



Ordine n. 211

del 08.05.2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

ORDINE DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE

(Art. 26 - D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, **la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;**
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad **emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo** nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle **Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali**, incaricate di **espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. **dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;**
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i **provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;**
- **VISTO** che con Delibera RFI n. 229 del 13/04/2023, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità ha approvato il progetto definitivo della **“HUB DI INTERSCAMBIO FERROVIARIO DI POMPEI FRA LA LINEA RFI NAPOLI – SALERNO (STORICA) E LA LINEA CIRCUMVESUVIANA NAPOLI – SORRENTO, COMPRESI GLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ”**;
- **VISTO** che con il protocollo **n. DIC.PES.0113809.23.U del 11/07/2023** sono state inviate le comunicazioni ex art. 17 del D.P.R. 327/2001 sono state regolarmente eseguite nei confronti di tutti i proprietari interessati, invitando altresì i proprietari a fornire ogni elemento utile alla determinazione delle indennità di occupazione;
- **VISTO** che con comunicazione **prot: DIC.PES.0166875.23.U del 09/10/2023** è stata notificata, ai sensi dell'art. 20 c. 1 del DPR 327/01 l'indennità provvisoria di espropriazione, e che nei successivi 30 giorni la stessa indennità non è stata accettata;

- **VISTO** che a seguito di nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisoria di espropriazione;
- **VISTO** che con nota prot: **DIC.PES.0011410.25.E del 16/01/2025**, è stata rinotificata, ai sensi ai sensi dell'art. 20, comma 4 del D.P.R. 327/01, l' indennità di espropriazione provvisoria rideterminata, in esito ai nuovi elementi acquisiti così come specificato al punto precedente, e che nei successivi 30 giorni la stessa indennità rideterminata non è stata accettata dalla Ditta e pertanto detta indennità rideterminata dovrà essere depositata;
- **VISTA** l'istanza prot. n. **DEO.DIC.PES.0139888.25.U del 08.05.2025**, presentata dalla Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito delle indennità come riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – previa apertura di “Deposito Amministrativo”, delle indennità di espropriazione degli immobili appresso individuati, a favore delle Ditte e per gli importi come di seguito riportati:

Comune di POMPEI (NA):

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO FABBRICATI					Indennità provvisoria da depositare
		Fgl.	Mappali	Qualità	Superficie	Titolo di Esproprio	
24-25	DI SOMMA ANNA nata a GRAGNANO (NA) il 02/01/1945 – CF DSMNNA45A42E131D; VANGONE GIUSEPPE nato a POMPEI (NA) il 01/09/1936 – CF VNGGPP36P01G813H; DI SOMMA IMMACOLATA nata a POMPEI (NA) il 16/07/1975 – CF DSMMCL75L56G813U	12	24	AGRUMETO	22	Sede ferroviaria	€ 861.712,50 Per indennità di espropriazione
					153	per deviazioni strade e corsi d'acqua	
			645 (sub. 1, 2 e 3)	ENTE URBANO	14	Sede Ferroviaria	
					219	per deviazioni strade e corsi d'acqua	
			1178 (sub. 1 e 2)	ENTE URBANO	6	Sede Ferroviaria	
					11	per deviazioni strade e corsi d'acqua	

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – via V.G. Galati, 71 Roma 00155 oppure al seguente indirizzo Pec espropri.italferr@legalmail.it, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]