

PR Campania FESR 2021-27 O.S. 2.1 azione 2.1.3, O.S. 2.4, azione 2.4.4 - Intervento di "RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE INTERVENTI INTEGRATI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" Beneficiario: Comune di Castel Volturno (CE) C.F. 01798300610 - CUP F74D25000640002 - SURF OP_31186 23063BP000000078 - Ammissione provvisoria a finanziamento.

Stato di fatto

L'Istituto Comprensivo Statale "Castel Volturno Villaggio Coppola" – Scuola "San Rocco", si trova in viale delle Acacie n°270, ed ospita quest'anno circa 649 alunni.

Realizzata a partire dal 1965, l'edificio scolastico in via delle Acacie, n°270 è costituito da un corpo a stecca sviluppato su n°4 piani per superficie lorda totale pari a 3.816,21 mq per totali 12.780,72 mc.

La struttura dell'edificio è a telaio in calcestruzzo armato. Gli interventi di manutenzione realizzati negli anni non hanno frenato il processo di invecchiamento delle componenti strutturali ed in particolare dei solai di copertura che diffusamente presentano infiltrazioni e perdite causando grave disagio al regolare svolgimento delle attività didattiche. Gli spazi esterni si presentano poco curati e male organizzati dal punto di vista della accessibilità e della fruibilità in sicurezza.

Progetto

La Scuola San Rocco in viale delle Acacie si trova in località Pinetamare su un'area complessiva di circa 3.078,59 mq data dalla somma del lotto su cui è ubicato il plesso scolastico oggetto di ristrutturazione, appartenente all'istituto Comprensivo Castel Volturno – Villaggio Coppola.

Sul lotto in oggetto è ricompresa anche la palestra a servizio dell'istituto scolastico avente una superficie di mq. 696,61, la quale però non è oggetto di intervento del presente progetto in quanto già risulta essere stata recentemente ristrutturata.

Il Comune di Castel Volturno con Delibera di Consiglio Comunale n° 1 del 16/01/2025 ha approvato il Piano Urbanistica Comunale, pubblicato sul BURC Campania n° 11 del 17/02/2025, dal quale l'intero lotto risulta rientrante in zona "Standard Urbanistici Esistenti e Istruzioni dell'obbligo, pertanto, l'area ad oggetto risulta essere urbanisticamente consona agli interventi di Urbanizzazioni Secondarie, quali edifici per il culto, edifici scolastici, impianti sportivi pubblici.

Il progetto di che trattasi denominato "Riqualificazione mediante interventi integrati di adeguamento sismico ed efficientamento energetico, finalizzati all'incremento delle performance dell'edificio scolastico denominato scuola San Rocco in viale delle Acacie, località Pinetamare.", ha come obiettivo primario quello di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili al fine di favorire:

- la riduzione di consumi ed emissioni inquinanti;
- l'aumento della sicurezza sismica dell'edificio;
- la riqualificazione degli ambienti scolastici in considerazione del quadro esigenziale rappresentato da tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di incidere positivamente sull'insegnamento e sull'apprendimento degli studenti;
- lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità di Castel Volturno.