



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
16	19/03/2026	303	00	02

Oggetto:

Gasdotto: “Allacciamento Paperdi S.r.l.” DN 100 (4”) – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE)” - proposto dalla “Snam rete Gas S.p.A.” Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia dell’indennità di servitù dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lle 5007 e 5008 e del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta Regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con decreto n. 65 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito al dott. Fabrizio Manduca l'incarico di Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00;
- e. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- f. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02
- g. con Decreto Dirigenziale n. 33 del 16/02/2023 della UOD 50 02 03 è stata emessa l'Autorizzazione Unica per la realizzazione del progetto afferente il metanodotto "Allacciamento Paperdi S.r.l." nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE) – DN 100 (4") – 75 bar con accertamento della conformità urbanistica come proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A.", avente sede legale in S. Donato Milanese (MI), piazza S. Barbara n. 7 – Uffici di Napoli, Via del Fiumicello, 7 - C.F: 10238291008;
- h. con Decreto Dirigenziale n. 757 del 09.10.2023 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", come rettificato dal decreto dirigenziale n. 100 del 08.02.2024 del medesimo Ufficio Speciale, è stato disposto in favore di "Snam Rete Gas S.p.A.", con sede in San Donato Milanese, 20097 (MI) – Piazza Santa Barbara, n. 7, ai sensi dell'art. 22 D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'asservimento e l'occupazione temporanea degli immobili ricadenti nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE) occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE) - proposto dalla "Snam rete Gas S.p.A.";

CONSIDERATO che

- a. con nota con nota acquisita in data 04/03/2026 al protocollo Generale della Regione Campania con il n. 0186607, il sig. *****OMISSIS***** ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giuste quietanze:
 - o nr nazionale 1409380, nr provinciale 338743 del 31.07.2024 di € 13.140,40 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lla 5007;
 - o nr nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024 di € 4.727,20 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lla 5008;
 - o nr nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024 di € 1.165,30 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275

occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE) - proposto dalla "Snam rete Gas S.p.A.", trasmettendo la documentazione di seguito elencata:

- documento identità e codice fiscale del richiedente;
 - istanza di svincolo delle somme, presentata su apposito modello;
 - Atto di compravendita del 17/01/2025 Pubblico ufficiale Vincenzo Brienza Sede Teano (CE), Repertorio n. 18550 in atti da 17.02.2025 con il quale il sig. *****OMISSIS***** è divenuto proprietario per la quota 1/1 dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lle 5007 e 5008 e del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275;
 - Certificato ipotecario speciale ventennale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate n.ro CE 26879 anno 2026, attestante tutte le iscrizioni e trascrizioni effettuate, relative al cespite oggetto di esproprio da cui si evince che non sono presenti diritti di terzi sui beni per il periodo di riferimento dal 20.02.1998 al 19.02.2026
- b. con nota acquisita al prot. regionale n. 0281075 del 18.03.2026, il sig. *****OMISSIS***** ha integrato la precedente documentazione, trasmettendo:
- o certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data 18.03.2026 del Comune di Pietravairano (CE);
 - o certificato destinazione urbanistica rilasciato in data 16.03.2026 del Comune di Vairano Patenora (CE);
 - o dichiarazione di rinuncia al diritto di indennizzo delle somme spettanti da parte dei sig.ri *****OMISSIS***** in qualità di usufruttuari sugli immobili oggetto del procedimento espropriativo in parola;

PRESO ATTO che dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- a. la titolarità del diritto di proprietà del sig. *****OMISSIS***** per la quota di 1/1, relativo agli immobili individuati nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lle 5007 e 5008 e del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275;
- b. l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- c. la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- d. la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte dei sig. *****OMISSIS*****;
- e. l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- f. la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- g. la dichiarazione dell'avente diritto in cui lo stesso, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assume ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO altresì che

- a. con quietanze:
 - nr. Nazionale 1409380, nr provinciale 338743 del 31.07.2024 risulta comprovato il deposito di € 13.140,40 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.la 5007;
 - nr nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024 risulta comprovato il deposito di € 4.727,20 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.la 5008;
 - nr nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024 risulta comprovato il deposito di € 1.165,30 a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275

a favore delle ditte non concordatarie sig. *****OMISSIS***** occorso per la realizzazione dell'intervento denominato "Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") –

Pietravairano (CE) al Foglio 25 p.lle 5007 e 5008 ricadono in “ZONA E – Agricola nel vigente P.R.G. ed il fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275 ricade in “ZONA E1 – Agricola produttiva nel vigente PUC;

- e. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
- f. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;
- c. tutti gli atti richiamati in narrativa

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria prot. n. 0284789 del 19/03/2026 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche e Interventi Strategici U.O.S. 303.00.02, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di E.Q., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono qui di seguito integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. *****OMISSIS***** , dell'importo di € 13.140,40 (tredicimilacentoquaranta/40), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1409380, nr provinciale 338743 del 31.07.2024, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lla 5007 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: “Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l.” DN 100 (4”) – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE)” - proposto dalla “Snam rete Gas S.p.A.”;
2. di autorizzare autorizzare il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig *****OMISSIS***** , dell'importo di € € 4.727,20 (quattromilasettecentoventisette/20), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr. nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lla 5008 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: “Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l.” DN 100 (4”) – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE)” - proposto dalla “Snam rete Gas S.p.A.”;
3. di autorizzare il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. *****OMISSIS***** , dell'importo di € 1.165,30 (millecentosessantacinque/30), depositato presso il M.E.F. - Tesoreria

Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1409380, nr provinciale 338743 del 31.07.2024, a garanzia delle indennità di esproprio del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275 occorso per la realizzazione dell'intervento denominato: "Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE)" - proposto dalla "Snam rete Gas S.p.A.";

4. di prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al Foglio 25 p.lle 5007 e 5008 ricadono in "ZONA E – Agricola nel vigente P.R.G. ed il fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275 ricade in "ZONA E1 – Agricola produttiva nel vigente PUC;
5. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
7. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
8. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e al richiedente lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
9. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
10. di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
11. di dare atto dell'avvenuto assolvimento dell'obbligo di informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE2016/679 come da circolare n. 318856 del 21/05/2019;
12. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - alla CASA di VETRO della Regione Campania;
 - al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Dirigente U.O.S.

Pasquale CHIODI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa