



S.O. Espropri
Struttura Territoriale Campania

OGGETTO: Svincolo indennità di espropriazione depositata presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Napoli - Deposito definitivo di € 2.331,40 - n. Nazionale 1236914 - N. Provinciale 327988.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la Circolare Ministeriale n° N/4124/3 datata 22/03/2001 relativa alla competenza sullo svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTO il DPR n. 327/2001 modificato e integrato con DLGS 302/02;

Premesso che:

- In esecuzione del procedimento ablativo inerente ai lavori di realizzazione della S.S. 268 "Del Vesuvio"
- Lavori di costruzione del 3° Tronco compreso lo svincolo di Angri, Anas ha provveduto ad emettere Decreto di esproprio n. Rep. 37530 del 23/09/2014 inerente il fondo di proprietà della Ditta Buononato Pietro nato a S. Antonio Abate (NA) il 13/09/1956 – Buononato Giuseppe nato a S. Antonio Abate (NA) il 02/01/1962 – Buononato Consiglia nata a S. Antonio Abate (NA) il 21/03/1958 – D' Aniello Carmela nata a S. Antonio Abate il 07/11/1928.
- Che al fine dell'emissione del sopradescritto Decreto di espropriazione, Anas S.p.A. ha provveduto a costituire deposito amministrativo presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Napoli, di € 2.331,40 N. Nazionale 1236914 – N. Provinciale 327988, inerente alle indennità di espropriazione provvisorie offerte agli aventi diritto e non condivise dagli stessi.
- Vista le note dello Studio Legale Avv. Stella Alberto del 13/02/2025 e del 12/05/2025, quale legale di fiducia dei signori Buononato, con le quali ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- Vista la dichiarazione di successione della sig.ra D'Aniello Carmela con la quale la quota di sua proprietà relativa al mappale 1893 (ex 312), oggi p.lla 2048 è stata trasferita ai sopraindicati signori Buononato Pietro, Giuseppe e Consiglia.
- Visto il parere favorevole allo svincolo dell'ufficio legale Anas;

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111 - F [+39] 081 621411
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



fonte: <http://burc.regione.campania.it>



- Considerato che non sono state notificate opposizioni da parte di terzi in riduzione al pagamento ed alla misura dell'indennità anzidetta;
- Considerato che l'istanza dei sopracitati comproprietari può essere accolta;

DISPONE

- Di dare atto che deve essere operata la ritenuta a titolo d'imposta del 20%, prevista dall'art. II, commi 5 e 7 della legge 30 dicembre 1991, n° 413 in quanto trattasi di indennità scaturenti da espropriazione di terreno sito in **zona D 1** – Aree e complessi per insediamenti produttivi di interesse metropolitano e sovracomunale;
- Che nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità di esproprio, pari alla somma depositata di €. 2.231,40 (Euro Duemiladuecentotrentuno/40) di cui al Deposito definitivo n. Nazionale 1236914 – N. Provinciale 327988, in favore di: **Buononato Pietro** nato a S. Antonio Abate (NA) il 13/09/1956 C.F. **BNN PTR 56P13 I300V** – **Buononato Giuseppe** nato a S. Antonio Abate (NA) il 02/01/1962 C.F. **BNN GPP 62A02 I300S** – **Buononato Consiglia** nata a S. Antonio Abate (NA) il 21/03/1958 C.F. **BNN CSG 58C61 I300X**;
- Di esonerare la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli da ogni responsabilità derivante dal pagamento di cui trattasi.

Il Responsabile Struttura Territoriale Campania
Ing. Barbara Di Franco