

Oggetto: M&R REAL ESTATE S.R.L. - P.Iva 04904630615 - Avviso perfezionamento della Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) – Realizzazione ed Esercizio di Impianto Fotovoltaico della Potenza di 900 kWn – 999,81 kWp e relative Opere ed Infrastrutture necessarie, da ubicarsi nel comune di San Felice a Canello (CE)

Il sottoscritto Sig. **Giovanni Rivetti**, in qualità di rappresentante legale della **M&R REAL ESTATE S.R.L.** – P.IVA **04904630615**, con sede in *Via Roma 185 – 81027 - San Felice a Canello (CE)*, *consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,*

RENDE NOTO

che, in data 21 novembre 2025, il Comune di San Felice a Canello (CE) ha espresso **silenzio-assenso** relativo alla Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile di tipo fotovoltaico grid-connected a servizio di comunità energetiche rinnovabili – potenza 900 kWn – 999,81 MWp, sull'area censita catastalmente alla Sezione S.M. foglio di mappa n°4 particelle 90, 5191, 97, 2.

L'impianto ha ottenuto la **Soluzione Tecnica Minima Generale (STMG)** rilasciata da **e-Distribuzione** con **codice pratica P8136106** in data **21/07/2025** (*codice di rintracciabilità 492214512*).

L'**istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS)** è stata presentata in data **21/10/2025**, protocollo n. **15827/2025**, presso il Comune di **San Felice a Canello (CE)**.

Ai sensi dell'**art.8, comma 9 del D.Lgs. 190/24**, decorsi i termini previsti per la conclusione del procedimento, il proponente **può richiedere la pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale Regionale (BURC)** al fine di attestare l'**avvenuto perfezionamento del titolo abilitativo**.

La **decorrenza dei termini di legge** è fissata al **21 novembre 2025 [data protocollo 21/10/2025 + 30 giorni]**, ai sensi del D.Lgs. 190/2024.

Di seguito i dati dell'intervento:

Proponente: M&R Real Estate S.r.l. – C.F./P.Iva 04904630615

Sede legale: *Via Roma 185 - 81027 - San Felice a Canello (CE)*

Oggetto: Intervento di nuova installazione di impianto fotovoltaico con moduli a terra su aree classificate agricole finalizzato alla costituzione di una comunità energetica rinnovabile

Potenza nominale: potenza complessiva è pari a 900 kWn – 999,81 kWp.

Ubicazione: Via Limite, snc – San Felice a Canello (CE)

Deposito atti:

Gli elaborati progettuali e la documentazione amministrativa risultano depositati presso gli uffici competenti del Comune di San Felice a Canello (CE), ove chiunque abbia interesse potrà prenderne visione nei termini e secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

Dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania decorrono i termini di impugnazione previsti dalla legge.

M&R Real Estate S.r.l.
Il Rappresentante Legale
Giovanni Rivetti