



S.O. Espropri
Struttura Territoriale Campania
Codice SIL ATNONA00081

OGGETTO: ITINERARIO CAIANELLO (A1) – BENEVENTO. ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DELLA SS 372 “TELESINA” dal km 0+000 al km 60+900. Lotto 1: dal km 37+000 (Svincolo di S. Salvatore Telesino) al km 60+900 (Svincolo di Benevento)

Elenco dei pagamenti delle indennità che sono state accettate,
ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti
(art. 26 Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- Che in forza dei poteri conferiti al Dott. Claudio Andrea Gemme, con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 06/03/2025, nonché giusta procura conferita da Anas S.p.A., repertorio 464 rogito 293 del 14/07/2025, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 il 17/07/2025 n. 27068 Serie 1T, per Notaio Dott. Enrico Castellini, all'ing. Barbara Di Franco, quale Responsabile Struttura Territoriale Campania, affinché in nome e per conto dell'Anas S.p.A., nell'ambito delle procedure espropriative, svolga tutte le necessarie ed opportune procedure connesse all'acquisizione di immobili e diritti reali a favore della Società;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Che il Progetto Preliminare che prevedeva l'adeguamento a quattro corsie della SS. 372 “Telesina” dal km 0+000 al km 60+900, lungo l'itinerario Caianello (A1) – Benevento venne approvato dal Consiglio di Amministrazione di Anas S.p.A. con Delibera n. 27 del 21.04.2004 e successive all'iter procedurale istruito ai sensi del D.Lgs. 163/2006 venne approvato ai fini della localizzazione della compatibilità ambientale e del vincolo preordinato all'esproprio dal C.I.P.E. con Delibera 100/2006 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 208/2006;
- Con Delibera n. 117 del 20.11.2017 il Consiglio di Amministrazione dell'Anas approvò in linea tecnica il Progetto Definitivo per i lavori in epigrafe e con disposizione Presidenziale prot. CDG-0612102-I del 01.12.2017 venne autorizzata l'occupazione;
- Che l'importanza dell'intervento venne illustrato nella relazione Programmatica del Ministero dei Lavori Pubblici, infatti la SS. 372 “Telesina” garantisce l'accesso all'autostrada del Sole (lato Est) e la

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





Città di Benevento, nonché tramite il raccordo autostradale Benevento-Castel del Lago all'autostrada A16, nonché il collegamento interregionale con la Puglia ed il Lazio;

- La necessità di realizzare il raddoppio della Statale "Telesina" è data dalla sua importanza strategica, in quanto, quella attuale per le sue caratteristiche geometriche risulta essere insufficiente a recepire gli attuali flussi di traffico in regime degli standard di sicurezza, dato che la statale costituisce una valida alternativa al percorso autostradale, tant'è che la stessa è interessata da notevoli flussi di traffico pesante;
- Che l'opera è stata inserita nelle previsioni programmatiche di realizzazione delle infrastrutture strategiche come individuate nella Delibera del C.I.P.E. n. 121 del 12.12.2001 "Legge Obbiettivo", l'opera è inserita nel contratto di programma 2016-2020 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed Anas S.p.A.;
- Che con Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 41 del 24 Luglio 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo ITINERARIO CAIANELLO (A1) – BENEVENTO, ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DELLA SS 372 "TELESINA" dal km 0+000 al km 60+900. Lotto 1: dal km 37+000 (Svincolo di S. Salvatore Telesino) al km 60+900 (Svincolo di Benevento), anche ai fini della compatibilità ambientale della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della pubblica utilità;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree ubicate nei Comuni di San Salvatore Telesino, Castelvenere, Teleso Terme, Solopaca, Vitulano, Paupisi, Ponte, Torrecuso e Benevento di proprietà delle Ditte indicate nelle seguenti schede;
- il Decreto Motivato del Responsabile della Struttura Territoriale prot. CDG-0751637-Int del 28/10/2022, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- i Decreti Motivati del Commissario Straordinario prot. COMM_SS372-0000007-I del 05/04/2023, prot. COMM_SS372-0000020-I del 02/10/2023 e prot. COMM_SS372-0000116-I del 09/08/2024, con i quali sono state disposte l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- Il Dispositivo di Rideterminazione delle indennità di esproprio del Commissario Straordinario per gli Interventi Infrastrutturali lungo la Strada Statale 372 "Itinerario Caianello-Benevento" (DPCM del 05/08/2021), prot. CDG-0000183-I del 16/07/2025 con il quale è stata disposta la rideterminazione delle indennità provvisorie degli immobili da espropriare per l'esecuzione dei suindicati lavori e che lo stesso è stato notificato alle Ditte interessate;



- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- i Frazionamenti approvati dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Benevento;
- l'art. 26 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

FORMULA

l'elenco dei pagamenti disposti delle indennità di espropriazione accettate dalle Ditte, per l'espropriazione degli immobili, come meglio appresso riportati:

Comune di SAN SALVATORE TELESINO (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo																																						
1	55-56	DI PALMA SALVATORE n. a SAN SALVATORE TELESINO il 31/10/1969 c.f. DPLSVT69R311145D - PROPRIETA' 1/1	14	2172 (ex 403)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 22.662,16																																						
			14	499			2	63	SALOMONE MARIA CRISTINA n. a CASTELVENERE il 16/02/1955 c.f. SLMMCR55B56C280Z - PROPRIETA' 1/1	14	21746 (ex 436)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 3.727,08	3	132	FILIPPELLI PIETRO n. a TELESE TERME il 12/12/1989 c.f. FLPPTR89T12L086A - PROPRIETA' 1/1	15	1249 (ex 650)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 20.930,35	4	133-134-163-164	DI PALMA ANTONIETTA n. a SAN SALVATORE TELESINO il 12/08/1966 c.f. DPLNNT66M521145W - PROPRIETA' 1/1	15	637	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 60.977,98	15	1251 (ex 649)	15	1284 (ex 513)	5	214-215-229-230	VENDITTI NICOLA n. a CASTELVENERE il 28/10/1960 c.f. VNDNCL60R28C280P - PROPRIETA' 1000/1000	16	114 (ex 49)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 40.982,21	16	118 (ex 50)	16	137 (ex 8)		
2	63	SALOMONE MARIA CRISTINA n. a CASTELVENERE il 16/02/1955 c.f. SLMMCR55B56C280Z - PROPRIETA' 1/1	14	21746 (ex 436)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 3.727,08																																						
3	132	FILIPPELLI PIETRO n. a TELESE TERME il 12/12/1989 c.f. FLPPTR89T12L086A - PROPRIETA' 1/1	15	1249 (ex 650)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 20.930,35																																						
4	133-134-163-164	DI PALMA ANTONIETTA n. a SAN SALVATORE TELESINO il 12/08/1966 c.f. DPLNNT66M521145W - PROPRIETA' 1/1	15	637	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 60.977,98																																						
			15	1251 (ex 649)																																								
			15	1284 (ex 513)																																								
5	214-215-229-230	VENDITTI NICOLA n. a CASTELVENERE il 28/10/1960 c.f. VNDNCL60R28C280P - PROPRIETA' 1000/1000	16	114 (ex 49)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 40.982,21																																						
			16	118 (ex 50)																																								
			16	137 (ex 8)																																								
			16	139 (ex 84)																																								



Comune di SOLOPACA (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	288-289	COLETTA SALVATORE n. a VITULANO il 19/08/1964 c.f. CLTSVT64M19M093J - PROPRIETA' 1000/1000	4	939 (ex 233)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 1.056,35
			4	115		
2	302-303	CUTILLO MARIA n. a PIEDIMONTE MATESE il 29/12/1976 c.f. CTLMRA76T69G596Z - PROPRIETA' 1/1	4	955 (ex 121)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 6.984,30
			4	957 (ex 248)		

Comune di CASTELVENERE (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	23-24-42	SALOMONE IMMACOLATA NICOLINA n. a CASTELVENERE il 06/12/1953 c.f. SLMMCL53T46C280E - PROPRIETA' 1000/1000	8	1088 (ex 287)	CDG-0443439-I del 18/05/2026	€ 54.853,44
			8	1092 (ex 288)		
			8	1095 (ex 228)		

Il presente estratto viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa ANAS S.p.A. Struttura Territoriale Campania - S.O. Espropri - Viale J.F. Kennedy, 25 - 80125 - Napoli (NA) oppure al seguente indirizzo Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it, si darà esecuzione ai pagamenti disposti.

Il Responsabile Struttura Territoriale Campania
e Dirigente Ufficio Espropriazioni
Ing. Barbara Di Franco