



S.O. Espropri
Struttura Territoriale Campania
Codice SIL ATNONA00081

OGGETTO: ITINERARIO CAIANELLO (A1) – BENEVENTO. ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DELLA SS 372 “TELESINA” dal km 0+000 al km 60+900. Lotto 1: dal km 37+000 (Svincolo di S. Salvatore Telesino) al km 60+900 (Svincolo di Benevento)

Elenco dei pagamenti delle indennità che sono state accettate,
ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa Depositi e Prestiti
(art. 26 Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile della Struttura Territoriale

VISTO

- Che in forza dei poteri conferiti al Dott. Claudio Andrea Gemme, con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 06/03/2025, nonché giusta procura conferita da Anas S.p.A., repertorio 464 rogito 293 del 14/07/2025, registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 il 17/07/2025 n. 27068 Serie 1T, per Notaio Dott. Enrico Castellini, all'ing. Barbara Di Franco, quale Responsabile Struttura Territoriale Campania, affinché in nome e per conto dell'Anas S.p.A., nell'ambito delle procedure espropriative, svolga tutte le necessarie ed opportune procedure connesse all'acquisizione di immobili e diritti reali a favore della Società;
- la nomina quale Dirigente Ufficio Espropri disposta dall'AD/DG dell'ANAS S.p.A. con Comunicazione Organizzativa prot. n. CDG-0664410-I del 22/11/2019;
- il Decreto n.1 del 10 giugno 2026 della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il quale è stata disposta la nomina del Sub-Commissario per gli interventi infrastrutturali sulla rete stradale gestita da Anas S.p.A. in Regione Campania, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, del decreto-legge 11 marzo 2026, n. 32, all'ing. Barbara Di Franco;
- Il Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Che il Progetto Preliminare che prevedeva l'adeguamento a quattro corsie della SS. 372 “Telesina” dal km 0+000 al km 60+900, lungo l'itinerario Caianello (A1) – Benevento venne approvato dal Consiglio di Amministrazione di Anas S.p.A. con Delibera n. 27 del 21.04.2004 e successive all'iter procedurale istruito ai sensi del D.Lgs. 163/2006 venne approvato ai fini della localizzazione della compatibilità ambientale e del vincolo preordinato all'esproprio dal C.I.P.E. con Delibera 100/2006 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 208/2006;

Struttura Territoriale Campania

Viale J. F. Kennedy, 25 - 80125 Napoli T [+39] 081 7356111
Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





- Con Delibera n. 117 del 20.11.2017 il Consiglio di Amministrazione dell'Anas approvò in linea tecnica il Progetto Definitivo per i lavori in epigrafe e con disposizione Presidenziale prot. CDG-0612102-I del 01.12.2017 venne autorizzata l'occupazione;
- Che l'importanza dell'intervento venne illustrato nella relazione Programmatica del Ministero dei Lavori Pubblici, infatti la SS. 372 "Telesina" garantisce l'accesso all'autostrada del Sole (lato Est) e la Città di Benevento, nonché tramite il raccordo autostradale Benevento-Castel del Lago all'autostrada A16, nonché il collegamento interregionale con la Puglia ed il Lazio;
- La necessità di realizzare il raddoppio della Statale "Telesina" è data dalla sua importanza strategica, in quanto, quella attuale per le sue caratteristiche geometriche risulta essere insufficiente a recepire gli attuali flussi di traffico in regime degli standard di sicurezza, dato che la statale costituisce una valida alternativa al percorso autostradale, tant'è che la stessa è interessata da notevoli flussi di traffico pesante;
- Che l'opera è stata inserita nelle previsioni programmatiche di realizzazione delle infrastrutture strategiche come individuate nella Delibera del C.I.P.E. n. 121 del 12.12.2001 "Legge Obbiettivo", l'opera è inserita nel contratto di programma 2016-2020 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed Anas S.p.A.;
- Che con Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) n. 41 del 24 Luglio 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo ITINERARIO CAIANELLO (A1) – BENEVENTO, ADEGUAMENTO A 4 CORSIE DELLA SS 372 "TELESINA" dal km 0+000 al km 60+900. Lotto 1: dal km 37+000 (Svincolo di S. Salvatore Telesino) al km 60+900 (Svincolo di Benevento), anche ai fini della compatibilità ambientale della localizzazione urbanistica, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della pubblica utilità;
- il relativo Piano di Esproprio, dal quale risultano interessate le aree ubicate nei Comuni di San Salvatore Telesino, Castelvenere, Teleso Terme, Solopaca, Vitulano, Paupisi, Ponte, Torrecuso e Benevento di proprietà delle Ditte indicate nelle seguenti schede;
- il Decreto Motivato del Responsabile della Struttura Territoriale prot. CDG-0368806-Int del 31/05/2022 e prot. CDG-0751637-Int del 28/10/2022, con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;
- i Decreti Motivati del Commissario Straordinario prot. COMM_SS372-0000007-I del 05/04/2023, prot. COMM_SS372-0000020-I del 02/10/2023 e prot. COMM_SS372-0000116-I del 09/08/2024, con i quali sono state disposte l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis comma 1, notificato alle Ditte interessate;



- Il Dispositivo di Rideterminazione delle indennità di esproprio del Commissario Straordinario per gli Interventi Infrastrutturali lungo la Strada Statale 372 "Itinerario Caianello-Benevento" (DPCM del 05/08/2021), prot. CDG-0000183-I del 16/07/2025 con il quale è stata disposta la rideterminazione delle indennità provvisorie degli immobili da espropriare per l'esecuzione dei suindicati lavori e che lo stesso è stato notificato alle Ditte interessate;
- le comunicazioni pervenute a questo Ufficio, con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare l'indennità di espropriazione così come determinata da questo Ufficio;
- la documentazione presentata dalle stesse attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'indennità;
- i Frazionamenti approvati dall'Agenzia delle Entrate - Territorio di Benevento;
- l'art. 26 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

FORMULA

l'elenco dei pagamenti disposti delle indennità di espropriazione accettate dalle Ditte, per l'espropriazione degli immobili, come meglio appresso riportati:

Comune di SOLOPACA (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	58-59-60	SANNIO EUROPE IMMOBILIARE S.R.L. c.f. 01345280620 - PROPRIETA' 1/1	2	555 (ex 16) 565 (ex 181) 607 (ex 236)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 12.790,24
2	169-170	FORGIONE LEONARDO n. a TELESE TERME il 11/08/1970 c.f. FRGLRD70M11L086I - PROPRIETA' 1/1	2	555 (ex 16) 565 (ex 181) 607 (ex 236)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 18.732,03
3	274-306-307	IADONISI ANTONIO n. a SOLOPACA il 02/01/1951 c.f. DNSNTN51A02I809K - PROPRIETA' 1000/1000	4	839 (ex 702) 841 (ex 703) 695	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 3.811,81



4	172- 173- 174- 175- 176- 177- 178- 179	MACOLINO VINICIO n. a TELESE TERME il 12/08/1972 c.f. MCLVNC72M12L086P - PROPRIETA' 1/1	3	664 663 704 1029 (ex 854) 1083 (ex 845) 1035 (ex 210)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 12.799,19
5	186	ONORATO MARIA RAFFAELA n. a SOLOPACA il 31/03/1967 c.f. NRTMRF67C71I809C - PROPRIETA' 1/1	3	654	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 805,00

Comune di CASTELVENERE (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	2-3-4	SIMONE TERESA n. a CASTELVENERE il 18/11/1952 c.f. SMNTRS52S58C280A - PROPRIETA' 1000/1000	4	1281 (ex 405) 1283 (ex 407) 1283 (ex 407)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 48.220,73
2	22-38	SALOMONE GIUSEPPINA n. a SAN LORENZELLO il 05/12/1952 c.f. SLMGPP52T45H955B - PROPRIETA' 1/1	8	1082 (ex 286) 1089 (ex 176)	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 49.453,21
3	25-44	SALOMONE GIOVANNI n. a CASTELVENERE il 26/08/1954 c.f. SLMGNN54M26C280S - PROPRIETA' 1/1	8	1094 (ex 289) 1107 (ex 125)	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 18.559,93
4	49	IANNOTTI CONCETTINA n. a SAN LORENZO MAGGIORE il 08/02/1968 c.f. NNTCCT68B48H967O - PROPRIETA' 1/2 RUBANO MICHELE MARIO n. a TELESE TERME il 07/11/1963 c.f. RBNMHL63S07L086V - PROPRIETA' 1/2	8	1117 (ex 181)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 36.687,85
5	50	R.M. COSTRUZIONI S.R.L. c.f. 01164550624 - PROPRIETA' 1/1	8	1054 (ex 299)	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 79.116,95



6	51	PUNTO DIAMANTE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA c.f. 01725930620 - PROPRIETA' 1/1	8	1055 (ex 330)	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 20.094,65
7	130	MACOLINO ANNA n. a NAPOLI il 20/10/1977 c.f. MCLNNA77R60F8390 - PROPRIETA' 1/1	12	11	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 8.956,81

Comune di SAN SALVATORE TELESINO (BN):

ID	N. Piano	Ditta Espropriata	Foglio	Mappale	Dispositivo di pagamento	Importo
1	117-119	PALMIERI MICHELINA n. a FAICCHIO il 04/03/1966 c.f. PLMMHL66C44D469U - PROPRIETA' 1/2 TAMMARO PASQUALE n. a CUSANO MUTRI il 08/01/1961 c.f. TMMPQL61A08D230U - PROPRIETA' 1/2	15	1188 1255 (ex 747)	CDG-0565146-I del 18/06/2026	€ 57.048,28
2	144-145-147-150	SALOMONE CARLO n. a TELESE TERME il 27/01/1971 c.f. SLMCRL71A27L086F - PROPRIETA' 1/1	15	1294 (ex 922) 1292 (ex 919) 924 925	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 16.659,47
3	211-217	SALOMONE GIOVANNI n. a CASTELVENERE il 26/08/1954 c.f. SLMGNN54M26C280S - PROPRIETA' 1/1	16	102 (ex 60) 125 (ex 72)	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 15.526,03
4	212-213-220-226-227-228-232	PETRILLO GIACOMO n. a GERMANIA il 17/07/1973 c.f. PTRGCM73L17Z112W - PROPRIETA' 1/1	16	112 (ex 52) 116 (ex 48) 129 (ex 44) 147 (ex 94) 149 (ex 87) 106 (ex 5) 95	CDG-0543072-I del 12/06/2026	€ 171.730,59



Il presente estratto viene pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trovano i beni da espropriare, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del DPR 327/2001, al fine di darne comunicazione agli eventuali terzi titolari di diritti.

Decorsi 30 giorni da tale formalità, senza che siano prodotte opposizioni presso questa Autorità Espropriante, e per essa ANAS S.p.A. Struttura Territoriale Campania - S.O. Espropri - Viale J.F. Kennedy, 25 - 80125 - Napoli (NA) oppure al seguente indirizzo Pec anas.campania@postacert.stradeanas.it, si darà esecuzione ai pagamenti disposti.

Sub-Commissario interventi infrastrutturali Anas Campania
Responsabile Struttura Territoriale Campania
Dirigente Ufficio Espropriazioni
Ing. Barbara Di Franco