

**Giunta Regionale della Campania****DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Pasquale CHIODI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
91	01/07/2026	303	00	02

Oggetto:

Intervento denominato: “Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)”. Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia delle indennità di esproprio definitivo dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 particelle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a. con decreto dirigenziale n. 659 del 08.09.2022 dell'Ufficio Speciale "Grandi Opere", come integrato dal decreto dirigenziale n. 705 del 23.09.2022 del medesimo Ufficio Speciale, è stata disposta l'espropriazione/asservimento degli immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV) e Grottaminarda (AV) occorsi per la realizzazione dei lavori dell'intervento *"Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*;
- b. in particolare, con i suddetti decreti dirigenziali è stato disposto l'esproprio in favore del Demanio dello Stato - Ramo Strade dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) come indicato nella seguente tabella:

Foglio	Particella	Superficie espropriata mq
31	614 (ex 317)	557
31	616 (ex 83)	129
31	619 (ex 319)	320
31	607 (ex 318)	328

RILEVATO CHE

- a. con nota acquisita al protocollo regionale in data 23.04.2024 n. 0205352, le sig.re.

*****OMISSIS*****

***** hanno chiesto lo svincolo delle somme depositate presso il M.E.F.

- Tesoreria Provinciale Sezione di Napoli, con istanza presentata secondo lo schema dell'apposito modello, giuste quietanze:

- n. nazionale 1287196, n. provinciale 329073 del 19/07/2016 di € 1.290,00;
- n. nazionale 1287198, n. provinciale 329074 del 19/07/2016 di € 2.807,28;
- n. nazionale 1287209, n. provinciale 329081 del 19/07/2016 di € 1.740,80;
- n. nazionale 1287212, n. provinciale 329084 del 19/07/2016 di € 1.784,32;
- n. nazionale 1378939, n. provinciale 336364 del 14/07/2022 di € 1.403,64;
- n. nazionale 1378958, n. provinciale 336366 del 14/07/2022 di € 870,40;
- n. nazionale 1379028, n. provinciale 336376 del 15/07/2022 di € 892,15;
- n. nazionale 1379049, n. provinciale 336384 del 18/07/2022 di € 106.251,29

a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: *"Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)"*.

- b. con note acquisite al protocollo regionale in data 01.06.2026 n. 0496128 e in data 29.06.2026 n. 0577393 lo studio legale Paoletti in nome e per conto delle sig.re *****OMISSIS***** ha trasmesso la documentazione di seguito elencata:

- documenti di identità degli aventi diritto;
- Atto transattivo Rep. N. 1405, raccolta 1122, registrato a Benevento il 19/05/2026 al numero 4538 Serie 1T, tra le sig.re *****OMISSIS*****e *****OMISSIS*****.

- certificato storico di destinazione urbanistica dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614, 616 e 619, Pratica n. SUE/2026/01200/CDU;
- certificato storico di destinazione urbanistica del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.la n. 607, Pratica n. SUE/2026/01201/CDU;
- certificato ipotecario speciale ventennale, rilasciato dall'Agenzia delle Entrate, n.ro AV 35807 anno 2026 attestante tutte le iscrizioni e trascrizioni effettuate, relative al cespite oggetto di esproprio da cui si evince che non sono presenti diritti di terzi sul bene per il periodo di riferimento dal 20.05.1985 al 10.06.2026;

PRESO ATTO CHE dalla documentazione acquisita agli atti, risulta:

- a. la titolarità del diritto di riscossione, per le proprie quote di spettanza, da parte della sig.ra ***OMISSIS*** delle indennità di esproprio depositate presso il MEF relative ai fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 619 (ex 319);
- b. la titolarità del diritto di riscossione, per le proprie quote di spettanza, da parte della sig.ra *****OMISSIS***** delle indennità di esproprio depositate presso il MEF relative ai fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 607 (ex 318);
- c. l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o iscrizioni di diritti di azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà;
- d. la libertà dei cespiti da gravami ipotecari;
- e. la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte delle sig.re *****OMISSIS*****;
- f. l'assenza negli atti di ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento della suddetta indennità;
- g. la dichiarazione degli aventi diritto in cui gli stessi, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assumono ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi

PRESO ATTO ALTRESI' CHE

- a. con quietanze:

- n. nazionale 1287196, n. provinciale 329073 del 19/07/2016 di € 1.290,00;
- n. nazionale 1287198, n. provinciale 329074 del 19/07/2016 di € 2.807,28;
- n. nazionale 1287209, n. provinciale 329081 del 19/07/2016 di € 1.740,80;
- n. nazionale 1287212, n. provinciale 329084 del 19/07/2016 di € 1.784,32;
- n. nazionale 1378939, n. provinciale 336364 del 14/07/2022 di € 1.403,64;
- n. nazionale 1378958, n. provinciale 336366 del 14/07/2022 di € 870,40;
- n. nazionale 1379028, n. provinciale 336376 del 15/07/2022 di € 892,15;
- n. nazionale 1379049, n. provinciale 336384 del 18/07/2022 di € 106.251,29

risulta comprovato il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli delle indicate somme, a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)";

- b. con Atto transattivo Rep. N. 1405, raccolta 1122, registrato a Benevento il 19/05/2026 al n. 4538 Serie 1T, l'Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero di Benevento, Avellino e Montevergine, precisato l'iter di provenienza della titolarità dei beni, ha trasferito e ceduto in favore delle sig.re *OMISSIS* i diritti di credito connessi alle unità immobiliari identificate nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318), disponendo espressamente che tutte le indennità di esproprio dei beni immobili citati, depositate presso il MEF, vengano liquidate per intero in favore delle sig.re *****OMISSIS***** , senza defalcare alcuna somma in favore del concedente;

- c. i fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318) ricadevano in "ZONA E – Agricola ordinaria" nel vigente PUC;

RILEVATO CHE sulla base della documentazione agli atti, risultano ricorrere le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

RITENUTO

- a. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra *****OMISSIS*****
dell'importo di € 58.552,575 (cinquantottomilacinquecentocinquantaquattro/575) corrispondente alla quota di spettanza rispetto all'importo complessivo di € 117.039,88 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, mediante le quietanze indicate nella tabella seguente:

Posizione n. nazionale	Posizione n. Provinciale	Data deposito	Importo deposito euro	Importo spettante euro
1287198	329074	19/07/2016	2.807,28	1.403,64
1287196	329073	19/07/2016	1.290,00	645,00
1378939	336364	14/07/2022	1.403,64	701,82
1379049	336384	18/07/2022	106.251,29	53.125,645
1287212	329084	19/07/2016	1.784,32	1.784,32
1379028	336376	15/07/2022	892,15	892,15

a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 607 (ex 318), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)";

- b. di dover autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra *****OMISSIS*****
dell'importo di € 58.487,305 (cinquantottomilaquattrocentottantasette/305), corrispondente alla quota di spettanza rispetto all'importo complessivo di € 117.039,88 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, mediante le quietanze indicate nella tabella seguente:

Posizione n. nazionale	Posizione n. Provinciale	Data deposito	Importo deposito euro	Importo spettante euro
1287198	329074	19/07/2016	2.807,28	1.403,64
1287196	329073	19/07/2016	1.290,00	645,00
1378939	336364	14/07/2022	1.403,64	701,82
1379049	336384	18/07/2022	106.251,29	53.125,645
1287209	329081	19/07/2016	1.740,80	1.740,80
1378958	336366	14/07/2022	870,40	870,40

a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 619 (ex 319), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)";

- c. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di

Grottaminarda (AV) al Foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318), ricadevano in “ZONA E – Agricola ordinaria” nel vigente PUC;

- d. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
- e. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;

CONSIDERATO CHE

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta Regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- e. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;
- c. tutti gli atti richiamati in narrativa

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria, prot. n. 0587572 del 01/07/2026, della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche e Interventi Strategici, compiuta dal Funzionario istruttore, titolare di E.Q., con il coordinamento del funzionario Coordinatore dell'Autorità Espropriante della Regione Campania, di cui al D.D. n. 261 del 03.07.2020, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono integralmente riportati:

- 1. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra *****OMISSIS*****
dell'importo di € 58.552,575 (cinquantottomilacinquecentocinquantadue/575) corrispondente alla quota di spettanza rispetto all'importo complessivo di € 117.039,88 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, mediante le quietanze indicate nella tabella seguente:

Posizione n. nazionale	Posizione n. Provinciale	Data deposito	Importo deposito euro	Importo spettante euro
1287198	329074	19/07/2016	2.807,28	1.403,64
1287196	329073	19/07/2016	1.290,00	645,00

1378939	336364	14/07/2022	1.403,64	701,82
1379049	336384	18/07/2022	106.251,29	53.125,645
1287212	329084	19/07/2016	1.784,32	1.784,32
1379028	336376	15/07/2022	892,15	892,15

a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 607 (ex 318), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)";

2. di autorizzare il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore della sig.ra *****OMISSIS***** dell'importo di € 58.487,305 (cinquantottomilaquattrocentottantasette/305) corrispondente alla quota di spettanza rispetto all'importo complessivo di € 117.039,88 depositato presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, mediante le quietanze indicate nella tabella seguente:

Posizione n. nazionale	Posizione n. Provinciale	Data deposito	Importo deposito euro	Importo spettante euro
1287198	329074	19/07/2016	2.807,28	1.403,64
1287196	329073	19/07/2016	1.290,00	645,00
1378939	336364	14/07/2022	1.403,64	701,82
1379049	336384	18/07/2022	106.251,29	53.125,645
1287209	329081	19/07/2016	1.740,80	1.740,80
1378958	336366	14/07/2022	870,40	870,40

a garanzia delle indennità di esproprio dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83) e 619 (ex 319), occorsi per la realizzazione dell'intervento denominato: "Strada a scorrimento veloce Lioni - Grottaminarda per il collegamento dell'autostrada A3 SA - RC (svincolo di Contursi) con l'autostrada A16 NA - BA (svincolo di Grottaminarda) - 1° LOTTO - 2° Stralcio funzionale 1° Costruttivo dal Viadotto Rampone allo Svincolo di Grottaminarda interessante i beni immobili ricadenti nei Comuni di Frigento (AV), Gesualdo (AV), Grottaminarda (AV)";

3. di prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Grottaminarda (AV) al Foglio 31 p.lle nn. 614 (ex 317), 616 (ex 83), 619 (ex 319) e 607 (ex 318), ricadevano in "ZONA E – Agricola ordinaria" nel vigente PUC;
4. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
6. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
7. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e ai richiedenti lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
8. di dare atto che la fattispecie oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle soggette agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. n.33 del 14.03.2013;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
10. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o

potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

11. di dare atto, a norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, che avverso il presente provvedimento in applicazione del D. Lgs. 2 Luglio 2010, n. 104 *Codice del Processo Amministrativo*, potrà essere proposto ricorso entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo regionale competente, ovvero, in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199, potrà essere proposto ricorso straordinario, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione;
12. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
 - alla Segreteria di Giunta;
 - alla CASA di VETRO della Regione Campania;
 - al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Dirigente di U.O.S.

Pasquale CHIODI

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa