



Decreto n. 136

del 17.04.2026

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.
Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 – Roma

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI RETTIFICA
DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE n. 178 del 28/04/2025
(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- **VISTO** che in data 28/04/2025 l'Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso il decreto di espropriazione n. 178 a favore di RFI S.p.A., relativo ad alcuni immobili di proprietà privata ricadenti nel territorio del Comune di Dugenta (BN), regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- **VISTO** che, a seguito di riscontri effettuati, è stata rilevata un'errata indicazione della particella 1302 in luogo di quella corretta 1303, afferente al numero di piano 10;
- **VISTO** che il suddetto decreto allegato al presente atto, costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTO** che con effetto dal primo marzo 2026, la società Italferr S.p.A, giusta delibera assembleare del 29 gennaio 2026 (atto a ministero Notaio Fabio Orlandi in Roma, Rep. 31890/ Racc. 19625, registrato in pari data presso l'ufficio territoriale di Roma 1 al n. 2281/1T) ha cambiato esclusivamente la denominazione sociale in **FS Engineering S.p.A.** rimanendo invariati i dati anagrafici relativi a codice fiscale, partita IVA, sede legale e sedi operative;
- **VISTA** l'istanza n. **DEO.DIC.PES.0128387.26.U del 16.04.2026**, presentata da FS Engineering S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di rettifica;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

RETTIFICA

il Decreto di Espropriazione n. 178 del 28/04/2025, limitatamente a quanto appresso indicato:

Comune di DUGENTA (BN)

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza mq.	Titolo	Indennità definitiva corrisposta
10	FUSCO GIOVANNI n. a DUGENTA il 12/10/1958 c.f. FSCGNN58R12D380Z PROPRIETA'	2	1302 ex 15	998	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	€ 45.195,46 di cui: Esproprio € 25.776,00 Art. 33 DPR € 6.461,92 Occ. d'urgenza € 12.957,54
			1304 ex 15	86	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1324 ex 232	1578	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1328 ex 232	204	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	



		1329 ex 232	232	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
		1330 ex 232	128	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

È così come appresso rettificato*Comune di DUGENTA (BN)*

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza mq.	Titolo	Indennità definitiva corrisposta
10	FUSCO GIOVANNI n. a DUGENTA il 12/10/1958 c.f. FSCGNN58R12D380Z PROPRIETA'	2	1303 ex 15	998	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	€ 45.195,46 di cui: Esproprio € 25.776,00 Art. 33 DPR € 6.461,92 Occ. d'urgenza € 12.957,54
			1304 ex 15	86	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1324 ex 232	1578	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1328 ex 232	204	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1329 ex 232	232	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	
			1330 ex 232	128	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	

FS Engineering S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione, voltura e pubblicazione del presente Decreto, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

Allegato: Decreto di Espropriazione n. 178 del 28/04/2025



Firmato da Fabio Repuano
Data: il 28/04/2025 alle 13:02:39
CEST

Decreto n. 178

del 28.04.2025

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161

DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI

(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

DECRETO DI ESPROPRIAZIONE E ASSERVIEMNTO

(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni

- **VISTO** il D.M. 138 – T del 31/10/2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1/7/2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- **VISTO** l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 – T del 28/11/2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 684/AD del 29 ottobre 2024, con la quale è stata, tra l'altro, aggiornata l'area di responsabilità e ridefinita l'articolazione organizzativa delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- **VISTA** la Disposizione Organizzativa n. 127 del 15 giugno 2023, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha confermato l'Ing. Rosaria Ferro nella titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni;
- **VISTO** il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- **VISTA** l'Ordinanza n. 36 del 05/05/2018 con la quale il Commissario per la realizzazione delle opere relative agli assi ferroviari Napoli-Bari e Palermo-Catania-Messina di cui al Programma Infrastrutture Strategiche previsto dalla legge 21 dicembre 2001 n. 443, ha approvato il progetto definitivo dell'"Itinerario Napoli-Bari. Raddoppio tratta Frasso Telesino - Vitulano. 1° lotto funzionale Frasso - Telese", con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità;
- **VISTO** che sono state regolarmente eseguite le comunicazioni ex art. 17 comma 2 del DPR 327/01 con cui gli intestatari catastali sono stati informati dell'intervenuta Pubblica Utilità, unitamente alla facoltà di prendere visione della relativa documentazione con contestuale invito a fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili interessati dalla procedura espropriativa ai fini della determinazione della relativa indennità provvisoria;



- **VISTI** i Decreti emessi dalla competente Autorità Espropriante di RFI con cui, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili, necessari alla realizzazione dei lavori sopra indicati, censiti al catasto del Comune di **Dugenta (BN)**, meglio riportati nelle tabelle in calce al presente Provvedimento;
- **VISTO** che detti Decreti, previa loro notifica alle Ditte, sono stati regolarmente eseguiti mediante redazione dei Verbali di Consistenza ed Immissione in Possesso;
- **VISTO** che con i citati decreti sono state altresì notificate le indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, determinate ai sensi del citato art. 22 bis, senza particolari indagini e formalità, e che nei successivi 30 giorni le stesse indennità non sono state accettate dalle Ditte;
- **VISTO** che a seguito delle citate redazioni dei verbali di consistenza e di immissione nel possesso, nonché dei nuovi elementi acquisiti, si è provveduto alla rideterminazione delle indennità provvisorie di espropriazione e/o asservimento, comprensive degli eventuali soprassuoli rilevati, di tutti i danni diretti ed indiretti alle proprietà e delle indennità di occupazione d'urgenza maturate;
- **VISTO** che con le Ditte che hanno condiviso le indennità sono stati sottoscritti appositi Verbali di Accordi e sono stati regolarmente corrisposti gli acconti delle indennità definitive concordate ai sensi del comma 3 dell'art. 22-bis del DPR 327/2001 secondo le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 (autocertificazione) del medesimo DPR;
- **VISTO** che gli immobili oggetto di espropriazione sono stati catastalmente individuati mediante la redazione dei tipi di frazionamento approvati dall'Ufficio del Territorio di Benevento;
- **VISTO** che ai fini della corresponsione dei saldi delle indennità alle Ditte concordatarie, è stata acquisita ogni idonea documentazione (certificazione notarile o ispezione presso i Registri Immobiliari) comprovante la piena e libera proprietà degli immobili e l'assenza di diritti di terzi, così come previsto dal comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTE** le Ordinanze di Pagamento Diretto ex art. 26 del D.P.R. con le quali, il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le espropriazioni di R.F.I. S.p.A., ha ordinato il pagamento diretto delle indennità;
- **VISTO** che in esito alle Ordinanze di cui sopra sono stati corrisposti alle Ditte Concordatarie i saldi delle indennità ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTA** l'istanza n. **DEO.DIC.PES.0114816.25.U** del 11.04.2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di Esproprio;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

DECRETA

l'espropriazione e/o l'asservimento, come meglio precisato sulla colonna "Titolo" della seguente tabella, a favore di **Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.**, con sede in **Roma P.zza della Croce Rossa n. 1 (codice fiscale 01585570581)** degli immobili ricadenti nel **Comune di Dugenta (BN)**, come appresso catastalmente individuati:

Indennità definitivamente concordate

N.P.	Ditta Proprietaria	Foglio	Mappali	Consistenza mq.	Titolo	Indennità definitiva corrisposta
2	DELLA RATTA ALFONSO n. a CASERTA il 22/01/1979 c.f. DLLLNS79A22B963K PROPRIETA' 1/2	2	418	47	SERVITU' DI PASSAGGIO	<p style="text-align: center;">€ 1.157,26</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Asservimento € 338,40 Art. 33 DPR € 410,56 Occ. d'urgenza € 408,30</p>



	FORMICHELLA MICHELE n. a TELESE TERME il 27/08/1972 c.f. FRMMHL72M27L086X PROPRIETA' 1/2					
3	PALMA IANNOTTI GERARDO n. a SANT'AGATA DE' GOTTI il 28/01/1968 c.f. PLMGRD68A28I197Y PROPRIETA'	2	1314 ex 213	1063	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	€ 16.759,01 di cui: Esproprio € 11.736,00 Occ. d'urgenza € 5.023,01
			1310 ex 213	248	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1312 ex 213	30	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1311 ex 213	68	RELIQUATO	
			1348 ex 442	58	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
4	VERRILLO LUIGI n. a BENEVENTO il 03/08/1988 c.f. VRR LGU88M03A783J PROPRIETA'	2	1296 ex 113	1191	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 170.541,54 di cui: Esproprio € 93.302,00 Soprassuoli € 24.364,00 Indennità aggiuntiva € 31.026,14 Occ. d'urgenza € 21.849,40
			1309 ex 20	3971	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1352 ex 537	784	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1357 ex 538	330	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1359 ex 538	39	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1356 ex 538	404	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
1358 ex 538	144	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA				



			1355 ex 538	1455	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
6	INSOGNA GINO n. a MADDALONI il 13/05/1982 c.f. NSGGNI82E13E791Z PROPRIETA'	2	1293 ex 102	28	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	<p style="text-align: center;">€ 153.664,67</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Esproprio € 41.896,00 Art. 33 DPR € 10.388,40 Soprassuolo € 62.300,00 Occ. d'urgenza € 19.965,22 Indennità aggiuntiva € 19.115,05 €</p>
			1294 ex 102	2	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1335 ex 244	1334	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1336 ex 244	148	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1337 ex 244	125	RELIQUATO	
			1338 ex 244	108	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1339 ex 244	81	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1340 ex 244	4	RELIQUATO	
			1350 ex 524	2722	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1351 ex 524	789	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
7	INSOGNA DOMENICO n. a DUGENTA il 01/06/1976 c.f. NSGDNC76H01D380H PROPRIETA'	2	1316 ex 214	30	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	<p style="text-align: center;">€ 45.749,85</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Esproprio € 6276,80 Art. 33 DPR € 2.546,40 Soprassuolo € 27.500,00 Occ. d'urgenza € 14.357,12 Indennità aggiuntiva € 5.069,85</p>
			1318 ex 215	27	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1320 ex 227	645	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	



			1321 ex 227	33	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1322 ex 227	2	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1323 ex 227	50	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
9	PINELLI STELIO n. a NAPOLI il 13/08/1975 c.f. PNLSTL75M13F839D PROPRIETA'	2	1343 ex 361	31	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	<p>€ 61.349,82</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 9.255,95 Art. 33 DPR € 24.734,62 Soprassuolo € 7.087,50 Occ. d'urgenza € 20.271,75</p>
			1342 ex 361	678	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
10	FUSCO GIOVANNI n. a DUGENTA il 12/10/1958 c.f. FSCGNN58R12D380Z PROPRIETA'	2	1302 ex 15	998	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	<p>€ 45.195,46</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 25.776,00 Art. 33 DPR € 6.461,92 Occ. d'urgenza € 12.957,54</p>
			1304 ex 15	86	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1324 ex 232	1578	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1328 ex 232	204	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1329 ex 232	232	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1330 ex 232	128	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	



12	FUSCO ANTONIO n. a DUGENTA il 03/04/1960 c.f. FSCNTN60D03D380U PROPRIETA'	7	955 (ex 806)	16	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	<p style="text-align: center;">€ 66.851,32</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Esproprio € 36.380,00 Art. 33 DPR € 3.847,80 Soprassuolo € 1.660,00 Occ. d'urgenza € 15.853,62 Indennità aggiuntiva € 9.995,30</p>
			956 (ex 806)	58	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			953 (ex 806)	416	SERVITU' DI PASSAGGIO	
			954 (ex 806)	3556	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			957 (ex 806)	53	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			958 (ex 806)	313	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			959 (ex 806)	589	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
13	DI CERBO ANNA n. a DUGENTA il 14/04/1966 c.f. DCRNNA66D54D380H PROPRIETA' 1/1	3	1218 ex 111	977	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	<p style="text-align: center;">€ 21.487,39</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Esproprio € 16.357,00 Occ. d'urgenza € 5.130,39</p>
			1219 ex 111	503	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1220 ex 111	7	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
14	CODUTO EVA n. a SAN GIORGIO LA MOLARA il 03/03/1946 c.f. CDTVEA46C43H898H USUFRUTTO,	3	1237 ex 906	184	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	<p style="text-align: center;">€ 35.942,46 €</p> <p style="text-align: center;">di cui:</p> <p>Esproprio € 23.133,00 Soprassuolo € 2.674,20 Occ. d'urgenza € 10.135,26</p>
			1239 ex 906	53	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1240 ex 906	39	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	



			1238 ex 906	105	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	
			1235 ex 906	1715	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
	MONTUORI ANGELA n. a CASERTA il 06/04/1972 c.f. MNTNGL72D46B963I NUDA PROPRIETA' 1/2,		1241 ex 907	7	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
15	CAMPOFREDA CORRADINO n. a CASERTA il 12/01/1957 c.f. CMPCRD57A12B963R PROPRIETA' 2/30,	3	1243 ex 908	156	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	<p>€ 3.464,01</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 2.288,00 Soprassuolo € 428,00 Occ. d'urgenza € 748,01</p>
	CAMPOFREDA ETTORE n. a CASERTA il 21/04/1960 c.f. CMP'TTR60D21B963Z PROPRIETA' 2/30,		1244 ex 908	85	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
	CAMPOFREDA ILVA n. a CASERTA il 18/08/1966 c.f. CMLPLVI66M58B963R PROPRIETA' 2/30,		1245 ex 908	48	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
	CAMPOFREDA NARCISA n. a CASERTA il 20/06/1958 c.f. CMPNCS58H60B963G PROPRIETA' 2/30,		1246 ex 908	6	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
	CAMPOFREDA SILVERIO n. a CASERTA il 27/10/1961 c.f. CMPSVR61R27B963N PROPRIETA' 2/30,					
	RICCARDELLI LAURA n. a FOGGIA il 26/03/1935 c.f. RCCLRA35C66D643X PROPRIETA' 20/30					
16	CERMOLA ANNA MARIA n. a AMOROSI il 14/05/1962 c.f. CRMNMR62E54A265W PROPRIETA' 1/6,	3	625	280	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	<p>€ 2.706,67</p> <p>di cui:</p> <p>Esproprio € 2.240,00 Occ. d'urgenza € 466,67</p>
	CERMOLA LUCA n. a BENEVENTO il 08/09/1959 c.f. CRMLCU59P08A783W PROPRIETA' 1/6,					
	IADEVAIA ASSUNTA n. a TELESE TERME il 29/09/1971 c.f. DVISNT71P69L086F PROPRIETA' 1/6,					
	IADEVAIA MARIA PATRIZIA n. a TELESE TERME il 25/10/1974 c.f. DVIMP'T74R65L086I PROPRIETA' 1/6,					
	SCIARRETTA MARISA n. a TELESE TERME il 26/12/1976 c.f. SCRMRS76T66L086X PROPRIETA' 1/6,					



	SCIARRETTA ROSALBA n. a DUGENTA il 21/10/1970 c.f. SCRRLB70R61D380Q PROPRIETA' 1/6					
17	DI CAPRIO CARMINE n. a MELIZZANO il 17/07/1951 c.f. DCPCMN51L17F113Q PROPRIETA'	3	1216 ex 101	23	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	€ 2.971,98 di cui: Esproprio € 2.192,00 Occ. d'urgenza € 779,98
			1215 ex 101	251	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
18	DI CAPRIO CARMINE n. a MELIZZANO il 17/07/1951 c.f. DCPCMN51L17F113Q PROPRIETA'	3	1226 ex 424	19	ESPROPRIO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	€ 464,81 di cui: Esproprio € 344,00 Occ. d'urgenza € 120,81
			1225 ex 424	24	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
19	DI CERBO LEONARDO n. a CASERTA il 01/10/1978 c.f. DCRLRD78R01B963D PROPRIETA'	3	1234 ex 623	1043	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 13.670,57 di cui: Esproprio € 10.584,00 Occ. d'urgenza € 3.086,57
			624	280	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
20	CERMOLA ANNA MARIA n. a AMOROSI il 14/05/1962 c.f. CRMNMR62E54A265W PROPRIETA' 1/6	3	1213 ex 100	547	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 5.647,32 di cui: Esproprio € 4.376,00 Occ. d'urgenza € 1.271,32
	CERMOLA LUCA n. a BENEVENTO il 08/09/1959 c.f. CRMLCU59P08A783W PROPRIETA' 1/6					
	IADEVAIA ASSUNTA n. a TELESE TERME il 29/09/1971 c.f. DVISNT71P69L086F PROPRIETA' 1/6					
	IADEVAIA MARIA PATRIZIA n. a TELESE TERME il 25/10/1974 c.f. DVIMPT74R65L086I PROPRIETA' 1/6					
	SCIARRETTA MARISA n. a TELESE TERME il 26/12/1976 c.f. SCRMR576T66L086X PROPRIETA' 1/6					
	SCIARRETTA ROSALBA n. a DUGENTA il 21/10/1970 c.f. SCRRLB70R61D380Q PROPRIETA' 1/6					



21	DI CERBO CARLINA n. a DUGENTA il 19/01/1947 c.f. DCRCLN47A59D380U PROPRIETA'	3	1230 ex 465	28	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 300,97 di cui: Esproprio € 224,00 Occ. d'urgenza € 76,97
22	DI CERBO ALFONSO n. a DUGENTA il 25/05/1955 c.f. DCRLNS55E25D380X PROPRIETA'	3	1228 ex 464	74	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 5.920,88 di cui: Esproprio € 3.462,40 Soprassuolo € 932,48 Occ. d'urgenza € 1.526,00
			1208 ex 99	188	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	
			1209 ex 99	78	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
26	CALVANO MARIA ANTONIETTA n. a MELIZZANO il 28/04/1953 c.f. CLVMNT53D68F113I PROPRIETA'	3	1203 ex 419	185	SERVITU' DI PASSAGGIO	€ 5.440,60 di cui: Esproprio € 2.252,80 Asservimento € 1.900,80 Occ. d'urgenza € 1.287,00
			1204 ex 419	103	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
			1205 ex 420	55	SERVITU' DI PASSAGGIO	
			1206 ex 420	12	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	
27	DI CAPRIO ANTONIETTA n. a DUGENTA il 15/08/1948 c.f. DCPNNT48M55D380G PROPRIETA'	3	1222 ex 226	64	ESPROPRIO PER RIQUALIFICA ZIONE AMBIENTALE	€ 2.419,67 di cui: Esproprio € 528,00 Soprassuolo € 1.350,00 Occ. d'urgenza € 541,67
			1223 ex 226	2	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	



30	TENUTA BUBALIS SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in DUGENTA (BN) 01799020621 Proprieta' 1/1	2	1300 ex 14	77	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	€ 918,37 di cui: Esproprio € 616,00 Occ. d'urgenza € 100,95 Indennità aggiuntiva € 201,42
31	TENUTA BUBALIS SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in DUGENTA (BN) 01799020621 Proprieta' 1/1	2	1345 ex 37	60	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	€ 5.593,96 di cui: Esproprio € 3.440,00 Art. 33 DPR € 1.164,80 Occ. d'urgenza € 989,16
			1346 ex 37	12	RELIQUATO	
			1307 ex 191	344	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	

Il decreto di esproprio risulta già eseguito a mezzo di immissione nel possesso ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/01 come indicato in premessa; pertanto, non è soggetto ad alcuna condizione sospensiva.

Sulle aree oggetto di servitù di passaggio dovrà essere consentito il transito pedonale e carrabile a favore dei fondi dominanti, evitando di porre in essere ogni azione, ivi compresa la manomissione del suolo, che possa costituire impedimento all'esercizio di tale diritto. La svalutazione determinata dall'apposizione dei sopracitati vincoli è stata quantificata nella misura percentuale rispetto al valore venale dell'immobile.

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione e voltura del presente Decreto, nonché alla sua pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente
dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni
Ing. Fabio RAPUANO

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

GRAFICO ASSERVIMENTO