



OGGETTO: Svincolo di indennità di occupazione depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli - n° Nazionale 1422202 n° Provinciale 340085 del 26/05/2025.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la circolare ministeriale n° N/4124/3 datata 22/03/2001 relativa alla competenza sullo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTA il DPR n. 327/2001 modificato e integrato con DLGS 302/02;

Premesso che:

- A seguito della sentenza n. 4168 del 11.07.2023, con la quale il T.A.R. Campania ha accolto il ricorso R.G. 4655 del 2019, proposto dalla la Società POSITANO S.r.l., relativamente alla nomina del Commissario Ad Acta, con la quale è stato disposto la nomina del Commissario Ad Acta Ing. Fabrizio Di Domenico quale Funzionario dell'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio, giusta nomina del Direttore Provinciale n. 116712 del 06/10/2023, per la valutazione circa la sussistenza dei presupposti dell'adozione del provvedimento ex art. 42bis TUE.
- Che in esecuzione della sopracitata sentenza, Anas ha provveduto ad emettere a firma del sopracitato Commissario ad acta, decreto di acquisizione sanante n. prot. 0159831 del 21/02/2025, degli immobili censiti in catasto nel Comune di Vico Equense (NA) al foglio di mappa n. 29 plla. 92 (ex 16) di mq 275; p.lla 93 (ex 16) di mq 1.70; p.lla 94 (ex 35) di mq 590; p.lla 97 (ex 6) di mq 475; p.lla 98 (ex 6) di mq 125;
- Che a fronte dell'acquisizione delle sopracitate p.lle, Anas ha determinato le indennità da corrispondere agli aventi diritto, comprensive di pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale, occupazione sine titolo ed interessi legali, nella misura di complessivi **€ 48.855,54 (euro quarantottomilaottocentocinquantacinque/54);**
- Che le indennità determinate, non condivise dagli aventi diritto, sono state depositate da Anas S.p.A. presso il M.E.F. – Ragioneria dello Stato di Napoli con quietanza **n. Naz. 1422202 – N. Prov. 340085 del 26/05/2025;**
- Viste le richieste del 03/07/2025 e 02/02/2026 dello studio legale Gargano e Ziccardi con le quali è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato;
- Considerato che l'istanza della sopracitata proprietaria può essere accolta;

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



fonte: <http://burc.regione.campania.it>



DISPONE

- Di dare atto che non deve essere operata la ritenuta a titolo d'imposta del 20%, prevista dall'art. II, commi 5 e 7 della legge 30 dicembre 1991, n° 413 in quanto trattasi di indennità scaturenti da **Aree intestate a persona giuridica esercente attività commerciale;**
- Che nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità, pari alla somma depositata di **€ 48.855,54 (euro quarantottomilaottocentocinquantacinque/54)**, di cui alla quietanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli **n. Naz. 1422202 – N. Prov. 340085 del 26/05/2025**, in favore di: **POSITANO S.R.L. con sede in via Onofrio di Giordano 14, 84013 - Cava de' Tirreni (SA)- C.F. 80044390633**
- Il presente verrà pubblicato per 30 giorni ai sensi DPR 327/2001 sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.
- Si esonera la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli da ogni responsabilità derivante dal pagamento di cui trattasi.

Il Responsabile della Struttura Territoriale Campania
(Ing. Barbara Di Franco)