



Decreto n. 474

del 26/11/2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 35 del 05/05/2018 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'“Itinerario



Napoli-Bari. Raddoppio tratta Apice - Orsara. 1° lotto funzionale Apice - Hirpinia, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;

- **VISTA** la Delibera n. 92 del 29/12/2020 emessa da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con la quale sono state recepite le prescrizioni nn. 29 – 38 – 39 – 40 – 43 – 44 – 45 e 49 dell'allegato 1 all'Ordinanza del Commissario sopra citata e contestualmente è stato approvato il progetto esecutivo delle opere in variante, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;
- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Grottaminarda (AV), meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Avellino;
- **VISTO** che con l'Ordinanza di deposito ex art. 26 del D.P.R. n. 47 del 10/02/2025 regolarmente pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 13 del 13/03/2025, l'Autorità Espropriante ha disposto il deposito delle indennità provvisorie offerte determinate ex art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. oltre alle relative indennità di occupazione d'urgenza determinate ex art. 50 del citato D.P.R. maturate dalle date di immissione in possesso fino alla data prevista del deposito (31/03/2025), presso il Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato, sede di Napoli;
- **VISTA** l'istanza n. **DEO.DIC.PES.0368132.25.U** del 25/11/2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione, come meglio precisato sulla colonna "Tipologia" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., con sede in Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel Comune di Grottaminarda (AV), come appresso catastalmente individuati:

Comune di Grottaminarda (AV):



NP	Ditta presunta proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità provvisoria depositata
		Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	
4*	FERRIERO DORA nata a MELITO IRPINO (AV) il 03/02/1952 c.f. FRRDRO52B43F110S Oneri 1000/1000 Livellario					€ 752,36 di cui: Esproprio € 575,00 Occ. d'urgenza € 177,36
	PARROCCHIA DI SANTA MARIA MAGGIORE con sede in Grottaminarda (AV) c.f. 90000860644 Diritto del concedente 1/1	5	1125 (ex 962)	85	Deviazione strade e canali	

NP	Ditta presunta proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità provvisoria depositata
		Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	
8*	RUGGIERO CARMELINDA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 20/11/1975 c.f. RGGCML75S60A399I Proprietà ¼					€ 8.962,87 di cui: Esproprio € 6.850,00 Occ. d'urgenza € 2.112,87
	RUGGIERO CRMELINDA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 20/11/1975 c.f. RGGCML75S60A399I Proprietà ¼	5	1106 (ex 55)	1434	Deviazione strade e canali	
	RUGGIERO GIUSEPPINA nata a MELITO IRPINO (AV) il 16/03/1957 c.f. RGGGPP57C56F110B Proprietà 1/2					

NP	Ditta presunta proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità provvisoria depositata
		Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	
9*	MENINNO ANTONIETTA nata a AVELLINO (AV) il 13/11/1965 c.f. MNNNT65S53A509Z Proprietà 1000/1000					€ 981,34 di cui: Esproprio € 750,00 Occ. d'urgenza € 231,34
		5	1101 (ex 50)	130	Deviazione strade e canali	

NP	Ditta presunta proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità provvisoria depositata
		Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	
10*	CASO ANTONIO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 07/08/1972 c.f. CSANTN72M07A399Z Proprietà 1000/1000					€ 588,80 di cui: Esproprio € 450,00 Occ. d'urgenza € 138,80
		5	1081 (ex 206)	76	Deviazione strade e canali	



NP	Ditta presunta proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità provvisoria depositata
11*	DI MINICO ANGELO nato a MELITO IRPINO (AV) il 18/08/1957 c.f. DMNNGI57M18F110N Proprietà 4/36	Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	€ 1.341,16 di cui: Esproprio € 1.025,00 Occ. d'urgenza € 316,16
	DI MINICO CARMELA IMMACOLATA nata a MELITO IRPINO (AV) il 08/12/1947 c.f. DMNCML47T48F110A Proprietà 4/36		1083 (ex 207)	82	Deviazione strade e canali	
	DI MINICO CARMELA IMMACOLATA nata a MELITO IRPINO (AV) il 08/12/1947 c.f. DMNCML47T48F110A Proprietà 18/36	5				
	DI MINICO ELIA nata a MELITO IRPINO (AV) il 15/10/1951 c.f. DMNLEI51R55F110K Proprietà 4/36 RUGGIERO ANNA MARIA LIBERA nata a MELITO IRPINO (AV) il 01/05/1927 c.f. RGGNMR27E41F110F Proprietà 6/36		1102 (ex 51)	104	Deviazione strade e canali	

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
12*	COMUNE DI GROTAMINARDA con sede in Grotaminarda (AV) c.f. 81000450643 Diritto del concedente	Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	€ 523,38 di cui: Esproprio € 400,00 Occ. d'urgenza € 123,38
	DI MINICO MARIA ANTONIA nata a MELITO I. (AV) il 21/12/1986 c.f. DMNMNT96T61F110O Livellario	5	1085 (ex 208)	55	Deviazione strade e canali	

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
13*	DI MINICO MARIANTONIA, FU NICOLA VED. MENINNO Proprietà 1000/1000	Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	€ 654,22 di cui: Esproprio € 500,00 Occ. d'urgenza € 154,22
		5	1087 (ex 209)	82	Deviazione strade e canali	

NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
15*	DI MINICO ANGELAMARIA nata a MELITO IRPINO (AV) il 24/03/1945 c.f. DMNNLM45C64F110F Proprietà 1000/1000	Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	€ 32,71 di cui: Esproprio € 25,00 Occ. d'urgenza € 7,71
	INTESTAZIONE PARZIALE	5	1131 (ex 998)	5	Deviazione strade e canali	



NP	Ditta Proprietaria	CATASTO TERRENI				Indennità definitiva corrisposta
		Fl.	Mappale	Consistenza (mq)	Tipologia di esproprio/servitù	
17*	COMUNE DI GROTTAMINARDA con sede in Grottaminarda (AV) c.f. 81000450643 Diritto del concedente DI MINICO MICHELE; LIBERATORE nato a GROTTAMINARDA (AV) il 07/10/1940 Livellario	5	1043 (ex 210)	5	Deviazione strade e canali	€ 39,25 di cui:
						Esproprio € 30,00 Occ. d'urgenza € 9,25

Il decreto di esproprio risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa; pertanto, non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*