

Oggetto: Comune di Casalduni – C.F.00119310621-Avviso di asta pubblica per l'alienazione o per la stipula di contratto di godimento in funzione della successiva alienazione (rent to buy) della Casa per Anziani di proprietà comunale sita in Casalduni (BN) alla Via Ferrarisi.

Con determinazione n. 29 R.G. 50 del 22-01-2026 è stata indetta asta pubblica per l'alienazione o per la stipula di contratto di godimento in funzione della successiva alienazione (rent to buy) della Casa per Anziani di proprietà comunale sita in Casalduni (BN) alla Via Ferrarisi, identificata catastalmente al foglio 18 p.Ila 710 sub 2, cat. D/4, Piano T-1-2, Rendita Euro 14.730,00;

Le offerte, sia con riferimento all'acquisto che alla concessione in godimento in funzione della successiva alienazione (rent to buy) - non possono essere inferiori al prezzo posto a base d'asta pari ad € 720.000,00;

La scelta del contraente avverrà a mezzo di asta pubblica che si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta indicato nell'avviso, ai sensi dell'art. 73 lett. c) e 76 del R.D. n.827 del 23/5/24 e s.m.i. e dell'art. 12 del vigente regolamento comunale di "gestione e valorizzazione del patrimonio comunale.

Le condizioni di partecipazione sono specificate nell'avviso di gara pubblicate sul sito internet istituzionale del Comune di Casalduni www.comune.casalduni.bn.it dalla data di pubblicazione sul BURC.

Il Responsabile del Settore
Geom. Pellegrino Calabrese