



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni DIODATO
Pasquale CHIODI
Pasquale CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
55	29/05/2026	302	00	00

Oggetto:

Proc. n. 4281/AQ/2026 - Procedura di gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71, del D.lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.lgs. n. 36/2023, per la conclusione di un accordo quadro quadriennale, suddiviso in tre lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art.59, co. 3, del D.lgs. n. 36/2023, per lavori e servizi di architettura e ingegneria, relativi alla realizzazione strutturale e impiantistica di immobili, nonché di sistemazioni di aree esterne e di ingegneria naturalistica del progetto pilota Sanza: il borgo dell'accoglienza (PNRR – MIC3 – INVESTIMENTO 2.1); CUP: G49I22000450006 – CIG: BA050E5625. Revoca parziale DD n. 3 del 14/01/2026 limitatamente al LOTTO 3.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- la Struttura di Missione PNRR – 402.00.00 intende stipulare un accordo quadro quadriennale suddiviso in 3 lotti funzionali, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, da affidare mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023, così distinti:

Lotti da 1 a 2: Realizzazione degli interventi edilizi ed impiantistici su immobili, anche sulle aree esterne pertinenziali e non, impianti presenti sulle aree esterne, nonché realizzazione ed integrazione dei servizi igienico-sanitari e tecnologici;

Lotto 3: Servizi di Direzione Lavori e C.S.E. inerenti al lotto 1 e 2, nonché l'intervento dell'ex Convento di Sanza, ad oggi in fase di procedura di gara per i lavori;

- il valore totale massimo stimato dell'Accordo Quadro è fissato in € 3.021.649,57, al netto dell'IVA, di cui € 44.704,49 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 622.380,48 per costi della manodopera;

- il quadro economico è come di seguito ripartito:

LOTTO	DESCRIZIONE APPALTO	N° INTERVENTO	VALORE MASSIMO STIMATO
Lotto 1	Lavori di realizzazione strutturale e impiantistica di immobili, nonché di sistemazioni di aree esterne e di ingegneria naturalistica.	1	€ 2.150.881,54
Lotto 2		2	€ 552.160,00
Lotto 3	Servizi Ingegneria/architettura (D.L. e C.S.E.)	1+2+3	€ 318.608,03
TOTALE ACCORDO QUADRO			€ 3.021.649,57

- a. con decreto dirigenziale n. 3 del 14/01/2026 dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale, 302.00.00, si è provveduto ad indire una gara aperta telematica ai sensi degli artt. 25 e 71 del D.lgs. n. 36/2023, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.108 del D.lgs. n. 36/2023, per la conclusione di un accordo quadro quadriennale, suddiviso in tre lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art. 59, co. 3, del D.lgs. n. 36/2023, per lavori e servizi di architettura e ingegneria, relativi alla realizzazione strutturale e impiantistica di immobili, nonché di sistemazioni di aree esterne e di ingegneria naturalistica del progetto pilota Sanza: il borgo dell'accoglienza (PNRR – M1C3 – INVESTIMENTO 2.1), assegnando alla procedura in parola il numero 4281/AQ/2026;
- b. con Decreti dirigenziali nn. 38 del 30/04/2026 e 44 del 11/05/2026, sono stati aggiudicati, rispettivamente, i Lotti 1 e 2, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.lgs. 36/2023, della procedura n. 4281/AQ/2026, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro quadriennale, suddiviso in tre lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto, ai sensi dell'art.59, co. 3, de l D.lgs. n. 36/2023, per lavori e servizi di architettura e ingegneria, relativi alla realizzazione strutturale e impiantistica di immobili, nonché di sistemazioni di aree esterne e di ingegneria naturalistica del progetto pilota Sanza: il borgo dell'accoglienza.

RILEVATO CHE la Struttura di Missione PNRR 402 00 00, con decreto 129 del 26/05/2026, ha:

- evidenziato che il R.U.P. ha formulato proposta motivata di non aggiudicazione del Lotto 3 (CIG BA050E5625) e contestuale richiesta di revoca parziale della decisione a contrarre di cui al D.D. n.104/2025, per i seguenti motivi:
 - è intervenuto un sopravvenuto riassetto organizzativo dell'Ente, tale da consentire l'espletamento delle prestazioni oggetto del Lotto 3 mediante impiego di personale interno;

- tale modalità organizzativa, attuata nel rispetto dell'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, consente la valorizzazione delle professionalità interne e determina un obiettivo risparmio di spesa pubblica;
- risulta conseguentemente venuto meno l'interesse pubblico originario all'affidamento esterno delle prestazioni, risultando quest'ultimo non più conveniente sotto il profilo economico gestionale;
- pertanto, si configurano i presupposti per l'esercizio della facoltà di non aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023, in ragione della sopravvenuta inopportunità della conclusione del contratto;
- considerato che:
 - la procedura di gara per il Lotto 3 risulta giunta ad una fase avanzata, con presentazione delle offerte e svolgimento delle attività valutative;
 - tuttavia, l'interesse pubblico all'utilizzo efficiente delle risorse e alla riduzione della spesa, alla luce del mutato assetto organizzativo, assume carattere prevalente rispetto alle aspettative degli operatori economici partecipanti;
 - la revoca parziale della decisione a contrarre costituisce atto presupposto e necessario per la conseguente determinazione di non aggiudicazione del Lotto 3;
- esercitato il potere di revoca ai sensi dell'art. 21-*quinquies* della legge n. 241/1990, in ragione dei sopravvenuti motivi di pubblico interesse sopra evidenziati;
- proceduto, per l'effetto, alla revoca parziale della decisione a contrarre di cui al D.D. n. 104 del 23/12/2025, limitatamente al Lotto 3;
- determinato la non aggiudicazione del medesimo Lotto 3, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lg. n. 36/2023;
- garantito la continuità e validità degli effetti della procedura relativamente ai Lotti 1 e 2;
- demandato all'Ufficio Speciale Appalti – Centrale di Committenza Regionale l'adozione di tutti gli atti consequenziali per gli effetti che la presente revoca parziale produce sulla procedura di gara n. 4281/AQ/2026 attualmente in corso (indetta con D.D. n. 3 del 14/01/2026), con particolare riferimento alla non aggiudicazione del Lotto 3 e alla conservazione degli effetti e degli esiti dei Lotti 1 e 2;
- incaricato altresì l'Ufficio Speciale Appalti - Centrali di committenza regionale – 302.00.00, di dare rilevanza e pubblicità, anche ai fini della trasparenza, per le procedure di cui trattasi;

RITENUTO

- a. di dover prendere atto del decreto n.129 del 26/05/2026 della Struttura di Missione PNRR 402 00 00;
- b. di dover revocare, ai sensi dell'art. 21-*quinquies* Legge n. 241 del 1990, il D.D. n.3 del 14/01/2026 dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale - 302.00.00, limitatamente al Lotto 3, venendo meno i presupposti tecnico-amministrativi che ne avevano giustificato l'avvio;
- c. di dover dare atto che, per effetto della revoca di cui al punto precedente, la procedura di gara cessa di avere efficacia per la sola parte sopra indicata restando impregiudicata la validità e l'efficacia dei restanti Lotti 1 e 2 della medesima procedura;

DATO ATTO CHE:

- *La revoca o l'annullamento d'ufficio della gara nelle fasi endoprocedimentali antecedenti all'aggiudicazione non devono essere obbligatoriamente preceduti dalla comunicazione di avvio del procedimento* (cfr. T.A.R. Liguria Genova, Sez. I, 30/05/2025, n. 631);
- *in relazione ad eventuali offerte pervenute, è altresì noto che fino alla conclusione della procedura di gara e alla formale aggiudicazione, non sussiste per i partecipanti un legittimo affidamento nella conservazione delle posizioni acquisite attraverso atti endoprocedimentali e che pertanto, l'annullamento della gara non necessita di un raffronto tra l'interesse pubblico e quello privato secondo l'art. 21-novies della L. n. 241 del 1990 (tra le ultime, Cons. Stato, Sez. V, Sentenza, 17/03/2025, n. 2148);*

CONSIDERATO CHE

- a. con Legge Regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento Regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale*, del Settore *Centrale Acquisti e Ufficio Gare*;
- c. con deliberazione n. 316 del 4/06/2025 la Giunta ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00, il dott. Giovanni Diodato;
- d. con decreto n. 76 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Giovanni Diodato l'incarico di Direttore dell'Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00;
- e. con deliberazione n. 347 del 10/06/2025 la Giunta ha individuato quale Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00, l'avv. Pasquale Chiodi;
- f. con decreto n. 146 del 04/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico di Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00;
- g. con deliberazione n. 589 del 6/08/2025, la Giunta ha disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali relativi alle Unità Operative Semplici individuando, tra gli altri, nell'ambito della Direzione Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, individuando *ad interim* l'avv. Pasquale Chiodi quale Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Lavori, codice 302.01.01;

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dai competenti uffici e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Lavori, codice 302.01.01, e dal Dirigente del Settore *Centrale acquisti e ufficio gare* dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00, a mezzo sottoscrizione del presente atto;

DECRETA

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto del decreto n.129 del 26/05/2026 della Struttura di Missione PNRR 402 00 00;
2. di revocare, ai sensi dell'art. 21-*quinquies* Legge n.241 del 1990, il decreto n. 3 del 14/01/2026 dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale - 302.00.00, limitatamente al Lotto 3, venendo meno i presupposti tecnico – amministrativi che ne avevano giustificato l'avvio;
3. di dare atto che, per effetto della revoca di cui al punto precedente, la procedura di gara cessa di avere efficacia per la sola parte sopra indicata restando impregiudicata la validità e l'efficacia dei restanti Lotti 1 e 2 della medesima procedura;
4. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa e diminuzione di entrate;

5. di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento rientra tra quelle soggette all'obbligo di pubblicazione previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;
6. di dare atto che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla *privacy* ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
7. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, così come integrata con L. n. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 3, co. IV, della L. 7 agosto 1990, n. 241, che il presente provvedimento è impugnabile innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, sede di Napoli, nel termine di giorni 30 dalla notifica o dalla pubblicazione (art. 119, co. I, lett. a) e art. 120 del D. Lgs. del 2 luglio 2010, n. 104;
9. di caricare il presente provvedimento nella piattaforma di gara, disponendo la chiusura della procedura in parola limitatamente al Lotto 3 (CIG BA050E5625);
10. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - alla DG UOS 402 00 00 Struttura di missione PNRR;
 - al RUP Arch. Michele Testa.

Il Direttore Generale

Giovanni DIODATO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa