



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Paolo FRESCHI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
13	13/03/2026	211	04	01

Oggetto:

D.lgs. n. 285.1992 e D.P.R. n. 495.1992. Declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di due relitti stradali, ricadenti nel Comune di Gesualdo (AV).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con D.lgs. n. 285 del 30/4/1992 e ss. mm. ii è stato adottato il nuovo “codice della strada”;
- b. l'articolo 2 del citato D.lgs. definisce e classifica le strade in base alle caratteristiche costruttive, tecniche e funzionali;
- c. il comma 5 del predetto articolo, in particolare, stabilisce che per le esigenze di carattere amministrativo e con riferimento all'uso e alle tipologie dei collegamenti svolti, le strade, si distinguono in statali, regionali, provinciali, comunali, secondo criteri predefiniti;
- d. ai sensi del combinato disposto dell'art 2 comma 9 del D.lgs. n. 285/92 e dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 495/92, quando le strade non statali non corrispondono più all'uso e alle tipologie di collegamento previste sono declassificate con decreto del Presidente della Giunta Regionale, su proposta dei competenti Organi regionali o delle Province o dei Comuni interessati per territorio e con il medesimo decreto sono nuovamente classificate;

PREMESSO altresì che:

- a. con D.lgs. n. 112/98 sono state conferite alle regioni le funzioni amministrative sulle strade non rientranti nella rete autostradale e stradale nazionale, nonché le funzioni di programmazione e coordinamento della rete viaria;
- b. con D.G. R n. 612 del 29/10/2011 e ss. mm. ii., è stato approvato il Regolamento n. 12 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania”, pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- c. con DGR n. 478 del 10/9/2012, modificata con DGR n. 619 del 8/11/2016 sono state declinate le funzioni demandate, in via generale, ai dirigenti delle strutture amministrative di cui all'art. 6 del Regolamento n. 12 del 2011 ed approvata l'articolazione delle strutture sulla base delle competenze da svolgere;
- d. in particolare, la sopra citata delibera ha attribuito alla UOD 07 della DG Mobilità, tra le altre, le funzioni relative alla classificazione e declassificazione delle strade ai sensi della normativa citata in premessa;
- e. con l'entrata in vigore della Legge regionale n. 6 del 15/05/2024 e della Delibera di Giunta regionale n. 408 del 31/07/2024 le responsabilità relative alle attività in oggetto sono state trasferite all'Unità Operativa Semplice (UOS) Infrastrutture viarie e viabilità regionale;
- f. tale Unità opera all'interno del Settore Infrastrutture viarie e di rete e mobilità sostenibile, che a sua volta fa capo alla Direzione Generale Mobilità della Giunta Regionale della Campania

CONSIDERATO che:

- a. con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/09/2025, acquisita con protocollo regionale n.0508799/2025 del 08/10/2025, il Comune di Gesualdo (SA), ha chiesto declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di due relitti stradali di proprietà comunale così definiti:
 - *Relitto stradale di mq. 33,00, sito nel centro urbano del comune di Gesualdo individuato catastalmente al foglio n. 13 particella 1317 (giusto frazionamento n. 0064303 del 27.05.2025);*
 - *Relitto stradale rurale della via comunale sita al foglio n. 21 e “Comunale Vecchia” di circa mq. 1.000,00;*

RILEVATO, che:

- a. nella richiamata Delibera di Consiglio Comunale n. 29/2025, si riscontra che:
 - *“detti terreni sono relitti di strade, non costituiscono attualmente un pubblico servizio e, che, pertanto, tali porzioni di terreno possono essere alienate”;*

- *“le porzioni di strada comunale di fatto non sono utilizzate per il transito di autoveicoli né crea disagio o impedimenti al pubblico utilizzo, e dunque non pregiudica l’interesse della collettività”;*
- b. l’Amministrazione Comunale di Gesualdo (AV) con la citata delibera n. 29/2025 ha manifestato la volontà di sdemanializzare il relitto stradale in parola;
- c. il giorno 22.01.2026 è stato effettuato un sopralluogo sull’area in argomento da parte del personale del Settore 211.04.00 il cui verbale è agli atti di questo ufficio;
- d. ricorrono le condizioni per la declassificazione e la successiva alienazione da parte del Comune, dei relitti stradali in questione.

RITENUTO

- a. di dover prendere atto della Delibera di Consiglio Comunale n. 29/2025 con la quale il Comune di Gesualdo (AV) ha manifestato la volontà di sdemanializzare i relitti stradali in parola;
- b. di poter declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell’art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, le seguenti aree stradali:
 1. *Relitto stradale di mq. 33,00, sito nel centro urbano del comune di Gesualdo individuato catastalmente al foglio n. 13 particella 1317 (giusto frazionamento n. 0064303 del 27.05.2025);*
 2. *Relitto stradale rurale della via comunale sita al foglio n. 21 e “Comunale Vecchia” di circa mq. 1.000,00*

VISTI

- a. il D.lgs. 30/04/1992, n. 285, concernente il Nuovo Codice della Strada;
- b. il D.P.R. 16/12/1992 n. 495, concernente il Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada;

Alla stregua dell’istruttoria compiuta e delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell’espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa dal Responsabile della P.O. di cui al D.D. n. 17 del 05.03.2026, a mezzo di invio della proposta del presente provvedimento

DECRETA

per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di prendere atto della Delibera di Consiglio Comunale n. 29/2025 con la quale il Comune di Gesualdo (AV) ha manifestato la volontà di sdemanializzare il relitto stradale in parola;
2. di declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell’art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, le seguenti aree stradali:
 - *Relitto stradale di mq. 33,00, sito nel centro urbano del comune di Gesualdo individuato catastalmente al foglio n. 13 particella 1317 (giusto frazionamento n. 0064303 del 27.05.2025);*
 - *Relitto stradale rurale della via comunale sita al foglio n. 21 e “Comunale Vecchia” di circa mq. 1.000,00*
3. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai fini della decorrenza degli effetti della declassificazione, ai sensi dell’art 3, comma 5, del DPR n. 495/1992;
4. di disporre, ad avvenuta pubblicazione sul BURC, la trasmissione al Comune di Gesualdo (AV) per le attività di competenza.

Paolo FRESCHI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa