

COMUNE DI MARCIANISE (Provincia di Caserta) C.F. 93012960618**DECRETO DIRIGENZIALE N. 2 DEL 12/09/2025 - RETTIFICA PARZIALE AL DECRETO N. 08 DEL 04/06/2007 DI CUI AL DECRETO DEFINITIVO N. 03 DEL 24/08/2006.**

Visto l'Atto di Rettifica Repertorio n. 3106 e Raccolta n. 1456, del 05.02.2021, emesso dal Notaio Francesco Rizzo in Napoli iscritto al ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, stabilendo che "le unità immobiliari individuate al catasto terreni con Foglio 26 particella 351 seminativo seconda classe are 74,00 e catasto fabbricati Foglio 26 particella 5396 area urbana consistenza mq. 16.800,00 erano le uniche proprietà della società Ecorec S.r.l."

Richiamata la Sentenza n. 2684/2023 del 28/06/2023 del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere con la quale è stata "accertata la titolarità della particella 351, seminativo seconda classe, are 74,00, foglio 26, catasto Terreni del Comune di Marcianise e dell'ulteriore particella 5396, area urbana, mq. 16.800,00, catasto Fabbricati del Comune di Marcianise, in capo alla Ecorec S.r.l."

DECRETA

1. Di rettificare il Decreto di Esproprio n. 8 del 04/06/2007, emesso dal Dirigente del III° Settore del Comune di Marcianise, limitatamente agli immobili appartenenti alla società Ecorec S.r.l., già oggetto di procedura espropriativa a favore della società Interporto Sud Europa S.p.A, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Sentenza n. 2684/2023 del 28/06/2023, emessa dal Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere.
Gli immobili oggetto della rettifica sono così individuati:
- Catasto Terreni – Foglio 26, Particella 351 – Seminativo di seconda classe – Superficie: are 74,00
- Catasto Fabbricati – Foglio 26, Particella 5396 – Superficie: mq 16.800
2. Che la pubblicazione sul B.U.R.C. – Bollettino Ufficiale Regione Campania- sarà a cura di questo Ente;
3. Che la Società Interporto Sud Europa S.p.A. è incaricata di provvedere a proprie spese a tutte le attività conseguenziali all'emissione del presente Decreto di rettifica, come la registrazione presso l'ufficio provinciale dell'Agenzia dell'Entrate, la trascrizione presso l'ufficio provinciale dei Registri Immobiliari ed eventuali notificazione tramite uffici giudiziari;
4. La Società Interporto Sud Europa S.p.A. e il Comune di Marcianise si impegnano a rispettare i termini di scadenza per tutte le attività conseguenziali al Decreto di Rettifica emesso, ciascuno per le proprie competenze prima indicate;
5. La copia del presente atto pubblicato sull'Albo pretorio on line del Comune di Marcianise;
6. Il presente Decreto sarà notificato alla società Interporto Sud Europa SPA;
7. Avverso il presente Decreto è ammessa impugnazione mediante ricorso innanzi al TAR competente entro 60gg. dalla data di notificazione, ovvero, in alternativa, mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120gg dalla medesima data di notificazione.

Il Dirigente III Settore
Arch. Aniello Iuliano