

AVVISO PUBBLICO**PER ACQUISIZIONE DI EVENTUALI OPPOSIZIONI DA PARTE DEL PUBBLICO INTERESSATO**

OGGETTO: Pubblicazione ai sensi dell'art. 6, comma 7 bis, del d. Lgs. N. 28/2011, dei dati relativi alla procedura abilitativa semplificata (PAS) per la realizzazione e messa in esercizio di un impianto fotovoltaico finalizzato alla costituzione di una CER e relative opere di connessione ricadenti nel Comune di Albanella (SA), in località Fravita, sui terreni censiti al NCT del Comune di Albanella (SA) Foglio 07 part.870, con potenza di 999.68 kWp

Proponente: Tana di Volpe S.r.l., (04290660655) con sede legale in Albanella (SA) in Via Provinciale, Fabbricato A– Frazione Matinella; PEC: tanadivolpe@pec.it

RENDE NOTO**AI SENSI ART. 6, COMMA 7 BIS), DEL D. LGS. N. 28/2011 CHE**

l'Azienda Tana di Volpe S.r.l. con sede legale in Albanella (SA) in Via Provinciale, Fabbricato A– Frazione Matinella, P.IVA/C.F. 04290660655, ha presentato l'istanza, inerente la PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 3 marzo 2011, n. 28, pe la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare di potenza pari a 999.68 kWp, finalizzato alla costituzione di una CER, in località Fravita, sui terreni censiti al NCT del Comune di Albanella (SA) Foglio 07 part.870, il 23 settembre 2025 Prot. n. 14724;

In data 22 ottobre 2025 Prot. 16139 il Comune di Albanella (SA) ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i. per effettuare l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento ed acquisire i pareri e gli atti di assenso, comunque denominati, resi da parte delle diverse amministrazioni interessate, necessari per la conclusione del procedimento amministrativo connesso alla PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte solare di potenza pari a 999.68 kWp, finalizzato alla costituzione di una CER, in località Fravita, sui terreni censiti al NCT del Comune di Albanella (SA) Foglio 07 part.870;

Il giorno 22 del mese di gennaio 2026 alle ore 10:00 presso gli uffici dell'Area Tecnica del comune di Albanella (SA), si è preso atto dei pareri pervenuti a seguito di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i., giusto Prot. 16139 del 22 ottobre 2025;

Il Comune di Albanella (SA) in data 10/02/2026 con prot. 1923 trasmetteva il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi;

La suddetta Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) unitamente a tutta la documentazione afferente al procedimento è deposita presso il Comune di Albanella (SA) – E-mail: protocollo@pec.comune.albanella.sa.it – Sito Internet Ente: [https:// comune.albanella.sa.it/](https://comune.albanella.sa.it/) e al seguente link: <https://drive.google.com/drive/folders/1UpFcVuCrJeAzabrOJMO-vS-cqZ5ACTUt?usp=sharing>

Il sottoscritto dichiara inoltre, che gli elaborati allegati, sono conformi agli originali, con la sola differenza che nei presenti sono stati espunti i dati sensibili delle persone fisiche, nel rispetto della privacy, così come richiesto dal Servizio BOLLETTINO UFFICIALE – BURC REGIONE CAMPANIA Ai sensi del comma 7-bis, art. 6 del D.lgs. 28/2011, dal giorno della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania decorrono i termini di impugnazione previsti dalla legge.

Allegati:

- Verbale conclusivo della conferenza dei servizi



Comune di ALBANELLA

Provincia di Salerno

AREA TECNICA - LL. PP. EDILIZIA - URBANISTICA

C.F. 82002390654 - P.IVA. 00775890650

Ente: **comune di Albanella (SA)**

<Area Tecnica> Settore < Edilizia - SUAP.>

Li, <10 febbraio 2026> Prot. < **1923** >

Fax/Raccomandata A/R/ PEC: a mano

OGGETTO: PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di un impianto FTV di potenza installata 999,68 kWp finalizzato alla costituzione di una CER - Indizione conferenza in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-bis della legge n. 241/1990 e art. 1, comma 1, D.lgs. n. 127/2016 e smi - Foglio n. 7, particella 870;

- Ubicazione: via Fravita – Comune di Albanella (SA);
- Foglio n. 7, particella 870.
- Richiedente: Senia Guido C.F. SNEGDU87L07A89W, legale rappresentante di TANA DI VOLPE - S.R.L. P.IVA 04290660655;
- Indizione Conferenza di servizi decisoria ex art 14, c.2, legge n. 241/1990 s.m.i.- Forma semplificata modalità asincrona

VERBALE CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

Il giorno 22 (ventidue) del mese di gennaio 2026 alle ore 10:00 presso gli uffici dell'Area Tecnica del comune di Albanella (SA), si è preso atto dei pareri pervenuti a seguito di indizione della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i., giusto Prot. 16139/2025 del 22 ottobre 2025,

PREMESSO CHE:

- l'Azienda TANA DI VOLPE - S.R.L. P.IVA 04290660655, ha presentato l'istanza, inerente la PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 3 marzo 2011, n. 28, pe la realizzazione di un IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE di potenza pari a 999,68 kWp, il 23.09.2025 Prot. 14724;
- in data 22 ottobre 2025 Prot. 16139 veniva indetta Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L. 241/90 e s.m.i. per effettuare l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento ed acquisire i pareri e gli atti di assenso, comunque denominati, resi da parte delle diverse amministrazioni interessate, necessari per la conclusione del procedimento amministrativo connesso alla PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS) ai sensi dell'art. 6 del D. Lgs. 3 marzo 2011, n. 28 per la realizzazione di un IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE;

RICHIAMATA la Conferenza Decisoria ex art 14, comma 2, legge n. 241/1990 s.m.i. in forma sincrona (come richiesto dal Comune di Albanella) indetta il giorno 22 ottobre 2025 Prot. 16139 con la quale sono stati invitati i seguenti enti:

- All'Azienda TANA DI VOLPE S.R.L.
- Regione Campania UOD 50 07 26 (ex 50 07 14) Catena del Valore in Agricoltura e

Area Tecnica – SUAP

2026.01.22 - Verbale Conclusivo CdS impianti FTV - Tana di Volpe

Trasformazione delle Aree Pianeggianti;

- Ministero per i Beni e le Attività Culturali e il Turismo;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino;
- Regione Campania UOD 50 02 03 Energia, Efficientamento e Risparmio Energetico, Green Economy e bioenergia;
- Regione Campania UOD 50 07 18 (ex UOD 50 07 04) Ambiente, Foreste e Clima;
- Regione Campania UOD 50 07 20 (ex 50 07 06) Valorizzazione, tutela e tracciabilità del prodotto agricolo;
- Regione Campania Direzione Generale 50 09 00 per il Governo del Territorio;
- Regione Campania UOD 50 09 01 Pianificazione paesaggistica - Funzioni in materia di paesaggio, Urbanistica e Antiabusivismo;
- Regione Campania UOD 50 18 07 Genio Civile di Salerno;
- Regione Campania 50 18 91 - Staff - Funzioni di supporto tecnico-operativo - Gestione tecnico amministrativa dei LL.PP. Osservatorio Regionale Appalti;
- Terna S.p.A.;
- Comunità Montana Calore Salernitano;
- Ministero per i Beni Culturali e Paesaggistici Segretariato Regionale;
- MIMIT DIVISIONE XI-CASA DEL MADE IN ITALY DELLA CAMPANIA UO III-Reti e servizi di comunicazione elettronica nel settore telefonico;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- ARPAC Dipartimento Provinciale di Salerno;
- Provincia di Salerno: Settore Pianificazione Strategica e Urbanistica Settore viabilità - Ufficio concessioni;
- Comune di Altavilla Silentina;
- Comune di Capaccio;
- Consorzio di Bonifica Paestum – Sinistra Sele;
- Aeronautica Militare AOO Comando Forze Operative Sud (ex Comando RFC Regionale Campania);
- Marina Militare Comando in capo del Dipartimento Marittimo dello Jonio e del Canale d'Otranto;
- Comando Provinciale dei VV.FF.;
- ENAV;
- ENAC;
- ENEL Distribuzione S.p.A.;
- Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano;
- ASL di Salerno;
- REGIONE CAMPANIA U.O.D. Tutela della qualità, Tracciabilità dei prodotti agricoli e zootecnici, servizi di sviluppo agricolo;
- REGIONE CAMPANIA U.O.D. Servizio territoriale provinciale Salerno (ex STAPA CEPICA);

ACCERTATO che entro la scadenza della data della Conferenza asincrona, indetta ai sensi dell'art. 14-bis della legge 241/90 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri e comunicazioni:

- MARINA MILITARE COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD Ufficio Infrastrutture e Demanio / Sezione Demanio Indirizzo Telegrafico: MARINA SUD TARANTO con nota M_D MARSUD RG25 n. 00042165 29/10/2025, comunica per quanto di competenza, in ordine ai soli interessi della Marina Militare – non si intravedono motivi ostativi alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle relative opere connesse indicati in argomento, come da documentazione tecnico/planimetrica visionata tramite il link indicato alla nota in riferimento c)..

- ENAC-ACM-29/10/2025-0156147-P – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile - Aeroporto di Napoli Capodichino Viale Fulco Ruffo di Calabria 80144 Napoli Capodichino c.f. 97158180584, SOTTOLINEA la necessità di accertare preliminarmente, tramite un tecnico abilitato, se, sulla base dei criteri contenuti nel documento “Verifica preliminare”, vi siano le condizioni per l'avvio dell'iter valutativo, in quanto, così come riportato sulla procedura pubblicata, “qualora dalle verifiche non dovesse emergere alcun interesse aeronautico, l'utente dovrà predisporre e presentare al Comune competente per territorio e alle eventuali Amministrazioni statali o locali interessate un'apposita asseverazione redatta da un tecnico abilitato che ne attesti l'esclusione dall'iter valutativo”. – trattandosi di parco fotovoltaico ubicato a oltre 6,0 Km dall'aeroporto più vicino, è escluso dal NULLA OSTA dell'ENAC, quale potenziale pericolo per la navigazione;
- Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Salerno e Avellino Prot. n. Class 34.43.04/349.52, con la quale richiedeva la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, il Verbale della CLP e ampia documentazione fotografica con simulazione fotorealistica dell'intervento;
- Nota a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del 25 novembre 2025 Prot. 17896, che attestava che la particella 870 del foglio 7 non è assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi dell'artt. 136 e 142 del D.Lgs 42/2004 e smi;
- ARPAC Campania Prot. n. 0073084/2025 del 14.11.2025 – vincolando il parere alla corresponsione degli oneri;
- Comunità Montana Calore Salernitano Prot. 6688 del 04 novembre 2025, comunica che a seguito di istruttoria, vincola il rilascio del parere al versamento dei diritti e alla relata di pubblicazione all'albo pretorio;
- Ministero dell'Interno, Comando Vigili del Fuoco di Salerno, Ufficio Prevenzioni Incendi, m-it.COM-SA.REGISTRO UFFICIALE.U.0035512.03-11-2025.h.14:15, comunica che prende atto di quanto dichiarato nell'asseverazione presente nella documentazione tecnica nella quale il tecnico progettista dichiara che l'intervento “*non rientra tra le attività soggette al rilascio di parere preventivo dal parte del comando VVF*”. E' tuttavia necessario verificare che nel perimetro dell'area evidenziata non sussistono interferenze con attività soggette a prevenzione incendi ai sensi dell'allegato I ex art. 2 comma 2 del DPR 151/2011;
- Area Tecnica del comune di Albanella, l'impianto e le opere accessorie devono essere realizzate fuori dalla fascia di rispetto stradale, mt. 10,0 art. 16 CdS, così come riportato nelle tavole del vigente strumento urbanistico comunale, PUC;
- L'accesso al fondo deve essere realizzato nel rispetto del vigente Codice della Strada e le opere devono raccordarsi con le opere d'arte di raccolta delle acque meteoriche, la cui funzionalità e manutenzione resta in capo alla ditta TANA DI VOLPE - S.R.L. P.IVA 04290660655;

VISTO la relazione tecnica e gli elaborati progettuali a firma dell'architetto Antonio Manco iscritto all'ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Salerno al n. 2638 dell'azienda TANA DI VOLPE - S.R.L. P.IVA 04290660655 resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 che l'impianto è ubicato nelle cosiddette aree idonee ai sensi dell'articolo 20 del D.lgs. n. 199/2021, ivi incluse quelle idonee ex lege “nelle more” ai sensi del comma 8 del medesimo articolo, la soglia per l'assoggettabilità a PAS degli impianti fotovoltaici è elevata a 12 MW. Ciò è previsto dall'articolo 4, comma 2-bis dall'articolo 6, comma 9-bis del D.lgs. n. 28/2011, come da ultimo modificato dall'articolo 9, comma 9-septies, lett. a) e b) del D.L. n. 181/2023.

RICHIAMATE inoltre:

- l'articolo 4, comma 2-bis e dell'articolo 6, comma 9-bis del D.lgs. n. 28/2011, come da ultimo modificato dall'articolo 9, comma 9-septies, lett. a) e b) del D.L. n. 181/2023 e smi;

Area Tecnica – SUAP

2026.01.22 - Verbale Conclusivo CdS impianti FTV - Tana di Volpe

- Le Linee guida per il procedimento di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 per l'autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di impianti di produzione di elettricità da fonti rinnovabili nonché linee guida tecniche per gli impianti stessi di cui al decreto del Ministero dello sviluppo economico 10-09-2010 - Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 18 settembre 2010, n. 219 ove all'allegato 2 (punti 14, 15 e 16.5) detta criteri per l'eventuale fissazione di misure compensative.
- La lettera h) dell'allegato 2 al decreto del Ministero dello sviluppo economico 10-09-2010 - Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 18 settembre 2010, n. 219 si contemplano interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, non maggiori al 3,0 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto;

RITENUTO NECESSARIO:

- richiedere interventi di miglioramento ambientale correlati alla mitigazione degli impatti riconducibili al progetto, non superiore al 3,0 per cento e quindi pari al 2,90 per cento dei proventi, comprensivi degli incentivi vigenti, derivanti dalla valorizzazione dell'energia elettrica prodotta annualmente dall'impianto, così come previsto dalla lettera h) dell'allegato 2 al decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10-09-2010 - Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 18 settembre 2010, n. 219;
- opere di mitigazione dell'impatto visivo, alla realizzazione di interventi di mitigazione dell'impianto fotovoltaico in oggetto;
- rifacimento dell'intera sede stradale oggetto di realizzazione e posa in opera del cavidotto di collegamento tra l'impianto FTV in autorizzazione e la linea MT interessata per l'allaccio dell'impianto;

Rilevato i pareri resi in modalità asincrona e che le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento de quo non hanno reso le proprie determinazioni, trova applicazione la disposizione di cui all'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990, secondo la quale la mancata comunicazione equivale ad assenso senza condizioni.

Tutto ciò considerato e valutati i pareri resi, la Conferenza dei Servizi approva la “*Realizzazione di un impianto FTV di 999,36 kWp – Foglio n. 7, particella 870 del comune di Albanella*”;

Visto infine quanto pervenuto dai partecipanti in modalità asincrona, il Responsabile dell'Area Tecnica chiude la Conferenza dei Servizi con la redazione del presente verbale al quale vengono allegati, quale parte integrante, i pareri conclusivi pervenuti e la documentazione utile.

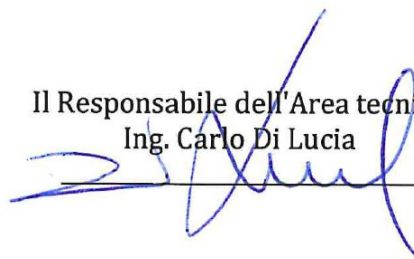
- MARINA MILITARE COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO SUD Ufficio Infrastrutture e Demanio / Sezione Demanio Indirizzo Telegrafico: MARINA SUD TARANTO con nota M_D MARSUD RG25 n. 00042165 29/10/2025, comunica per quanto di competenza, in ordine ai soli interessi della Marina Militare – non si intravedono motivi ostativi alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico e delle relative opere connesse indicati in argomento, come da documentazione tecnico/planimetrica visionata tramite il link indicato alla nota in riferimento c)..
- ENAC-ACM-29/10/2025-0156147-P – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile - Aeroporto di Napoli Capodichino Viale Fulco Ruffo di Calabria 80144 Napoli Capodichino c.f. 97158180584, SOTTOLINEA la necessità di accertare preliminarmente, tramite un tecnico abilitato, se, sulla base dei criteri contenuti nel documento “Verifica preliminare”, vi siano le condizioni per l'avvio dell'iter valutativo, in quanto, così come riportato sulla procedura pubblicata, “qualora dalle verifiche non dovesse emergere alcun interesse aeronautico, l'utente dovrà predisporre e presentare al Comune competente per territorio e alle eventuali Amministrazioni statali o locali interessate un'apposita asseverazione redatta da un tecnico abilitato che ne attesti l'esclusione dall'iter valutativo”. – trattandosi di parco fotovoltaico ubicato a oltre 6,0 Km

dall'aeroporto più vicino, è escluso dal NULLA OSTA dell'ENAC, quale potenziale pericolo per la navigazione;

- Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologica delle Belle Erti e Paesaggio per le provincie di Salerno e Avellino Prot. n. Class 34.43.04/349.52, con la quale richiedeva la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento, il Verbale della CLP e ampia documentazione fotografica con simulazione fotorealistica dell'intervento;
- Nota a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del 25 novembre 2025 Prot. 17896, che attestava che la particella 870 del foglio 7 non è assoggettata a vincolo paesaggistico ai sensi dell'artt. 136 e 142 del D.Lgs 42/2004 e smi;
- ARPAC Campania Prot. n. 0073084/2025 del 14.11.2025 – vincolando il parere alla corresponsione degli oneri;
- Comunità Montana Calore Salernitano Prot. 6688 del 04 novembre 2025, comunica che a seguito di istruttoria, vincola il rilascio del parere al versamento dei diritti e alla relata di pubblicazione all'albo pretorio;
- Ministero dell'Interno, Comando Vigili del Fuoco di Salerno, Ufficio Prevenzioni Incendi, m-it.COM-SA.REGISTRO UFFICIALE.U.0035512.03-11-2025.h.14:15, comunica che prende atto di quanto dichiarato nell'asseverazione presente nella documentazione tecnica nella quale il tecnico progettista dichiara che l'intervento *"non rientra tra le attività soggette al rilascio di parere preventivo dal parte del comando VVF"*. E' tuttavia necessario verificare che nel perimetro dell'area evidenziata non sussistono interferenze con attività soggette a prevenzione incendi ai sensi dell'allegato I ex art. 2 comma 2 del DPR 151/2011;
- Area Tecnica del comune di Albanella, l'impianto e le opere accessorie devono essere realizzate fuori dalla fascia di rispetto stradale, mt. 10,0 art. 16 CdS, così come riportato nelle tavole del vigente strumento urbanistico comunale, PUC;
- L'accesso al fondo deve essere realizzato nel rispetto del vigente Codice della Strada e le opere devo raccordarsi con le opere d'arte di raccolta delle acque meteoriche, la cui funzionalità e manutenzione resta in capo alla ditta TANA DI VOLPE - S.R.L. P.IVA 04290660655;

Con la sottoscrizione del presente verbale, i dipendenti e il Dirigente dell'Area Tecnica del comune di Albanella, dichiarano di non trovarsi, nel procedimento amministrativo in oggetto, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241 del 1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013.

Il Responsabile dell'Area tecnica
Ing. Carlo Di Lucia



CARLO DI
LUCIA
10.02.2026
16:31:02
GMT+01:00

Documento informatico **firmato digitalmente** ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Area Tecnica – SUAP

2026.01.22 - Verbale Conclusivo CdS impianti FTV - Tana di Volpe

Piazza C. Vittorio Veneto, 6
84044 Albanella (Sa)
P. IVA 00775890650

Tel: 0828 781126 - Fax: 0828 781602
www.comune.albanella.sa.it - edilizia.albanella@asmepec.it
protocollo@pec.comune.albanella.sa.it - areatecnica@comune.albanella.sa.it

Pagina 5 di 5

fonte: <http://burc.regione.campania.it>