



## *Giunta Regionale della Campania*

### DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**Pasquale CHIODI**

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
<b>46</b>	<b>05/05/2026</b>	<b>303</b>	<b>00</b>	<b>02</b>

Oggetto:

***“Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant’Angelo) - Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l’autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda), tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980. 1° LOTTO - 3° Stralcio interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Gesualdo (AV) e Grottaminarda (AV)”. Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennità di esproprio definitivo dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034.***

## IL DIRIGENTE

## PREMESSO CHE

- a. con decreto dirigenziale n. 83 del 05.02.2024 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stato disposto di liquidare l'importo complessivo di € 229.404,61 in favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Napoli, Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi, a titolo di deposito definitivo per indennità espropriative non condivise, occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
- b. con decreto dirigenziale n. 84 del 05.02.2024 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere" è stata disposta l'espropriazione/asservimento in favore del Demanio dello Stato -Ramo Strade- degli immobili ricadenti nei Comuni di Gesualdo (AV) e Grottaminarda (AV), indicati nel Piano particellare descrittivo "Beni espropriati/asserviti" allegato al predetto provvedimento, occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
- c. in particolare, con il suddetto decreto dirigenziale è stato disposto l'esproprio in favore del Demanio dello Stato - Ramo Strade dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) come indicato nella seguente tabella:

Foglio	Particella	Superficie espropriata mq
7	96	1400
7	297	2440
7	841	105
7	1021 (ex 283)	55
7	1022 (ex 283)	139
7	1024 (ex 93)	400
7	1026 (ex 94)	222
7	1027 (ex 94)	61
7	1028 (ex 840)	4941
7	1030 (ex 840)	22
7	1031 (ex 840)	140
7	1032 (ex 840)	86
7	1033 (ex 745)	23
7	1034 (ex 744)	18

## RILEVATO CHE

- a. con note acquisite al protocollo regionale in data 20.03.2026 n. 0289930, in data 14.04.2026 n. 356747 e in data 04.05.2026 n. 0410858, l'avv. Franco Errico in nome e per conto dei sigg. \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* ha chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824,

nr provinciale 338416 del 10/01/2024 di € 20.554,75 a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034, occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) –Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio, trasmettendo la documentazione di seguito elencata:

- istanza di svincolo delle somme depositate al M.E.F. presentata secondo lo schema dell'apposito modello;
- documenti di identità dei richiedenti;
- titolo di proprietà consistente nella Dichiarazione di successione presentata presso l'Ufficio del Registro di Ariano Irpino (AV) in data 20 agosto 2023-\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* al n. 37, volume 377;
- certificato storico di destinazione urbanistica dei fondi censito nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034, Prot. N. 6801 del 28.10.2025;
- certificato storico di destinazione urbanistica del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.la n. 841 (ex 743), Prot. N. 2621 del 30.04.2026;
- certificato ipotecario speciale ventennale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, n.ro AV 54461 anno 2025 attestante tutte le iscrizioni e trascrizioni effettuate, relative al cespite oggetto di esproprio da cui si evince che non sono presenti diritti di terzi sul bene per il periodo di riferimento dal 21.03.2003 al 15.10.2025;

PRESO ATTO CHE dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- a. la titolarità del diritto di proprietà, ciascuno per le proprie quote, dei sigg. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, relativo agli immobili individuati nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034.;
- b. l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- c. la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- d. la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte dei sigg. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*;
- e. l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- f. la decorrenza senza esito dei termini utili per l'impugnazione che rende definitiva la determinazione dell'ammontare delle indennità depositate;
- g. la dichiarazione degli aventi diritto in cui gli stessi, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assumono ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO ALTRESI' CHE

- a. con quietanza con quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024 risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli di € 20.554,75 (ventimilacinquecentocinquantaquattro/75), a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 a favore della ditta non concordataria sigg. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* occorsi per la realizzazione delle opere relative alla "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) –Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
- b. con Dichiarazione di successione presentata presso l'Ufficio del Registro di Ariano Irpino (AV) in data 20 agosto 2023- \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* al n. 37, volume 377:
  - la sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , relativamente ai fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033

- e 1034, è divenuta proprietaria per la quota di 334/1000, mentre i sigg. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* sono divenuti proprietari ciascuno per la quota di 333/1000;
- la sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* è divenuta proprietaria per la quota di 666/1000 dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 1024, 1026 e 1027;
  - i sigg. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* sono divenuti proprietari ciascuno per la quota di 167/1000 dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 1024, 1026 e 1027;
- c. i fondi censiti nel N.C.T. del Comune Gesualdo (AV) al Foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 ricadono in “ZONA E2 – Destinazione rurale” nel vigente PRG;

RILEVATO CHE sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all’art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

#### RITENUTO

- a. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , in base alle proprie quote, dell’importo di € 7.327,41 (settemilatrecentoventisette/41) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell’intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant’Angelo) –Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l’Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
- b. di dover autorizzare il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , in base alle proprie quote, dell’importo di € 6.613,67 (seimilaseicentotredici/67) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell’intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant’Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l’Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
- c. di dover autorizzare il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , in base alle proprie quote, dell’importo di € 6.613,67 (seimilaseicentotredici/67) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell’intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant’Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell’autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l’Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio.
- d. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell’art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al Foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 ricadono in “ZONA E2 – Destinazione rurale” nel vigente PRG;
- e. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;

- f. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;

#### CONSIDERATO CHE

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta Regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- e. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02

#### VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;
- c. tutti gli atti richiamati in narrativa

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria, prot. n. 0413990 del 05/05/2026, della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche e Interventi Strategici, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di E.Q., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

#### DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono integralmente riportati:

1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, in base alle proprie quote, dell'importo di € 7.327,41 (settemilatrecentoventisette/41) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.lle nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) -Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA - BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO - 3° Stralcio;
2. di autorizzare il M.E.F.- Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, in base alle proprie quote, dell'importo di € 6.613,67 (seimilaseicentotredici/67) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta

- quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.IIe nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio;
3. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*, in base alle proprie quote, dell'importo di € 6.613,67 (seimilaseicentotredici/67) rispetto a quello complessivo di € 20.554,75 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1400824, nr provinciale 338416 del 10/01/2024, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Gesualdo (AV) al foglio 7 p.IIe nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 occorse per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni (Sant'Angelo) – Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA-RC (Svincolo di Contursi) con l'Autostrada A16 NA – BA (Svincolo di Grottaminarda)", tra le progr. Km 12+140 e progr. Km 19+980 - 1° LOTTO – 3° Stralcio.
  4. di prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune Gesualdo (AV) al Foglio 7 p.IIe nn. 96, 297, 841, 1021, 1022, 1024, 1026, 1017, 1028, 1030, 1031, 1032, 1033 e 1034 ricadono in "ZONA E2 – Destinazione rurale" nel vigente PRG;
  5. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
  6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
  7. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
  8. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e ai richiedenti lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
  9. di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
  10. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
  11. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
  12. di dare atto, a norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, che avverso il presente provvedimento in applicazione del D. Lgs. 2 Luglio 2010, n. 104 *Codice del Processo Amministrativo*, potrà essere proposto ricorso entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo regionale competente, ovvero, in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199, potrà essere proposto ricorso straordinario, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione;
  13. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
    - alla Segreteria di Giunta;
    - alla CASA di VETRO della Regione Campania;
    - al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Dirigente di U.O.S.

**Pasquale CHIODI**

*Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa*