



COMUNE DI DUGENTA

Provincia di Benevento

Via Nazionale, 139 cap 82030 - tel.0824/978003 - Fax 0824/978381
e-mail: lavoripubblici@comune.dugenta.bn.it – **pec:** llpp.dugenta.bn@pcert.it

Lavori di riammagliamento stradale tra viabilità comunale in direzione Limatola, centro abitato di Dugenta e la stazione ferroviaria” CUP: G97H18001400002. Deposito amministrativo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli dell’indennità definitiva di espropriazione spettante ai signori I.A. e I.E. – Codici di riferimento: **NA01430876O** e **NA01430876O**

PREMESSO:

- CHE con deliberazione della G.C. n. 60 del 24/04/2017 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei “Lavori di interventi di riammagliamento stradale tra viabilità comunale in direzione Limatola, centro abitato di Dugenta e la stazione ferroviaria”;
- CHE con delibera di C.C. n. 21 del 26/5/2018 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto a firma dell’ing. Angelo Carmine Giordano all’uopo incaricato con Determina dell’Area Tecnica n. 34/197 del 22/05/2018, con dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità con Variante allo strumento urbanistico;
- CHE con delibera di G.C. n. 73 del 26/05/2018 veniva approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di interventi di riammagliamento stradale tra viabilità comunale in direzione Limatola, centro abitato di Dugenta e la stazione ferroviaria”;
- CHE con nota prot. n. 751864 del 27/11/2018 la Regione Campania, invitava questo Ente ad adeguare l’importo delle spese generali rientranti entro il limite massimo del 10% dell’importo lavori così come previsto nel Disciplinare e di conseguenza, con G.C. n. 147 del 20/12/2018, è stato riapprovato il quadro economico rimodulato del progetto esecutivo;
- CHE la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 29 del 12/11/2018 approvava l’elenco degli interventi finanziabili sulle risorse FSC 2014/2020 nel quale rientrava l’intervento denominato “LAVORI DI RIAMMAGLIAMENTO STRADALE TRA VIABILITÀ COMUNALE IN DIREZIONE LIMATOLA, CENTRO ABITATO DI DUGENTA E LA STAZIONE FERROVIARIA”;
- CHE la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 40 del 11/02/2019 ammetteva, provvisoriamente, a finanziamento l’intervento denominato “LAVORI DI RIAMMAGLIAMENTO STRADALE TRA VIABILITÀ COMUNALE IN DIREZIONE LIMATOLA, CENTRO ABITATO DI DUGENTA E LA STAZIONE FERROVIARIA” – COMUNE DI DUGENTA, impegnando le spese di progetto sulle risorse FSC 2014/2020;
- CHE con propria determinazione n. 100/404 del 10/10/2019 si procedeva all’indizione della gara a procedura aperta e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- CHE con propria determinazione n. 120/472 del 25/11/2019 veniva nominata la Commissione giudicatrice composta da soggetti professionalmente qualificati, ai sensi dell’art. 77 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- CHE in seguito all’espletamento della procedura di gara ed alle successive verifiche di rito, con propria determinazione n° 137/538 del 20/12/2019 si è proceduto all’aggiudicazione dei

lavori in favore della ditta NET S.r.l. con sede in Bucciano alla via Masseria Grande, 8 – partita IVA: 01583960628, che ha offerto un ribasso del 5,30% sull'importo a base d'asta di €. 3.359.878,82 da cui scaturisce un importo netto pari ad €.3.181.805,24, oltre oneri della sicurezza pari ad €.139.991,83, determinando un importo contrattuale di €.3.321.797,07 oltre IVA al 10% pari ad €.332.178,70 ed un tempo per l'esecuzione dei lavori di giorni 135, corrispondenti a quelli a base d'asta scontati del 10%;

- CHE in data 28/04/2020 è stato sottoscritto con la ditta NET S.r.l. con sede in Bucciano alla via Masseria Grande, 8 – partita IVA: 01583960628 il contratto di appalto Rep. n. 188/2020 dell'importo di €.3.321.797,07 oltre I.V.A., registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Benevento in pari data con i seguenti estremi: Serie 1° - numero 2858 del 28/04/2020;
- CHE a seguito delle procedure di gara dei lavori e di affidamento dei servizi, con determina dell'Area Tecnica Progettuale n. 139/541 del 23/12/2019, si è proceduto a rettificare la determinazione n. 140 del 23/12/2019 e n. 143 del 31/12/2019 al fine di rimodulare correttamente le spese totali precedentemente affidate ed ottenendo un quadro economico post-gara di importo progettuale complessivo pari ad €. 5.110.272,06;
- CHE in data 15/06/2020 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 5 comma 8 del D.M. n.49/2018;
- CHE con Decreto Prot. n. 4884 del 02/10/2019, è stata disposta l'occupazione temporanea, in via d'urgenza, preordinata all'espropriazione, delle aree interessate dai “LAVORI DI RIAMMAGLIAMENTO STRADALE TRA VIABILITÀ COMUNALE IN DIREZIONE LIMATOLA, CENTRO ABITATO DI DUGENTA E LA STAZIONE FERROVIARIA”, giusta stato di consistenza e immissione in possesso;
- CHE in forza del predetto Decreto di occupazione temporanea il Comune di Dugenta ha occupato le aree interessate con contestuale redazione dei relativi verbali di consistenza;
- CHE l'indennità provvisoria è stata regolarmente notificata a tutte le Ditte Proprietarie con nota prot.5178 del 30/07/2024 ai Sig. Iadevaia Antonio e Iadevaia Elio relativa alla p.lle 1874, 1877 e 1696 del foglio 12;
- CHE con il presente atto si provvede al deposito delle indennità presso il MEF – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, spettanti alle Ditte proprietarie suindicate che, nel termine dei trenta giorni dalla notifica dell'offerta di indennità provvisoria di espropriazione ed alla data odierna, non hanno fatto pervenire la propria formale accettazione, per cui l'indennità si è intesa rifiutata;

DATO ATTO:

- CHE con nota prot. 6208 del 10/07/2025 è stato trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli n°1 “Modello unificato di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F.” di complessivi €.5.754,52 quale deposito amministrativo in favore del Sig. IADEVAIA ANTONIO nato a Dugenta (BN) il 14.09.1948 - Cod.Fisc.: DVINTN48P14D380G per l'immobile censito al foglio 12 – p.lle 1874, 1877 e 1696 – mq.1.495,00 - indennità - €.5.754,52 quota di proprietà di 1/2;
- CHE con nota prot. 6209 del 10/07/2025 è stato trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli n°1 “Modello unificato di domanda per la costituzione di deposito definitivo presso il M.E.F.” di complessivi €.5.754,52 quale deposito amministrativo in favore del Sig. IADEVAIA ELIO nato a Dugenta (BN) il 05.11.1954 - Cod.Fisc.: DVILEI54S05D380G per l'immobile censito al foglio 12 – p.lle 1874, 1877 e 1696 – mq.1.495,00 - indennità - €.5.754,52 quota di proprietà di 1/2;

VISTA la nota della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli prot.n. 0166787 del 08/10/2025 concernente l'avvenuta apertura del seguente deposito definitivo Numero 1430876, a garanzia

dell'indennità definitiva di esproprio, giusto Decreto prot.n.4884 del 02/10/2019, relativa all'immobile sito nel Comune di Dugenta (BN) e riportato in Catasto al foglio 12 – p.lle 1874, 1877 e 1696 in qualità di comproprietario per la quota di 1/2, dell'importo di €.5.754,52, in favore del Sig. IADEVAIA ANTONIO nato a Dugenta (BN) il 14.09.1948 - Cod.Fisc.: DVINTN48P14D380G – Codice di riferimento **NA01430876O**;

VISTA la nota della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli prot.n. 0118497 del 12/08/2025 concernente l'avvenuta apertura del seguente deposito definitivo Numero 1430876, a garanzia dell'indennità definitiva di esproprio, giusto Decreto prot.n.4884 del 02/10/2019, relativa all'immobile sito nel Comune di Dugenta (BN) e riportato in Catasto al foglio 12 – p.lle 1874, 1877 e 1696 in qualità di comproprietario per la quota di 1/2, dell'importo di €.5.754,52, in favore del Sig. IADEVAIA ELIO nato a Dugenta (BN) il 05.11.1954 - Cod.Fisc.: DVILEI54S05D380G – Codice di riferimento **NA01430876O**;

RITENUTO, pertanto, provvedere al deposito dell'importo complessivo di **€.11.509,04** per le motivazioni innanzi citate;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000, modificato e integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- il D.Lgs. n.118/2011;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare gli artt.26 e seguenti;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n.16 del 01/09/2025 con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art.50, comma 10 e 109 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del Comparto Regioni-Enti Locali, è stato individuato il Responsabile del Servizio;
- il documento Unico di Programmazione 2025/2027 approvato con deliberazione consiliare n.1 in data 24/02/2025, immediatamente esecutiva;
- il Bilancio di previsione per il triennio 2025/2027 approvato con delibera di Consiglio Comunale n.2 in data 24/02/2025, immediatamente esecutiva;
- il Rendiconto di gestione dell'anno 2024 approvato con delibera di Consiglio Comunale n.9 del 03/06/2025, immediatamente esecutiva;

DETERMINA

la premessa, che qui si intende integralmente riportata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI DARE ATTO che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli:

1. con nota prot.n. 0166787 del 08/10/2025 ha comunicato l'avvenuta apertura del deposito definitivo Numero 1430876 in favore del Sig. IADEVAIA ANTONIO nato a Dugenta (BN) il 14.09.1948 - Cod.Fisc.: DVINTN48P14D380G;

2. con nota prot.n. 118503 del 12/08/2025 ha comunicato l'avvenuta apertura del deposito definitivo Numero 1430876 in favore del Sig. IADEVAIA ELIO nato a Dugenta (BN) il 05.11.1954 - Cod.Fisc.: DVILEI54S05D380G;

DI PROVVEDERE al deposito amministrativo, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, dell'indennità definitiva di esproprio del complessivo importo di **€.11.509,04** per gli immobili occorsi per la realizzazione dei "Lavori di riammagliamento stradale tra viabilità comunale in direzione Limatola, centro abitato di Dugenta e la stazione ferroviaria" – Decreto di occupazione prot.n.4884 del 02/10/2019, come di seguito indicato:

1. € 5.754,52 in favore del Sig. IADEVAIA ANTONIO nato a Dugenta (BN) il 14.09.1948 - Cod.Fisc.: DVINTN48P14D380G deposito definitivo Numero 1430876;
2. € 5.754,52 in favore del Sig. IADEVAIA ELIO nato a Dugenta (BN) il 05.11.1954 - Cod.Fisc.: DVILEI54S05D380G deposito definitivo Numero 1430876;

DI LIQUIDARE il complessivo importo di **€.11.509,04** in favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli mediante bonifico sul conto corrente di Tesoreria centrale n.25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" avente IBAN: IT05J0100004306CC0000000591 per deposito amministrativo dell'indennità definitiva di esproprio indicata in precedenza, così distinto:

1. € 5.754,52 a garanzia dell'indennità definitiva di esproprio in favore del Sig. IADEVAIA ANTONIO nato a Dugenta (BN) il 14.09.1948 - Cod.Fisc.: DVINTN48P14D380G in qualità di comproprietario per la quota di 1/2 dell'immobile sito nel Comune di Dugenta (BN) e riportato in Catasto al foglio 12 p.lle 1874, 1877 e 1696 - deposito Numero 1430876 - codice di riferimento **NA01430876O**;
2. € 5.754,52 a garanzia dell'indennità definitiva di esproprio in favore del Sig. IADEVAIA ELIO nato a Dugenta (BN) il 05.11.1954 - Cod.Fisc.: DVILEI54S05D380G in qualità di comproprietario per la quota di 1/2 dell'immobile sito nel Comune di Dugenta (BN) e riportato in Catasto al foglio 12 p.lle 1874, 1877 e 1696 - deposito Numero 1430876 - codice di riferimento **NA01430876O**;

DI DEMANDARE all'Ufficio Finanziario per la emissione dei relativi mandati di pagamento;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di **€.11.509,04** al capitolo 3098.16 impegno 2025.433 del bilancio 2025/2027 - CUP: G97H18001400002.