



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Paolo FRESCHI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
26	10/04/2026	211	04	01

Oggetto:

D.lgs. n. 285.1992 e D.P.R. n. 495.1992. Declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di n. 2 relitti stradali, ricadenti nel Comune di Roccagloriosa (AV).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con D.lgs. n. 285 del 30/4/1992 e ss. mm. ii è stato adottato il nuovo “codice della strada”;
- b. l’articolo 2 del citato D.lgs. definisce e classifica le strade in base alle caratteristiche costruttive, tecniche e funzionali;
- c. il comma 5 del predetto articolo, in particolare, stabilisce che per le esigenze di carattere amministrativo e con riferimento all’uso e alle tipologie dei collegamenti svolti, le strade, si distinguono in statali, regionali, provinciali, comunali, secondo criteri predefiniti;
- d. ai sensi del combinato disposto dell’art 2 comma 9 del D.lgs. n. 285/92 e dell’art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 495/92, quando le strade non statali non corrispondono più all’uso e alle tipologie di collegamento previste sono declassificate con decreto del Presidente della Giunta Regionale, su proposta dei competenti Organi regionali o delle Province o dei Comuni interessati per territorio e con il medesimo decreto sono nuovamente classificate.

PREMESSO altresì che:

- a. con D.lgs. n. 112/98 sono state conferite alle regioni le funzioni amministrative sulle strade non rientranti nella rete autostradale e stradale nazionale, nonché le funzioni di programmazione e coordinamento della rete viaria;
- b. con D.G. R n. 612 del 29/10/2011 e ss. mm. ii., è stato approvato il Regolamento n. 12 “Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania”, pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- c. con DGR n. 478 del 10/9/2012, modificata con DGR n. 619 del 8/11/2016 sono state declinate le funzioni demandate, in via generale, ai dirigenti delle strutture amministrative di cui all’art. 6 del Regolamento n. 12 del 2011 ed approvata l’articolazione delle strutture sulla base delle competenze da svolgere;
- d. in particolare, la sopra citata delibera ha attribuito alla UOD 07 della DG Mobilità, tra le altre, le funzioni relative alla classificazione e declassificazione delle strade ai sensi della normativa citata in premessa;
- e. con l’entrata in vigore della Legge regionale n. 6 del 15/05/2024 e della Delibera di Giunta regionale n. 408 del 31/07/2024 le responsabilità relative alle attività in oggetto sono state trasferite all’Unità Operativa Semplice (UOS) Infrastrutture viarie e viabilità regionale;
- f. tale Unità opera all’interno del Settore Infrastrutture viarie e di rete e mobilità sostenibile, che a sua volta fa capo alla Direzione Generale Mobilità della Giunta Regionale della Campania.

CONSIDERATO che:

- a. con nota prot. n. 469/2026 del 23/01/2026, acquisita con protocollo regionale al n. 0057533/2026 del 23/01/2026, il Comune di Roccagloriosa (SA), ha chiesto la declassificazione, ai fini della sdemanializzazione, di n. 2 tratti stradali di proprietà comunale;
- b. con la citata nota n. 469/2026, il medesimo Comune ha trasmesso, in uno alle unitamente alla planimetria catastale dei luoghi, le seguenti Delibere di Consiglio Comunale
 1. Delibera di CC n. 7 del 14/04/2023 dalla quale si evince che il tratto stradale in questione è definito in catasto al Foglio 39, particella 181 – loc. Calleo - Via Lo Luongo/Ferrara, di superficie complessiva pari a mq 120,00;
 2. Delibera di CC n. 13 del 22/03/2025 dalla quale emerge che il tratto stradale in questione è definito in catasto al foglio 32, particella 70 – Via Orazio Montano, di superficie complessiva mq 7,00.

RILEVATO, che:

- a. in entrambe le richiamate Delibere di C.C. nn. 7/2023 e 13/2025, è stata *“accertata la perdita dei caratteri della demanialità, in relazione alla situazione di possesso antico e consolidato dall'esclusivo utilizzo da parte dei richiedenti”* pertanto, *la sottrazione al patrimonio delle strade pubbliche comunali delle aree occupate non ha arrecato nel tempo e non arreca alcun pregiudizio per l'interesse pubblico. Inoltre, sono state ritenute di meritevole accoglienza le rispettive richieste di acquisto in quanto non esiste alcun interesse pubblico a ripristinare l'originaria viabilità comunale in conformità a come raffigurate nelle mappe catastali”*;
- b. l'Amministrazione Comunale di Roccagloriosa, con le sopra richiamate Delibere ha manifestato la volontà di sdemanializzare i relitti stradali in parola;
- c. il giorno 19/03/2026 è stato effettuato un sopralluogo sull'area in argomento da parte del personale del Settore 211.04.00, il cui verbale è agli atti di questo ufficio;
- d. ricorrono le condizioni per la declassificazione, ai fini della successiva alienazione da parte del Comune, dei relitti stradali in questione.

RITENUTO

- a. di dover prendere atto delle Delibere di C.C. nn. 7/2023 e 13/2025 con le quali il Comune di Roccagloriosa (SA) ha manifestato la volontà di sdemanializzare i relitti stradali in parola;
- b. di poter declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell'art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, le seguenti aree stradali:
 1. *Relitto stradale in catasto al Foglio 39, particella 181 – loc. Calleo Via Lo Lungo Ferrara, di superficie complessiva pari a mq 120,00* in esito alla richiesta del Comune di Roccagloriosa (SA) espressa con nota prot. n. 469/2026 del 23/01/2026 acquisita al protocollo regionale al n. 0057533/2026 del 23/01/2026.
 2. *Relitto stradale in catasto al Foglio 2, particella 70 – Via Orazio Montano, di superficie complessiva mq. 7,00* in esito alla richiesta del Comune di Roccagloriosa (SA) espressa con nota prot. n. 469/2026 del 23/01/2026 acquisita al protocollo regionale al n. 0057533/2026 del 23/01/2026

VISTO

- a. il D.lgs. 30/04/1992, n. 285, concernente il Nuovo Codice della Strada;
- b. il D.P.R. 16/12/1992 n. 495, concernente il Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e delle risultanze degli atti tutti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa dal Responsabile della P.O. di cui al D.D. n. 17 del 05.02.2026, a mezzo di invio della proposta del presente provvedimento

D E C R E T A

per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di prendere atto delle Delibere di C.C. n. 7/2023 e 13/2025, con le quali il Comune di Roccagloriosa (SA) ha manifestato la volontà di sdemanializzare i relitti stradali in parola;
2. di declassificare, ai fini della sdemanializzazione, ai sensi dell'art. 2, c. 9 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285, le seguenti aree stradali:

- a. *Relitto stradale in catasto al Foglio 39, particella 181 – loc. Calleo Via Lo Lungo Ferrara, di superficie complessiva pari a mq 120,00*, in esito alla richiesta del Comune di Roccagloriosa (SA) espressa con nota prot. n. 469/2026 del 23/01/2026 acquisita al protocollo regionale al n. 0057533/2026 del 23/01/2026;
 - b. *Relitto stradale in catasto al Foglio 2, particella 70 – Via Orazio Montano, di superficie complessiva mq. 7,00.*, in esito alla richiesta del Comune di Roccagloriosa (SA) espressa con nota prot. n. 469/2026 del 23/01/2026 acquisita al protocollo regionale al n. 0057533/2026 del 23/01/2026
3. di disporre la pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai fini della decorrenza degli effetti della declassificazione, ai sensi dell'art 3, comma 5, del DPR n. 495/1992;
 4. di disporre, ad avvenuta pubblicazione sul BURC, la trasmissione al Comune di Roccagloriosa (SA) per le attività di competenza.

Paolo FRESCHI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa