

CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLICITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA GESTIONE DEMANIO STRADALE
DIREZIONE MANUTENZIONE TECNICA STRADE 1**Comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica comportante dichiarazione di pubblica utilità mediante indizione di conferenza di servizi***(artt. 11 e 16 D.P.R. n. 327/2001 - artt. 7 e 8 Legge n. 241/1990 - art.38 D.lgs. n.36/2023)*

Autorità espropriante	Città Metropolitana di Napoli
Sede	Piazza Matteotti, 1 – 80133 NAPOLI
Ufficio Operativo	Direzione Manutenzione Tecnica Strade 1 - via Don Giovanni Bosco, 4/f – 80141 Napoli
Indirizzo PEC:	cittametropolitana.na@pec.it
Beneficiario dell'espropriazione:	Città Metropolitana di Napoli
Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.):	Ing. Guido VISCIANO
Dirigente:	Ing. Vincenzo TREVISONE

**Oggetto : Lavori di sistemazione ed eliminazione dei punti critici sulla
S.P. n.377 “Grotte” in Boscoreale e Pompei**

PREMESSO CHE

- la Città Metropolitana di Napoli deve approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori indicati in oggetto per la realizzazione dei quali occorre l'espropriazione di aree di proprietà privata;
- ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990, ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio deve essere comunicato l'avvio del procedimento;
- ai sensi dell'art. 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della Legge n. 241/1990, l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica comportante la dichiarazione di pubblica utilità, deve essere preceduta dall'avviso dell'avvio del procedimento;
- secondo quanto previsto dall'art. 38 del D. Lgs. n.36/2023, verrà indetta conferenza di servizi decisoria in forma semplificata, ai fini dell'approvazione del progetto, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità;
- i lavori in oggetto interesseranno i sotto elencati mappali riportati nel catasto terreni e fabbricati dei Comuni di Boscoreale e Pompei ed i relativi soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali;

COMUNE DI BOSCOREALE (NA)

NP1: GALDO Nicola, GALDO RUBINO Maria, DI MICHELE Giuseppe, Fg. 13, part. 57; **NP2:** DI MICHELE Giuseppe, GALDO RUBINO Maria, GALDO Nicola, Fg. 13, part. 661; **NP3:** GALDO Saverio Francesco, GALDO Nicola, RUBINO Maria, BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A., Fg. 13, part. 402; **NP4.** PROGETTO FUTURO SRL, Fg. 13, part. 1067; **NP5.** ENEL Ente Nazionale per l'Energia Elettrica Compartimento di Napoli, Fg. 13, part. 709; **NP6.** CAROTENUTO Linda, Fg. 13, part. 377; **NP7.** CAROTENUTO Linda, CAROTENUTO Ferdinando, Fg. 13, part. 624; **NP8.** TUFANO Rosa Antonietta, TUFANO Emilio, TUFANO Luciano, TUFANO Nunzio, TUFANO Florinda, Fg. 13, part. 77; **NP9.** ACANFORA Giuseppa, AVVISATI Beatrice, AVVISATI Domenico, Fg. 13, part. 711; **NP10.** ACANFORA Giuseppa, AVVISATI Beatrice, AVVISATI Domenico, Fg.13, part. 1062; **NP11.** ACANFORA Giuseppa, AVVISATI Beatrice, AVVISATI Domenico, Fg. 13, part. 1061; **NP12.** SORRENTINO Luigi, Fg.13, part. 436; **NP13.** BRANCACCIO Carmela, DI PALMA Elisa, DI PALMA Giuseppina, DI PALMA Luigia, Fg. 13, part. 250; **NP14.** DI PALMA Luigi, Fg. 13, part. 100; **NP15.** AURICCHIO Ginevra, Fg. 15, part. 232; **NP16.** CIRILLO Pasquale, Fg. 15, part. 2017; **NP17.** CIRILLO Pasquale, Fg. 15, part. 399; **NP18.** RANIERI Maria, Fg. 15, part. 398; **NP19.** CASALE Vincenzo, CASALE Giovanni, Fg. 15, part. 1674; **NP20.** PISACANE Massimo, Fg. 15, part. 1892; **NP21.** VONA Maria Chiara, Fg. 15, part. 285; **NP22.** VONA Maria Chiara, Fg. 15, part. 253; **NP23.** VONA Maria Chiara, Fg. 15, part. 389; **NP24.** VONA Maria Chiara, Fg. 15, part. 163; **NP25.**

Piazza Matteotti, 1 – 80133 Napoli – telefono 0817949111; pec: cittametropolitana.na@pec.itfonte: <http://burc.regione.campania.it>

CITTA' METROPOLITANA
DI NAPOLI

ACAMPORA Giovanni, LETTIERI Domenico, Fig. 15, part. 60; **NP26.** DEDERICO Luigi, Fig. 15, part. 471; **NP27.** CIRILLO Domenico, Fig. 15, part. 2053; **NP28.** CIRILLO Virginia, Fig. 15, part. 2054; **NP29.** IZZO Giuseppe, Fig. 15, part. 1886; **NP30.** IZZO Pasquale, Fig. 15, part. 1887; **NP31.** IZZO Concetta, Fig. 15, part. 1888; **NP32.** IANNICELLI Maria, Fig. 15, part. 474;

COMUNE DI POMPEI (NA)

NP33. ESPOSITO Angelo, Fig. 1, part. 187; **NP34.** ESPOSITO Angelo, Fig. 1, part. 121; **NP35.** ARPAIA AGNOTTI Gustavo, ARPAIA AGNOTTI Maria, DI PALMA Filomena, ARPAIA AGNOTTI Flavia, ARPAIA AGNOTTI Felice, ARPAIA AGNOTTI Antonio, DI PALMA Anna, DI PALMA Giuseppe, ARPAIA AGNOTTI Caterina, AGNOTTI ARPAIA Alfonso, Fig. 1, part. 227; **NP36.** CIRILLO Maria, Fig. 1, part. 4; **NP37.** CIRILLO Maria, Fig. 1, part. 56; **NP38.** ARPAIA AGNOTTI Caterina, ARPAIA AGNOTTI Antonio, AGNOTTI ARPAIA Alfonso, DI PALMA Anna, DI PALMA Giuseppe, Fig. 1, part. 5.

- essendo coinvolti un numero di destinatari privati superiore a cinquanta, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, la comunicazione di avvio del procedimento è effettuata mediante pubblico avviso, da pubblicare agli Albi Pretori dei comuni di Boscoreale (NA) e Pompei (NA), all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Napoli nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e su un quotidiano a diffusione nazionale e locale;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
COMUNICA CHE**

- ai sensi dell'art. 11 comma 2 e dell'art. 16 comma 10 del D.P.R. n. 327/2001 i proprietari ed ogni altro interessato possono formulare osservazioni in forma scritta entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, alla Città Metropolitana di Napoli – Direzione Manutenzione Tecnica Strade 1 a mezzo PEC all'indirizzo cittametropolitana.na@pec.it. Le osservazioni verranno valutate ai fini delle definitive determinazioni con atto motivato;

- ai sensi dell'art. 16 comma 11 del D.P.R. 327/2001 il proprietario dell'area può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione

COMUNICA ALTRESÌ

- l'avvenuto deposito presso la Direzione Manutenzione Tecnica Strade 1, via Don Giovanni Bosco n. 4/f Napoli, telefono 0817949688, e-mail tecnicaviabilita@cittametropolitana.na.it, del progetto dell'opera unitamente a tutti gli elaborati e documenti occorrenti, nonché la descrizione delle aree da espropriare e/o asservire, con indicazione dell'estensione e dei nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali;

- che della suddetta documentazione potrà essere presa visione ed estratta copia per la parte d'interesse presso il medesimo Ufficio previo appuntamento telefonico da richiedersi a mezzo mail ovvero nei giorni dal martedì al giovedì dalle ore 11:00 alle ore 13:00 telefonando al numero 081 7949688;

- che a norma dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. n.327/2001 non saranno tenute in conto nel calcolo dell'indennità dovuta le costruzioni, migliorie e piantagioni effettuate sul fondo dopo la pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento;

- che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n.327/2001 i proprietari sulla base dei registri catastali che nel frattempo avessero provveduto all'alienazione dei beni immobili oggetto di espropriazione, o che non risultino legittimi proprietari degli stessi, sono tenuti a comunicare tempestivamente la propria condizione alla Città Metropolitana di Napoli, nonché il nuovo proprietario, qualora ne fossero a conoscenza.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Guido Visciano

Il Dirigente
Ing. Vincenzo Trevisone

(documento informatico firmato Digitalmente ai sensi dell'art.24 D. Lgs. n° 82/2005 e ss.mm.ii.)