

ORDINANZA N. 1242 del 17.12.2010

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE

- In data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto - Autoporto di Nola;
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione;
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione;
- in data 26.3.98, il P.G.R.C. con ordinanza n. 818 ha approvato per quanto di competenza, la proposta di fattibilità del "Potenziamento delle infrastrutture esterne ";
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari;
- in data 14.10.03, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 106 concernente la disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola;
- in data 22.08.05, il P.G.R.C. , con ordinanza n. 1118 ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso";
- in data 17.01.06, il P.G.R.C. , con ordinanza n. 1129, ha approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto I Stralcio" ed ha approvato il piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al I e II Lotto;
- in data 09.06.2006, è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 113 concernente la disciplina della realizzazione delle opere "Potenziamento delle infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto funzionale"
- in data 6.07.06, il P.G.R.C. , con ordinanza n. 1143, ha approvato il progetto esecutivo del "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto II Stralcio" ed ha autorizzato l'esecuzione dei lavori;
- in data 25.07.07, il P.G.R.C. , con ordinanza n. 1174, ha approvato il progetto esecutivo del "Completamento del potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto", ha autorizzato l'esecuzione dei lavori ed ha approvato il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al "Completamento del potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto";

- in data 19.11.07, il P.G.R.C. , con ordinanza n. 1183, ha approvato la modifica progettuale di parte delle opere di sostegno del ramo 4a del “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso II Lotto” ed il relativo nuovo piano particellare grafico e descrittivo;
- in date 6.12.2010 e 13.12.2010, l'Interporto Campano S.p.A. ha trasmesso una richiesta di proroga di tutti i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07.

CONSIDERATO

- Che con ordinanza 1129 del 17.01.2006 venivano, fra l'altro, approvati i piani particellari grafici e descrittivi delle superfici relative al “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I Lotto” ed al “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto”, venivano individuate le aree necessarie alla realizzazione dei due lotti, a tali particelle veniva imposto il vincolo di destinazione fino al 20.12.2010, veniva autorizzata l'occupazione delle aree relativa al I Lotto (con la specifica dell'efficacia di tale occupazione fino al 20.12.2010) e veniva stabilito che le relative procedure espropriative dovevano essere portate a termine entro il 20.12.2010.
- Che con ordinanza 1174 del 25.07.2007 veniva, fra l'altro, approvato il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto”, venivano definitivamente individuate le aree necessarie alla realizzazione del II lotto, a tali particelle veniva imposto il vincolo di destinazione fino al 20.12.2010, veniva autorizzata l'occupazione delle aree relativa al II Lotto (con la specifica dell'efficacia di tale occupazione fino al 20.12.2010) e veniva stabilito che le relative procedure espropriative dovevano essere portate a termine entro il 20.12.2010.
- Che con ordinanza 1183 del 19.11.2007 veniva, fra l'altro, approvato il nuovo piano particellare grafico e descrittivo delle superfici relative al “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. II Lotto”, veniva revocato il vincolo di esproprio relativamente ad una particella e veniva imposto il vincolo di occupazione temporanea alla stessa particella.
- Che la richiesta di proroga dei termini contenuti nelle tre ordinanze è motivata dal concessionario dal fatto che, pur essendo occupate tutte le aree indicate nelle ordinanze e pur essendo definite per la totalità delle ditte interessate le procedure di accettazione delle indennità senza opposizione alcuna, i pagamenti si attestano al 95% in quanto alcuni proprietari, che pure hanno accettato le indennità, hanno in corso definizioni burocratiche sia per successioni che per divisioni tra gli stessi proprietari, mentre altri proprietari sono in attesa di rilascio di provvedimento autorizzativo da parte di organo giudiziario, in modo da poter dimostrare la completa, piena e libera titolarità dei beni occupati.
- Che il concessionario evidenzia, inoltre, che da un punto di vista economico tali attività non sono soggette a maggiori oneri rispetto a quelli previsti, mentre, essendo i lavori ancora in corso, non si sono definitivamente fissati i tempi per le occupazioni temporanee e, quindi, definitivamente determinate le relative indennità.
- Che il concessionario, infine, valuta presumibilmente in dodici mesi il maggior tempo necessario per completare tutte le procedure.

VISTE le ordinanze nn. 142/88, 189/89, 207/89, 424/90 e 577/92, con le quali sono state dettate norme acceleratorie delle procedure espropriative.

VISTO il parere n. 344 espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 14.12.2010, favorevole all'adozione di un provvedimento di proroga al 20.12.2011 dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, con la prescrizione che eventuali maggiori oneri relativi agli espropri eccedenti gli importi coperti da finanziamento vengano posti ad esclusivo carico del concessionario.

RITENUTO doversi prorogare al 20.12.2011 i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, giusta richiesta del concessionario summenzionata.

VISTA l'istruttoria del Settore Tecnico della Struttura di Coordinamento L. 80/84.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura e della relativa dichiarazione di regolarità.

D I S P O N E

di prendere atto del parere n. 344 espresso dal C.T.A. nella seduta del 14.12.2010 (all. A) e dell'istruttoria del Settore Tecnico della Struttura di Coordinamento L. 80/84 (all. B) e, per l'effetto di prorogare al 20.12.2011 i termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07, per le aree destinate alla realizzazione del progetto "Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I e II Lotto" dell'Interporto di Nola.

Eventuali maggiori oneri relativi agli espropri eccedenti gli importi coperti da finanziamento vengono posti ad esclusivo carico del concessionario.

La presente ordinanza verrà affissa per giorni quindici naturali consecutivi all'Albo del Comune di Nola, ovvero pubblicato sul sito informatico del Comune di Nola, e sarà, altresì, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Di detta pubblicazione sarà dato avviso, a cura del Concessionario, sui quotidiani:

Il Mattino;

La Repubblica (Cronaca di Napoli);

Il Corriere del Mezzogiorno (Edizione Napoli e Campania).

Essa sarà, inoltre, notificata, per competenza, al Concessionario.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata dell'esecuzione della presente ordinanza.

Napoli

Caldoro

AVVISA

che è in corso di pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune di Nola, ovvero sul sito informatico del Comune di Nola, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania l'ordinanza n. 1242 del 17.12.2010 con la quale è disposta la proroga al 20.12.2011 dei termini previsti per gli espropri nelle ordinanze 1129/06, 1174/07 e 1183/07 per le aree destinate alla realizzazione del progetto “Potenziamento infrastrutture esterne. Viabilità di accesso. I e II Lotto” dell’Interporto di Nola.

Napoli,

Caldoro