

**Giunta Regionale della Campania**

Direzione Generale Sviluppo delle Attività Produttive
Settore Attrazione Investimenti e Regolazione dei Mercati
U.O.S. Commercio, artigianato, Osservatorio prezzi –
Fiere e Mercati – Risorse termali e minerali

Oggetto: Avviso di avvio del procedimento finalizzato al rilascio della concessione all'utilizzo di Piccola Utilizzazione Locale nel comune di Napoli al Foglio 17 particella 244 da denominare "Cinema Metropolitan". Richiedente: Metro Immobiliare s.r.l.

PREMESSO che

in data 19/05/2026 con protocollo n. 0460627/2026 è stata acquisita l'istanza di rilascio della concessione all'utilizzo di Piccola Utilizzazione Locale a fini geotermici da denominare "Cinema Metropolitan" nel comune di Napoli al foglio 17 particella 244, attraverso l'utilizzazione di due pozzi, prodotta dal sig. Cancro Pio in qualità di legale rappresentante della Metro Immobiliare s.r.l. con sede in via Foro Buonaparte, n. 70, - 20121 Milano, P.IVA 13679200967, proprietaria della struttura in cui sono collocati i pozzi;

a seguito della verifica di procedibilità, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento regionale n. 12/2012, con nota protocollo n. 0497384/2026 del 1/06/2026 sono state chieste le integrazioni tecniche e documentali, riscontrate con protocollo n. 0528401/2026 dell'11/06/2026.

VERIFICATA

la completezza formale della domanda;

SI AVVISA

che con protocollo n. 0566691/2026 del 24/06/2026 è stato dato avvio al procedimento finalizzato al rilascio della concessione all'utilizzo di Piccola Utilizzazione Locale in oggetto, mediante l'utilizzo di due pozzi, i cui dati sono:

- Richiedente: Metro Immobiliare s.r.l.;
- Luogo di Presa: comune di Napoli Foglio 17 Particella 244;
- Portate e volumi da derivarsi: portata media 3 l/s e massima 12 l/s; volumi anno 96292 m³;
- Uso dell'acqua: geotermico;
- Luogo di eventuale restituzione: in pubblica fognatura;
- Tipo e denominazione dei corpi idrici da cui si richiede il prelievo (PTA tav 3 A CISS): FLE.

Ai sensi dell'art. 8 della legge n. 241/1990 si informa che:

- a) l'ufficio competente per l'adozione del permesso in oggetto è la scrivente U.O.S. 208 02 02 - Commercio, artigianato, Osservatorio prezzi – Fiere e Mercati – Risorse termali e minerali;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è il rilascio della concessione all'utilizzo di Piccola Utilizzazione Locale nel comune di Napoli al Foglio 17 particella 244", attraverso l'utilizzo di due pozzi, per una durata di dieci anni;
- c) il Responsabile del procedimento è il dirigente della U.O.S. 208.02.02, dott. Riccardo Roccasalva;

d) il procedimento, fatte salve le sospensioni che si rendessero necessarie, si concluderà entro il termine di novanta giorni. In caso di inerzia dell'amministrazione l'interessato potrà: azionare il potere sostitutivo previsto dall'art. 2 comma 9- bis della legge 241/1990; presentare istanza di risarcimento del danno ingiusto cagionato in conseguenza dell'inosservanza dolosa o colposa del termine di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art. 2-bis comma 1 della legge n. 241/1990;

e) l'ufficio dove è possibile prendere visione degli atti del procedimento è la scrivente U.O.S., contattabile al numero 081.7966951 nei giorni lun-mer-ven dalle ore 9.00 alle ore 15.00 - PEC attrazione.investimenti@pec.regione.campania.it.

Le domande concorrenti potranno essere presentate, ai sensi dell'art. 11 comma 1 del Regolamento Regionale n. 12/2012, entro e non oltre trenta giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.

Gli interessati, nello stesso termine, potranno presentare le osservazioni ed opposizioni previste nell'articolo 12 comma 1 del citato Regolamento, nonché prendere visione della domanda e della documentazione tecnica depositata.

Il presente Avviso è pubblicato sul BURC della Regione Campania, nonché trasmesso al comune di Napoli, interessato dalla derivazione, affinché provveda, entro quindici giorni dalla data di pubblicazione sul BURC, alla pubblicazione nel proprio Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il dirigente
Riccardo Roccasalva