

***Giunta Regionale della Campania*****DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

GIOVANNI DIODATO
PASQUALE CHIODI
PASQUALE CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
47	09/12/2025	302	00	00

Oggetto:

Proc. 4196/AP/2025_procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023 inerente all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C61E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023_Nomina Commissione Giudicatrice

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a) Con decreto dirigenziale n. 473 del 05/07/2025 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" si è provveduto all'approvazione schema di Accordo di collaborazione con l'Accademia di Belle Arti di Napoli per l'indizione e conseguente aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori inerenti al Progetto di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache", in via Settembrini, 101- Napoli, 2, nonché altre procedure di affidamento per le prestazioni professionali connesse;
- b) Con determina a contrarre prot. 4716 del 22/07/2025 l'Accademia di Belle Arti di Napoli ha stabilito:
- di avviare una procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023 inerente all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C6 1E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
 - di approvare:
 1. il P.F.T.E. con i relativi elaborati;
 2. il quadro economico dell'intervento che prevede l'importo di € 7.460.000,00 per lavori (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 195.451,00 per la progettazione esecutiva, per un importo complessivo di € 7.655.451,39;
 3. lo Schema di contratto ed il Capitolato Speciale d'appalto;
 4. la Parcella per la determinazione del compenso professionale per la progettazione esecutiva, per un importo di € 195.451,00;
 - di demandare alla Regione Campania, per il tramite dell'Ufficio Speciale Appalti – Centrale Di Committenza Regionale, l'indizione di una procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023 inerente all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli (CUP C61E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
 - di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 4, D.lgs. 36/2023, RUP per la fase di affidamento l'Arch. Pasquale Manduca;
 - di dare mandato al Responsabile Unico del Progetto di trasferire gli atti di gara di che trattasi all'Ufficio Speciale Appalti – Centrale Di Committenza Regionale per i consequenziali adempimenti amministrativi;
- c) Con decreto dirigenziale n. 27 del 30/10/2025 dell'Ufficio Speciale Appalti – Centrale di Committenza della Regione Campania è stata indetta una procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. 36/2023 inerente all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di *Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C61E25000050001)*, ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che:

- a) entro il termine per la presentazione delle offerte telematiche (03/12/2025 ore 13.00) sono pervenute le seguenti offerte telematiche:

n.	OPERATORE ECONOMICO
1.	EUROSAF SRL

2.	BRIGANTE ENGINEERING
3.	RTI LESS COSTRUZIONI INNOVATIVE SRL - ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE - CELLI IMPIANTI SRL
4.	RTI RCRRESTAURI S.R.L. - ELETTOBETON SUD
5.	F.LLI FERRARA SRL
6.	RTI GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL - DUE C. SRL - OPERAE SRL
7.	RTI VALENTINO GIUSEPPE SRL - IMPREGIVA
8.	FELCO COSTRUZIONI GENERALI
9.	EMMECCI SPA BENEFIT
10.	RTI S.A.V.A. & C. SOCIETA' ANONIMA VENDITA APPARTAMENTI E COSTRUZIONI S.R.L. - SIEME S.r.l. Società Idro Elettro Meccanica Edile
11.	RTI S.E.A.P. s.r.l. - IMPRESA INGG. MARIO E PAOLO COSENZA SRL - DOMUSELECTA SRL - EDIL.COM SRL
12.	RTI L.P.G. COSTRUZIONI S.R.L. - Lombardi S.r.l.
13.	RTI A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI - S.P.M. Srl
14.	RTI CADEL S.C.AR.L. - ACA SRL Esecutrice so.ge.ap srl
15.	RTI E.CO.RES. S.R.L. - SPARK CONSORZIO STABILE
16.	ADA RESTAURI S.R.L.
17.	OPERAZIONE SRL
18.	RTI CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli S.p.A. - G.P. SERVIZI S.R.L. - STUDIO BATTISTA ASSOCIATI - www.aecode.it - SENEAL
19.	CONPAT SCARL
20.	RTI INGG. F. & R. GIRARDI COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI S.R.L. - I.Co.M.E.S. - Savarese Costruzioni S.p.A.
21.	RTI ROMANO COSTRUZIONI & C S.R.L. - Geniale S.r.l.
22.	RTI P.&C. S.R.L. - OPUS COSTRUZIONI S.P.A - INGEGNERIA E SVILUPPO s.r.l. - Giovanni Capaldo - ING. ANGELO GRAZIANO - INGEGNERE - Architetto - Architetto Raffaele Nocerino
23.	RTI COSTRUZIONI IANNINI S.r.l. - GNOSIS PROGETTI - Macchiaroli & Partners - 3DLiFe srl - CONSORZIO ITM
24.	RTI CONSORZIO STABILE INTESA - TALLETTI COSTRUZIONI Esecutrice M.G.R. S.R.L.

- b) La Stazione Appaltante, alla scadenza del termine di ricezione delle offerte, si è avvalsa dalla facoltà prevista dal Disciplinare di gara di ricorrere all'inversione procedimentale; pertanto, nella prima seduta pubblica, fissata dalla lex specialis in data 05/12/2025, il Seggio di gara, nominato dall'Ufficio Speciale Appalti – Centrale di Committenza con nota prot. 685960 del 04/12/2025, nella persona del suo Presidente, ha sbloccato le Buste amministrative, senza verificarne il contenuto, ed ha ammesso, dal punto di visto operativo, tutti gli offerenti alla fase successiva, chiudendo tale attività con l'attribuzione dell'esito "Ammessa con inversione" a ciascun concorrente;

RILEVATO che è necessario, al fine di consentire l'apertura e la valutazione delle offerte tecniche e, successivamente, delle offerte economiche, procedere alla nomina della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che:

- a) con nota prot. n. 0681294 del 03/12/2025 l'Ufficio Speciale Appalti – Centrale di Committenza ha chiesto all'Ente proponente, in ossequio a quanto previsto dall'Accordo siglato dalle Parti, di comunicare un nominativo, esperto nel settore oggetto di gara, che potesse comporre la Commissione giudicatrice;
- b) a riscontro di predetta richiesta, l'Accademia di Belle Arti di Napoli, con nota acclarata al protocollo regionale con n. 0683311 del 04/12/2025, ha manifestato l'impossibilità ad individuare un nominativo quale componente della Commissione giudicante, attesa la carenza di personale in possesso delle competenze specifiche richieste per lo svolgimento di tale attività, demandando alla Regione la designazione di tutti i membri della Commissione;
- c) in relazione alla posizione dell'arch. Manduca, Responsabile della fase di affidamento, lo stesso possa essere regolarmente nominato componente della Commissione e presidente della stessa (cfr. Anac, deliberazione del Consiglio 11 marzo 2025, n. 89; Supporto giuridico del Servizio Contratti Pubblici del MIT, parere 18 luglio 2024 n. 2413; Consiglio di Stato, sez. V, ordinanza 28 ottobre 2024, n. 4016);

RITENUTO di dover,

- a) costituire la Commissione giudicatrice per la procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C61E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- b) nominare, in relazione alla natura dell'affidamento, per le competenze e le professionalità possedute, comprovate dai curricula acquisiti in atti, la Commissione giudicatrice così composta

NOMINATIVO	RUOLO	QUALIFICA -STRUTTURA
Arch. Pasquale Manduca	Presidente	Direttore Generale 203.00.00
Arch. Giovanni Lanzuise	Componente	Dirigente UOS 402.01.01
Arch. Chiara Coppola	Componente	Funzionario UOS 303.01.03
- i commissari individueranno al loro interno il segretario verbalizzante		

- c) pubblicare il presente decreto, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione, sul Portale Gare della Regione Campania (<https://gare.regione.campania.it/portale>) in ottemperanza al disposto degli artt. 27 e 28 del Codice dei Contratti pubblici;
- d) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse da parte dei componenti della Commissione giudicatrice;

CONSIDERATO che:

- a. con Legge Regionale 15/05/2024, n. 6, recante Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento Regionale, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, del Settore Centrale Acquisti e Ufficio Gare;
- c. con deliberazione n. 316 del 4/06/2025 la Giunta ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00, il dott. Giovanni Diodato;
- d. con decreto n. 76 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Giovanni Diodato l'incarico di Direttore dell'Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00;

- e. con deliberazione n. 347 del 10/06/2025 la Giunta ha individuato quale Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codicem302.01.00, l'avv. Pasquale Chiodi;
- f. con decreto n. 146 del 04/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico di Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00;
- g. con deliberazione n. 589 del 6/08/2025, la Giunta ha disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali relativi alle Unità Operative Semplici individuando, tra gli altri, nell'ambito della Direzione Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, individuando ad interim l'avv. Pasquale Chiodi quale Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Lavori, codice 302.01.01;

VISTI:

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dai competenti uffici e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Lavori, codice 302.01.01, e dal Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00, a mezzo sottoscrizione del presente atto;

DECRETA

per le motivazioni ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati

- a) **di costituire** la Commissione giudicatrice per la procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di Recupero, restauro e rifunzionalizzazione relativo alla struttura denominata "Ex Convento Gesù delle Monache- primo lotto", in via Settembrini, 101- Napoli- (CUP C61E25000050001), ai sensi dell'art.44 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- b) **di nominare**, in relazione alla natura dell'affidamento, per le competenze e le professionalità possedute, comprovate dai curricula acquisiti in atti, la Commissione giudicatrice così composta:

NOMINATIVO	RUOLO	QUALIFICA -STRUTTURA
Arch. Pasquale Manduca	Presidente	Direttore Generale 203.00.00
Arch. Giovanni Lanzuise	Componente	Dirigente UOS 402.01.01
Arch. Chiara Coppola	Componente	Funzionario UOS 303.01.03
- i commissari individueranno al loro interno il segretario verbalizzante		

- c) **di pubblicare** il presente decreto, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione, sul Portale Gare della Regione Campania (<https://gare.regione.campania.it/portale>) in ottemperanza al disposto degli artt. 27 e 28 del Codice dei Contratti pubblici;
- d) **di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione delle dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse da parte dei componenti della Commissione giudicatrice;
- e) **di prendere atto** che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa e diminuzione di entrate;
- f) **di dare atto** che la fattispecie oggetto del presente provvedimento rientra tra quelle soggette all'obbligo di pubblicazione previsto dal D.lgs. n.33 del 14.03.2013;

- g) di dare atto che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
- h) **di dare atto** che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
- i) **di notificare** dell'intervenuta nomina l'Accademia di Belle Arti;
- j) **di inviare** il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
 - Alla Segreteria di Giunta
 - Ai componenti tutti della Commissione
 - Al RUP

Il Direttore Generale

DOTT. GIOVANNI DIODATO