

COMUNE DI SALERNO C.F. 80000330656

Oggetto: Approvazione variante al Piano Urbanistico del comparto edificatorio, prevalentemente residenziale, denominato CR_8;

Premesso:

Che con deliberazione n. 9 del 19/02/2026 del Commissario Prefettizio con poteri della Giunta Comunale, giusta decreto prefettizio n. 21207 del 06/02/2026, è stata adottata la Variante al Piano Urbanistico del comparto edificatorio denominato CR_8.

Che ai sensi del comma 3 dell'art. 10 del Regolamento di attuazione della L.R. n. 16/04 e s.m.i., gli atti tecnici ed amministrativi, la Variante e la relativa Delibera di adozione sono stati depositati in libera visione per 30 giorni, a decorrere dal 16/03/2026, presso l'Ufficio Piani Attuativi sito in Palazzo di Città del Comune di Salerno.

Che del deposito degli atti si è data notizia mediante pubblicazione di apposito avviso all'Albo Pretorio, nonché sul B.U.R.C. n. 14 del 16/03/2026, affinché chiunque potesse presentare osservazioni od opposizioni al P.U.A. adottato.

Che nel periodo di pubblicazione non è pervenuta nessuna osservazione e/o opposizione.

Che con delibera di Giunta Comunale n. 69 del 12/06/2026 è stata approvata la Variante al PUA del comparto edificatorio denominato CR_8, presentata dal sig. Giovanni Pierro in qualità di Legale Rappresentante della Società Urbania srl.

Tutto ciò premesso:

Accertata la conformità della Variante in esame al PUC vigente;

Visto il contenuto del comma 6 dell'art. 10 del Regolamento n. 5 del 04/08/2011, che recita "Il piano approvato è pubblicato immediatamente nel BURC e sul sito web del Comune ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione";

Avvalendosi delle richiamate disposizioni di legge,

SI RENDE NOTO

che la Variante al Piano Urbanistico Attuativo relativo al Comparto Edificatorio CR_8, di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 12/06/2026, è stata approvata a tutti gli effetti di legge ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Il presente avviso è pubblicato sul BURC e sul sito web istituzionale del Comune di Salerno all'indirizzo www.comune.salerno.it.

Il Direttore del Settore Trasformazione Urbanistica ed Edilizia
Arch. Maria Maddalena Cantisani