



S.O. Espropri
Struttura Territoriale Campania
Codice SIL NAUP00091

OGGETTO: NA50/17 – S.S. n° 212 “della Val Fortore”. Lavori di completamento dallo svincolo di S. Marco dei Cavoti a S. Bartolomeo in Galdo – 1° lotto: “Variante di S. Marco dei Cavoti” 2° Stralcio. CUP: F11B14000910000 – CIG: 73248208AD – SIL: NA UP00091. Perizia di Variante n. 3481 del 30/07/2021 aggiornata al 16/06/2022.

Elenco dei pagamenti delle indennità che sono state accettate,
ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti
(art. 26 Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- Che in forza dei poteri conferiti all'ing. Aldo Isi attribuiti con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 23/12/2021, al fine di dare esecuzione alla Delibera del Consiglio di Amministrazione del 9 Maggio 2019 con il quale è stato approvato il nuovo modello organizzativo del Territorio, nonché giusta procura conferita da Anas S.p.A. repertorio 88224 rogito 25904 del 29/02/2024, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 1 il 07/03/2024 n. 6099 Serie 1T, per Notaio Dott. Paolo Castellini, all'ing. Nicola Montesano Responsabile Struttura Territoriale Campania affinché in nome e per conto dell'Anas S.p.A., nell'ambito delle procedure espropriative compia tutte le attività ad essa connesse all'acquisizione di immobili e diritti reali a favore della Società;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Con determina di approvazione della Perizia di variante n. 3481 del 30/07/2021 aggiornata al 16/06/2022 con provvedimento prot. CDG-0496736-U del 15-07-2022 è stato approvato il Progetto Definitivo dei lavori in oggetto, anche ai fini della Pubblica Utilità dell'opera;
- Con Ordinanza, prot. CDG-0010648-I del 08/01/2025, emessa da Anas S.p.A. è stata prorogata l'occupazione temporanea non finalizzata all'espropriazione (ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.), notificata alla Ditta mediante comunicazione, prot. CDG-0015007-E del 09/01/2025,

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111 - F [+39] 081 621411
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





valida fino al giorno 30 giugno 2026 per l'immobile sito in San Marco dei Cavoti (BN) e distinto al N.C.T. Foglio 20 particella 469 di mq 2.755;

- Con Comunicazione, prot. Anas CDG-0554402-E del 23/06/2025, è pervenuta dal Sig. Cavoto Salvatore richiesta di acquisizione di reliquato (ai sensi dell'art. 16 c. 11 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.) per il mappale sopra riportato, in quanto, a seguito di utilizzo dell'area per attività di cantiere, lo stesso perdendo le caratteristiche orografiche originarie attualmente si presenta fortemente scosceso e non più sfruttabile dal punto di vista agricolo;
- Anas S.p.A. valutati gli interessi in conflitto, sentito il Responsabile del Procedimento, ritiene condivisibile e fondata la richiesta avanzata dalla Ditta;
- Il verbale di accordo, prot. Anas CDG-0613157-I del 09/07/2025, sottoscritto tra l'ANAS S.p.A., nella persona dell'Ing. Domenico Pietrapertosa in qualità di Responsabile del Procedimento, in virtù della disposizione di nomina n. 214 del 18 novembre 2019 del Direttore Progettazione e Realizzazione Lavori Ing. Dino Vurro, ed il sig. Cavoto Salvatore, nato a San Marco dei Cavoti (BN) il 04/11/1958 C.F. CVTSVT58S04H984S ed ivi residente alla l^a trav. E. Fermi n. 9 – in qualità di proprietario dell'immobile sito in San Marco dei Cavoti (BN) e distinto al N.C.T. Foglio 20 particella 469;
- la documentazione presentata dallo stesso accettante, attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- l'art. 26 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

FORMULA

l'elenco dei pagamenti disposti delle indennità di espropriazione accettate dalle Ditte, per l'espropriazione degli immobili, come meglio appresso riportati:

Comune di SAN MARCO DEI CAVOTI (BN):

ID	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	CAVOTO SALVATORE nato a SAN MARCO DEI CAVOTI (BN) il 04/11/1958 C.F. CVTSVT58S04H984S - Proprietà 1/1	20	469	CDG-0617579-I del 10/07/2025	€ 10.859,29

Il presente estratto viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.



Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa ANAS S.p.A. Struttura Territoriale Campania - S.O. Espropri - Viale J.F. Kennedy, 25 - 80125 - Napoli (NA) oppure al seguente indirizzo Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it, si darà esecuzione ai pagamenti disposti.

Il Responsabile Struttura Territoriale Campania
e Dirigente Ufficio Espropriazioni
Ing. Nicola Montesano