



the energy house

Snam Rete Gas S.p.A.
PES & SINF – Unità Espropri
Pec: espropri@pec.snam.it

ORDINANZA DI SVINCOLO N. 43/2026

OGGETTO:

ORDINANZA DI SVINCOLO DELLE INDENNITA' DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA IN FAVORE DI BASSANO PIETRO, BASSANO CARMELA, BASSANO EMILIA E BASSANO ANTONIO - TERRENI SITUATI NEL COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA) PER LA REALIZZAZIONE DEL METANODOTTO "POTENZIAMENTO DIRAMAZIONE NOCERA – CAVA DEI TIRRENI DN 250 (10") DP 24 BAR E OPERE CONNESSE". TERRENI IDENTIFICATI IN CATASTO AL FOGLIO 11, MAPPALI 1966 (ex 317), 1967 (ex 317), 1968 (ex 317), 1969 (ex 317).

IL DIRIGENTE DELEGATO da SNAM RETE GAS S.p.A.

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (di seguito Testo Unico Espropri) recante le disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 63 del 14.05.2021, emesso dalla Regione Campania, di approvazione del progetto definitivo, autorizzazione alla costruzione ed esercizio, dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità, conformità agli strumenti urbanistici vigenti con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate alla realizzazione dell'opera denominata "Potenziamento Diramazione Nocera – Cava dei Tirreni DN 250 (10") DP 24 bar e opere connesse".

VISTO il decreto n. 197 del 16.03.2022 emesso dalla Regione Campania con il quale sono stati disposti a favore di SNAM RETE GAS S.P.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, l'asservimento e l'occupazione temporanea di aree di terreni in comune di Nocera Inferiore (SA) interessate dal tracciato del metanodotto "Potenziamento Diramazione Nocera – Cava dei Tirreni DN 250 (10") DP 24 bar e opere connesse" tra cui anche dei terreni di proprietà dei Sigg. Bassano Pietro, Bassano Carmela, Bassano Emilia e Bassano Antonio, identificati in catasto al foglio 11, mappali 1966 (ex 317), 1967 (ex 317), 1968 (ex 317), 1969 (ex 317).

VISTA la nota della Regione Campania del 12.06.2024 PG 2024/0291836 con la quale Snam Rete Gas è stata delegata nella qualità di Società beneficiaria allo svincolo su richiesta delle parti interessate dei depositi definitivi aperti presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – RTS di Napoli.

VISTO che SNAM Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante pro tempore ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTA la determina di attribuzione della responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente al procedimento relativo alle richieste di svincolo delle indennità depositate presso il MEF – RTS Napoli de quo all'avv. Annalisa Zabaione, Manager Espropri dell'Unità PES&SINF.

VISTO che i Sigg. Bassano Pietro, Bassano Carmela, Bassano Emilia e Bassano Antonio, comproprietari pro quota dei terreni sopra identificati, non hanno accettato nei termini di legge le indennità provvisorie offerte con il decreto nr. 197 del 16.03.2022 notificato ed eseguito con l'immissione nel possesso il 25/05/2022, ne è stato disposto il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli;

VISTA la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 84 del 21.07.2022 dell'elenco delle ditte che non hanno accettato le indennità provvisorie di cui al decreto nr. 197 del 16.03.2022;

VISTA la comunicazione di avvenuta costituzione, da parte di Snam Rete Gas S.p.A. quale beneficiaria del provvedimento ablativo, dei seguenti depositi a garanzia delle indennità

provvisorie presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli:

- deposito Nr. Nazionale: 1381876, Nr. provinciale: 336519, costituito in data 24.11.2022, di euro 1.170,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381940, Nr. provinciale: 336533, costituito in data 24.11.2022, di euro 358,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381864, Nr. provinciale: 336516, costituito in data 24.11.2022, di euro 208,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381896, Nr. provinciale: 336527, costituito in data 07.10.2022, di euro 498,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381892, Nr. provinciale: 336525, costituito in data 24.11.2022, di euro 125,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381722, Nr. provinciale: 336506, costituito in data 24.11.2022, di euro 148,00;
- deposito Nr. Nazionale: 1381926, Nr. provinciale: 336529, costituito in data 24.11.2022, di euro 15,00;

VISTA le istanze di svincolo delle indennità depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli e contestuale dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, acquisite in atti il 25.05.2026, protocolli n. 000455 e n. 000456, con cui hanno dichiarato:

- Bassano Pietro di essere comproprietario pro quota (1/2) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1966 (ex 317) e comproprietario pro quota (1/9) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1967 (ex 317);
- Bassano Carmela di essere comproprietaria pro quota (1/2) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1966 (ex 317) e comproprietaria pro quota (1/9) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1967 (ex 317);
- Bassano Antonio di essere proprietario esclusivo del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1969 (ex 317) e comproprietario pro quota (2/9) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1967 (ex 317);
- Bassano Emilia di essere proprietaria esclusiva del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1968 (ex 317) e comproprietaria pro quota (1/9) del terreno identificato al catasto del Comune di Nocera Inferiore (SA) al foglio 11, mappale 1967 (ex 317);
- di accettare per le quote di spettanza - definitivamente e senza riserve - le indennità determinate ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 per l'asservimento e l'occupazione temporanea dei predetti immobili a favore di Snam Rete Gas S.p.A. di cui al decreto n.197 del 16.03.2022 per gli importi di seguito indicati;
- che non esistono altri diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa;
- di assumere in ogni caso, ai sensi dell'art. 26, c. 6, del D.P.R. n. 327/2001, ogni responsabilità in relazione a eventuali diritti di terzi, ed in particolare l'obbligo di essere tenuto a cedere a chiunque possa vantare un diritto sull'area la quota di indennità a questi eventualmente dovuta, esonerando da ogni pretesa presente o futura il Responsabile della procedura che disporrà lo svincolo / pagamento a favore della proprietà, nonché la Snam Rete Gas S.p.A., beneficiaria del decreto n. 197 del 16.03.2022;
- di rinunciare alla determinazione delle indennità da parte della Commissione Provinciale Espropri ex art. 41 T.U.E. e che pertanto le indennità sono divenute definitive;

- di richiedere lo svincolo delle somme depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli di cui ai depositi sopra elencati;

VISTA la nota al protocollo n. 2025/0907, con cui la Società beneficiaria del provvedimento coattivo ai sensi dell'articolo 28, comma 3, lettera b), del Testo Unico Espropri, ha attestato che non sono state notificate alla stessa opposizioni di terzi riguardo al pagamento delle indennità;

RILEVATO che il pagamento delle somme non è assoggettabile al regime fiscale di cui all'art. 35 del Testo Unico, in quanto attengono ad indennità di asservimento di aree senza trasferimento di proprietà;

RITENUTE comprovate, sulla base della documentazione esibita e delle verifiche effettuate tramite piattaforma SISTER, la libertà e la proprietà dei citati terreni in capo ai Sigg. Bassano Pietro, Bassano Carmela, Bassano Emilia e Bassano Antonio;

RILEVATO che i terreni asserviti non sono compresi in zone di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n. 1444/1968,

DETERMINA

nulla osta allo svincolo da parte della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli ed in favore di:

- **Bassano Pietro** nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 10/10/1946 - C.F. BSSPTR46R10F912D – Residente in Via San Rocco, 185 – 18037 Pigna (MI)

- o per la quota di 1/2 pari ad euro 585,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381876, Nr. provinciale: 336519;
- o per la quota di 1/2 pari ad euro 179,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381940, Nr. provinciale: 336533;
- o per la quota di 1/9 pari ad euro 16,44 dal deposito Nr. Nazionale: 1381722, Nr. provinciale: 336506;
- o per la quota di 1/9 pari ad euro 1,66 dal deposito Nr. Nazionale: 1381926, Nr. provinciale: 336529;

- **Bassano Carmela** nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 27/03/1949 - C.F. BSSCML49C67F912J – Residente in Via Carlo Armenio Angrisani, 11 – 84014 Nocera Inferiore (SA)

- o per la quota di 1/2 pari ad euro 585,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381876, Nr. provinciale: 336519;
- o per la quota di 1/2 pari ad euro 179,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381940, Nr. provinciale: 336533;
- o per la quota di 1/9 pari ad euro 16,44 dal deposito Nr. Nazionale: 1381722, Nr. provinciale: 336506;
- o per la quota di 1/9 pari ad euro 1,66 dal deposito Nr. Nazionale: 1381926, Nr. provinciale: 336529;

- **Bassano Antonio** nato a NOCERA INFERIORE (SA) il 17/07/1949 - C.F. BSSNTN49L17F912M – Residente in Via F.lli Fresa, 7/7 – 84014 Nocera Inferiore (SA)

- o per la piena proprietà pari ad euro 498,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381896, Nr. provinciale: 336527;
- o per la piena proprietà pari ad euro 125,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381892, Nr. provinciale: 336525;
- o per la quota di 2/9 pari ad euro 32,88 dal deposito Nr. Nazionale: 1381722, Nr. provinciale: 336506;
- o per la quota di 2/9 pari ad euro 3,33 dal deposito Nr. Nazionale: 1381926, Nr. provinciale: 336529;

- **Bassano Emilia** nata a NOCERA INFERIORE (SA) il 25/05/1946 - C.F. BSSMLE46E65F912V – Residente in Via Catello Ferreri, 36 – 84014 Nocera Inferiore (SA)

- o per la piena proprietà pari ad euro 208,00 dal deposito Nr. Nazionale: 1381864, Nr.

provinciale: 336516;

- per la quota di 1/9 pari ad euro 16,44 dal deposito Nr. Nazionale: 1381722, Nr. provinciale: 336506;
- per la quota di 1/9 pari ad euro 1,66 dal deposito Nr. Nazionale: 1381926, Nr. provinciale: 336529;

oltre agli eventuali interessi maturati con esonero da ogni responsabilità della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli derivante dal pagamento.

Per i motivi indicati in premessa le indennità di cui al presente nulla osta non sono soggette alla ritenuta fiscale prevista dall'art. 35, comma 1 del D.P.R. 327/2001 (ex art. 11, comma 7 della legge 413/91).

Il presente provvedimento è comunicato, per gli adempimenti conseguenti, alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, alla Società beneficiaria del provvedimento ablativo nonché ai Sigg. Bassano Pietro, Bassano Carmela, Bassano Emilia e Bassano Antonio.

Il Dirigente Delegato da SNAM Rete Gas S.p.A.
ing. Giuliana Agata Garigali
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)