



Ordinanza n. 251

del 16/06/2025

**RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.***Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161***DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI***(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)***ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE***(Art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)**Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni*

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la **concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;**
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad **emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo** nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle **Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali**, incaricate di **espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della **S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti** con contestuale attribuzione delle funzioni;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 36 del 05/05/2018 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'**"Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso Telesino-Telese, 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore"**, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTA** la Delibera R.F.I. n. 12 del 20 gennaio 2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'**"Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino – Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso Telesino-Telese, 2° lotto funzionale Telese-San Lorenzo Maggiore"** con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** il Decreto n. 154 del 17/04/2025 emesso ai sensi degli artt. 22 e 23 del DPR 327/2001 e s.m.i. dall'Autorità Espropriante di R.F.I., immediatamente esecutivo in quanto le aree sono già nel possesso di R.F.I. S.p.A., con il quale è **stata disposta l'espropriazione**, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma in Piazza della Croce Rossa 1 - C.F. 01585570581, **degli immobili ricadenti nel Comune di San Lorenzo Maggiore (BN)** come riportati nella tabella in calce al presente Provvedimento;

- **VISTA** la nota Prot. DEO.DIC.PES.0122113.25.U del 17/04/2025 con la quale il citato Decreto è stato notificato alla ditta intestataria catastale degli immobili, con contestuale offerta della relativa indennità provvisoria di esproprio in esso contenuta per un importo di **€ 19.919,17** di cui € 18.040,00 per espropriazione ed € 1.879,17 per occupazione d'urgenza maturata;
- **VISTO** che la suddetta offerta di indennità provvisoria di esproprio non è stata accettata nei termini indicati;
- **VISTA** l'istanza prot. DEO.DIC.PES.0183960.25.U del 12/06/2025 presentata da Italferr S.p.A., con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito dell'indennità provvisoria di esproprio come sopra riportata;
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

### ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, previa apertura del "Deposito Amministrativo", dell'indennità provvisoria di esproprio non accettata, il tutto come di seguito meglio indicato:

#### COMUNE DI SAN LORENZO MAGGIORE (BN)

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
I	COMUNE DI SAN LORENZO MAGGIORE c.f. 81002300622 PROPRIETA' per 1/1	11	380 (ex 294)	527	Reliquato	<b>€ 19.919,17</b>  di cui: Esproprio € 18.040,00 Occ. d'urgenza € 1.879,17
			381 (ex 294)	346	Sede RFI e sue dipendenze	

### DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da asservire ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – al seguente indirizzo mail [espropri.centro@italferr.it](mailto:espropri.centro@italferr.it) o indirizzo Pec [espropri.italferr@legalmail.it](mailto:espropri.italferr@legalmail.it), la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale*

*ai sensi dell'art. 21 del D.lgs*

*82/2005]*