

GORI S.p.A. CODICE FISCALE 07599620635 “Comune di Scafati (SA) - Opere di completamento rete fognaria - Opere Cat. A-B1. Perizia Di Variante” Comunicazione ex art. 17 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327

GORI S.P.A nella qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato dell’Ambito Distrettuale “Sarnese-Vesuviano delegata, ai sensi dell’art. 158-bis, comma 3 del D. Lgs. n. 152/2006 dei poteri di autorità espropriante dall’Ente Idrico Campano

AVVISO

ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 comma 2 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327

PREMESSO:

che con Deliberazione n. 21 del 25/06/2025 il Comitato Esecutivo dell’EIC ha approvato ai sensi dell’art. 158-bis del D. Lgs. n. 152/2006, il Progetto denominato “Opere di completamento della rete fognaria del Comune di Scafati - Opere di tipo A-B1 - I stralcio funzionale – Perizia di Variante n. 2” – CUP I86D04000030006 - CIG 023732244E – SURF 17030BP000000001 approvata dalla Regione Campania con DECRETO DIRIGENZIALE n° 139 del 19/11/2025;

Che con Deliberazione n. 21 del 25/06/2025 è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell’opera da realizzare, nonché, per legge resta fissato il termine di anni cinque entro cui deve essere utilmente emanato il decreto di esproprio/asservimento;

Che l’atto di approvazione del progetto e di dichiarazione di Pubblica Utilità dell’opera ha efficacia, ad ogni effetto di legge, dal 25/06/2025;

che i proprietari interessati potranno prendere visione della documentazione di merito collegandosi al presente link:

<https://filesharing.goriacqua.com/WebClientNew/index.html/?ShareToken=48008697FCABA8F38BBD9857677CEF63DCCB8BAE>

Ad ogni buon fine i proprietari hanno facoltà di fornire, entro il termine perentorio di 30 giorni dal ricevimento della notificazione o della pubblicazione del presente avviso, ogni utile elemento per la stima del valore da attribuire all’immobile ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio/asservimento.

In ultimo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, i proprietari, iscritti nei registri catastali, qualora non siano più proprietari dei beni espropriandi/asservendi sono invitati a comunicare a GORI S.p.A. alla Via Trentola, 211, 80056 Ercolano (NA) o a mezzo PEC protocollo@cert.goriacqua.com entro il medesimo termine di 30 gg. di cui prima, ove ne siano a conoscenza, l’identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in loro possesso attestanti il trasferimento della proprietà. Gli immobili interessati dalla procedura di che trattasi sono i seguenti:

Comune di SCAFATI:

foglio 17 p.la 975 interessata da occupazione temporanea per mq 97,95;

foglio 17 p.la 976 interessata da occupazione temporanea per mq 155,45;

foglio 17 p.la 630 interessata da esproprio per mq 4,50 e da occupazione temporanea per mq 253,29;

foglio 17 p.la 608 interessata da esproprio per mq 4,50 e da occupazione temporanea per mq 151,11;

foglio 17 p.la 719 interessata da occupazione temporanea per mq 17,09;

foglio 17 p.la 823 interessata da occupazione temporanea per mq 115,99;

foglio 17 p.la 717 interessata da esproprio per mq 22,50 e da occupazione temporanea per mq 240,87;

foglio 17 p.la 1212 interessata da occupazione temporanea per mq 69,60;

foglio 17 p.la 727 interessata da esproprio per mq 4,50 e da occupazione temporanea per mq 92,29;

foglio 17 p.la 1280 interessata da occupazione temporanea per mq 120,05;

foglio 17 p.la 1126 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 130,17,

foglio 17 p.la 786 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 129,08;

foglio 17 p.la 814 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 127,82;

foglio 17 p.la 817 interessata da occupazione temporanea per mq 532,00;

foglio 17 p.la 813 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 64,31;

foglio 17 p.la 874 interessata da occupazione temporanea per mq 631,00;

foglio 17 p.la 921 interessata da occupazione temporanea per mq 166,90;

foglio 17 p.la 812 interessata da esproprio per mq 13,50 e da occupazione temporanea per mq 133,20;

foglio 17 p.la 811 interessata da esproprio per mq 4,50 e da occupazione temporanea per mq 58,88;

foglio 17 p.la 1446 interessata da esproprio per mq 4,50 e da occupazione temporanea per mq 58,89;

foglio 20 p.la 741 interessata da esproprio per mq 76,50 e da occupazione temporanea per mq 204,00;

foglio 20 p.la 354 interessata da esproprio per mq 76,50 e da occupazione temporanea per mq 204,00;

foglio 20 p.la 693 interessata da esproprio per mq 72,00 e da occupazione temporanea per mq 192,00;
foglio 25 p.la 213 interessata da esproprio per mq 345,00 e da occupazione temporanea per mq 1365,79;
foglio 29 p.la 229 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 34,14;
foglio 29 p.la 494 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 57,85;
foglio 29 p.la 219 interessata da occupazione temporanea per mq 61,59;
foglio 29 p.la 1105 interessata da occupazione temporanea per mq 118,40;
foglio 29 p.la 525 interessata da occupazione temporanea per mq 49,50;
foglio 29 p.la 535 interessata da esproprio per mq 9,00 e da occupazione temporanea per mq 62,36;
foglio 29 p.la 1740 interessata da esproprio per mq 18,00 e da occupazione temporanea per mq 234,75;
foglio 29 p.la 371 interessata da occupazione temporanea per mq 34,76;
foglio 29 p.la 721 interessata da occupazione temporanea per mq 34,50;
foglio 29 p.la 722 interessata da esproprio per mq 7,18 e da occupazione temporanea per mq 51,95;
foglio 29 p.la 811 interessata da esproprio per mq 10,82 e da occupazione temporanea per mq 180,89;
foglio 29 p.la 373 interessata da occupazione temporanea per mq 13,17;
foglio 29 p.la 370 interessata da occupazione temporanea per mq 43,05;
foglio 29 p.la 786 interessata da esproprio per mq 338,00 e da occupazione temporanea per mq 958,00;
foglio 2 p.la 901 interessata da esproprio per mq 151,50 e da occupazione temporanea per mq 1.000,00;

Comune di SAN MARZANO SUL SARNO:

foglio 1 p.la 1119 interessata da esproprio per mq 44,00 e da occupazione temporanea per mq 44,00;
foglio 1 p.la 96 interessata da esproprio per mq 831,00 e da occupazione temporanea per mq 831,00;
foglio 1 p.la 405 interessata da esproprio per mq 87,00 e da occupazione temporanea per mq 87,00;
foglio 1 p.la 95 interessata da esproprio per mq 345,00 e da occupazione temporanea per mq 345,00;
foglio 1 p.la 523 interessata da occupazione temporanea per mq 112,00;
foglio 1 p.la 524 interessata da esproprio per mq 54,00 e da occupazione temporanea per mq 81,00;
foglio 1 p.la 666 interessata da occupazione temporanea per mq 39,00;
foglio 1 p.la 521 interessata da esproprio per mq 666,00 e da occupazione temporanea per mq 666,00;
foglio 1 p.la 287 interessata da esproprio per mq 426,00 e da occupazione temporanea per mq 426,00;
foglio 1 p.la 277 interessata da esproprio per mq 687,00 e da occupazione temporanea per mq 687,00;
foglio 1 p.la 800 interessata da occupazione temporanea per mq 100,00;
foglio 1 p.la 325 interessata da occupazione temporanea per mq 3,00;
foglio 1 p.la 336 interessata da esproprio per mq 22,00 e da occupazione temporanea per mq 60,00;
foglio 1 p.la 337 interessata da occupazione temporanea per mq 42,00;
foglio 1 p.la 288 interessata da esproprio per mq 241,00 e da occupazione temporanea per mq 350,00;
foglio 1 p.la 270 interessata da esproprio per mq 218,00 e da occupazione temporanea per mq 218,00;
foglio 1 p.la 50 interessata da esproprio per mq 133,00 e da occupazione temporanea per mq 133,00;
foglio 1 p.la 786 interessata da esproprio per mq 68,00 e da occupazione temporanea per mq 68,00;
foglio 1 p.la 945 interessata da esproprio per mq 250,00 e da occupazione temporanea per mq 250,00;
foglio 1 p.la 172 interessata da esproprio per mq 690,00 e da occupazione temporanea per mq 690,00;
foglio 1 p.la 908 interessata da esproprio per mq 590,00 e da occupazione temporanea per mq 590,00;
foglio 1 p.la 426 interessata da esproprio per mq 69,00 e da occupazione temporanea per mq 69,00;
foglio 1 p.la 1051 interessata da esproprio per mq 71,00 e da occupazione temporanea per mq 71,00;
foglio 1 p.la 446 interessata da occupazione temporanea per mq 663,00;
foglio 1 p.la 447 interessata da occupazione temporanea per mq 282,00;
foglio 1 p.la 854 interessata da occupazione temporanea per mq 152,00;
foglio 1 p.la 930 interessata da occupazione temporanea per mq 285,00;

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D.P.R. 327/2001, sin dalla dichiarazione di pubblica utilità, il proprietario ha il diritto di stipulare con il soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà.

GORI**Investment, Program & Services**

Il Responsabile

Ing. Giovanni De Simone