

PROVINCIA DI AVELLINO C.F. 80000190647

SETTORE 4. TUTELA AMBIENTALE – GESTIONE TRASPORTI – PATRIMONIO

Oggetto: Ampliamento Ponte delle Filande lungo il torrente Fenestrelle in agro di Atripalda e Avellino.
Pagamento indennità di esproprio ditta Giulivo Franco... omissis... Atto di liquidazione n. 66/2026.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ex art. 22 bis del DPR 327/2001 e s.m.i. e ordinanza di occupazione temporanea ex art. 49 del DPR 327/2001 e s.m.i. n. 2094 emesso in data 02/11/2020 dalla Provincia di Avellino, Autorità espropriante, debitamente notificato alla ditta proprietaria unitamente all'avviso di esecuzione per l'immissione in possesso, è stata pronunciata a favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico cod. fisc. 97905270589, beneficiario dell'espropriazione, l'espropriazione di mq. 341,00 e l'occupazione temporanea di mq. 540,00 dell'immobile sito nel comune di Avellino, di proprietà della ditta Giulivo Franco ... omissis ... proprietario con diritto alla comunione sul bene comune non censibile (corte) per la quota di 1/3, riportato in Catasto Fabbricati del comune di Avellino al foglio 17, particella 1466 sub 1;

- in data 04/12/2020 è stato redatto dall'Autorità espropriante il verbale di occupazione d'urgenza e di occupazione temporanea descrittivo dello stato di consistenza dei luoghi alla data dell'immissione in possesso;

- in fase di realizzazione dei lavori non si è reso più necessario occupare permanentemente per mq. 341,00 la particella 1466 sub 1 bensì per mq. 331,00, giusta comunicazione del direttore dei lavori acquisita al protocollo dell'Ente al n. 9876 del 03/03/2025;

- l'area occupata temporaneamente per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto di mq. 540,00 è stata riconsegnata ai legittimi proprietari ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, giusta verbale di restituzione del 10/04/2025;

Vista la nota prot. n. 39771 del 26/08/2025 con la quale l'Ente ha comunicato alla ditta proprietaria l'ammontare dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea per il periodo compreso tra l'immissione in possesso e la sua restituzione ai legittimi proprietari;

Dato atto che:

- con nota prot. n. 39938 del 27/08/2025, integrata a seguito di richiesta d'ufficio con nota prot. n. 47110 del 06/10/2025 e con nota prot. n. 61856 del 16/12/2025, è stata acquisita al protocollo dell'Ente formale accettazione pro quota del sig. Giulivo Franco ... omissis ... dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea notificata;

- non risulta ad oggi pervenuta formale accettazione da parte delle altre 2 comproprietarie, per cui le somme a loro spettanti verranno con successivo provvedimento depositate alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli;

Considerato che:

- non è scaduto il termine utile per l'emanazione del decreto di esproprio, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1345 del 04/08/2025 di proroga della pubblica utilità;

- la spesa per indennità di esproprio e occupazione temporanea trova copertura finanziaria al Capitolo 21242.3, impegno 1485/2024;

- ai fini della determinazione dell'indennità l'area occupata è stata considerata di natura edificabile con la seguente destinazione: zona D, per cui l'indennità definitiva è soggetta alla ritenuta d'acconto del 20%, ai sensi dell'art. 35, commi 1 e 2 del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, di liquidare al sig. Giulivo Franco ... omissis ... l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea accettata in ultimo con nota prot. n. 61856 del 16/12/2025;

Visto il T.U. sugli Espropri n° 327/2001 e s.m.i.;

Visto il nullaosta di regolarità fiscale n. 202600000276429 del 16/01/2026 rilasciato da Agenzia delle Entrate riscossione recante la dicitura "soggetto non inadempiente";

Ritenuto, altresì, che:

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto ne consente di attestare la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente atto rispetta il principio di minimizzazione dei dati secondo quanto previsto dall'art. 5 lettera c) del Regolamento Europeo GDPR 679/2016;

Visto il Decreto Presidenziale n° 115 del 04/12/2025 di conferimento dell'incarico di dirigente del Settore 4: Tutela ambientale – Gestione trasporti – Patrimonio;

D I S P O N E

- di liquidare la somma di € 10.785,86 (diconsi euro diecimilasettecentoottantacinque/86) al lordo della ritenuta d'acconto di € 2.157,17 da operarsi a cura dell'Ente, a favore del sig. Giulivo Franco ... omissis ... proprietario con diritto alla comunione sul bene comune non censibile (corte) per la quota di 1/3, a titolo di indennità di espropriazione e di occupazione temporanea della particella 1466 sub 1 del foglio 17 del comune di Avellino, mediante accredito su c/c bancario IBAN ... omissis ... con prelevamento dal Capitolo 21242.3, impegno 1485/2024;

- di dare atto che:

si è proceduto, a tutela dei diritti della parte interessata, all'oscuramento delle generalità, nonché di qualsiasi altro dato diretto o indiretto idoneo ad identificare le persone fisiche;

i dati personali raccolti verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 (General Data Protection Regulation) e della Delibera di C.P. n. 46/2018 (Regolamento per la gestione della riservatezza dei dati personali) come da informativa pubblicata sul sito web dell'Ente – Sezione Privacy;

la documentazione richiamata nel testo della presente determina è depositata presso il Servizio Gestione Patrimonio, Espropriazioni e Servizi catastali ed è disponibile per tutti coloro che ne hanno titolo nei limiti di accesso imposti per legge.

Il Dirigente
Ing. Fausto Mauriello