



Decreto n. 488

del 03.12.2025

**RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.**  
Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 – Roma

**DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE NAPOLI**  
(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)

**DECRETO DI RETTIFICA**  
**DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE n. 182 del 28/04/2025**  
(Art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

**Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**

- **VISTO** che in data 28/04/2025 l'Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso il decreto di espropriazione n. **182** a favore di RFI S.p.A., relativo ad alcuni immobili di proprietà privata ricadenti nel territorio del Comune di Telese Terme (BN), registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Benevento al n. 824 del 21/07/2025;
- **VISTO** che, a seguito di riscontri effettuati, è stata rilevata un'errata indicazione dell'importo relativo alla sola indennità di occupazione d'urgenza, afferente il numero di piano 17;
- **CONSIDERATO** che con ordinanza di deposito n. **35** del 31/01/2025 è stato disposto il deposito dell'indennità provvisoria di esproprio complessivamente per di € 255.033,80 (di cui € 165.427,80 per esproprio ed € 89.606,00 per indennità di occupazione d'urgenza);
- **CONSIDERATO** che con richiesta prot. DIC.PES.0031710.25.E del 03/02/2025 è stata demandata, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale di Napoli, l'apertura di un deposito amministrativo a favore della ditta catastale per l'importo complessivo sopra indicato;
- **VISTO** l'avvenuto deposito amministrativo presso il MEF RTS-NA, individuato al n. nazionale 1422666, n. provinciale 340158 e cod. rif. NA01422666N ed il successivo perfezionamento dello stesso;
- **VISTO** che nel decreto di esproprio n. 182 del 28/04/2025 è stata erroneamente riportata, per mero refuso, un'indennità di occupazione d'urgenza pari a € 789.606,00 in luogo della corretta di € 89.606,00;
- **VISTO** che il suddetto decreto allegato al presente atto, costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, fermo restando che ogni altro dato in esso contenuto viene espressamente confermato;
- **VISTA** l'istanza n. **DEO.DIC.PES.0368965.25.U** del 25.11.2025, presentata da Italferr S.p.A. con la quale è stata richiesta l'emissione, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001, del presente Decreto di rettifica;
- **VISTO** l'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

### RETTIFICA

il Decreto di Espropriazione n. 182 del 28/04/2025, limitatamente a quanto appresso indicato:

Comune di TELESE TERME (BN)

17	G.B. IMMOBILIARE SRL c.f. 06260441214 PROPRIETA'	5	1192 ex 239	464	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	€ 255.033,80 di cui: Esproprio € 165.427,80 Occ. d'urgenza € 89.606,00
		17	467 ex 192	2.276	ESPROPRIO PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA	Estremi deposito: N. Naz. 1422666 N. Prov. 340158 Cod. Rif. NA01422666N



*È così come appresso rettificato*

*Comune di TELESE TERME (BN)*

17	<b>G.B. IMMOBILIARE SRL</b> c.f. 06260441214 PROPRIETA'	5	1192 ex 239	464	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE	<b>€ 255.033,80</b> di cui: Esproprio € 165.427,80 Occ. d'urgenza € 89.606.00 Estremi deposito: N. Naz. 1422666 N. Prov. 340158 Cod. Rif. NA01422666N
----	--	---	----------------	-----	--	---

Italferr S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, registrazione, trascrizione, voltura e pubblicazione del presente Decreto, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il presente Decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente

Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Ing. Fabio RAPUANO

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale  
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*

Allegato: *Decreto di Espropriazione n. 182 del 28/04/2025*