



OGGETTO: Svincolo di indennità di occupazione depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli - n° Nazionale 1295441 n° Provinciale 329686 del 29/03/2017.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRI

VISTA la circolare ministeriale n° N/4124/3 datata 22/03/2001 relativa alla competenza sullo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

VISTA il DPR n. 327/2001 modificato e integrato con DLGS 302/02;

Premesso che:

- Che a seguito dei lavori di manutenzione straordinaria per il miglioramento della sicurezza stradale e la realizzazione delle intersezioni a raso tra i km. 7+500 - 11+950 - 22+700 - 23+100 della S.S. 7IV "Domitiana", Anas ha provveduto ad effettuare deposito amministrativo delle indennità di espropriazione dell'importo di €. 149.300,00 (centoquarantanovemilatrecento/00) **n° Nazionale 1295441 - n° Provinciale 329686 del 29/03/2017**, dovuti per l'espropriazione ed occupazione temporanea dei terreni ubicati nel Comune di Mondragone al foglio di mappa n. 54 p. lte 5415 - 9;
- Vista le richieste del 21/01/2026 dello studio legale Avv. Giuseppe Corvino, quale legale di fiducia dei sig.ri lavarazzo Antonio nato a Casal di Principe (CE) il 15 maggio 1968, lavarazzo Nicolai nato a Casal di Principe il 19 maggio 1972, lavarazzo Assunta nata a Casal di Principe il 1° giugno 1967, con la quale hanno richiesto il rilascio dell'autorizzazione allo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato;
- Considerato che l'istanza dei sopraccitati comproprietari può essere accolta;

DISPONE

- Di dare atto che non deve essere operata la ritenuta a titolo d'imposta del 20%, prevista dall'art. II, commi 5 e 7 della legge 30 dicembre 1991, n° 413 in quanto trattasi di indennità scaturenti da **Fabbricato per civile abitazione e sue pertinenze**.
- Che nulla osta allo svincolo e quindi al pagamento dell'indennità, pari alla somma depositata di €. **149.300,00 (centoquarantanovemilatrecento/00)**, di cui alla quietanza del Ministero dell'Economia e

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli n° Nazionale 1295441 - n° Provinciale 329686 del 29/03/2017, in favore di: **IAVARAZZO Antonio**, nato a Casal di Principe (CE) il 15 maggio 1968, codice fiscale VRZ NTN 68E15 B872M, proprietario per 7/18; **IAVARAZZO Nicolai**, nato a Casal di Principe il 19 maggio 1972, codice fiscale VRZ NCL 72E19 B872F, proprietario per 7/18 entrambi anche quali eredi di Raffaella MENDITTO, nata a Siano (SA) il 13 giugno 1947 e deceduta in Castel Volturno (CE) il 27 agosto 2023, codice fiscale MND RFL 47H53 I720W; **IAVARAZZO Assunta**, nata a Casal di Principe il 1° giugno 1967, proprietaria 2/9 solo in proprio in virtù della rinuncia all'eredità della Menditto Raffaella;

- Il presente verrà pubblicato per 30 giorni ai sensi DPR 327/2001 sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.
- Si esonera la Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Napoli da ogni responsabilità derivante dal pagamento di cui trattasi.

Il Responsabile della Struttura Territoriale Campania
(Ing. Barbara Di Franco)