



**COMUNE DI SERRARA FONTANA**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**  
**STAZIONE DI CURA SOGGIORNO E TURISMO ESTIVA ED INVERNALE**

**SERVIZIO DEMANIO**

Prot. 10278

Lì, 15.10.2025

**Oggetto:** Avviso presentazione istanza di rinnovo CdM n. 09/2022 del 06.06.2022 in scadenza il 31.12.2025 – Soc. Immobiliare S. Angelo S.p.A. – ex art. 18 del Regolamento di esecuzione del CdN.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTA** l'istanza prot. n. 9189 del 18.09.2025 presentata mediante Mod. D2 dalla Società Immobiliare S. Angelo S.p.A. con sede legale in Serrara Fontana alla via C. te Maddalena n.55 - P.I. 04004891216 – legale rappr.te Sig. Arturo Dotoli nato a Napoli il 04.11.2000, tesa ad ottenere il rinnovo della concessione demaniale marittima n. 09/2022 del 06.06.2022 in scadenza il 31.12.2025 relativa all'occupazione di un'area di sottosuolo e specchio acqueo mediante due condotte: una di diametro 500 mm, lunghezza ca. ml. 35,28, per ca. mq 53,00, l'altra di diametro 100 mm, lunghezza ca. ml. 29,40 per ca. mq. 20,00 sulle p.lle nn. 344 e 179 del fg. n. 21 e p.lle nn. 320, 391 e 4 del fg 23 per la presa e resa di acqua di mare occorrente per le piscine termali del parco Termale Aphrodite località Petrelle – S. Angelo.

**VISTA** la CdM n. 09/2022 del 06.06.2022 di rinnovo della precedente CdM n. n° 01/2019 del medesimo oggetto e contenuto;

**VISTI:**

- la legge 16.03.2001 n° 88;
- la delibera di G.R.C. del 14.07.2000 n° 3744;
- l'art. 18 del DPR 15.02.1952 n° 328;
- gli artt. 8, 9, e 10 della legge 07/08/1990, n° 241;

**DISPONE LA PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

A tal fine si specifica che:

- la durata dell'occupazione avrà decorrenza dal 01.01.2026 al 31/12/2029;
- l'affidamento riguarda l'occupazione di un'area di sottosuolo demaniale e specchio acqueo mediante due condotte: una di diametro 500 mm, lunghezza ca. ml. 35,28, per ca. mq 53,00, l'altra di diametro 100 mm, lunghezza ca. ml. 29,40 per ca. mq. 20,00 sulle p.lle nn. 344 e 179 del fg. n. 21 e p.lle nn. 320, 391 e 4 del fg 23 per la presa e resa di acqua di mare occorrente per le piscine termali del parco Termale Aphrodite località Petrelle – S. Angelo.
- la documentazione è visionabile presso il Comune di Serrara Fontana – Ufficio Demanio – tel. 081 9048823;
- i soggetti portatori di interessi giuridicamente riconosciuti, ove lo ritengano opportuno, possono avanzare osservazioni **entro 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso**, indirizzandole a Comune di Serrara Fontana Via Roma, 79.

Il Responsabile del Servizio Demanio  
dott.ssa Rosanna Mattera  
(firmato digitalmente)