

COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE—C.F. 81000750612—APPROVAZIONE DEL “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIA GABRIELE D’ANNUNZIO”, RICADENTE IN ZONA OMOGENEA C4. RICHIEDENTE: I.D.S.C.

Premesso che:

Con delibera della Giunta Comunale n. 114 del 23/10/2023, divenuta esecutiva, è stato adottato il “*Piano di Lottizzazione convenzionata di iniziativa privata denominato “PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIA GABRIELE D’ANNUNZIO”, RICADENTE IN ZONA OMOGENEA C4*”, ai sensi dell’art. 26 della L.R. 16/04 e del relativo Regolamento n. 5/2011 comprensivo di tutti i suoi elaborati;

Nel rispetto degli strumenti di partecipazione procedimentale stabiliti dalla normativa vigente, gli elaborati tecnici relativi al suddetto Piano di Lottizzazione, unitamente alla delibera di G.C. n.114 del 23/10/2023, sono stati pubblicati sul sito del Comune www.comunecasaldiprincipe.it “*Sezione Amministrazione Trasparente*”, la stessa delibera di adozione è stata pubblicata all’albo pretorio on-line (pubb. N.1699/2023), inoltre, sul n. 79/2023 del BURC in data 6 Novembre 2023 è stato pubblicato l’avviso di adozione del Piano di Lottizzazione;

Nella fase di pubblicazione stabilita in trenta giorni non sono pervenute al protocollo comunale osservazioni in merito;

Con nota dell’ASL Caserta prot. 0049710/UOPC2037 del 16-02-2024, è stato rilasciato Parere Sanitario favorevole alla Lottizzazione;

Con Decreto Dirigenziale n. 110 del 11/06/2024, è stato acquisito il parere favorevole alla Lottizzazione da parte del Genio Civile di Caserta;

L’Amministrazione provinciale di Caserta con determina dirigenziale n. 1337 del 18/10/2024 ha rilasciato il parere di competenza formulando le proprie osservazioni, le quali, sono soddisfatte dal PUA che non necessita di ulteriori adempimenti.

RENDE NOTO

Che con delibera di G.C. n. 86 del 29/09/2025, avente ad oggetto: APPROVAZIONE “*PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN VIA GABRIELE D’ANNUNZIO*”, RICADENTE IN ZONA OMOGENEA C4, NEL COMUNE DI CASAL DI PRINCIPE AL FOGLIO 17 MAPPALI 5598-78-5551-5552-5548-5549-5553-5599 entra in vigore a tutti gli effetti di legge il suddetto Piano di Lottizzazione Convenzionata di iniziativa privata.

Il Responsabile del Settore Urbanistica e Patrimonio
f.to Arch. Raffaele VELLA