



S.O. Espropri
Struttura Territoriale Campania
Codice SIL ATNONA00085

OGGETTO: SS 212 “della Val Fortore” Lavori di completamento alla statale dallo svincolo di S. Marco dei Cavoti a S. Bartolomeo in Galdo (Asse S.S. Fortorina). 1° lotto: «Variante di S. Marco dei Cavoti». 1° Stralcio.

Elenco dei pagamenti delle indennità che sono state accettate,
ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti
(art. 26 Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- Che in forza dei poteri conferiti al Dott. Claudio Andrea Gemme, con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 06/03/2025, nonché giusta procura conferita da Anas S.p.A. repertorio 464 rogito 293 del 14/07/2025, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 il 17/07/2025 n. 27068 Serie 1T, per Notaio Dott. Enrico Castellini, all'ing. Barbara Di Franco, quale Responsabile Struttura Territoriale Campania, affinché in nome e per conto dell'Anas S.p.A., nell'ambito delle procedure espropriative, svolga tutte le necessarie ed opportune procedure connesse all'acquisizione di immobili e diritti reali a favore della Società;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- con Provvedimento, Prot. Registro Ufficiale Int. 0000009 del 25/03/2025, del Commissario Straordinario per gli Interventi Infrastrutturali lungo la Strada Statale 212 “della Val Fortore” (DPCM del 16/04/2021) è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera “SS 212 “della Val Fortore” Lavori di completamento alla statale dallo svincolo di S. Marco dei Cavoti a S. Bartolomeo in Galdo (Asse S.S. Fortorina). 1° lotto: «Variante di S. Marco dei Cavoti». 1° Stralcio”, anche ai fini della compatibilità ambientale, della localizzazione urbanistica, della apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della pubblica utilità;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree ubicate nel Comune di San Marco dei Cavoti (BN) e nel Comune di Reino (BN), di proprietà delle Ditte indicate nelle seguenti schede;
- il Decreto Motivato del Commissario Straordinario per gli Interventi Infrastrutturali lungo la Strada Statale 212 “della Val Fortore” (DPCM del 16/04/2021), ing. Nicola Montesano, prot. Registro Ufficiale I. 0000018 del 09/05/2025 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



fonte: <http://burc.regione.campania.it>



necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1 del TUE, notificato alle Ditte interessate;

- che in esecuzione del suddetto Decreto, previa loro notifica alle Ditte, sono stati redatti i Verbali di Consistenza ed immissione in possesso;
- il Dispositivo di Rideterminazione delle indennità di esproprio del Commissario Straordinario per gli Interventi Infrastrutturali lungo la Strada Statale 212 "della Val Fortore" (DPCM del 16/04/2021), ing. Nicola Montesano, prot. Registro Ufficiale I. 0000020 del 31/07/2025 con il quale è stata disposta la rideterminazione delle indennità provvisorie degli immobili da espropriare per l'esecuzione dei suindicati lavori e che lo stesso è stato notificato alle Ditte interessate;
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- l'art. 26 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

FORMULA

l'elenco dei pagamenti disposti delle indennità di espropriazione accettate dalle Ditte, per l'espropriazione degli immobili, come meglio appresso riportati:

Comune di SAN MARCO DEI CAVOTI (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	1 – CA02	SPAGNOLETTI GIUSEPPA n. a MOLINARA il 25/04/1955 c.f. SPGGPP55D65F287P - PROPRIETA' 1/3 SPAGNOLETTI NICOLA n. a MOLINARA il 26/11/1952 c.f. SPGNCL52S26F287U - PROPRIETA' 1/3 SPAGNOLETTI REGINA n. a MOLINARA il 24/08/1957 c.f. SPGRGN57M64F287T - PROPRIETA' 1/3	31 31	958 963	CDG-1039940-I del 27/11/2025	€ 3.291,57
2	11	IACocca DIANA n. a BENEVENTO il 03/08/1971 c.f. CCCDNI71M43A783S - PROPRIETA' 1/2 IACocca SABINO n. a BENEVENTO il 24/03/1976 c.f. CCCSBN76C24A783K - PROPRIETA' 1/2	37	784	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 12.761,15
3	25	SPAGNOLETTI MARIA LUCIA n. a BENEVENTO il 24/03/1969 c.f. SPGMLC69C64A783G - PROPRIETA' 1000/1000	31	947	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 3.104,15



4	26	CARPINELLI DIODORO n. a BENEVENTO il 15/02/1986 c.f. CRPDDR86B15A783T - PROPRIETA' 1/1	31	948 950 952	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 8.371,57
5	31	BORRILLO DINO n. a BENEVENTO il 31/07/1974 c.f. BRRDNI74L31A783M - PROPRIETA' 1/1	33	500	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 1.968,38
6	32b	CARPINELLI GESSICA n. a BENEVENTO il 05/03/1991 c.f. CRPGSC91C45A783R - PROPRIETA' 1/1	33	506	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 1.957,40
7	32a	CARPINELLI CARMINE n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 19/01/1955 c.f. CRPCMN55A19H984O - USUFRUTTO 1/1 CARPINELLI GESSICA n. a BENEVENTO il 05/03/1991 c.f. CRPGSC91C45A783R - NUDA PROPRIETA' 1/1	33	511	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 9.245,00
8	33	BORRILLO NICOLINA n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 07/06/1975 c.f. BRRNLN75H47H984E - PROPRIETA' 1/1	33	545 (ex 509)	CDG-0002079-I del 05/01/2026	€ 6.105,22
9	34	FERRARO LIBERO n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 21/05/1972 c.f. FRRLBR72E21H984L - NUDA PROPRIETA' 1/1 MARTINELLI BARBARA n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 21/10/1948 c.f. MRTBBR48R61H984N - USUFRUTTO 1/1	33	513 515 519 521	CDG-0042086-I del 20/01/2026	€ 35.104,49
10	35	CARBONE MICHELE n. a VENEZUELA il 11/10/1962 c.f. CRBMHL62R11Z614I - PROPRIETA' 1/2	33	448 450	CDG-0084264-I del 02/02/2026	€ 5.023,39

Comune di REINO (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	1	DE CORSO GIUSEPPE n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 07/01/1949 c.f. DCRGPP49A07H984S - PROPRIETA' 1000/1000	9	192 (ex 175)	CDG- 0012266-I del 09/01/2026	€ 223,60
2	2	GAGLIARDE MARIA n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 18/12/1958 c.f. GGLMRA58T58H984T - PROPRIETA' 1000/1000	9	194 (ex 177)	CDG- 0012266-I del 09/01/2026	€ 266,60
3	3	COMUNE DI REINO c.f. 00269920625 - PROPRIETA' 1000/1000	13	391 (ex 385) 389 (ex 137)	CDG- 0012266-I del 09/01/2026	€ 2.839,20



4	6	CARPINELLI MARCO n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 10/01/1960 c.f. CRPMRC60A10H984G - PROPRIETA' 1000/1000	13	395 (ex 375)	CDG- 0012266-I del 09/01/2026	€ 129,00
5	9	CASCIANO ANNA n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 30/07/1963 c.f. CSCNNA63L70H984G - PROPRIETA' 500/1000 CASCIANO PIO n. a SAN MARCO DEI CAVOTI il 13/11/1958 c.f. CSCPIO58S13H984G - PROPRIETA' 500/1000	13	401 (ex 381)	CDG- 0012266-I del 09/01/2026	€ 31,82

Il presente estratto viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa ANAS S.p.A. Struttura Territoriale Campania - S.O. Espropri - Viale J.F. Kennedy, 25 - 80125 - Napoli (NA) oppure al seguente indirizzo Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it, si darà esecuzione ai pagamenti disposti.

Il Responsabile Struttura Territoriale Campania
e Dirigente Ufficio Espropriazioni
Ing. Barbara Di Franco