

CITTA' DI BELLONA – Provincia di Caserta – **Estratto Decreto di esproprio n. 1 del 15/06/2009. Realizzazione di infrastrutture primarie in area PIP.**

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI

....omissis....

DECRETA

Art. 1 – È pronunciata a favore del COMUNE DI BELLONA con sede alla Piazza P. Villano, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Bellona, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla predetta Autorità espropriante:

- 1) mq 28.867,00 di terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni al fog. 12 del Comune di Bellona - p.lla 49 - in ditta **MELE MARIA ROSARIA** nata a Casagiove il 13/10/1952 e ivi residente alla Via Roma 7, cod. fiscale MLE MRS 52R53 B86OI – indennità di esproprio liquidata di € 76.584,15;
- 2) mq 3.458,00 di terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni al fog. 12 del comune di Bellona - p.lla 47 - in ditta **MORELLI Pietro**, nato a Napoli il 24.07.1953, residente a S. Maria C.V. - Via De Michele 57, cod. fiscale MRL PTR 53L24 F839I - **DE MICHELE Giuseppe** nato a Napoli il 02.10.1934, residente a Roma - Largo Messico 6, codice fiscale DMC GPP 34R02 F839Q - **DE MICHELE Francesco** nato a Napoli il 25.05.1940, residente a S. Maria C.V -Via Gallozzi 39, codice fiscale DMC FNC 40E25 F839C - **DE MICHELE Maria** nata a Napoli il 16.05.1938, residente a Roma - Via B. Croce 27, codice fiscale DMC MRA 38E56 F839G - indennità di esproprio liquidata di € 16.147,13.
- 3) mq 3.758,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 12 del comune di Bellona - p.lla 44 espropriata per mq 701 – p.lla 296 espropriata per mq 26 – p.lla 5026 espropriata per mq 498 – p.lla 5028 espropriata per mq 2533 - in ditta **PEZONE Silvestre**, nato a Villaricca il 04.08.1967 e residente in Parete, Via Della Libertà - 55 , cod. fiscale PZN SVS 67M04 G309V – indennità di esproprio liquidata di € 17.891,52.
- 4) mq 1.392,00 di terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni fog. 12 del comune di Bellona, p.lla 171 espropriata per mq 1171 – e p.lla 5025 espropriata per mq 221 – in ditta **PEZONE Giovanni** nato a Parete il 07.09.1956, residente in Parete -Via della Repubblica 45, cod. fiscale PZN GNN 56P07 G333T - **MISSO Olimpia** nata a Parete il 21.04.1962, residente in Parete -Via della Repubblica 45, cod. fiscale MSS LMP 62D61 G333P – indennità di esproprio liquidata di € 6.647,64.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2 – Questa Autorità espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3 –Questa Autorità provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4 – Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente decreto. Decorso tale termine in as-



senza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il 15 giugno 2009

Il Responsabile Ufficio Espropri
geom. Luigi Fusco