

**Giunta Regionale della Campania****DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
13	13/10/2025	303	00	02

Oggetto:

Lavori di costruzione della strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo Contursi) con l'Autostrada A16 NA-BA (Svincolo di Grottaminarda), dalla progr. 0+450 alla progr. 6+500 - 2° LOTTO - 1° Stralcio interessante i beni immobili ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV). Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennità di esproprio definitivo dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle nn. 40, 41, 44, 448, 459 e 1092.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta Regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con decreto n. 65 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00;
- e. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- f. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02

PREMESSO altresì che

- a. con decreto del Commissario ad acta ex art. 86 L. 289/02 n. 709 del 28 luglio 2010 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della "strada a scorrimento veloce Lioni Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA-BA (svincolo di Grottaminarda) redatto dal Consorzio INFRASUD per il tratto tra la progr. Km 0+450 e la progr. Km 6+500 (2° lotto) e dal Consorzio INFR.AV per il tratto compreso tra la progressiva km 6+500 e la progressiva km 19+980 (1° lotto);
- b. con Decreto Commissariale n.1806 del 15.12.2017 è stata disposta l'occupazione di urgenza preordinata all'esproprio, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, degli immobili interessati dai lavori relativi allo stralcio funzionale compreso tra la progressiva Km 0+450 e la progressiva Km 6+500 ricadenti nel comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV);
- c. il citato Decreto Commissariale n. 1806 del 15.12.2017, emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327, è stato notificato nelle forme e nei termini previsti dalla legge ed è stato eseguito con l'immissione in possesso (dal 15.01.2018 al 16.02.2018) dei fondi indicati negli elenchi allegati al medesimo provvedimento, a formarne parte integrante;
- d. con D.G.R. della Regione Campania n. 327 del 16/07/2019, tra l'altro, si è stabilito:
 - 1. di dare attuazione a quanto disposto dall'art. 4 del D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 nella parte relativa al subentro della Regione Campania nei rapporti attivi e passivi in essere per il completamento delle attività relative al "Collegamento A3 (Contursi) - SS 7var (Lioni) - A16 (Grottaminarda) - A14 (Termoli). Tratta campana Strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda";
 - 2. di individuare l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, progettazione" quale struttura responsabile dell'attuazione dell'intervento in parola, demandando alla medesima l'adozione dei provvedimenti consequenziali;
- e. l'art. 11 del Capitolato Speciale d'appalto, con cui è stato demandato al Consorzio INFRASUD, ai sensi dell'art. 6 co. 8 del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii, tra l'altro, "*il mandato di svolgere in rappresentanza del Concedente, salvo i rimborsi con le modalità di cui si dice più avanti, tutte le procedure tecniche, amministrative e finanziarie, anche in sede contenziosa, connesse con le occupazioni, le espropriazioni ed asservimenti occorrenti per l'esecuzione delle opere affidate*" ed inoltre "*... provvederà ad effettuare, in conto anticipazione, i pagamenti diretti delle indennità e/o i depositi delle indennità provvisorie e/o definitive presso la Cassa Depositi e Prestiti ed a svolgere le notifiche previste dalla legge*";

- f. con Legge Regionale n. 16 del 07.08.2019, al fine di garantire la realizzazione e il completamento delle opere pubbliche strategiche di interesse regionale, è stato, tra l'altro, disposto che, alla data di entrata in vigore della medesima legge, l'Ufficio Speciale "Centrale Acquisti, Procedure di finanziamento di progetti relativi ad infrastrutture, Progettazione" è rinominato Ufficio speciale "Grandi Opere";
- g. con D.G.R. n. 498 del 16.10.2019 è stato, tra l'altro, definito l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.91 STAFF- Funzioni di supporto tecnico operativo;
- h. con D.G.R. n. 148 del 30.03.2022 è stato, tra l'altro, modificato l'assetto dell'indicato Ufficio Speciale "Grandi Opere", attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante, ai sensi del D.P.R. n.327/01 e ss.mm.ii., alla UOD 60.06.02;
- i. con Decreto Dirigenziale n. 514 del 13.07.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata disposta la proroga, fino al 24.07.2024, del termine di validità della dichiarazione di pubblica utilità ed urgenza relativamente agli immobili interessati dai predetti lavori del II Lotto I Stralcio funzionale interessanti i beni immobili ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV);
- j. con Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" n. 642 del 22.07.2024 è stato disposto il deposito al M.E.F. -Ministero dell'Economia e delle Finanze- Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Napoli delle indennità di esproprio dei beni interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica in parola ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV), in favore delle ditte non concordatarie o che non abbiano provveduto al deposito della documentazione attestante il diritto a percepirle;
- k. con Decreto Dirigenziale n. 646 del 23/07/2024 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", è stata disposta l'espropriazione in favore del Demanio dello Stato-Ramo Strade- c.f. 97905250581, degli immobili censiti nel catasto terreni dei Comuni di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) indicati nel Piano particellare descrittivo "*Beni espropriati/asserviti*" allegato al presente provvedimento, utilizzati per la realizzazione dell'intervento denominato: *Lavori di costruzione della strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo Contursi) con l'Autostrada A16 NA-BA (Svincolo di Grottaminarda), dalla progr. 0+450 alla progr. 6+500;*
- l. con Decreto Dirigenziale n. 675 del 31/07/2024 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", è stato disposto di rettificare, confermando il contenuto del D.D. 646/2024, il Piano Particellare descrittivo di esproprio allo stesso allegato, secondo le indicazioni contenute nell' "Elenco Postille Modificative" allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale e di sostituire, pertanto, il Piano particellare descrittivo allegato al D.D. n.646/2024 con il Piano particellare descrittivo rettificato allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale

CONSIDERATO che

- a. con nota acquisita in data 09.10.2025 al protocollo Generale della Regione Campania n. 0513761, la sig.ra
- *****OMISSIS*****
- *****, ha chiesto per la propria quota (1/3) lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1382398, nr provinciale 336582 del 25/10/2022 di € 2.973,20, perfezionato con Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere n. 642 del 22.07.2024 con ordine di riferimento NA01382498W, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 28 p.lle nn. 40, 41, 44, 448, 459 e 1092, occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Lavori di costruzione della strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo Contursi) con l'Autostrada A16 NA-BA (Svincolo di Grottaminarda), dalla progr. 0+450 alla progr. 6+500 - 2° LOTTO - 1° Stralcio interessante i beni immobili ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV)", trasmettendo la documentazione di seguito elencata:
- istanza di svincolo delle somme depositate al M.E.F. presentata alla stregua dell'apposito modello;

- documento di identità della richiedente;
- certificato di destinazione urbanistica dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092, Prot. 3040 Uff. Tec. Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) del 17.02.2025;
- relazione notarile del dott. Paolo De Biase, notaio in Santa Maria Capua Vetere, attestante che i terreni censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092 sono pervenuti in virtù di successione regolata da testamento olografo pubblicato con verbale del Notaio Valeria Pansa Longobardo l'11 febbraio 2011, registrato ad Empoli il 13.02.2011 al n. 1168/1T, a
*****OMISSIS*****
*****, con la quale la stessa attribuiva ai figli
*****OMISSIS*****
***** in parti uguali tra loro il diritto di piena proprietà sui predetti terreni;
- relazione notarile del dott. Paolo De Biase, notaio in Santa Maria Capua Vetere, attestante che le suddette unità immobiliari a tutto il 03 settembre 2025 risultano libere da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni pregiudiziali, privilegi di qualsiasi natura, compresi i privilegi agrari, nonché da privilegi fiscali e da ogni e qualsiasi altro onere reale o peso, da censi, canoni, livelli, vincoli di indivisibilità, diritti di uso civico

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- a. che con la richiamata relazione notarile è stato attestato che i sig.ri
*****OMISSIS***** sono divenuti ciascuno per la propria quota di 1/3 pieni ed esclusivi proprietari dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio n. 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092;
- b. l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- c. la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- d. la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte della sig.ra
*****OMISSIS*****;
- e. l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- f. la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- g. la dichiarazione dell'avente diritto in cui la stessa, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO altresì che

- a. con quietanza nr nazionale 1382398, nr provinciale 336582 del 25/10/2022, perfezionato con Decreto Dirigenziale dell'Ufficio Speciale Grandi Opere n. 642 del 22.07.2024 con ordine di riferimento NA01382498W, risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 2.973,20 (duemilanovecentosettantatre/20), a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle nn. 40,41, 44, 448, 459 e 1092, a favore della ditta non concordataria sig.ra
*****OMISSIS***** occorsi per la realizzazione delle opere relative all'intervento denominato "Lavori di costruzione della strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo Contursi) con l'Autostrada A16 NA-BA (Svincolo di Grottaminarda), dalla progr. 0+450 alla progr. 6+500 - 2° LOTTO - 1° Stralcio interessante i beni immobili ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV)";
- b. i fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092, ricadevano in "ZONA E2 – Agricola" (Territorio rurale destinato all'esercizio

dell'attività produttiva agricola) nel P.R.G. e in "ZONA Agricola Ordinaria" (area agricola destinata alla coltivazione) nel vigente PUC

RILEVATO che sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO

- a. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra *****OMISSIS*****
*****, dell'importo di dell'importo di € 991,06 (novecentonovantuno/06) pari ad 1/3 della somma di € 2.973,20 (duemilanovecentosettantatre/20), depositata presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale NA01382498W, nr provinciale 336582 del 25.10.2022, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio n. 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092 occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Lavori di costruzione della strada a scorrimento veloce Lioni-Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo Contursi) con l'Autostrada A16 NA-BA (Svincolo di Grottaminarda), dalla progr. 0+450 alla progr. 6+500 - 2° LOTTO - 1° Stralcio interessante i beni immobili ricadenti nel Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV)".
- b. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) al foglio 28 p.lle 40, 41, 44, 448, 459 e 1092, ricadevano in "ZONA E2 – Agricola" (Territorio rurale destinato all'esercizio dell'attività produttiva agricola) nel P.R.G. e in "ZONA Agricola Ordinaria" (area agricola destinata alla coltivazione) nel vigente PUC;
- c. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
- d. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;
- c. tutti gli atti richiamati in narrativa

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria prot. n. 0521410 del 13/10/2025 della U.O.S. Autorità Espropriante, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche ed Interventi Strategici, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di E.Q., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

DECRETA

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra

