

**COMUNE DI NAPOLI****Area Amministrativa Patrimonio – Servizio Valorizzazione del Patrimonio****Estratto di Decreto Dirigenziale n. 1139R\_03 del 04/06/2026 (DEDIR/2026/5 del 05/06/2026)**

**Oggetto:** Accordo di Programma “Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania”. Intervento denominato “Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli–Chiaiano”.

**Decreto di asservimento ai sensi dell’art. 23 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. – tratti fognari Via Tirone, Traversa Via Camillo Guerra, Traversa Villa Camaldoli**

**Autorità espropriante:** Comune di Napoli – C.F. 80014890638.

**Avviso**

Con Decreto Dirigenziale indicato in epigrafe è stato disposto l’asservimento coattivo, a favore del Comune di Napoli, degli immobili siti nel territorio comunale, necessari alla realizzazione delle opere fognarie relative all’intervento in oggetto, con imposizione di servitù perpetua di condotta.

**Immobili interessati:** siti nel Comune di Napoli, individuati al Catasto Terreni:

- Foglio 10 p.lle: 1320, 1318, 1316, 1314, 1312, 1300, 106, 896, 668, 875, 876, 998, 669, 664, 816, 1635, 1633, 1632, 1636, 1630, 1623
- Foglio 29 p.la 111
- Foglio 47 p.lle: 300, 22
- Foglio 49 p.lle 23, 427

intestati alle ditte catastali ed effettive riportate nel decreto, per le superfici necessarie alla realizzazione di condotte e manufatti fognari.

**Condizioni essenziali della servitù:** è costituita servitù perpetua di condotta fognaria con obbligo per i proprietari di non eseguire opere o attività incompatibili con la presenza dell’infrastruttura e con diritto dell’Autorità asservente all’accesso per manutenzione e gestione.

**Indennità:** le indennità di asservimento:

- sono state corrisposte alle ditte che hanno accettato;
- sono state depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato per le ditte non concordatarie.

**Efficacia:** il decreto è stato emanato a seguito di procedura espropriativa con occupazione d’urgenza ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001 ed eseguito nei modi di legge.

**Opposizioni:** ai sensi dell’art. 23, comma 6, del D.P.R. 327/2001, i terzi interessati possono proporre opposizione in ordine all’indennità entro **30 giorni dalla pubblicazione del presente estratto**.

**Ricorsi:** avverso il decreto è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR competente nei termini di legge.

**f.to Il Dirigente:** ing. Giovanni Toscano