



## Decreto n.1 del 06/03/2026

Oggetto: Lavori di "*Sistemazione ed ampliamento della vasca di assorbimento Valesana in località Campomanfoli del Comune di Castel S.Giorgio (SA)*" - CUP I49J03000040001 - CIG: 898048637D. D.M. di concessione MIPAAF – DISR01 n.417818 del 10.09.2021.  
Decreto di pronuncia dell'imposizione di esproprio (l comma dell'art. 25 del dpr 327/2001).

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Premesso:

- che la Legge Regionale n.7 del 06/06/2025 precisa i compiti affidati ai Consorzi di Bonifica in materia di bonifica integrale ed in particolare la sistemazione e l'adeguamento della rete scolante, la captazione, raccolta, provvista, adduzione e distribuzione d'acqua ad uso prevalentemente irriguo, nonché la sistemazione, regimentazione e regolazione dei corsi d'acqua di bonifica ed irrigui e i relativi manufatti;
- che è intendimento del Consorzio provvedere al ripristino funzionale, alla sistemazione ed adeguamento di tutte le vasche di assorbimento pedemontane presenti nel comprensorio di bonifica, al fine di trattenere un'aliquota significativa dei volumi di piena e per diminuire l'effetto di cumulo a valle lungo la rete principale;
- che nell'anno 2007 il Consorzio ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento di "*Sistemazione ed ampliamento della vasca di assorbimento Valesana in località Campomanfoli del Comune di Castel San Giorgio (SA)*" dell'importo complessivo di €4.500.000,00, di cui €2.965.767,73 per lavori ed €1.534.232,27 per somme a disposizione; progetto esecutivo che fu approvato con D.C. n.185 del 24/04/2007;
- che con le note MIPAAF -DISR 01 - prot. uscita n.9274268 del 28.10.2020 e prot. uscita n.9403445 del 30.12.2020 il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali ha comunicato a questo Consorzio il finanziamento nell'ambito del DPCM n.188/2020 del progetto esecutivo del 2007 con la necessità di aggiornare lo stesso acquisendone i relativi pareri;
- che con la D.C. n.131 del 06.05.2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo di "*Sistemazione ed ampliamento della vasca di assorbimento Valesana in località Campomanfoli del Comune di Castel San Giorgio (SA)*", redatto e sottoscritto dal progettista incaricato ing. Bruno Carloni, con le consulenze specialistiche e le collaborazioni in esso specificate, e composto dai n.57 elaborati elencati nel rapporto conclusivo della verifica preventiva; è stato approvato il relativo quadro economico riepilogativo per un importo complessivo di €4'770'350,77, di cui €3'089'793,66 per lavori ed oneri di sicurezza ed €1'680'557,11 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con DM n.417818 del 10.09.2021 MIPAAF è stato approvato e concesso il finanziamento per la realizzazione dell'intervento denominato "*Sistemazione ed ampliamento della vasca di assorbimento Valesana in località Campomanfoli del Comune di Castel San Giorgio (SA)*" al Consorzio di Bonifica Integrale Comprensorio Sarno;

#### Visto:

- che con delibera commissariale n.32/2021 è stata dichiarata, altresì, la pubblica utilità dell'intervento di che trattasi;
- che con decreto n.7907 del 26.08.2021 è stata disposta l'occupazione anticipata e la determinazione urgente dell'indennità, come previsto dall'art.22 bis del DPR n.327/2001, stante la particolare urgenza di avviare i lavori;

- che in data 14.10.2021 si è proceduto all'occupazione dei suoli interessati ai lavori, alla redazione dei verbali di immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, in esecuzione del predetto decreto di occupazione;
- che gli importi indennitari previsti nel progetto esecutivo - D.C. n.131 del 06.05.2021, di cui al il "Piano analitico e particellare" (Elaborati n.38) ed il piano grafico (Elaborato n.37) sono stati accettati nel termine di legge assegnato dalle ditte espropriate;
- che con la D.D.A n.104 del 23/02/2025, con le D.D.A n.208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229 del 22/07/2025, con le D.D.A n. 273, 274, 275, 276, 277, 278 del 24/09/2025, e relative quietanze di pagamento diretto, a titolo definitivo, sono state corrisposte le indennità di esproprio, di occupazione, previa esibizione della documentazione richiesta per l'accertamento della titolarità dei diritti alle Ditte espropriate;
- che con D.D.A n.14 del 28.01.2025 per le indennità di esproprio non accettate (art.26 comma 4 DPR n.327/2001 è stato effettuato il DEPOSITO DEFINITIVO AMMINISTRATIVO PRESSO IL M.E.F.-RAGIONERIA DELLO STATO DI NAPOLI);

## DECRETA

**Art.1.** è pronunciato l'esproprio perpetuo e inamovibile a favore di "DEMANIO DELLO STATO – RAMO BONIFICHE "con codice fiscale 06340981007, sugli immobili ubicati in agro del Comune di Castel San Giorgio, occorrenti per i lavori di "Sistemazione ed ampliamento della vasca di assorbimento Valesana in località Campomanfoli del Comune di Castel San Giorgio (SA)", contro le seguenti ditte proprietarie interessate dalla procedura espropriativa:

1. **MAZZARIELLO ANTONIETTA** nata a Castel San Giorgio il 12/12/1966 codice fiscale MMZNN66T52C259O – interamente liquidata con bonifico del 31.05.2022 n. 59203222707 di €.31.316,75 e bonifico del 15.01.2026 n. 59391962300 di €. 3.837,00 - foglio 4 mappale 686 di mq. 1.279,00 - espropriata per intero;
2. **SILVESTRI DANIELA** nata a Battipaglia il 26.11.1983 codice fiscale SLVDNL83S66A717B – interamente liquidata con bonifico del 14.04.2022 di €. 3.983,85 n.58518728810 di €. 3.983,85 e bonifico del 15.01.2026 n. 59312962300 di €. 681,25 - foglio 4 mappale 609 di mq 2725,00 - proprietaria per 1/12; **SILVESTRI EVELYN** nata a Castel San Giorgio il 15.03.1976 codice fiscale SLVYNY76C55C259O – interamente liquidata con bonifico del 14.04.2022 n.58520128809 di €. 7.967,71 e bonifico del 27.01.2026 n. 59701063900 di €. 1.362,50- foglio 4 mappale 609 di mq 2725,00 - proprietaria per 2/12; **SILVESTRI GERARDO** nato a Castel San Giorgio il 18.02.1953 codice fiscale SLVGRD53B18C259P – interamente liquidato con bonifico del 14.04.2022 di €. 35.854,69 e bonifico del 15.01.2026 n. 59331362300 di €. 6.131,25- foglio 4 mappale 609 di mq 2725,00 - proprietario per 9/12; la superficie è stata espropriata per intero;
3. **LADALARDO ANNA** nata a Caserta il 17.04.1951 codice fiscale LDLNNA51D57B963S – interamente liquidata con bonifico del 14.04.2022 n. nata a Caserta il 17.04.1951 codice fiscale LDLNNA51D57B963S – interamente liquidata con bonifico del 14.04.2022 n. 1128803 di €. 122.198,25, bonifico del 25.10.2023 n. 60660338107 di €. 7.400,00 e bonifico del 17.07.2025 n. 59268451502 di €. 29.343,00 - foglio 4 mappale 1931 di mq 6634,00, 829 di mq 3147,00 e 2255 di mq 5602,00 - espropriata per intero;
4. **NAVARRA ALFONSO** nato a Siano il 22.01.1970 codice fiscale NVRLNS70A221720Q – interamente liquidato con bonifico del 26.07.2022 n. 59811827703 di €. 47.919,33 e bonifico del 27.1.2026 n. 59443864000 di €. 9.138,01 - foglio 4 mappale 288 di mq 2628,00, 290 di mq 863,00 e 2256 di mq 45,00 - proprietario per 1/3; **NAVARRA CARMELA** nata a Siano il 29/11/1975 codice fiscale NVRCML75S691720N – interamente liquidata con bonifico del 26.07.2022 n. 5980627707 di €. 47.919,34 e bonifico del 27.01.2026 n. 59724263900 di €. 9.138,00 - foglio 4 mappale 288 di mq 2628,00, 290 di mq 863,00 e 2256 di mq 45,00 - proprietaria per 1/3; **NAVARRA CARMINE** nato a Siano il 14.02.1981 codice fiscale NVRCMN81B141720K – interamente liquidato con bonifico del 26.07.2022 n. 59801222705 di €. 47.919,34 e bonifico del 15.01.2026 n. 59405662300 di €.9.138,00- foglio 4 mappale 288 di mq 2628,00, 290 di mq 863,00 e 2256 di mq 45,00 - proprietario per 1/3; la superficie è stata espropriata per intero;
5. **ZAMBRANO CESARE** nato a Solofra il 24.01.1985 codice fiscale ZMBCSR85A241805M -interamente liquidato con bonifico del 14.04.2022 n. 5852682807 di €. 9.865,00 e bonifico n. 59354562300 del 15.01.2026 di €. 1.260,00 - foglio 4 mappale 1992 di mq 1991,00 - proprietario per 1/2; **ZAMBRANO MARIANGELA** nata a

- Salerno il 15.08.1988 codice fiscale ZMBMNG88M55H703L interamente liquidato con bonifico n.58528428804 del 14.04.2022 di €.9.865,00 e bonifico n. 59365162300 del 15.01.2026 di €. 1.260,00 proprietario per ½ - foglio 4 mappale 1992 di mq 1991,00; la superficie è stata espropriata per intero;
6. **PETTI ANTONIO** nato a Nocera Superiore il 25.05.1945 codice fiscale PTTNTN45E25F913S – interamente liquidato con bonifico n. 598557323109 del 06.06.2022 di €. 3.539,15 e bonifico n. 59119165000 del 02.02.2026 di €. 654,60 - foglio 4 mappali 1952 di mq. 106,00 e n. 1951 di mq. 985,00 - proprietario per 1/5; **PETTI CIRO** nato a Nocera Superiore il 14.06.1950 codice fiscale PTTCRI50H14F913Y, interamente liquidato con bonifico n. 59221622705 del 31.05.2022 di €. 3539,15 e bonifico n. 59108265000 del 02.02.2026 di €. 654,60 - foglio 4 mappali 1952 di mq. 106,00 e n. 1951 di mq. 985,00 - proprietario per 1/5; **PETTI GIOVANNA** nata a Nocera Superiore il 01.09.1948 codice fiscale n. PTTGNN48P41F913D – interamente liquidata con bonifico n. 58297922709 del 31.05.2022 di €. 3.539,15 e bonifico n. 59081765000 del 02.02.2026 DI €. 654,60 - foglio 4 mappali 1952 di mq. 106,00 e n. 1951 di mq. 985,00 - proprietaria per 1/5; **PETTI ROSA** nata a Nocera Superiore il 16.02.1947 codice fiscale PTTRSO47B56F913T -interamente liquidata con bonifico n. 58540528800 del 14.04.2022 di €. 3.539,15 e bonifico n. 59115662300 del 15.01.2026 di €.654,60 - foglio 4 mappali 1952 di mq. 106,00 e n. 1951 di mq. 985,00 - proprietaria per 1/5; **PETTI VINCENZO** nato a Nocera Superiore il 08.03.1943 codice fiscale PTTVCN43Co8F913P – interamente liquidato con bonifico n. 58560628807 del 14.04.2022 di €. 3.539,15 e bonifico n. 59128762300 del 15.01.2026 di €. 654,60, proprietario per 1/5 - foglio 4 mappali 1952 di mq. 106,00 e n. 1951 di mq. 985,00; la superficie è stata espropriata per intero;
7. **ALFANO CARMINE** nato a Siano il 24.03.1961 codice fiscale LFNCMN61C24I720S – interamente liquidato con bonifico n. 5851652806 del 14.04.2022 di €. 437,75 e bonifico n. 59368762300 del 15.01.2026 di €. 81,00 - foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietario per 2/30; **ALFANO FRANCESCO** nato a Siano il 19.07.1953 codice fiscale LFNFNC53L19I720W, interamente liquidato con bonifico n. 5851462812 del 14.04.2022 di €. 437,75 e bonifico n. 59144962300 del 15.01.2026 di €.81,00 - foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietario per 2/30; **ALFANO MARIA** nata a Siano il 15.11.1955 codice fiscale LFNMRA55S55I720V interamente liquidata con bonifico n. 5851772807 del 14.04.2022 di €. 437,75 e bonifico n. 59307062300 del 15.01.2026 di €. 81,00 - foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietaria per 2/30; **AMABILE ADA** nata a Castel San Giorgio il 17.02.1947 codice fiscale MBLDDA47B57C259U-interamente liquidata con bonifico n. 5850082807 del 14.04.2022 di €. 656,62 e bonifico n.59154862300 del 15.01.2026 di €. 121,50 - foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietaria per 1/10; **AMABILE ALFONSO** nato a Castel San Giorgio il 11.11.1945 codice fiscale MBLLNS45S11C259C-interamente liquidato con bonifico n. 5850342807 del 14.04.2022 di €. 656,69 e bonifico n. 59165362300 del 15.01.2026 di €. 121,50- foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietario per 1/10; **ZAMBRANO CARMELA** nata a Castel San Giorgio il 02.03.1916 codice fiscale ZMBCML16C42C259P-interamente liquidata con bonifico n. 5850492805 del 14.04.2022 e bonifico n. 59179562300 del 15.01.2026 di €. 60,74- foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietaria per 2/10; **ZAMBRANO GIUSEPPE** nato a Castel San Giorgio il 14.07.1928 codice fiscale ZMBGPP28L14C259P – interamente liquidato con bonifico n. 585134228811 del 14.04.2022 di €. 1.313,25 e bonifico n. 59300362300 del 15.01.2026 di €. 242,95- foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - proprietario per 2/10; la superficie è stata espropriata per intero;
8. **ESPOSITO ANTONIO** nato a Quindici il 26.08.1948 codice fiscale SPSNTN48M26H128D-interamente liquidato con bonifico n. 58562328803 del 14.04.2022 di €. 7.308,25 e bonifico n.59341162300 del 15.01.2026 di €. 1.383,00 - foglio 4 mappale 294 di mq. 1383,00 - proprietario per 1/3; **ESPOSITO ESTER** nata a Nocera Inferiore il 28.10.1974 codice fiscale SPSSTR74R68F912S-interamente liquidata con bonifico n. 58564628806 di €. 7.308,25 e bonifico n. 59344462300 del 15.01.2026 di €. 1.383,00 - foglio 4 mappale 294 di mq. 1383,00 - proprietaria per 1/3; **ESPOSITO FABIOLA** nata a Nocera Inferiore il 22.01.1976 codice fiscale SPSFBL76A61F912N – interamente liquidata con bonifico n. 58566628812 del 14.04.2022 di €. 7.308,25 e bonifico n. 59349762300 del 15.01.2026 di €. 1.383,00 - foglio 4 mappale 294 di mq. 1383,00 - proprietaria per 1/3; la superficie è stata espropriata per intero;
9. **ZAMBRANO ROCCO** nato a Castel San Giorgio il 17.02.1924 codice fiscale ZMBRCC24B17C259P proprietario per 2/10 - foglio 4 mappale 849 di mq. 405,00 - interamente espropriata e la rispettiva somma da liquidare pari a €. 1.556,20 è stata depositata presso il MEF di Napoli;
10. **ZAMBRANO MARIA MARGHERITA** fu Giuseppe, proprietaria del fondo - foglio 4 mappale 848 di mq. 405 - interamente espropriata e la liquidazione pari a €. 6.075,75 è stata depositata presso il MEF di Napoli;

11. **PROVINCIA DI SALERNO** codice fiscale 80000390650, proprietaria del fondo foglio 4 mappale 1932 di mq. 849, interamente espropriata e la liquidazione pari a €. 13.796,25 è stata depositata presso il MEF di Napoli;
12. **ISTITUTO INTERDIOCESANO PER IL SOSTENIMENTO DEL CLERO** codice fiscale 95015010655, proprietario del fondo foglio 4 mappale 289 di mq. 3.693,00 interamente espropriato e la liquidazione pari a €. 64.812,25 è stata depositata presso il MEF di Napoli.

**ART.2.** Il presente Decreto:

- non è condizionato dalla sospensiva di cui al comma 7 dell'art.23 del DPR 327/2001, poiché l'immissione in possesso delle aree è avvenuta prima della esecuzione dei lavori ai sensi dell'art.22bis del DPR 327/2001;
- sarà sottoposto alla formalità di registrazione e di trascrizione presso gli uffici competenti con le agevolazioni fiscali e tributarie previste dalla normativa vigente sulle espropriazioni per pubblica utilità – rispettivamente art. 57 del DPR del 13.01.1986 e art. 1, comma 2 del D.Lgs 347/1990;
- sarà pubblicato sul BURC della Regione Campania e all'Albo Pretorio del Comune di Castel San Giorgio (SA);
- sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, nella sezione Albo consortile on-line del sito web istituzionale dell'Ente, raggiungibile al link <https://www.bonificasarno.it/albo-pretorio-2/>, per n°15 (quindici) giorni consecutivi.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Ing. Francesco Gregorio**