



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale DI PACE

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
10	04/03/2026	203	01	01

Oggetto:

Revoca decreto n. 7 del 14/03/2018 avente ad oggetto concessione in uso di un tratto di suolo acquedottistico ricadente nel comune di Caivano (NA) catastalmente individuato al foglio 2, particella n.50.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che ai sensi dell'art. 6 della legge 02/05/76 n. 183, tutte le opere realizzate e collaudate dall'ex Cassa per il Mezzogiorno, furono trasferite alle Regioni competenti per territorio;
- b) che con decreto del Ministro per il Mezzogiorno n.13293 del 04/08/1983, ai sensi degli artt. 139 - 147 e 148 del DPR n. 218 del 06/03/1978 ed in attuazione dei criteri indicati dal Comitato dei rappresentanti delle Regioni Meridionali, tra l'altro, le reti e gli impianti acquedottistici sono stati di fatto trasferiti alla Regione Campania;
- c) che dalla stessa data la Regione Campania ha assunto la gestione tecnico-amministrativa dell'esercizio acquedottistico per le reti di competenza;
- d) che tra i compiti del Demanio Regionale rientrano quelli della tutela giuridico-amministrativa dei beni costituiti dagli acquedotti e dei cespiti annessi a suo tempo espropriati dalla ex CAS.MEZ. ed ora trasferiti "ope legis" alla Regione Campania;
- e) che tra i suddetti beni era compreso un tratto di suolo acquedottistico catastalmente riportato al Catasto Terreni del comune di Caivano (NA) catastalmente individuato al foglio 2, particella n.50;
- f) **che con decreto dirigenziale n. 7 del 14/03/2018 è stato concesso, con durata di anni nove, al Sig*****OMISSIS***** il richiamato immobile di mq 2.700 per "sistemazione a verde attrezzato con installazione di arredo, orticoltura ed attività ludico ricreativa";**
- g) che l'art. 10 del Disciplinare per la gestione e l'alienazione dei beni immobili regionali ai sensi dell'art. 6bis della L. R. n. 38 del 03/11/1993 disciplina la Decadenza e revoca del rapporto concessorio;
- h) **Ai sensi del contratto di Concessione sottoscritto dal Sig*****OMISSIS***** "Il concessionario incorrerà nella decadenza e revoca della concessione, con obbligo di immediata restituzione del bene libero da cose o persone, in caso di:**
 - mancato pagamento del canone oltre tre mesi di scadenza
 - mancato rispetto del divieto di subconcessione
 - mutamento non autorizzato del tipo di utilizzo del bene"

RILEVATO:

- a) agli atti dell'ufficio, un debito per canoni di concessioni inevasi ed interessi legali maturati per un importo totale di € 2.344,70 (duemilatrecentoquarantaquattro/70).;
- b) che lo scrivente ufficio ha notificato la lettera di messa in mora per il debito di cui sopra con nota prot. 541910 del 20/10/2025 rimasta inevasa;
- c) **che con nota prot. n. 589032 del 04/11/2025 lo scrivente ufficio U.O.S. 203.01.01 Demanio Regionale comunicava formalmente l'avvio del procedimento per la revoca della concessione di cui al D.D. n. 7 del 14/03/2018 in favore del Sig. ****OMISSIS***, indicando il termine di 10 giorni per la presentazione di osservazioni e controdeduzioni in merito;**
- d) che, in data 25/02/2025, perveniva all'U.O.S. 203.01.01 la compiuta giacenza della nota di cui al punto

CONSIDERATO:

- a) che nel termine indicato nella comunicazione di avvio del procedimento finalizzato alla revoca, il Sig. ****OMISSIS*** non ha presentato motivate controdeduzioni;
- b) che, pertanto, il Sig. ****OMISSIS*** dovrà rilasciare il bene attualmente detenuto in concessione nelle condizioni in cui l'ha ricevuto;

RITENUTO:

- a) di dover procedere, alla luce di quanto premesso, rilevato e considerato, alla revoca del Decreto Dirigenziale n. 7 del 14/03/2018 relativo alla concessione CNC 268, rilasciata in favore del Sig. ****OMISSIS*** avente ad oggetto l'uso dell'immobile ricadente nel comune di Caivano (NA) catastalmente individuato al foglio 2, particella n.50;

VISTI:

- la L. n.183/76, art. 6;
- il D.P.R. n. 218/78;
- la L.R. n.38/93;
- la D.G.R.C. n. 133 del 13/03/2018 e s.m.i.;
- l'art. n. 23 del D.lgs. 33/2013;
- la D.G.R.C. n. 786 del 14.11.2025

alla stregua dell'istruttoria compiuta dal funzionario amministrativo dott. Gianmarco Maiolini responsabile del procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e nella narrativa del presente atto che qui si intende integralmente riportato:

1. di revocare il Decreto Dirigenziale n. 7 del 14/03/2018 relativo alla concessione CNC 268, rilasciata in favore del Sig. ****OMISSIS*** avente ad oggetto l'uso dell'immobile ricadente nel comune di Caivano (NA) catastalmente individuato al foglio 2, particella n.50;
2. di trasmettere il presente decreto all'Ufficio 104.01.01 UOS Adempimenti amministrativi e contabili a supporto degli organi di indirizzo politico e degli uffici di diretta collaborazione., alla Direzione Generale 203.00.00 ed all'Ufficio competente alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania per la pubblicazione;
3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di cui all'art. n.23 del D.lgs. n. 33/2013

Pasquale DI PACE

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa