZUOLI (NA)	00298350638	Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo Irriguo	2	0,0111	2,12	0,86	50,413	5,00	252,065	82.500,00 €	1.039,77 €	Esproprio	
D	I33	38	47		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	MAISTO GRUPPO IMMOBILIARE S.R.L. con sede in GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	027181I1210	Proprieta'	1	/	1	Sub.16		Ente Urbano		0,3065			63,310	5,00	316,550	100.000,00 €	1.582,75 €	Esproprio	
D	I34	38	277		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	M.N.C. IMMOBILIARE S.A.S. DI PASQUALE GALDIERO & C. con sede in QUALIANO (NA)	07463600630	Proprieta'	1	/	1			Ente Urbano		0,2701			52,31	5,00	261,550	100.000,00 €	1.307,75 €	Esproprio	
D	I35	38	278		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	FELIX COSTRUZIONI S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	07217270631	Proprieta'	1	/	1	Sub.1		Ente Urbano		0,0593			13,020	5,00	65,100	100.000,00 €	325,50 €	Esproprio	
						FELIX COSTRUZIONI S.R.L. con sede in NAPOLI (NA)	07217270631	Proprieta'	1	/	1	Sub.2				0,0593			13,020	5,00	65,100	100.000,00 €	325,50 €		
D	I36	38	208		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Seminativo Irriguo	2	0,0650	12,42	5,04	129,380	5,00	646,900	Convenzione con Ente			
D	I37	38	371		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	DI GUIDA RAFFAELE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 15/04/1968	DGDRFL68DI5F799B	Proprieta'	1000	/	1000			Serra	U	0,5000	774,69	258,23	14,970	5,00	74,850	50.000,00 €	187,13 €	Esproprio	
D	I38	38	220		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	REGIONE CAMPANIA DEMANIO RAMO STRADE con sede in NAPOLI (NA)	8001I990639	Proprieta'	1000	/	1000			Frutteto	1	0,0095	2,94	1,37	37,020	5,00	185,100			Convenzione con Ente	
D	I39	38	370		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	DI GUIDA ANNA nata a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 09/07/1973	DGDNNA73L49F799Y	Nuda proprieta' per l'area	6	/	18			Ente Urbano		0,1605			66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	557,08 €	Esproprio	
						DI GUIDA CASTRESE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 22/01/1969	DGDCTR69A22F799H	Proprieta' per l'area	2	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	185,69 €		
						DI GUIDA GIOVANNI nato a MARANO DI NAPOLI (NA) il 13/02/1946	DGDGNN46B13E906S	Usufrutto su proprieta' per l'area	6	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	557,08 €		
						DI GUIDA RAFFAELE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 06/07/1966	DGDRFL66L06F799X	Proprieta' per l'area	2	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	185,69 €		
						DI GUIDA VINCENZA nata a MARANO DI NAPOLI (NA) il 20/05/1938	DGDVCN38E60E906A	Usufrutto su proprieta' per l'area	6	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	557,08 €		
						KUWAIT PETROLEUM ITALIA S.P.A. con sede in ROMA (RM)	00435970587	Proprieta' superficiana ris 1 - ditta priva di titolo legale reso pubblico	1	/	1								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	1.671,25 €		
						NAPPA ANTONIETTA nata a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 16/10/1966	NPPNNT66R56F799J	Nuda proprieta' per l'area	1	/	108								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	15,47 €		
						NAPPA ANTONIETTA nata a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 16/10/1966	NPPNNT66R56F799J	Nuda proprieta' per l'area	1	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	92,85 €		
						NAPPA CONCETTA nata a NAPOLI (NA) il 13/01/1963	NPPCCT63A53F839N	Nuda proprieta' per l'area	1	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	92,85 €		
						NAPPA GIOVANNI nato a NAPOLI (NA) il 24/12/1956	NPPGNN56T24F839N	Nuda proprieta' per l'area	1	/	108								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	15,47 €		
						NAPPA GIOVANNI nato a NAPOLI (NA) il 24/12/1956	NPPGNN56T24F839N	Nuda proprieta' per l'area	1	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	92,85 €		
						NAPPA MARIA nata a NAPOLI (NA) il 28/07/1961	NPPMRA61L68F839V	Nuda proprieta' per l'area	1	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	92,85 €		
						NAPPA RAFFAELE nato a NAPOLI (NA) il 24/09/1958	NPPRFL58P24F839G	Nuda proprieta' per l'area	1	/	18								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	92,85 €		
						NAPPA RAFFAELE nato a NAPOLI (NA) il 24/09/1958	NPPRFL58P24F839G	Nuda proprieta' per l'area	1	/	54								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	30,95 €		
						NUVOLETTA ANNA nata a NAPOLI (NA) il 20/10/1959	NVLNNA59R60F839H	Nuda proprieta' per l'area	1	/	108								66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	15,47 €		
PALUMBO AGOSTINA nata a VILLARICCA (NA) il 11/08/1944	PLMGTN44M5IG309F	Proprieta' per l'area	2	/	18	66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	185,69 €															
PETRILLO CRESCENZO nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 02/09/1963	PTRCSC63P02F799U	Nuda proprieta' per l'area	1	/	108	66,850	5,00	334,250	100.000,00 €	15,47 €															
D	I40	38	197		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	NAPPA RAFFAELE nato a NAPOLI (NA) il 24/09/1958	NPPRFL58P24F839G	Nuda proprieta'	1	/	1	AA	Pascolo		0,0014	0,003	0,02	1,720	5,00	8,600	4.350,00 €	1,87 €	Esproprio		
									1	/	1	AB	Seminativo	2	0,3346	55,3	26,79	1,720	5,00	8,600	46.000,00 €	19,78 €			
D	I41	38	232		GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)	DI GUIDA CASTRESE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 22/01/1969	DGDCTR69A22F799H	Comproprietario	1	/	5			Seminativo	2	0,1464	24,19	11,72	66,840	5,00	334,200	46.000,00 €	153,73 €	Esproprio	
						DI GUIDA GIOVANNI nato a MARANO DI NAPOLI (NA) il 13/02/1946	DGDGNN46B13E906S	Comproprietario	1	/	5								66,840	5,00	334,200	46.000,00 €	153,73 €		
						DI GUIDA RAFFAELE nato a MUGNANO DI NAPOLI (NA) il 06/07/1966	DGDRFL66L06F799X	Comproprietario	1	/	5								66,840	5,00	334,200	46.000,00 €	153,73 €		

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

					D'AMBROSIO GIUSEPPE nato a FRATTAMAGGIORE (NA) il 10/02/1945	DMBGPP45BI0D789E	Proprieta'	1	/	3							181,36	5,00	906,800	46.000,00 €	695,21 €					
D	176	58	288	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NA2 con sede in POZZUOLI (NA)	06861700638	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	3	2,101	460,1	270,03	105,773	5,00	528,866	Convenzione con Ente						
D	177	58	44	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	96024110635	Proprieta'	1	/	1		Seminativo Arboreo	3	6,131	801,1	427,46	260,532	5,00	1302,660	Convenzione con Ente						
D	178	58	36	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	96024110635	Proprieta'	1	/	1		Fabbricato rurale		0,1755			68,436	5,00	342,180	Convenzione con Ente						
D	179	58	128	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NAPOLI 2 NORD con sede in POZZUOLI (NA)	96024110635	Proprieta'	1	/	1		Frutteto	3	3,3395	764,05	448,42	187,933	5,00	939,665	Convenzione con Ente						
D	180	58	301	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	05779711000	Proprieta'	1	/	2		Frutteto	3	0,1095	4,46	2,62	30,843	5,00	154,216	Convenzione con Ente						
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	05779661007	Proprieta'	1	/	2							30,843	5,00	154,216							
D	181	58	303	Giugliano in Campania (NA)	ENEL DISTRIBUZIONE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	05779711000	Proprieta'	1	/	2		Frutteto	3	0,183	4,19	2,46	30,801	5,00	154,005	Convenzione con Ente						
					TERNA RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI con sede in ROMA (RM)	05779661007	Proprieta'	1	/	2							30,801	5,00	154,005							
																				TOTALE	138.743,57 €					



CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO
Provincia: Napoli
Comune di Giugliano in Campania

										SPECIFICAZIONE DEI DIRITTI			Determinazione Indennità											
N.		Foglio	Particella	Comune	Proprietario - Luogo e data di nascita	Codice fiscale/p.iva	Diritti	Quota (q)			Porz	Destinazione d'uso	Classe	Superficie Totale P.lla (ha)	Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	LUNGHEZZA ESPROPRIO (m)	Larghezza esproprio (m)	Area da espropriare m² (a)	Valore unitario vendite terreno euro/ha (b)	Indennità di servitù [€] (0,5xaxbxq)	Titolo	note	
CAVIDOTTO AT	S	1	58	277	Giugliano in Campania (NA)	TERNA TRASMISSIONE ELETTRICITA' RETE NAZIONALE SPA con sede in ROMA (RM)	05779661007	Proprieta'	1000	\	1000	Sub.2	ENTE URBANO		10,1815			43,000	5,00	215,00	Convenzione con Ente			
	S	2	58	288	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NA2	06861700638	Proprieta'	1	\	1		FRUTTETO	3	2,0110	460,10 €	270,03 €	65,850	5,00	329,25	Convenzione con Ente			
	S	3	68	56	Giugliano in Campania (NA)	GIULIANI CONCETTA nata a VILLARICCA (NA) il 11/01/1956	GLNCCT56A51G309B	Proprieta'	334	\	1000		FRUTTETO	4	0,8587	137,48 €	113,09 €	13,009	5,00	65,04	55.000,00 €	59,74 €	Esproprio	
						GIULIANI EPAMINONDA nata a VILLARICCA (NA) il 13/10/1961	GLNPNN61R53G309I	Proprieta'	333	\	1000		FRUTTETO	4					5,00	65,04	55.000,00 €	59,56 €		
						GIULIANI RAFFAELE nato a VILLARICCA (NA) il 24/11/1952	GLNRFL52S24G309D	Proprieta'	333	\	1000		FRUTTETO	4					5,00	65,04	55.000,00 €	59,56 €		
	D	3	68	56	Giugliano in Campania (NA)	GIULIANI CONCETTA nata a VILLARICCA (NA) il 11/01/1956	GLNCCT56A51G309B	Proprieta'	334	\	1000		FRUTTETO	4	0,8587	137,48 €	113,09 €	13,009	5,00	65,04	55.000,00 €	59,74 €	Esproprio	
						GIULIANI EPAMINONDA nata a VILLARICCA (NA) il 13/10/1961	GLNPNN61R53G309I	Proprieta'	333	\	1000		FRUTTETO	4					5,00	65,04	55.000,00 €	59,56 €		
						GIULIANI RAFFAELE nato a VILLARICCA (NA) il 24/11/1952	GLNRFL52S24G309D	Proprieta'	333	\	1000		FRUTTETO	4					5,00	65,04	55.000,00 €	59,56 €		
	D	4	58	288	Giugliano in Campania (NA)	AZIENDA SANITARIA LOCALE NA2	06861700638	Proprieta'	1	\	1		FRUTTETO	3	2,0110	460,10 €	270,03 €	65,850	5,00	329,25	Convenzione con Ente			
	D	5	58	277	Giugliano in Campania (NA)	T.E.R.NA. TRASMISSIONE ELETTRICITA' RETE NAZIONALE SPA con sede in ROMA (RM)	05779661007	Proprieta'	1000	\	1000	Sub.2	ENTE URBANO		10,1815			43,000	5,00	215,00	Convenzione con Ente			
TOTALE																				357,74 €				

Greenergy

CALCOLO INDENNITA' DI ESPROPRIO

Provincia: Napoli

Comune di Giugliano in Campania

	SPECIFICAZIONE DEI DIRITTI					Determinazione Indennità											Titolo	note			
	N.	Foglio	Particella	Comune	Proprietario-Luogo e data di nascita	Codice fiscale/p.iva	Diritti	Quota (q)	Porz	Destinazione d'uso	Classe	Superficie Totale P.lia (ha)	Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	LUNGHEZZA ESPROPRIO (m)	Larghezza esproprio (m)			Area da espropriare m2 (a)	Valore unitario venale terreno euro/ha (b)	Indennità di servitù [€] (0,5xaxbxa)
AREA IMPIANTO	1	45	37	Giugliano in Campania (NA)	FONTANA DI CRETA S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	06490471213	Proprietà	1	/	1		Seminativo	2	2,5676	424,34	205,54	AREA IN DISPONIBILITA'				
	2	45	233	Giugliano in Campania (NA)	FONTANA DI CRETA S.R.L. con sede in CASTEL VOLTURNO (CE)	06490471213	Proprietà	1	/	1		Seminativo	2	2,7379	452,48	219,17	AREA IN DISPONIBILITA'				

						SPECIFICAZIONE DEI DIRITTI													Determinazione Indennità			Titolo	note
	N.	Foglio	Particella	Comune	Proprietario – Luogo e data di nascita	Codice fiscale/P.iva	Diritti	Quota (q)	Porz	Destinazione d'uso	Classe	Superficie totale P.IIa (ha)	Reddito Dominicale (€)	Reddito Agrario (€)	Lunghezza esproprio (m)	Larghezza esproprio (m)	Area da espropriare m2 (a)	Valore unitario venale terreno euro/ha (b)	Indennità di servitù [€] (0.5xaxbxa)				
STAZIONE DI ELEVAZIONE	1	68	56	Giugliano in Campania (NA)	GIULIANI CONCETTA nata a VILLARICCA (NA) il 11/01/1956	GLNCCT56A5IG309B	Proprieta'	334	\	1000	AA	FRUTTETO	4	0,8587	137,48 €	113,09 €			6721,356	55.000,00 €	6.173,57 €	Esproprio	
					GIULIANI EPAMINONDA nata a VILLARICCA (NA) il 13/10/1961	GLNPNN6IR53G309I	Proprieta'	333	\	1000									6721,356	55.000,00 €	6.155,08 €		
					GIULIANI RAFFAELE nato a VILLARICCA (NA) il 24/11/1952	GLNRFL52S24G309D	Proprieta'	333	\	1000									6721,356	55.000,00 €	6.155,08 €		
	2	68	40	Giugliano in Campania (NA)	GIULIANI CONCETTA nata a VILLARICCA (NA) il 11/01/1956	GLNCCT56A5IG309B	Proprieta'	1	\	1		SEMINATIVO	4	1,9495	151,02	100,68			3929,116	46.000,00 €	9.036,97 €	Esproprio	
					GIULIANI EPAMINONDA nata a VILLARICCA (NA) il 13/10/1961	GLNPNN6IR53G309I	Proprieta'	166	\	1000									3929,116	46.000,00 €	1.500,14 €		
					GIULIANI RAFFAELE nato a VILLARICCA (NA) il 24/11/1952	GLNRFL52S24G309D	Proprieta'	167	\	1000									3929,116	46.000,00 €	1.509,17 €		
	TOTALE																			30.530,01 €			

COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

(Provincia di Napoli)

Realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico denominato "Race BESS" della potenza di 96 MW e delle relative opere di connessione alla Stazione Elettrica "SE Patria" in zona agricola del Comune di Giugliano in Campania (NA).

proponente

 PVEXO APOLLO 3 SRL

ECO Apollo 2 Srl
via dell'Arte 19 - 00144 Roma (RM)
tel. 06/495000, fax 06/49593399
www.ecoapollo2.it

Sviluppatore

Greenergy

GREENEROY SRL
Via Stazione snc - 74021 Castellone (TA)
Tel +39 096644366; Fax +39 096645166
P.IVA 02899060734, REA TA-07230
www.greeneroy.it, <mailto:info@greeneroy.it>

laborato Piano particellare di esproprio

Category	Value
Category 1	Value 1
Category 2	Value 2
Category 3	Value 3
Category 4	Value 4
Category 5	Value 5
Category 6	Value 6
Category 7	Value 7
Category 8	Value 8
Category 9	Value 9
Category 10	Value 10
Category 11	Value 11
Category 12	Value 12
Category 13	Value 13
Category 14	Value 14
Category 15	Value 15
Category 16	Value 16
Category 17	Value 17
Category 18	Value 18
Category 19	Value 19
Category 20	Value 20
Category 21	Value 21
Category 22	Value 22
Category 23	Value 23
Category 24	Value 24
Category 25	Value 25
Category 26	Value 26
Category 27	Value 27
Category 28	Value 28
Category 29	Value 29
Category 30	Value 30
Category 31	Value 31
Category 32	Value 32
Category 33	Value 33
Category 34	Value 34
Category 35	Value 35
Category 36	Value 36
Category 37	Value 37
Category 38	Value 38
Category 39	Value 39
Category 40	Value 40
Category 41	Value 41
Category 42	Value 42
Category 43	Value 43
Category 44	Value 44
Category 45	Value 45
Category 46	Value 46
Category 47	Value 47
Category 48	Value 48
Category 49	Value 49
Category 50	Value 50
Category 51	Value 51
Category 52	Value 52
Category 53	Value 53
Category 54	Value 54
Category 55	Value 55
Category 56	Value 56
Category 57	Value 57
Category 58	Value 58
Category 59	Value 59
Category 60	Value 60
Category 61	Value 61
Category 62	Value 62
Category 63	Value 63
Category 64	Value 64
Category 65	Value 65
Category 66	Value 66
Category 67	Value 67
Category 68	Value 68
Category 69	Value 69
Category 70	Value 70
Category 71	Value 71
Category 72	Value 72
Category 73	Value 73
Category 74	Value 74
Category 75	Value 75
Category 76	Value 76
Category 77	Value 77
Category 78	Value 78
Category 79	Value 79
Category 80	Value 80
Category 81	Value 81
Category 82	Value 82
Category 83	Value 83
Category 84	Value 84
Category 85	Value 85
Category 86	Value 86
Category 87	Value 87
Category 88	Value 88
Category 89	Value 89
Category 90	Value 90
Category 91	Value 91
Category 92	Value 92
Category 93	Value 93
Category 94	Value 94
Category 95	Value 95
Category 96	Value 96
Category 97	Value 97
Category 98	Value 98
Category 99	Value 99
Category 100	Value 100

Indice Progetto	Nome File	Revisione	Foglio	Scala
P V E X 3	Codice Elaborato R _ 0 5 _ A	03	A0	Varie

0	Quarta emissione	18/02/2015	Fun. Tes. Interna Capital	Ing. Giuseppe Manera	INVED APOLLO 3 1/7
10	Prima emissione	25/09/2014	Dati-App. Rassegna Commerciale	Ing. Giuseppe Manera	INVED APOLLO 3 1/7
11	Seconda emissione	25/01/2014	Dati-App. Rassegna Commerciale	Ing. Giuseppe Manera	INVED APOLLO 3 1/7
30	Prima emissione	15/03/2014	Dati-App. Rassegna Commerciale	Ing. Giuseppe Manera	INVED APOLLO 3 1/7
REV.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE E LA CESSIONE SENZA AUTORIZZAZIONE

LEGENDA

 AREA IMPIANTO

STAZIONE ELETTRICA "PATRIA"

CAVIDOTTO MT

CAVIDOTTO AT

STAZIONE DI ELEVAZIONE

 GRUPPO BATTERIE

CONTAINER SERVIZI AUSILIARI

STRADA IN TERRA BATTUTA A SERVIZIO DELL'IMPIANTO

 **ACCESSO ALL'AREA D'IMPIANTO**

— RECINZIONE IN PROGETTO

C CABINA DI CONSEGNA

COLLEGAMENTO SERVIZI AUSILIAR

COLLEGAMENTO SEGNALI

 VASCA ACQUE METEORICHE

 VASCA ANTINCENDIO

POZZETTI DI ISPEZIONE MT
n. 34 del 25 Maggio 2021

 **VIDEOSORVEGLIANZA ED ILLUMINAZIONE**

OLIVO INTENSIVO

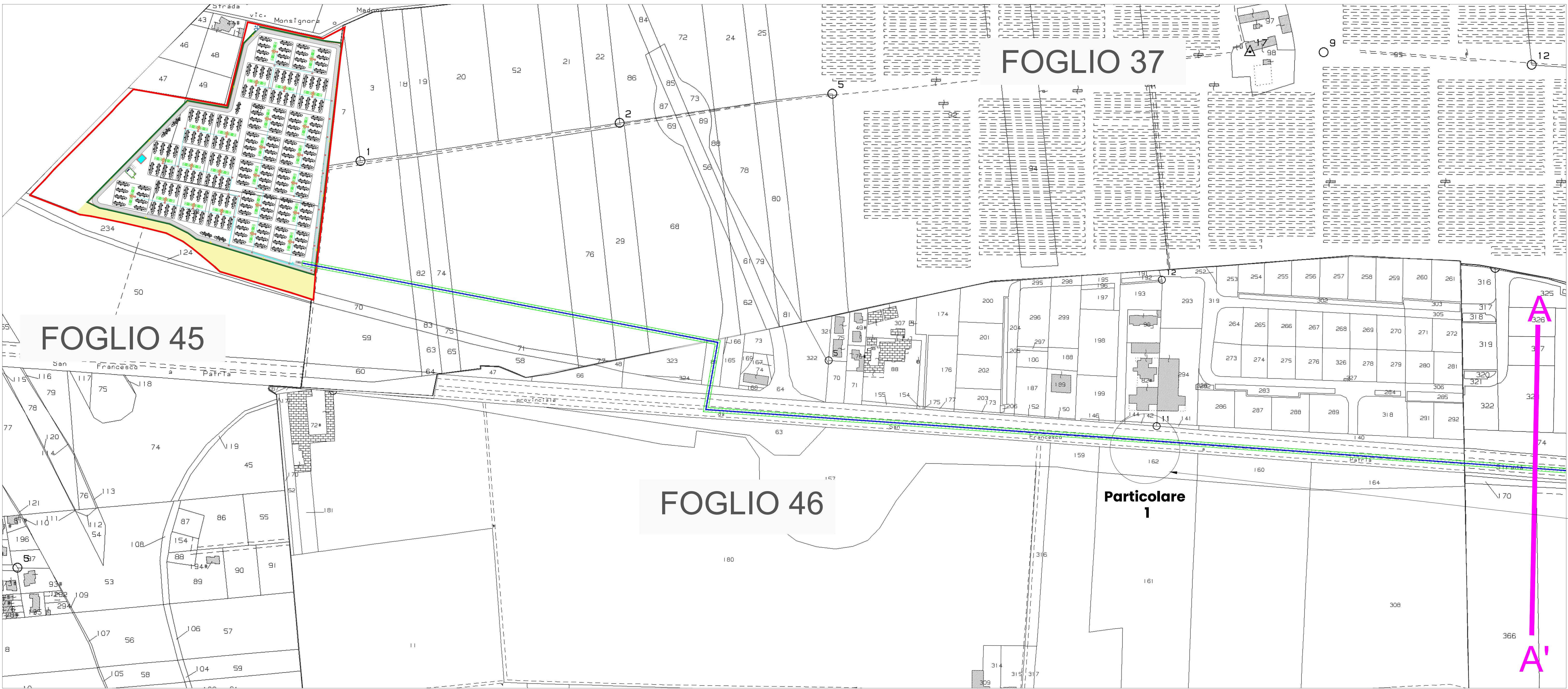
SIEPE PERIMETRALE CON ESSENZE ARBUSTIVE

 AREA POTENZIALMENTE IMPEGNATA V.P.E.

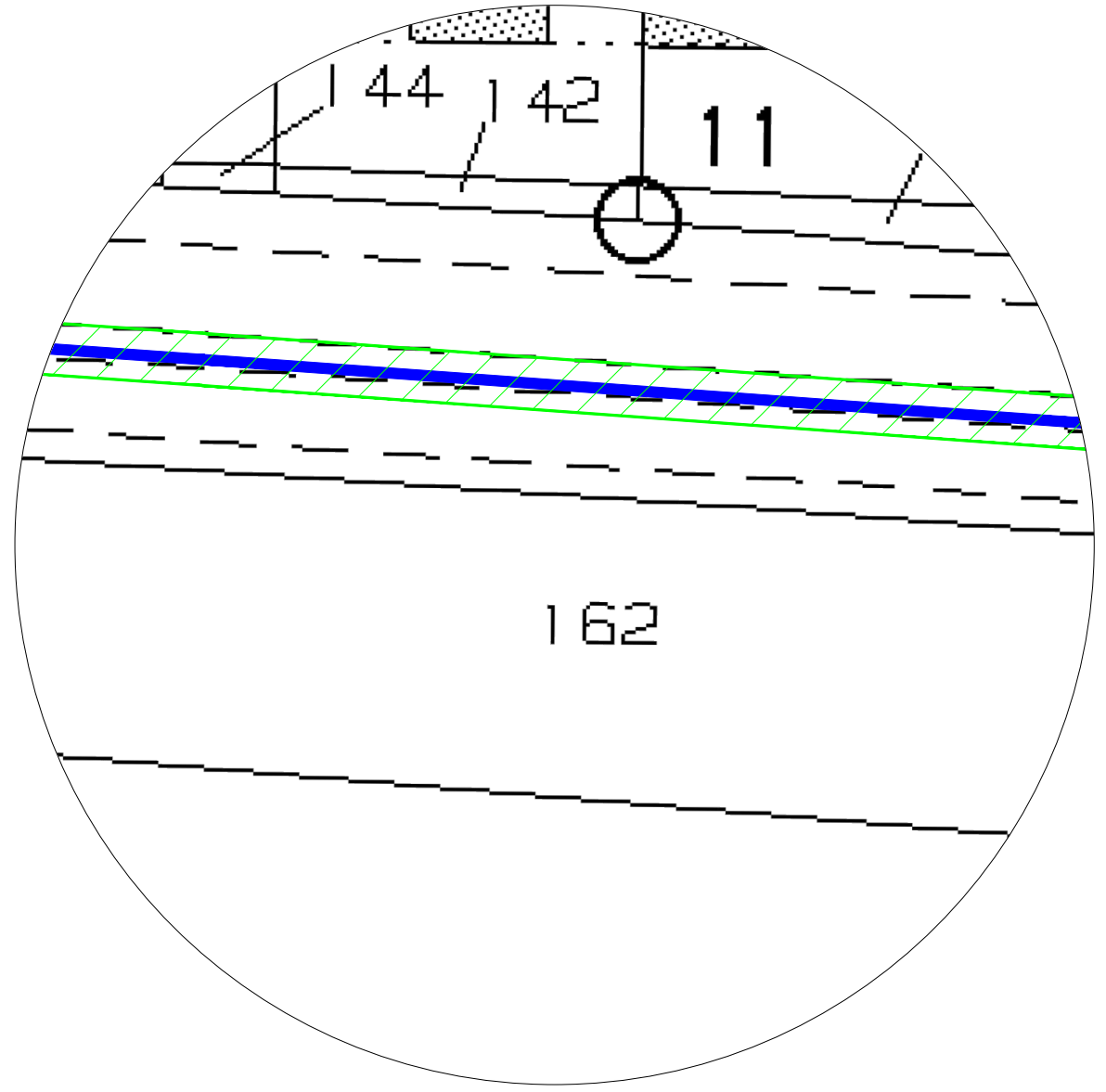
fonte: <http://burc.regione.campania>.

Scala 1:2.000

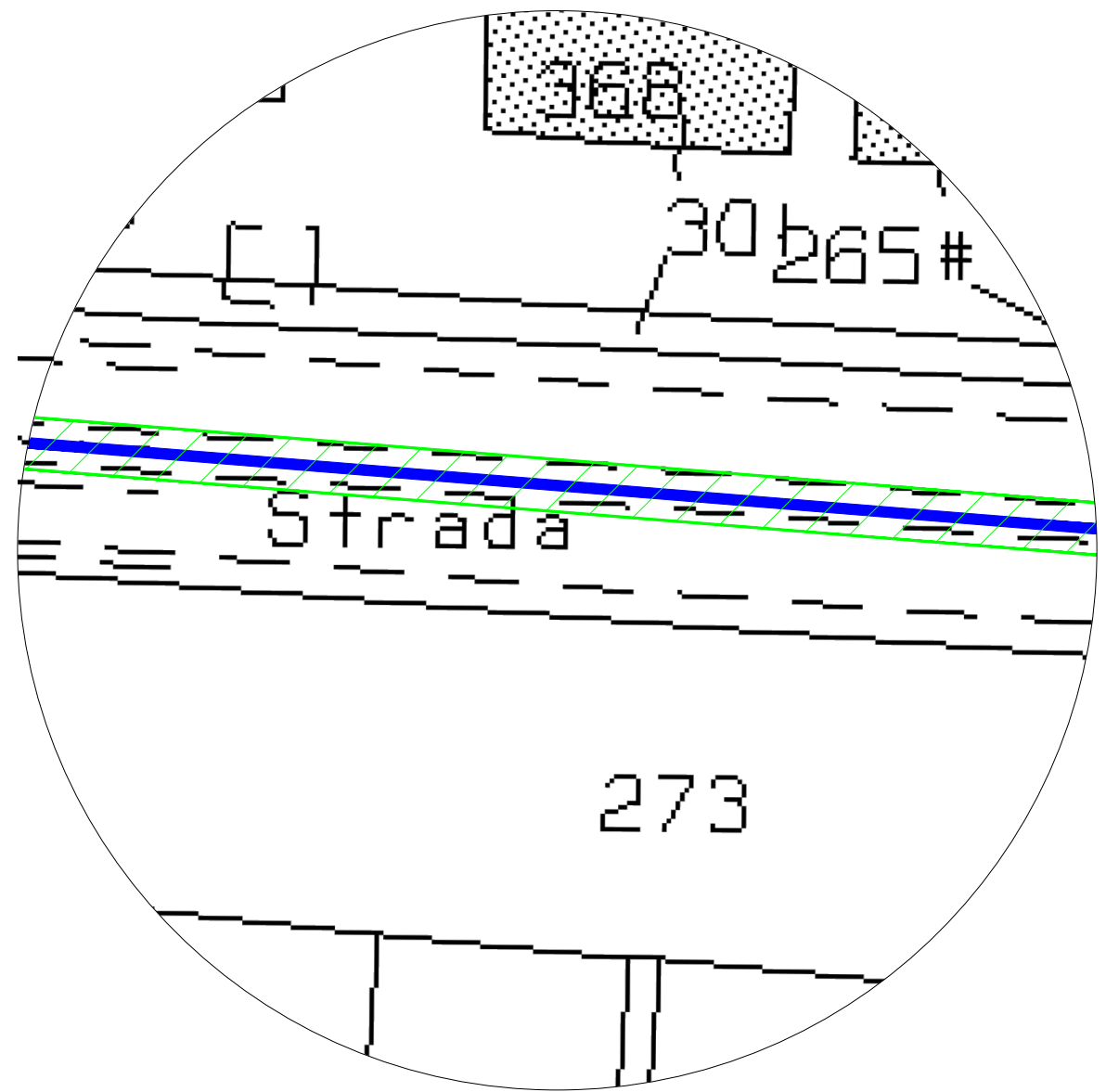
Scala 1:15.00C



Particolare I: tipologia di esproprio Cavidotto MT
Area potenzialmente impegnata V.P.E. pari a 2,50 m per lato



Particolare 2: tipologia di esproprio Cavidotto MT
Area potenzialmente impegnata V.P.E. pari a 2,50 m per lato



Scala 1:2.000

(Provincia di Napoli)

Realizzazione di un impianto di accumulo elettrochimico denominato "Race BESS" della potenza di 96 MW e delle relative opere di connessione alla Stazione Elettrica "SE Patria" in zona agricola del Comune di Giugliano in Campania (NA).

Proponente



PVEXO APOLLO 3 SRL

PVIXD Apolo 3 Srl
Viale dell'Arte 10 - 00144 Roma (RM),
P.IVA 1749907001, RZA RM - 1899300,
pvixdapolo3@pvixd.it

Sviluppatore



GREENERGY SRL
Via Stazione snc - 74031 Castellana Grotte (TA)
Tel +39 0998458960, Fax +39 0998445468
P.IVA 02998060754, REA TA-157230
www.greenenergy.it, <mailto:info@greenenergy.it>

Elaborato Piano particellare di espropria

	Data
--	------

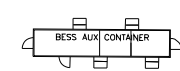
11/03/2025

Codice Progetto		Nome File		Revisione	Foglio	Scala
[G][P][V][E][X]		Codice Elaborato R_0[S]B		03	A0	Varie
03	Quarta emissione	11/03/2018	Plan Top View Original	Dr Giuseppe Baroni	PIEDO PLOGLLO	
02	Tercia emissione	29/08/2018	04-App. Riforma Generale	Dr Giuseppe Baroni	PIEDO PLOGLLO	
01	Seconda emissione	20/07/2018	03-App. Riforma Generale	Dr Giuseppe Baroni	PIEDO PLOGLLO	
00	Prima emissione	10/03/2018	02-App. Riforma Generale	Dr Giuseppe Baroni	PIEDO PLOGLLO	
Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato	

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI A NORMA DI LEGGE E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE E LA CESSIONE SENZA AUTORIZZAZIONE

- AREA IMPIANTO
- STAZIONE ELETTRICA "PATRIA"
- CAVIDOTTO MT
- CAVIDOTTO AT
- STAZIONE DI ELEVAZIONE

 GRUPPO BATTERIE



CONTAINER SERVIZI AUSILIARI

STRADA IN TERRA BATTUTA A SERVIZIO DELL'IMPIANTO



ACCESSO ALL'AREA D'IMPIANTO

— RECINZIONE IN PROGETTO



CABINA DI CONSEGNA

COLLEGAMENTO SERVIZI AUSILIARI

COLLEGAMENTO SEGNALI

 VASCA ACQUE METEORICHE

VASCA ANTINCENDIO


POZZETTI DI ISPEZIONE MT

 VIDEOSORVEGLIANZA ED ILLUMINAZIONE

 OLIVO INTENSIVO

SIEPE PERIMETRALE CON ESSENZE ARBUSTIVE

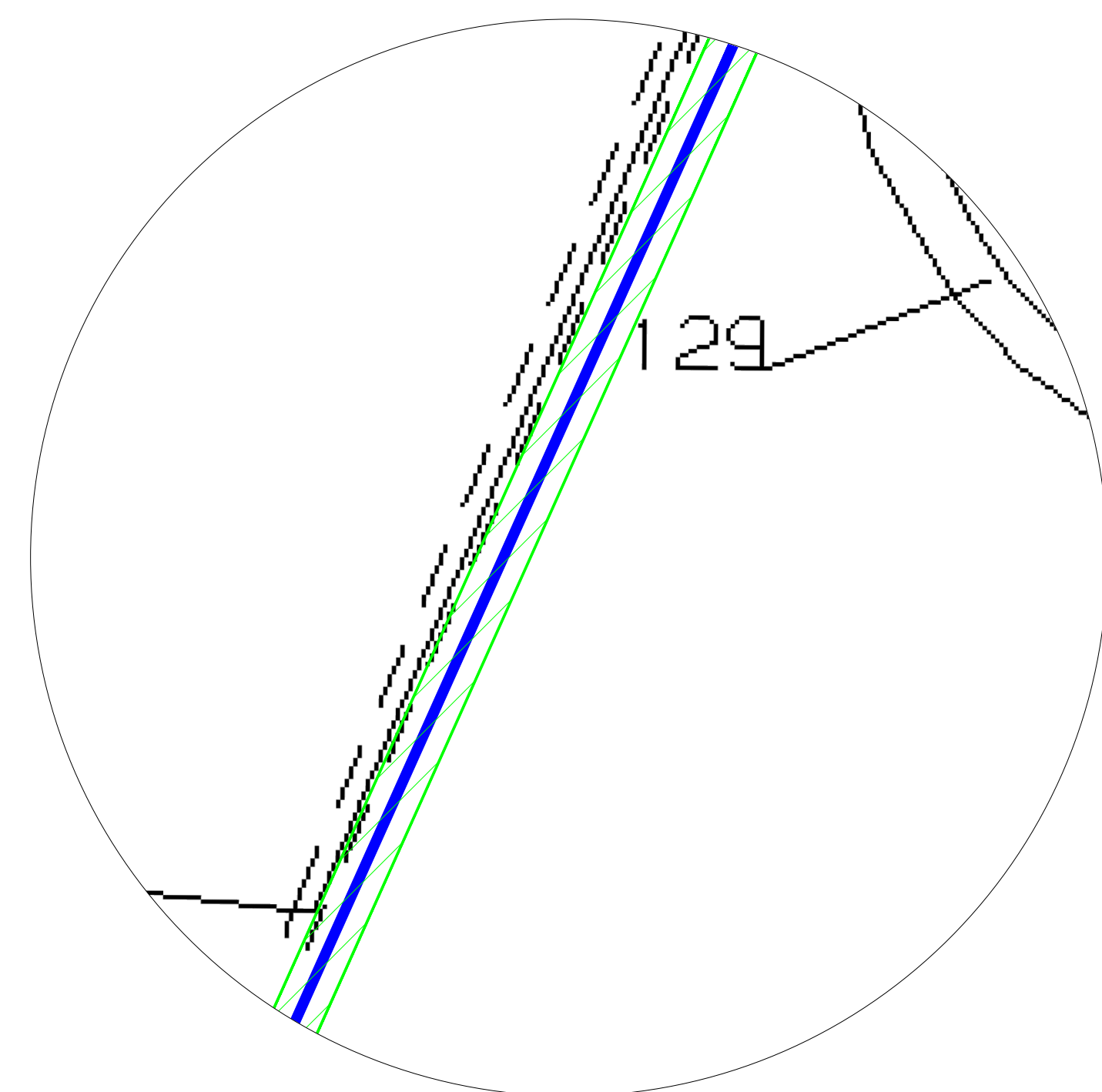
 AREA POTENZIALMENTE IMPEGNATA V.P.E.

This is a detailed cadastral map from Italy, likely from the Province of Palermo as indicated by the text "Provincia di Palermo". The map shows a network of land parcels (lotti) separated by boundaries, many of which are numbered. Key features include:

- Foglios (Municipal Sections):** Four sections are labeled in grey boxes: "FOGLIO 40" at the top right, "FOGLIO 58" in the middle left, "FOGLIO 68" at the bottom center, and "FOGLIO 69" at the bottom right.
- Roads:** Several roads are shown, including "Strada provinciale", "Strada vicinale", and "Ricefallo".
- Locations and Landmarks:** Specific locations are named, such as "Ricefallo", "Bufalana", and "Maddalena". There are also several circular features, possibly representing wells or small ponds.
- Highlighted Features:**
 - A thick pink vertical line labeled "B'" is located on the far left side of the map.
 - A pink line labeled "C" originates from a point near "FOGLIO 58" and extends towards a large rectangular parcel in "FOGLIO 68".
 - Two small areas are circled and labeled "Particolare 3" and "Particolare 4", indicating specific points of interest or disputes.
- Other Details:** Numerous numerical values are scattered throughout the map, often associated with individual parcels or specific points. Some parcels contain small building footprints or other structures.

Scala 1:2.000

Particolare 3: tipologia di esproprio Cavidotto MT
Area potenzialmente impegnata V.P.E. pari a 2,50 m per lato



Particolare 4: tipologia di esproprio Cavidotto AT
Area potenzialmente impegnata V.P.E. pari a 5 m per lato

