



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

ALBERTO ROMEO GENTILE
DONATA VIZZINO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
156	30/10/2025	212	00	00

Oggetto:

L. n. 145/2018, art. 1, comma 134 e ss. - Annualità 2026 – Ammissione a finanziamento progetto regionale di competenza di ACER.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. il Ministero dell'Economia e delle Finanze, per il periodo 2021-2026, ha varato un piano pluriennale, che dispone in favore delle Regioni, ai sensi dell'articolo 1, commi 134 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e ss.mm.ii., l'assegnazione di contributi per investimenti per la progettazione e la realizzazione di opere pubbliche, per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per interventi di viabilità e per la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale, per la rigenerazione urbana e la riconversione energetica verso fonti rinnovabili, per le infrastrutture sociali e le bonifiche ambientali dei siti inquinati, nonché per investimenti di cui all'articolo 3, comma 18, lettera c), della legge 24 dicembre 2003, n. 350;
- b. il comma 135, del citato articolo 1, stabilisce che *"i contributi per gli investimenti di cui al comma 134 sono assegnati per almeno il 70 per cento, per ciascun anno, dalle regioni a statuto ordinario ai comuni del proprio territorio entro il 30 ottobre dell'anno precedente al periodo di riferimento"*;
- c. con la D.G.R. n. 84/2021 sono stati approvati gli indirizzi regionali per la gestione del fondo MEF per la rigenerazione urbana, nell'ottica in cui le politiche abitative non sono più disgiunte dalla rigenerazione urbana e la casa, inserita in un contesto più ampio, va considerata come una infrastruttura sociale, inclusiva e sostenibile in cui è necessario co-abitare e convivere in condomini sostenibili e responsabili;
- d. con la D.G.R. n. 340 del 27/07/2021 la Regione Campania ha adottato il Piano regionale per l'abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l'inclusione sociale, caratterizzato da elevata qualità ecologica, insediativa e ambientale, mettendo a sistema diversi fondi nazionali destinati all'edilizia residenziale pubblica e sociale e, in particolare, lo stesso fondo MEF di cui alla citata Legge n. 145/2018.

PREMESSO, altresì, che

- a. in attuazione della citata D.G.R. n. 340/2021, la D.G. per il Governo del Territorio con D.D. n. 105 del 24/04/2025, pubblicato sul BURC n. 30 del 05/05/2025, ha emanato l'Avviso per l'individuazione delle proposte di intervento comunali da finanziare a valere sulle risorse di cui alla L. n. 145/2018 ss.mm.ii.- annualità 2026, pari a complessivi € 27.351.300,00 destinate:
 - a.2 per euro 20.000.000,00 alle proposte comunali;
 - b.2 fino ad un massimo di euro 7.351.300,00 a progetti regionali attuati dall'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER);
- b. con avviso di rettifica, pubblicato sul medesimo BURC, è stata disposta la modifica dell'*"Allegato D"* con inserimento dei *"dati afferenti i comuni di Bacoli (riga n. 60), Monte di Procida (riga n. 98), Pozzuoli (riga n. 4); Quarto (riga n. 5)"*;
- c. nei termini previsti dall'avviso in parola sono pervenute, complessivamente n. 18 istanze di cui n. 1 avente ad oggetto il *"programma innovativo casagiovani"*.

DATO ATTO CHE

- a. la dotazione complessiva disponibile sull'annualità 2026 è pari ad euro 27.351.300,00, di cui euro 20.000.000,00 a copertura dei progetti comunali selezionati con l'Avviso di cui al D.D. n. 105/2025 ed euro 7.351.300,00, a favore di progetti regionali di competenza di ACER;
- b. in esito all'istruttoria, con D.D. 150 del 29/10/2025 è stata approvata la graduatoria delle proposte di intervento ammissibili e disposta l'ammissione a finanziamento delle proposte di intervento presentate dai comuni di Benevento, Avellino, Napoli e Salerno per un importo complessivo pari ad euro 19.938.719,80 residuando, pertanto, una somma pari ad euro 61.280,20 del tutto insufficiente per la copertura di un'ulteriore proposta di intervento comunale;
- c. tale somma è, quindi, aggiunta alla quota da programmare a favore di progetti regionali di competenza ACER pari ad euro 7.351.300,00, determinando una disponibilità complessiva di euro 7.412.580,20 pari al 27,10% della dotazione disponibile complessiva sull'annualità 2026;

RILEVATO CHE

- a. gli uffici regionali, al fine di programmare le predette risorse, con nota prot. n. 548953 del 21/10/2025 ha chiesto all'ACER di individuare progetti compatibili con le finalità del fondo MEF e che presentino un livello di progettazione tale da consentire l'affidamento dei lavori entro 12 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse;
- b. l'ACER con nota prot. n. 182299 del 30/10/2025 ha chiesto di destinare il suddetto finanziamento alla realizzazione dell'intervento "Nocera Inferiore, Montevercovado – Completamento dei fabbricati C e D (CUP F31B21004970005)", il cui costo complessivo ammonta ad € 9.167.245,34.

RITENUTO

- a. di dover disporre l'ammissione a finanziamento dell'intervento "Nocera Inferiore, Montevercovado – Completamento dei fabbricati C e D (CUP F31B21004970005)", per un importo complessivo di € 7.412.580,20 pari al 27,10% della dotazione disponibile complessiva sull'annualità 2026 del Fondo L. 145/2018 art. 1, commi 134 e seguenti;
- b. di dover precisare che con successivi provvedimenti sarà disposto l'impegno contabile delle risorse a favore dell'intervento finanziato. Dalla data di adozione dello stesso decorre il termine di 12 mesi, di cui al comma 136 dell'art.1 della L. n. 145/2018, entro il quale il soggetto beneficiario è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche oggetto della proposta di intervento, pena la revoca del finanziamento e la restituzione delle somme eventualmente percepite a titolo di anticipazione;
- c. di dover confermare che il soggetto beneficiario del contributo è tenuto ad alimentare la Banca dati delle Amministrazioni pubbliche BDAP-MOP, ai sensi dell'articolo 1, comma 136 della L. n. 145/2018 e ss.mm.ii., con i dati afferenti all'intervento finanziato;
- d. di dover demandare al Dirigente competente del SETTORE 212.02.00, la predisposizione dei provvedimenti consequenziali, compresa la stipula delle Convenzioni attuative redatte sullo schema di cui all'allegato C approvato con D.D. n. 150 del 29/10/2025 e nei rapporti con il MEF-RGS per la gestione degli interventi finanziati;
- e. di dover dare atto che si procederà alla pubblicazione nella sezione "*Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici*" dell'area "*Amministrazione Trasparente*" del portale istituzionale del presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 agli artt. 26, comma 2, e 27.

VISTO

- a. la D.G.R. n. 572 del 22 luglio 2010;
- b. la legge 145 del 30 dicembre 2018, art. 1, commi 134 e seguenti. e ss.mm.ii.;
- c. il D.D. n. 473 del 26/06/2023;
- d. la D.G.R. n. 84 del 2 marzo 2021;
- e. la D.G.R. n. 340 del 27 luglio 2021;
- f. il D.D. n. 105 del 24/04/2025;
- g. il D.D. n. 150 del 29/10/2025.

ALLA STREGUA dell'istruttoria predisposta dal SETTORE 212.02.00 – "*Pianificazione – Programmazione -Attuazione Interventi - Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative*", nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dalla Dirigente dello stesso SETTORE 212.02.00,

DECRETA

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato:

1. di disporre l'ammissione a finanziamento dell'intervento "Nocera Inferiore, Montevercovado – Completamento dei fabbricati C e D (CUP F31B21004970005)", per un importo complessivo di € 7.412.580,20 pari al 27,10% della dotazione disponibile complessiva sull'annualità 2026 del Fondo L. 145/2018 art. 1, commi 134 e seguenti;
2. di precisare che con successivi provvedimenti sarà disposto l'impegno contabile delle risorse a favore dell'intervento finanziato. Dalla data di adozione dello stesso decorre il termine di 12 mesi, di cui al comma 136 dell'art.1 della L. n. 145/2018, entro il quale il soggetto beneficiario è tenuto ad affidare i lavori per la

- realizzazione delle opere pubbliche oggetto della proposta di intervento, pena la revoca del finanziamento e la restituzione delle somme eventualmente percepite a titolo di anticipazione;
3. di confermare che il soggetto beneficiario del contributo è tenuto ad alimentare la Banca dati delle Amministrazioni pubbliche BDAP-MOP, ai sensi dell'articolo 1, comma 136 della L. n. 145/2018 e ss.mm.ii., con i dati afferenti all'intervento finanziato;
 4. di demandare al Dirigente competente del SETTORE 212.02.00, la predisposizione dei provvedimenti consequenziali, compresa la stipula della Convenzione attuativa redatta sullo schema di cui all'allegato C approvato con D.D. n. 150 del 29/10/2025 e nei rapporti con il MEF-RGS per la gestione degli interventi finanziati;
 5. di dare atto che si procederà alla pubblicazione nella sezione *"Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici"* dell'area *"Amministrazione Trasparente"* del portale istituzionale del presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 agli artt. 26, comma 2, e 27.
 6. di trasmettere, il presente provvedimento, in uno agli allegati:
 - 6.1 all'Assessore al Governo del Territorio;
 - 6.2 al SETTORE 212.02.00 – Pianificazione – Programmazione -Attuazione Interventi - Rigenerazione Urbana e Territoriale - Politiche Abitative, per gli adempimenti consequenziali
 - 6.3 All'ACER;
 - 6.4 alla sezione del portale regionale denominata *"Casa di Vetro"* per la pubblicazione, unitamente agli allegati;
 - 6.5 alla sezione dedicata dal Portale regionale denominato *"Amministrazione Trasparente"* per la pubblicazione nella sezione *"Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici"* per la pubblicazione, ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 agli artt. 26, comma 2, e 27, unitamente agli allegati;
 - 6.6 al BURC.

ARCH. ALBERTO ROMEO GENTILE