

Ordinanza n. 112

del 31/03/2026

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.*Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161***DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI***(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)***ORDINANZA DI DEPOSITO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE***(Art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)**Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni*

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31 Ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, **la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;**
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad **emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo** nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle **Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali**, incaricate di **espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'**espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;**
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della **S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti** con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'**espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali** occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTO** che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i **provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;**
- **VISTO** che con effetto dal primo marzo 2026, la società Italferr S.p.A. giusta delibera assembleare del 29 gennaio 2026 (atto a ministero Notaio Fabio Orlandi in Roma, Rep. 31890/ Racc. 19625, registrato in pari data presso l'ufficio territoriale di Roma 1 al n. 2281/1T) ha cambiato esclusivamente la denominazione sociale in **FS Engineering S.p.A.** rimanendo invariati i dati anagrafici relativi a codice fiscale, partita IVA, sede legale e sedi operative;
- **VISTO** che con Ordinanza n. 44 del 11.07.2019 il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell' "Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino-Vitulano. 3° Lotto Funzionale San Lorenzo Maggiore-Vitulano", con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** con Delibera n. 12 del 20.01.2023 il Referente di progetto della Direzione Investimenti Area Campania, Sardegna e Adriatica - Progetti Napoli e Itinerario Napoli-Bari, ha approvato il progetto esecutivo dell'"Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 2° lotto funzionale Telese - San Lorenzo Maggiore, 3° lotto funzionale San Lorenzo Maggiore - Vitulano, con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;

- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di Torrecuso (BN), meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che in esecuzione di detti Decreti, previa loro notifica a tutte le Ditte interessate sono stati redatti i Verbali di Consistenza ed immissione in possesso;
- **VISTO** che con citati Decreti, sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTA** l'istanza prot. DEO.DIC.PES.0106626.26.U del 27/03/2026 presentata da FS Engineering S.p.A., con la quale è stata richiesta l'autorizzazione al deposito delle indennità provvisorie di esproprio e/o asservimento non accettate, unitamente alle relative indennità di occupazione d'urgenza maturate dalle rispettive date di immissione in possesso fino alla data presunta del deposito (30/06/2026);
- **VISTO** l'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

ORDINA

il Deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – previa apertura del “Deposito Amministrativo”, delle indennità provvisorie di esproprio e/o asservimento non accettate, unitamente alle relative indennità di occupazione d'urgenza maturate dalle rispettive date di immissione in possesso fino alla data presunta del deposito (30/06/2026), il tutto come di seguito meglio indicato:

COMUNE DI TORRECUSO (BN)

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
3	PULCINO ANTONELLA nata a SANTA MARINELLA (RM) il 28/11/1961 PLCNNL61S68I255R Proprietà 1/1;	5	712/parte	130	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 2.113,33 di cui: Esproprio € 1.430,00 Occ. d'urgenza € 683,33

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
5	RILLO ENZO nato a TORRECUSO (BN) il 12/08/1964 RLLNZE64M12L254G Proprietà 1000/1000	5	716/parte	7	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 54.052,22 di cui: Esproprio € 35.920,00 Occ. d'urgenza € 10.132,22
			928/parte	2620	Sede RFI	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
10	LUPO CELESTE nato a CASTELPAGANO (BN) il 26/11/1957 LPUCST57S26C245L Proprietà 1/11;	6	681	163	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 18.317,62 di cui: Esproprio € 12.172,84 Occ. d'urgenza € 6.144,78
	LUPO DE PALMA NORMA nata a SANTA CROCE DEL SANNIO (BN) il 10/08/1949 LPDNRM49M50I179H Proprietà 1/11;					
	LUPO LUCIO VINCENZO nato a SANTA CROCE DEL SANNIO (BN) il 01/07/1951 LPULVN51L01I179T Proprietà 1/11;					
	LUPO PASQUALINA ANNA nata a CASTELPAGANO (BN) il					

	<p>06/01/1959 LPUPQL59A46C245D Proprietà 1/11;</p> <p>LUPO TERESA nata a CASTELPAGANO (BN) il 03/10/1961 LPUTRS61R43C245J Proprietà 1/11;</p> <p>LUPO TIZIANA MARIA nata a SANTA CROCE DEL SANNIO (BN) il 19/08/1965 LPUTNM65M59I179E Proprietà 1/11;</p> <p>LUPO UGO FERNANDO nato a SANTA CROCE DEL SANNIO (BN) il 09/08/1954 LPUGRN54M09I179Y Proprietà 1/11;</p> <p>MORRONE ANGELA nata a CASTELPAGANO (BN) il 01/10/1947 MRRNGL47R41C245E Proprietà 1/11;</p> <p>MORRONE ANNA nata a BENEVENTO (BN) il 19/03/1966 MRRNNA66C59A783E Proprietà 1/11;</p> <p>MORRONE CARMINE nato a CASTELPAGANO (BN) il 18/07/1950 MRRCMN50L18C245H Proprietà 1/11;</p> <p>MORRONE MARIO nato a CASTELPAGANO (BN) il 02/05/1960 MRRMRA60E02C245M Proprietà 1/11;</p>					
--	---	--	--	--	--	--

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
14-A	MUSA ALDO Proprietà' 1/3	6	139/parte	60	Sede RFI	<p>€ 1.047,34</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 696,00</p> <p>Occ. d'urgenza € 351,34</p>
	MUSA GIUSEPPE nato/a a TORRECUSO (BN) il 03/01/1930 Proprietà' 1/3			27	Area a verde	
	VIOLA TONY nato a CANADA (EE) il 23/08/1955 VLITNY55M23Z401A Proprietà' 1/3					

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
14-B.1	MUSA ALDO Proprietà' 1/3	6	1045	10	Sede RFI	<p>€ 120,38</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 80,00</p> <p>Occ. d'urgenza € 40,38</p>
	MUSA GIUSEPPE nato/a a TORRECUSO (BN) il 03/01/1930 Proprietà' 1/3					
	VIOLA TONY nato a CANADA (EE) il 23/08/1955 VLITNY55M23Z401A Proprietà' 1/3					

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
14-B.2	VIOLA TONY nato a CANADA (EE) il 23/08/1955 VLITNY55M23Z401A Proprieta' 1/1	6	1043	415	Sede RFI	€ 5.609,87 di cui: Esproprio € 3.728,00 Occ. d'urgenza € 1.881,87
				51	Area a verde	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
17	ANGELINI SAVERIO Diritto del concedente; D'OCCHIO FILOMENA nata a TORRECUSO (BN) il 03/05/1956 DCCFMN56E43L254P Livellario per 1/3; IANNELLA GENOVEFFA nata a BENEVENTO (BN) il 26/12/1980>NNLGVF80T66A783O Livellario per 1/3; IANNELLA GIOVANNA nata a BENEVENTO (BN) il 23/05/1986>NNLGN86E63A783Z Livellario per 1/3;	6	813/parte	5	Sede RFI	€ 397,27 di cui: Esproprio € 264,00 Occ. d'urgenza € 133,27
				19	Area a verde	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
34	S.R.L. L.A.I.F. LAVORAZIONE INERTI FLUVIALI con sede in PONTE (BN) 00041050626 Proprieta' 1000/1000	8	382 (ex59)	1191	Sede RFI	€ 23.426,54 di cui: Esproprio € 14.328,00 Asservimento € 1.280,00 Occ. d'urgenza € 7.818,54
			385 (ex59)	25	Area a verde	
			384 (ex59)	30	Servitù di galleria	
			383 (ex59)	180	Area a verde	
			388 (ex8)	257	Sede RFI	
			387 (ex8)	130	Area a verde	
			386 (ex8)	170	Servitù di galleria	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
35	IANNELLA TONINO nato a BENEVENTO (BN) il 12/04/1965>NNLTNN65D12A783Y Proprieta' 1/1	6	184/parte	365	Sede RFI	€ 19.532,23 di cui: Esproprio € 12.980,00 Occ. d'urgenza € 6.552,23
				790	Deviazioni strade, canali e fossi	
				25	Reliquato	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
76.1	IANNELLA LUIGIA nata a TORRECUSO (BN) il 30/11/1948>NNLLGU48S70L254U Livellario	6	51/parte	665	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 10.066,19 di cui: Esproprio € 6.720,00 Occ. d'urgenza € 3.346,19
				175	Area a verde	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
76.2	IANNELLA LUIGIA nata a TORRECUSO (BN) il 30/11/1948 NNLLGU48S70L254U Livellario ISTITUTO INTERDIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI BENEVENTO, AVELLINO E MONTEVERGINE con sede in BENEVENTO (BN) Diritto del Concedente	6	611/parte	500	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 7.549,64 di cui: Esproprio € 5.040,00 Occ. d'urgenza € 2.509,64
				130	Area a verde	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
76.3	CARUSO GENOVEFFA nata a TORRECUSO (BN) il 27/04/1922 CRSGVF22D67L254S Usufruttuario IANNELLA LUIGIA nata a TORRECUSO (BN) il 30/11/1948 NNLLGU48S70L254U Proprietà	6	Catasto fabbricati 558/parte	115	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 2.097,12 di cui: Esproprio € 1.400,00 Occ. d'urgenza € 697,12
				30	Area a verde	
				30	Reliquato	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
80	MUSA GIOVANBATTISTA nato/a a TORRECUSO (BN) il 06/04/1906 Livellario ISTITUTO INTERDIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DI BENEVENTO, AVELLINO E MONTEVERGINE con sede in BENEVENTO (BN) 92087940620 Diritto del concedente	6	373/parte	35	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 539,26 di cui: Esproprio € 360,00 Occ. d'urgenza € 179,26
				10	Area a verde	

N.P.	Ditta Presunta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza prevista (mq.)	Tipologia di esproprio	Indennità provvisoria da depositare
90	MORTARUOLO MARIANO nato a TORRECUSO (BN) il 13/04/1976 MRTMRN76D13L254U proprietà 1000/1000	6	1037/parte	752	Deviazioni strade, canali e fossi	€ 7.345,56 di cui: Esproprio € 6.016,00 Occ. d'urgenza € 1.329,56

DISPONE

inoltre, che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente provvedimento e che un estratto venga pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da asservire ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa Italferr S.p.A. – S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti – al seguente indirizzo mail espropri.centro@gruppfengineering.it o indirizzo Pec espropri@pec.gruppfengineering.it, la presente ordinanza diventerà esecutiva.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*