



OGGETTO: Svincolo di indennità di occupazione depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli - n° Nazionale 1414314 n° Provinciale 339037 del 16/12/2024.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la circolare ministeriale n° N/4124/3 datata 22/03/2001 relativa alla competenza sullo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTA il DPR n. 327/2001 modificato e integrato con DLGS 302/02;

Premesso che:

- Che con Sentenza n. 2792/2022 il T.A.R. di Salerno ha ordinato ad Anas S.p.A., subentrante, alla Prefettura ufficio territoriale del governo di Avellino, al Ministero dell'interno, al Ministero delle infrastrutture e trasporti, alla gestione commissariale dell'agenzia per lo sviluppo del mezzogiorno, al Ministero delle politiche agricole e forestali, al provveditorato interregionale delle opere pubbliche, Campania e Molise, ognuno nei limiti delle rispettive competenze ed attribuzioni, di provvedere, nel termine di 90 gg., alla restituzione alla parte ricorrente dei beni immobili illegittimamente detenuti, previa necessaria riduzione in pristino. Altresì, ha condannato le parti resistenti, in solido tra loro, al risarcimento del danno da occupazione illegittima, da quantificarsi, ai sensi dell'art. 34, comma 4, c.p.a., nella somma pari al 5% annuo del valore venale dei beni illegittimamente detenuti, da liquidarsi a partire dalla data del 20.06.2001 sino alla restituzione del bene o regolarizzazione della fattispecie, oltre interessi legali dalla pubblicazione della sentenza fino al soddisfo;
- Che con nota Prot. CDG-0284364-U del 05/04/2024, il Responsabile del Procedimento in riferimento alle aree a suo tempo occupate temporaneamente, identificate al N.C.T. del Comune di Sorbo Serpico al Foglio 7 p.lla 232 (ex p.lla 7) mq. 2.940, non risultando all'attualità necessarie all'esercizio della scrivente amministrazione ne comunicava la riconsegna al legittimo proprietario fissando la stessa per il 30/04/2024;
- Che in data 30/04/2024 veniva redatto dalla scrivente Amministrazione il Verbale di rilievo dello stato di consistenza delle aree e restituzione, acquisito al Prot. Anas S.p.A al n. CDG-0363113-I del 30/04/2024, effettuato in contraddittorio con la controparte;
- Che con dispositivo Anas prot. CDG-0370914 del 03/05/2024, il Responsabile della Struttura Territoriale, disponeva la restituzione degli immobili a suo tempo occupati ai legittimi comproprietari nello stato di fatto e di diritto in cui si trovavano all'epoca dell'occupazione, con ogni accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva e ogni sorta di peso e/o carico inerente al fondo, a far data dal 30/04/2024;

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



fonte: <http://burc.regione.campania.it>



- Che a seguito della sopraindicata Sentenza 2792/2022 Anas S.p.A., ha costituito deposito amministrativo dell'importo di € 12.850,00 (Dodicimilaottocentocinquanta/00) n° Nazionale 1414314 n° Provinciale 339037 del 16/12/2024, dovute a titolo di indennità di occupazione;
- Vista la nota dello Studio Legale Avv. Elvira Spagnuolo quale legale di fiducia dei Sig.ri **Mancinelli Luigi**, nato a Castello di Cisterna il 27 gennaio 1955, per diritti di 22500/180000 – **Mancinelli Concetta** nata a Cercola il 17 luglio 1987, per diritti di 11250/180000 - **Mancinelli Elisabetta**, nata a Massa di Somma il 12 maggio 1991, per diritti di 11250/180000 - **Capozzi Carmine**, nato a Salza Irpina il 2 dicembre 1936, per diritti di 45/180 - **Capozzi Antonio**, nato ad Avellino il 12 settembre 1988, per diritti di 45/540 - **Capozzi Nunzia**, nata ad Avellino il 22 gennaio 1987, per diritti di 45/540 - **Capozzi Alessandra**, nata ad Avellino il 7 dicembre 1992, per diritti di 45/540 - **Capozzi Stefania**, nata ad Avellino il 24 novembre 1968, per diritti di 11/180 - **Ciavarella Anna**, nata a San Severo il 14 marzo 1940, per diritti di 12/180 - **Capozzi Giuseppina**, nata ad Avellino il 15 agosto 1965, per diritti di 11/180 - **Capozzi Paola**, nata ad Avellino il 26 maggio 1970, per diritti di 11/180, con la quale ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato;
- Considerato che non sono state notificate opposizioni da parte di terzi in riduzione al pagamento ed alla misura dell'indennità anzidetta;
- Considerato che l'istanza del sopracitato proprietario può essere accolta;

DISPONE

- Di dare atto che non deve essere operata la ritenuta a titolo d'imposta del 20%, prevista dall'art. II, commi 5 e 7 della legge 30 dicembre 1991, n° 413 in quanto trattasi di indennità scaturenti da Occupazione temporanea di aree site in zona Agricola *"Zona E4 - agricola di tutela paesaggistica e di salvaguardia idrogeologica"*;
- Che nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità di esproprio, pari alla somma depositata di € 12.850,00 (Dodicimilaottocentocinquanta/00), di cui alla quietanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, n° Nazionale 1414314 n° Provinciale 339037 del 16/12/2024, in favore di: dei Sig.ri **Mancinelli Luigi**, nato a Castello di Cisterna il 27 gennaio 1955, per diritti di 22500/180000 – **Mancinelli Concetta** nata a Cercola il 17 luglio 1987, per diritti di 11250/180000 - **Mancinelli Elisabetta**, nata a Massa di Somma il 12 maggio 1991, per diritti di 11250/180000 - **Capozzi Carmine**, nato a Salza Irpina il 2 dicembre 1936, per diritti di 45/180 - **Capozzi Antonio**, nato ad Avellino il 12 settembre 1988, per diritti di 45/540 - **Capozzi Nunzia**, nata ad Avellino il 22 gennaio 1987, per diritti di 45/540 - **Capozzi Alessandra**, nata ad Avellino il 7 dicembre 1992, per diritti di 45/540 - **Capozzi Stefania**, nata ad Avellino il 24 novembre



1968, per diritti di 11/180 - **Ciavarella Anna**, nata a San Severo il 14 marzo 1940, per diritti di 12/180 - **Capozzi Giuseppina**, nata ad Avellino il 15 agosto 1965, per diritti di 11/180 - **Capozzi Paola**, nata ad Avellino il 26 maggio 1970, per diritti di 11/180;

- Di esonerare la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli da ogni responsabilità derivante dal pagamento di cui trattasi.

Il Responsabile della Struttura Territoriale Campania
(Ing. Barbara Di Franco)