

Oggetto: COMUNE DI TORRE ORSAIA - C.F. 84000170658 - Avviso di approvazione variante puntuale Piano Urbanistico Comunale (PUC)

(artt. 9 e 6 del Regolamento di Attuazione Regione Campania n. 3 del 06/10/2025)

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Vista la Legge Regionale Campania n. 16/2004 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Regionale 6 ottobre 2025, n. 3 "regolamento di attuazione per il governo del territorio" (BURC n. 71 dell'8 ottobre 2025);

Visto il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

RENDE NOTO

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 30/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, in esito alla favorevole conclusione della conferenza di servizi decisoria, è stata approvata la variante puntuale allo strumento urbanistico vigente ex art. 9 del Regolamento Regionale 6 ottobre 2025, n. 3, per la modifica del comparto edificatorio AT/rcu-6 a destinazione residenziale.

La variante puntuale, comprensiva degli elaborati previsti dalla normativa vigente statale e regionale, è liberamente consultabile sul sito internet istituzionale del Comune di Torre Orsaia all'indirizzo <http://www.comune.torre-orsaia.sa.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e governo del territorio / PUC approvato / Varianti urbanistiche".

La documentazione è depositata per la libera visione presso l'Area Tecnica del Comune di Torre Orsaia (SA) – ufficio Edilizia Privata, Urbanistica e SUAP. Di detta approvazione e deposito è data notizia sul BURC e sul sito web del Comune di Torre Orsaia (SA).

Ai sensi dell'art.3, co. 7, del Reg. Reg.5/2011 il piano approvato è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul BURC.

Dalla Residenza Municipale

Il Responsabile del procedimento

F.to ing. Luca Castelluccio